Č.j.: SPU 110966/2024/Nov

 UID: spuess9209b970

**DODATEK č. 1**

**k  Nájemní smlouvě č. 1N23/81**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitelKrajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**RELTON a.s.**

sídlo: Armády 220/23, 155 00 Praha 5

IČO: 066 29 989

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 23035

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu člen představenstva Michal Graupner, člen představenstva Václav Šíma, člen představenstva Mgr.Michaela Slabochová

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 6352744369/0800

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 1N23/80 ze dne 27.2.2023, (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního nájemného

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 24 870 Kč (slovy: dvacetčtyřitisícosmsetsedmdesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšena z důvodu přepočtu výše platby na základě aktualizace metodických pokynů Státního pozemkového úřadu na částku **49 740 Kč** (slovy: čtyřicetdevěttisícsedmsetčtyřicet korun českých).

K 1.10.2024 je nájemce povinen zaplatit částku **24 870 Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícosmsetsedmdesát korun českých).

K 1.10.2025 je nájemce povinen zaplatit částku **49 740** **Kč** ( slovy čtyřicetdevěttisícsedmsetčtyřicet korun českých)

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 3.7.2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Jiří Veselý Michal Graupner

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro člen představenstva

Středočeský kraj a hl.město Praha RELTON a.s.

 ……………………….………….. Václav Šíma

pronajímatel člen představenstva

 RELTON a.s.

 …………………………………..

 Mgr. Michaela Slabochová

 člen představenstva

 RELTON a.s.

 nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

…………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ……………………… *(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*