

RÁMCOVÁ SMLOUVA

o provádění zahradnických a DDD prací

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

I. Smluvní strany

Zhotovitel: Fypas Malšice – Richard Klečatský
se sídlem: Malšice 185, 391 75 Malšice
IČO: 10319638
DIČ: CZ5607021387
Bankovní spojení: 

Živnostenské oprávnění:

MÚ Tábor, č.j. OŽ/U8269/2006/JV, e.č. 330800-36863, dne 11.10.2006

MÚ Tábor, č.j. OŽ/U8267/2006/JV, e.č. 330800-31842, dne 11.10.2006

Objednatel: G - centrum Tábor
se sídlem: Kpt. Jaroše 2958
zastoupený: Mgr. Janou Svačinovou, MBA, MSc., ředitelkou
IČO: 67189393
DIČ: CZ67189393, není plátce DPH
Bankovní spojení: 

Zapsaný: Pr 120 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že bude pro Objednatele provádět práce v určených objektech a jejich okolí v následujícím rozsahu:

1.1. Domov pro seniory – Kpt. Jaroše 2958, 390 03 Tábor

1.1.1. Pravidelný servis deratizace

- 4 x ročně
- kontrola a doplnění deratizačních nástrah, výměna poškozených derat. staniček, mechanická očista deratizačních staniček, polepy atd.
- aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení
- interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce.

1.1.2. Pravidelný servis dezinsekce

- 4 x ročně – 1x za čtvrtletí
- aplikace insekticidu a výměna poškozených či nadlimitně zaplněných lepů
- aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení

- interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce.
- 1.1.3. Ošetření chodníků herbicidem
- minimálně 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
- 1.1.4. Aplikace hnojiva
- 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
- 1.1.5. Práce nad rámec výše uvedené specifikace na základě předchozí dohody s Objednavatelem.
- 1.1.6. Za dodržení termínů a frekvencí realizací zodpovídá Zhotovitel.

1.2. Domov se zvláštním režimem – Kpt. Jaroše 3107, 390 03 Tábor

- 1.2.1. Pravidelný servis deratizace
- 4 x ročně
 - kontrola a doplnění deratizačních nástrah, výměna poškozených derat. staniček, mechanická očista deratizačních staniček, polepy atd.
 - aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení
 - interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce.
- 1.2.2. Pravidelný servis dezinsekce
- 4 x ročně – 1x za čtvrtletí
 - aplikace insekticidu a výměna poškozených či nadlimitně zaplněných lepů
 - aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení
 - interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce.
- 1.2.3. Ošetření chodníků herbicidem
- minimálně 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
- 1.2.4. Aplikace hnojiva
- 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
- 1.2.5. Práce nad rámec výše uvedené specifikace na základě předchozí dohody s Objednavatelem.
- 1.2.6. Za dodržení termínů a frekvencí realizací zodpovídá Zhotovitel.

1.3. Azylový dům – Vídeňská 2761, Tábor, 390 05

- 1.3.1. Pravidelný servis deratizace
- 4 x ročně
 - kontrola a doplnění deratizačních nástrah, výměna poškozených derat. staniček, mechanická očista deratizačních staniček, polepy atd.
 - aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení
 - interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce

- 1.3.2. Pravidelný servis dezinsekce
 - 4 x ročně – 1x za čtvrtletí
 - aplikace insekticidu a výměna poškozených či nadlimitně zaplněných lepů
 - aplikace dle aktuálního zjištění na místě určení
 - interval mezi pravidelnými kontrolami nesmí být kratší než 2 měsíce a delší než 4 měsíce
 - 1.3.3. Ošetření chodníků herbicidem
 - minimálně 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
 - 1.3.4. Aplikace hnojiva
 - 1 x ročně v termínu a rozsahu dle dohody.
 - 1.3.5. Práce nad rámec výše uvedené specifikace na základě předchozí dohody s Objednavatelem.
 - 1.3.6. Za dodržení termínů a frekvencí realizací zodpovídá Zhotovitel.
2. Odběratel je oprávněn kontrolovat provádění činností dle této smlouvy prostřednictvím jím pověřených osob v jednotlivých objektech.

III. Povinnosti a kvalifikace zhotovitele

1. Zhotovitel informuje Objednatele min. 1 týden před zahájením prací, aby mohla být zajištěna potřebná součinnost Objednatele.
2. Zhotovitel provede poučení a proškolení pověřených osob Objednatele o použitých přípravcích a o následných pracích (např. úklid, větrání apod.)
3. Zhotovitel je povinen používat jen schválené přípravky a technologické postupy a zajistit bezpečnostní listy, včetně jejich aktualizací.
4. Nástrahy a přípravky, včetně jejich umístění, musí odpovídat požadavkům aplikace v komunální hygieně (obytné plochy, byty).
5. Zhotovitel informuje Objednatele o zjištěných skutečnostech – vyšší záchyt škůdců nebo hmyzu, netěsnosti apod.).
6. Zhotovitel dodržuje bezpečnost a ochranu zdraví při práci a pravidla požární ochrany.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilou osobou, která může plnění z této smlouvy provádět. Zhotovitel je povinen na vyžádání předložit platný doklad o své odbornosti k provádění plnění dle této smlouvy.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel zajistí předem, na základě avíza od Zhotovitele, úklid a přípravu prostor před zahájením prací.
2. Práce touto smlouvou nedefinované Objednatel zadá Zhotoviteli nejdéle 48 hodin před zahájením prací, z důvodu součinnosti hygienické služby.

V. Ceny prací a fakturace, limit plnění

1. Zhotovitel vystaví fakturu na základě skutečně provedených prací, odsouhlasených pověřenými osobami Objednatele, dle platného Ceníku služeb (Dezinfekce, Dezinsekce, Deratizace) a Ceníku zahradnických prací, které tvoří nedílné součásti této smlouvy.
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
3. Faktura v elektronické podobě bude zasílána výhradně na emailovou adresu fakturace@gcentrum.cz.
4. Plnění z této smlouvy za dobu trvání smlouvy je do maximálního limitu 250 000 Kč bez DPH.

VI. Účinnost smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31.12.2025.
2. Ukončit účinnost této smlouvy je možné dohodou smluvních stran, nebo výpovědí jedné ze stran straně druhé, s výpovědní lhůtou 2 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem prokazatelného doručení výpovědi druhé straně.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel i Objednatel společně prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich pravé, shodné a svobodné vůli.
2. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Příloha: Ceníky Zhotovitele

V Táboře dne

Objednatel
Mgr. Jana Svačinová, MBA, MSc

Zhotovitel
Richard Klečatský