



**Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku
S 2024 00445**

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Jméno/Název: **APELAN Valuation a.s.**
IČ, DIČ: 24817953, CZ24817953
Místo podnikání/Sídlo: Nad Okrouhlíkem 2372/14, Libuň, 182 00 Praha 8
bankovní spojení: [REDACTED]
e-mail, tel.: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Petr Tůma člen představenstva

a

Objednatel:

Město Nymburk
IČ, DIČ: 00239500, CZ00239500
sídlo MěÚ: Náměstí Přemyslovců 163, 288 02 Nymburk
bankovní spojení: [REDACTED]
e-mail, tel.: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Tomáš Mach, Ph. D., starosta města

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele; objednatel se zavazuje převzít řádně a včas provedené dílo, bez jakýchkoliv vad či nedodělků, od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Dílo: Zhotovení posudku na ocenění níže uvedených nemovitostí bývalého mlýnu Bašta v Nymburce, k.ú. Drahelice:

- pozemek parcelní číslo 486/2 - 35 m²
- pozemek parcelní číslo 487/15 - 15 m², jehož součástí je budova bez čísla popisného
- pozemek parcelní číslo 487/25 - 2.829 m²
- pozemek parcelní číslo 487/12 - 184 m², jehož součástí je nemovitá kulturní památka č. p. 208 z roku 1783 (KP, r.č. 35398/2-1916) katastrální území 708381 Drahelice,
- pozemky ve vlastnictví Povodí Labe p.č. 487/21 a 487/8, které město teprve nabyde Směnnou smlouvou v průběhu cca 30 dnů.

Požadované doklady: Znalecký posudek

Místo plnění: Mlýn Bašta, Kostomlátecká, Nymburk

Termín provedení prací: do 2 týdnů od podepsání smlouvy

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za dílo následovně, s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně nákladů na pořízení věcí pro zhotovení díla potřebných:

Výše: 60 000, -Kč bez DPH 72 600, -Kč s DPH

Splatnost: 14 dnů

Další platební podmínky: po převzetí zakázky bez vad a nedodělků.

Zadavatel prohlašuje, že je plátcem DPH a je subjektem veřejné správy. Fakturované plnění není předmětem přenesené daňové povinnosti dle klasifikace úkonů

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem převzetí díla, které se uskuteční písemným předávacím protokolem.

Smluvní pokuty:

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem ukončení a předání předmětu plnění, z důvodu na straně zhotovitele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % Kč za každý i započatý den prodlení. Případnou smluvní pokutu má objednatel právo vyúčtovat (vyfakturovat) zhotoviteli.

V případě nedodržení termínu splatnosti daňových dokladů (faktur) bude účtováno objednateli za každý započatý den prodlení 0,05 % z celkové dlužné částky.

V.

Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

Odpověď strany této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 obč. zák.) není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy či jejího dodatku.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě, včetně všech dodatků a příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

Tento souhlas se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována předpisy na ochranu osobních údajů i osobních a citlivých údajů, včetně podoby podpisu. Účastníci této smlouvy dávají zároveň tímto městu Nymburk svůj výslovný souhlas se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence této smlouvy a zpřístupnění obsahu této smlouvy veřejnosti.

V Nymburce dne

V Nymburce dne

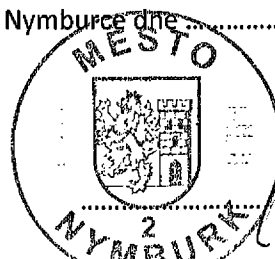
APELEN Valuation a.s.

znalecká kancelář

Nad Okrouhlikem 2372/14, 182 00 Praha 8

IČ: 24817953 DIČ: CZ24817953

Za zhotovitele: Ing. Petr Tůma člen představenstva



Za objednatele: Ing. Tomáš Mach, Ph. D