

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP0005L68

## NÁJEMNÍ SMLOUVA

Článek I.

### Smluvní strany

Pronajímatel: Statutární město Opava  
Se sídlem: Opava, Horní náměstí 382/69, PSČ: 746 01  
IČ: 00300535  
DIČ: CZ00300535  
Číslo účtu: [redacted]  
v.s. pro nájemné 9110000004  
v.s. pro pronájem movitých věcí 9338000017  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava  
ID datové schránky: 5eabx4t  
Zastoupen: [redacted] primátorem

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: Slezský fotbalový klub Opava a.s.  
zapsán pod sp. zn. B 2192 v OR u Krajského soudu v Ostravě  
Místo podnikání: Opava, Lípová 105/2, PSČ: 746 01  
IČ: 25835912  
DIČ: CZ25835912  
Číslo účtu:  
Bankovní spojení:  
ID datové schránky: mhpgbya  
Zastoupen: [redacted] předsedou představenstva a [redacted]

*hik*

## **1. místopředsedou představenstva**

dále také jen „nájemce“

### **Článek II. Předmět nájmu**

1. Pronajímatel je vlastníkem nemovitostí, jež jsou specifikovány v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**předmětné nemovitosti**“).
2. Pronajímatel je dále vlastníkem věcí, které tvoří zařízení a vybavení předmětných nemovitostí a které jsou specifikovány v inventárním seznamu (dále také jen „**zařízení a vybavení nemovitostí**“). Uvedený inventární seznam je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2.
3. Předmětné nemovitosti a zařízení a vybavení nemovitostí tvoří jako ucelený soubor věcí předmět nájmu dle této smlouvy.
4. Pronajímatel na základě této smlouvy přenechává za úplaty nájemci předmětné nemovitosti a zařízení a vybavení nemovitostí (dále také jen „**předmět nájmu**“), aby je dočasně užíval, a nájemce předmět nájmu za sjednaných podmínek přijímá do svého užívání a zavazuje se předmět nájmu užívat sjednaným způsobem a k dohodnutému účelu, za užívání platit pronajímateli úplaty dle této smlouvy a plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.

### **Článek III. Účel nájmu**

1. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu za hlavním účelem, kterým je provozování sportovních aktivit a doplnkově za účelem pořádání komerčních akcí, jakými mohou být např. pronájmy reklamních ploch a podob (dále také jen „**komerční aktivity**“).
2. Nájemce se zavazuje užívat část předmětu nájmu tvořící hotel a restauraci, výhradně za účelem provozování hotelu a restaurace včetně zajištění těchto služeb při akcích provozovaných v předmětu nájmu.
3. Nájemce se zavazuje přenechat část předmětu nájmu - hlavní budovy č.p. 105 do podnájmu spolku Slezský FC Opava, z.s., za účelem provozování sportovní činnosti spolku. Rozsah podnájmu je vymezen v Příloze č. 3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Konkrétní podmínky podnájmu budou dohodnuty v písemné smlouvě mezi nájemcem a Slezským FC Opava, z.s..
4. Při užívání předmětu nájmu je nájemce povinen respektovat účel, k němuž jsou věci tvořící předmět nájmu určeny, zejména pak stavební určení předmětných nemovitostí. V případě pochybností stanoví účel, k němuž jsou věci tvořící předmět nájmu určeny, pronajímatel, což je nájemce povinen respektovat.
5. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci vybavit předmětné nemovitosti vhodným zařízením, nezbytným pro řádné užívání předmětu nájmu ke sjednanému účelu. Uvedená zařízení jsou ve vlastnictví nájemce a nájemce je povinen tato zařízení na své náklady z předmětných nemovitostí nejpozději ke dni ukončení nájmu odstranit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Nájemce je oprávněn umístit do budovy č.p. 105 stavbu občanské vybavenosti, která je součástí pozemku parc.č 2037/1 zastavěná plocha a nádvoří, nacházející se na adrese Lipová 105/2, 746 01 Opava své sídlo.
7. Smluvní strany se dohodly, že doba využití předmětu nájmu dle odstavce 1. tohoto článku k doplňkovým komerčním aktivitám v průběhu jednoho kalendářního měsíce nesmí přesáhnout 20% celkové doby daného kalendářního měsíce. Využívání předmětu nájmu ke komerčním aktivitám je možné uskutečňovat pouze na základě smluvních vztahů uzavřených písemnou formou.

### **Článek IV. Doba nájmu**

Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 6. 2024 na dobu neurčitou.

### **Článek V. Výše a splatnost nájemného a způsob jeho platby**

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za oprávnění užívat předmět nájmu nájemné ve výši **130.000,- Kč (slovy: stořícet tisíc korun českých) ročně, tj. 10.834,- Kč měsíčně**; z toho:
  - nájemné za nemovitý majetek tvořící předmět nájmu činí 120.000,- Kč ročně, tj. 10.000,- Kč měsíčně
  - a nájemné za movitý majetek tvořící předmět nájmu činí 10.000,- Kč ročně, tj. 834,- Kč měsíčně.
2. Výše uvedená výše nájemného představuje základ daně z přidané hodnoty (dále také jen „DPH“) a dohodnuté nájemné bude o příslušnou sazbu DPH navýšeno. Součástí této smlouvy je Splátkový kalendář obsahující rozpis splátek nájemného za nájem nemovitěho majetku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 4, a Splátkový kalendář obsahující rozpis splátek nájemného za nájem movitěho majetku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 5, kteréžto splátkové kalendáře jsou dle § 28 odst. 5 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, daňovým dokladem a jsou platné zpravidla na období jednoho roku. Před skončením platnosti příslušného splátkového kalendáře vyhotoví pronajímatel nový splátkový kalendář s náležitostmi daňového dokladu na další období trvání této smlouvy a tento splátkový kalendář doručí nájemci. Doručením nájemci se nový splátkový kalendář stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude placeno dle splátkového kalendáře **měsíčně** tak, že nájemné za kalendářní měsíc je splatné vždy **do 25. dne daného kalendářního měsíce, za který se nájemné platí**.
4. Nesdělí-li pronajímatel nájemci písemně jiné bankovní spojení, je nájemce povinen platit nájemné bezhotovostním převodem na tento bankovní účet:
  - číslo účtu: [REDAKCE]
  - vedený u: České spořitelny, a.s., pobočka Opava
  - variabilní symbol: 9110000004 (nájemné za nemovitý majetek)  
9338000017 (nájemné za movitý majetek).
5. Smluvní strany se zavazují, že jakmile se změní jejich status ve vztahu k plátcovství DPH, neprodleně, nejpozději do jednoho měsíce od vzniku této skutečnosti, oznámí tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně.
6. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn 1x (jedenkrát) ročně jednostranně zvýšit výši nájemného o míru inflace dle údajů Českého statistického úřadu, která nastane ode dne vzniku nájmu dle této smlouvy, příp. ode dne posledního zvýšení nájemného. Zvýšení nájemného pronajímatel provede obvykle od 1. 4. kalendářního roku. Novou výši nájemného a způsob jeho výpočtu sdělí pronajímatel nájemci písemně. Nájemce se zavazuje takto provedenou úpravu výše nájemného akceptovat a respektovat.
7. V případě prodloužení nájmu se zaplacením nájemného je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

#### Článek VI

##### Služby spojené s užíváním předmětu nájmu

1. Služby spojené s užíváním předmětu nájmu je povinen si sám a na svůj účet zajistit nájemce.
2. Jedná se zejména o tyto služby:
  - dodávka elektrické energie
  - zajištění tepelné pohody
  - dodávka vody včetně odvádění odpadních vod (vodné a stočné)
  - ohřev teplé vody
  - náklady na likvidaci odpadu
  - na údržbu předmětu nájmu
  - běžné služby nezbytné pro provoz předmětu nájmu.
3. Nájemce se zavazuje řádně a včas hradit veškeré náklady na služby spojené s užíváním předmětu nájmu dle podmínek, které budou uvedeny ve smlouvách s příslušnými dodavateli.

#### Článek VII

##### Předání předmětu nájmu nájemci

1. O předání předmětu nájmu nájemci se smluvní strany zavazují sepsat protokol, jehož obsahem musí být alespoň popis stavu předmětu nájmu, datum a podpisy smluvních stran. Nepodepíše-li nájemce předávací protokol, není pronajímatel povinen předmět nájmu nájemci předat.

2. Předávací protokol sepiší smluvní strany ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

#### Článek VIII

##### **Zvláštní ustanovení o provozu, údržbě a běžných opravách předmětu nájmu**

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce je povinen zajišťovat řádný provoz předmětu nájmu včetně s tím souvisejících revizí a servisních činností, údržbu předmětu nájmu a drobné opravy předmětu nájmu.
2. Revize a servisní činnosti, které je nájemce zejména povinen zajišťovat, souvisejí s předmětem nájmu a s technickými dokumenty, které jsou s předmětem nájmu spojeny a byly předány nájemci.
3. Údržbářskými pracemi se rozumí soustavná činnost, kterou se zpomaluje fyzické opotřebení předmětu nájmu, předchází se jeho poruchám a odstraňují se drobnější závady předmětu nájmu, a to s cílem zachování předmětu nájmu v řádném provozuschopném stavu a dosažení jeho co nejdelší životnosti.
4. Opravárenskými pracemi se rozumí provedení opatření, jímž se odstraňují účinky částečného fyzického opotřebení nebo poškození předmětu nájmu za účelem jeho uvedení do předchozího nebo provozuschopného stavu, a to i s použitím jiných než původních materiálů, dílů, součástí nebo technologií, pokud tím nedojde k technickému zhodnocení.
5. Nájemce je povinen zajistit a realizovat nutné opravárenské a údržbářské práce na své náklady do částky 10.000,- Kč včetně DPH na jednu opravu. Opravárenské a údržbářské práce nad uvedenou částku hradí pronajímatel, přičemž nájemce je pronajímateli povinen prokázat, že práce byly provedeny za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud tak nájemce neučiní, nemá nájemce právo na úhradu ceny opravy. Nutnost provedení opravárenských a údržbářských prací s odhadovanou cenou nad částku 10.000,- Kč včetně DPH oznámí pronajímateli, který ve spolupráci s nájemcem zajistí jejich realizaci.
6. Nájemce je povinen provádět na své náklady veškerou údržbu a opravy drobného hmotného majetku. Drobným hmotným majetkem se rozumí movitý majetek, jehož pořizovací hodnota nepřesáhla částku 40.000,- Kč a je vymezen v příloze č. 2 této smlouvy.

#### Článek IX

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Pronajímatel je povinen odevzdat předmět nájmu nájemci ve stavu způsobilém ke smluvenému, příp. obvyklému užívání a v tomto stavu jej svým nákladem udržovat. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl se stavem předmětu nájmu podrobně seznámen a že jej v tomto stavu, který je způsobilý ke smluvenému, příp. obvyklému užívání, přijímá do svého užívání.
2. Nájemce je oprávněn a povinen užívat předmět nájmu výhradně k účelu uvedenému v této smlouvě a přiměřeně povaze a určení předmětu nájmu. Změna dohodnutého účelu nájmu je možná jen na základě předchozí písemné dohody smluvních stran.
3. Nájemce je povinen sledovat stav předmětu nájmu a při zjištění jakýchkoli vad, poruch či škod na předmětu nájmu je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má nájemce provést (tedy s výjimkou údržby a nutných opravárenských a údržbářských prací do částky 30.000,00Kč), a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav+ jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním jeho povinností vznikla.
4. Nájemce je oprávněn umístit reklamní zařízení na plochy předmětné budovy nebo plochy v blízkosti předmětné budovy pro reklamní účely.
5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda. Nájemce odpovídá za poškození předmětu nájmu; nájemce je přitom odpovědný nejen za vlastní jednání, ale také za jednání třetích osob, jímž umožnil přístup k/do předmětu nájmu (např. návštěvníci sportoviště při fotbalových utkáních). Nájemce je povinen provádět opravy předmětu nájmu, jejichž potřeba vznikne v důsledku poškození, za které nájemce odpovídá.
6. Nájemce se zavazuje zabezpečit předmět nájmu před násilným vniknutím.
7. Nájemce si zajistí pojištění věcí v předmětu nájmu umístěných. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé nájemci krádeží, živelnou pohromou apod. Pronajímatel prohlašuje, že předmětné nemovitosti jsou pojištěny v rámci pojištění nemovitého majetku pronajímatele.
8. Nájemce se zavazuje zajistit kontrolu stavu předmětu nájmu z hlediska požární prevence a dodržování bezpečnosti práce, dodržování veškerých obecně závazných a právních předpisů vztahujících se k užívání předmětu nájmu. Věci, k nimž se vztahuje technická dokumentace, kterou pronajímatel nájemci předal, je nájemce povinen užívat a obsluhovat v souladu s touto dokumentací.

- Nájemce si je vědom, že součástí předmětu nájmu jsou složitá technická zařízení, a zavazuje se o tato zařízení řádně pečovat za účelem zajištění jejich bezpečného a spolehlivého provozu.
9. K jakýmkoli změnám předmětu nájmu (zejména stavebním úpravám) či změnám využití předmětu nájmu se nájemce zavazuje vyžádat předchozí písemný souhlas pronajímatele. Bez tohoto souhlasu nesmí nájemce provést jakoukoli změnu či úpravu předmětu nájmu.
  10. Pronajímatel si vyhrazuje právo provádět na předmětné budově stavební úpravy, tj. např. zřizovat přístavby, přestavby a dodatečné vestavby všeho druhu, jakož i předkládat a odstraňovat stávající zařízení či rozvodné sítě nebo jim určit jiné využití (tím však není dotčena zejména povinnost pronajímatele umožnit nájemci řádný a nerušený výkon jeho práv).
  11. Nájemce nesmí dát předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu či jiného užívání třetí osobě či vložit práva z nájmu do různých forem sdružení a umožnit tak vznik práva podnájmu či jiného užívání či spoluužívání třetím osobám, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Pronajímatel je oprávněn v uděleném písemném souhlasu stanovit nájemci podmínky, za kterých je nájemce oprávněn předmět nájmu nebo jeho část přenechat do podnájmu třetím osobám. Nájemce je povinen při sjednávání podnájmu pronajímatelem stanovené podmínky respektovat. Tento zákaz podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele se nevztahuje na podnájem subjektům uvedeným v čl. III. odst. 3 této smlouvy, podnájmu obvyklých reklamních ploch na sportovištích, které tvoří předmět nájmu, zejména na městském fotbalovém stadionu v Opavě; tzn. že obvyklé reklamní plochy na sportovištích je nájemce oprávněn dát do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
  12. Nájemce se zavazuje udržovat pořádek a čistotu v předmětu nájmu a v prostoru před vstupem do předmětu nájmu. Neodstraní-li nájemce případné znečištění sám, bude odstraněno na náklady pronajímatele a nájemce se zavazuje pronajímateli toto odstranění nahradit.
  13. Pronajímatel je oprávněn kdykoli požadovat přístup k/do předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem. Nájemce je povinen toto právo pronajímatele respektovat a umožnit pronajímateli na jeho výzvu přístup k/do předmětu nájmu a poskytnout mu potřebnou součinnost.
  14. Nájemce nesmí žádným způsobem zasahovat do rozvodů elektrické energie, vody, plynu, telefonu nebo dalších rozvodů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
  15. Nájemce je povinen po předchozí výzvě umožnit pronajímateli nebo jím pověřené osobě provedení instalace a údržby zařízení pro měření odběru veškerých energií, které jsou do předmětu nájmu zavedeny, jakož i odpočet naměřených hodnot. Stejně tak je nájemce povinen umožnit pronajímateli přístup k dalším technickým zařízením, pokud jsou umístěny v předmětu nájmu a náleží pronajímateli.
  16. Nájemce se zavazuje zachovat v předmětu nájmu v přiměřeném rozsahu a za obvyklých podmínek, vycházejících zejména z dosavadního režimu využívání hrací plochy a prostor s tím souvisejících, provozování aktivit typu veřejné utkání okresní soutěže a okresního přeboru apod. Využívání hrací plochy pro veřejné využití je nájemce povinen umožnit v rozsahu 3-5 hodin týdně a za obvyklých cenových podmínek.
  17. Nájemce je povinen sledovat množství sněhu na střeše předmětné budovy a postupovat dle doporučení statické spolehlivosti při zatížení sněhem.

#### Článek X Skončení nájmu

1. Každá smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu.
2. Výpověď musí být učiněna písemnou formou a musí být doručena druhé smluvní straně. Smlouvu je možné vypovědět vždy k 30. červnu daného kalendářního roku s výpovědní dobou dvanáct měsíců. Je-li výpověď doručena do dne 30. června daného kalendářního roku, končí nájem dnem 30. června kalendářního roku následujícího po roce, v němž byla výpověď doručena. Je-li výpověď doručena později než dne 30. června daného kalendářního roku, končí nájem dnem 30. června druhého kalendářního roku následujícího po roce, v němž byla výpověď doručena.
3. Nejpozději poslední den trvání nájmu je nájemce povinen předmět nájmu vyklidit a vrátit jej pronajímateli, a to ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Předmět nájmu musí být předán nepoškozený a uklizený. O vrácení předmětu nájmu se smluvní strany zavazují sepsat protokol, který bude obsahovat alespoň datum vrácení předmětu nájmu pronajímateli, popis stavu, v jakém se předmět nájmu nachází a podpisy smluvních stran. Předávací protokol bude sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. V případě, že nájemce nevrátí předmět nájmu nebo jeho část pronajímateli řádně a včas, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vrácením

*KL*

předmětu nájmu nebo jeho části pronajímateli, zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

5. Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že nájemce neužívá předmět nájmu v souladu s článkem III. této smlouvy a na písemnou výzvu pronajímatele nezjedná ve stanovené době, ne kratší než 60 dnů nápravu, nebo dostane-li se nájemce do prodlení s plněním platebních závazků dle této smlouvy delšího než 1 měsíc.
6. Nájemce je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby v případě, že předmět nájmu přestane být způsobilý k dohodnutému účelu a tato nezpůsobilost nebyla způsobena nájemcem a pronajímatel ani po písemné výzvě nájemce nezjedná ve stanovené době nápravu.
7. Smluvní strany se dohodly, že skončí-li nájem výpovědí ze strany pronajímatele, neuplatní se mezi nimi ust. § 2315 občanského zákoníku.

#### Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že stávající smlouva o nájmu MMOPP00BYNJP uzavřená mezi statutárním městem Opava jako pronajímatelem a Slezským fotbalovým klubem Opava a.s., IČ:25835912 jako nájemcem dne 29. 6. 2011 včetně všech platných dodatků se dnem nabytí účinnosti této smlouvy ruší.
2. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1 – specifikace předmětných nemovitostí, které jsou předmětem nájmu,
  - Příloha č. 2 – specifikace věcí, které tvoří zařízení a vybavení předmětných nemovitostí a které jsou předmětem nájmu (inventurní seznam),
  - Příloha č. 3 – rozsah užívání budovy občanské vybavenosti č.p. 105 v k.ú. Opava – Předměstí spolkem Slezský FC Opava z.s.,
  - Příloha č. 4 – Splátkový kalendář obsahující rozpis splátek nájemného za nájem nemovitého majetku
  - Příloha č. 5 – Splátkový kalendář obsahující rozpis splátek nájemného za nájem movitého majetku.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva je uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.
4. Záměr pronajímatele pronajmout předmět nájmu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 1. 2. 2024 do 19. 2. 2024 pod číslem 67/24.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezažije-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslala potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 29. 5. 2024, číslo usnesení 2282/47/RM/24.

V Opavě dne 01. 07. 2024

Za pronajímatele: \_\_\_\_\_

[Redacted signature]

primátor



V Opavě dne .....

Za nájemce: \_\_\_\_\_

[Redacted signature]

předseda představenstva

Slezský fotbalový klub Opava a.s.  
Lipová 105/2  
746 01 Opava 3  
912 DIČ: CZ25835912

fotbalový klub Opava a.s.  
Lípová 105/2  
746 01 Opava 3  
912 DIČ: CZ25835912

1.místopředseda představenstva

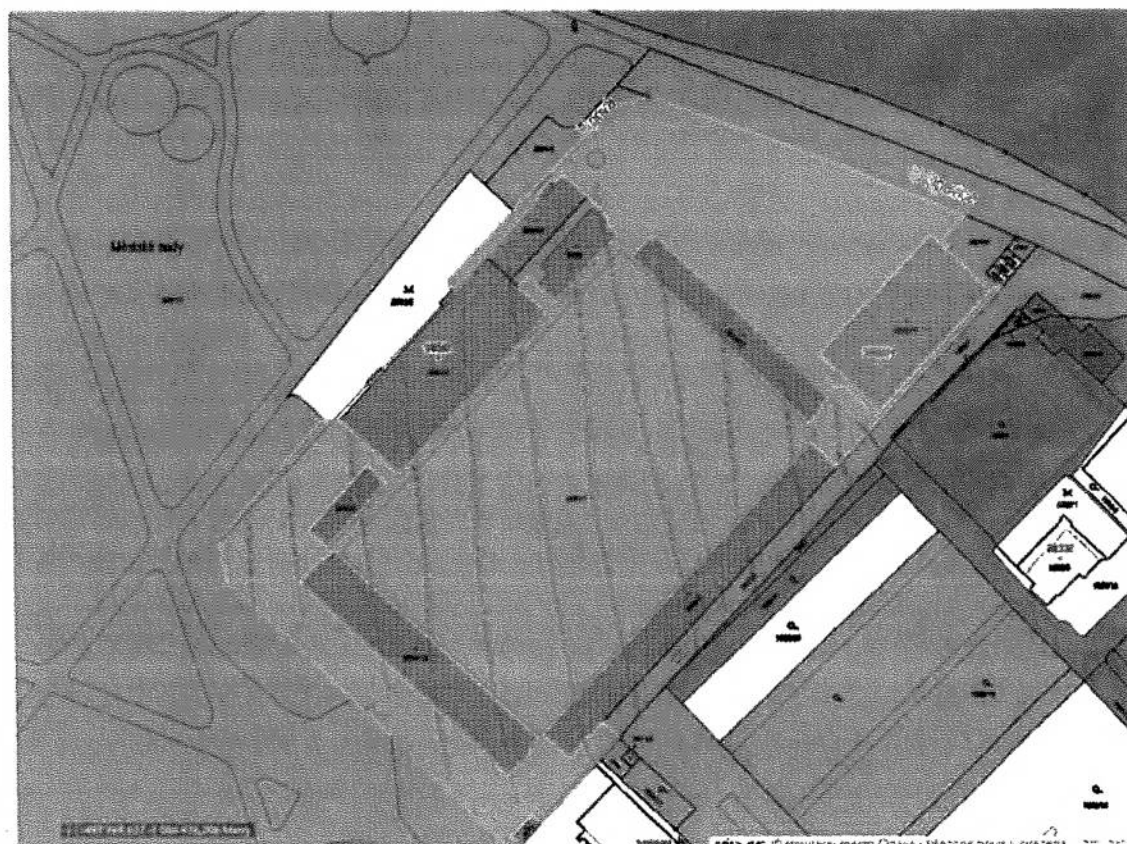
Mich

**Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu MMOPP0005L68**

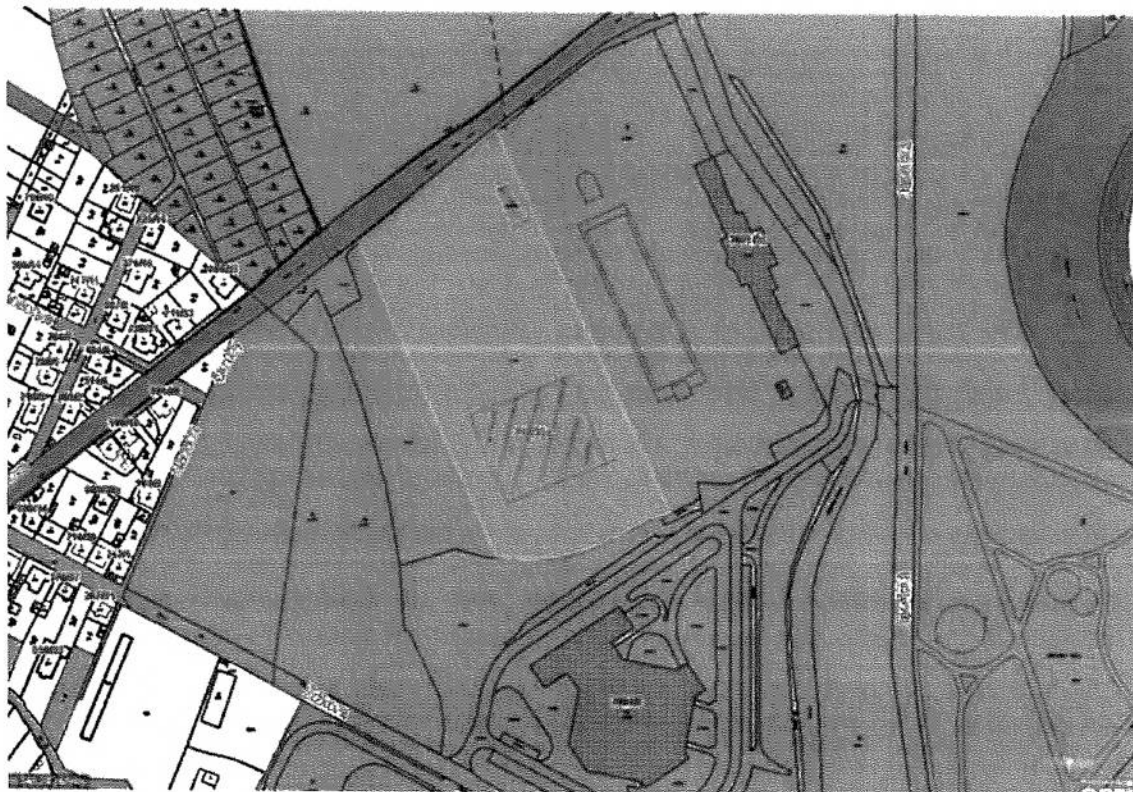
- část pozemku (dle přiloženého zákresu) parc.č. 2034/1 sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha, v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2034/3 zast.pl. a nádvoří jehož součástí je stavba bez čp/če, shromaž., v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2034/4 zast.pl. a nádvoří jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2034/9 zast.pl. a nádvoří jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2034/12 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če shromaž. v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2034/13 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če shromaž. v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2035 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2037/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 105 v katastrálním území Opava – Předměstí
- pozemek parc.č. 2037/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti bez čp/če v katastrálním území Opava – Předměstí
- část pozemku (dle přiloženého zákresu) parc.č. 2933/2 ostatní plocha v katastrálním území Opava – Předměstí (příloha č. 1)
- část pozemku (dle přiloženého zákresu) parc.č. 2133/8 sportoviště a rekreační plocha, ostatní plocha, v katastrálním území Opava – Předměstí (příloha č. 2)

# příloha č.

katastrální území -



Krit



**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2024 08:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 74 pro Statutární město Opava

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

Kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 3618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

|                                                                     |               |       |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastník, jiný oprávněný                                            | Identifikátor | Podíl |
| Vlastnické právo                                                    |               |       |
| Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město,<br>74601 Opava | 00300535      |       |

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**Nemovitosti**

**Pozemky**

| Parcela                                          | Výměra [m2] | Druh pozemku                  | Způsob využití                    | Způsob ochrany |
|--------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| 2034/1                                           | 16299       | ostatní plocha                | sportoviště a<br>rekreační plocha |                |
| 2034/3                                           | 1058        | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, shromaž.          |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2034/3             |             |                               |                                   |                |
| 2034/4                                           | 24          | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb           |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2034/4             |             |                               |                                   |                |
| 2034/9                                           | 281         | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb           |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2034/9             |             |                               |                                   |                |
| 2034/12                                          | 583         | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, shromaž.          |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2034/12            |             |                               |                                   |                |
| 2034/13                                          | 1020        | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, shromaž.          |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2034/13            |             |                               |                                   |                |
| 2035                                             | 370         | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb           |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2035               |             |                               |                                   |                |
| 2037/1                                           | 1374        | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: Předměstí, č.p. 105, obč.vyb |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2037/1             |             |                               |                                   |                |
| 2037/2                                           | 165         | zastavěná plocha a<br>nádvoří |                                   |                |
| Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.          |             |                               |                                   |                |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: 2037/2             |             |                               |                                   |                |
| 2933/2                                           | 1554        | ostatní plocha                | ostatní<br>komunikace             |                |

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

2 Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

3 Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

*Handwritten signature*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 18.01.2024 08:55:02

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 505927 Opava

kat.území: 711578 Opava-Předměstí

List vlastnictví: 3618

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

istina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 ze dne 24.5.1991.

POLVZ:37/1993

Z-200037/1993-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601  
Opava

RČ/IČO: 00300535

o Darovací smlouva V12 2910/1999 ze dne 28.6.1999. Právní účinky vkladu ke dni 1.7.1999.

POLVZ:1190/1999

Z-201190/1999-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601  
Opava

RČ/IČO: 00300535

o Smlouva kupní ze dne 20.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.07.2006.

V-4442/2006-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601  
Opava

RČ/IČO: 00300535

o Smlouva darovací ze dne 19.07.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.07.2006.

V-4443/2006-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601  
Opava

RČ/IČO: 00300535

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 10.10.2011.

Z-14752/2011-806

Pro: Statutární město Opava, Horní náměstí 382/69, Město, 74601  
Opava

RČ/IČO: 00300535

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

vyhotovil:

Vyhotoveno: 18.01.2024 09:00:47

eský úřad zeměměřický a katastrální - SCD

oučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

Lic: MMOP  
IČO: 00300535  
UCS: 00300535

SFC - LÍPOVÁ \* \* \* G I N I S S t a n d a r d - M A J \* \* \*

NS : 00300535 Statutární město Opava Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místností  
Místnost číslo: 001 -

Strana: 1  
Čas : 13:12:38  
Datum: 25.01.2024  
0000ALV018XS  
MAJINV61 14092022 14:00

| Inv. číslo              | Technický název                              | Su/Au   | Množství | Účetní cena    | Výrobní číslo |
|-------------------------|----------------------------------------------|---------|----------|----------------|---------------|
| 000000013482            | Tribuna SFC-přístavba                        | 0210210 | 1,00     | 7 979 269,00   |               |
| 000000014483            | Parkhotel Opava, Lípová 105/2, LV 3618       | 0210210 | 1,00     | 46 156 651,50  |               |
| 000000014484            | Plocha stadionu M.sady                       | 0210620 | 1,00     | 26 406 926,85  |               |
| 000000014485            | Tribuny - stadion Městské sady               | 0210620 | 1,00     | 17 159 704,22  |               |
| 000000014486            | Stánek-stadion M.sady                        | 0210620 | 1,00     | 63 985,00      |               |
| 000000014488            | Hřiště pro mládež (za koupalištěm), LV 3618  | 0210620 | 1,00     | 2 541 750,00   |               |
| 000000014656            | SFC - provozovna-pračka                      | 0220040 | 1,00     | 90 583,00      | 7P00413JG     |
| 000000014657            | SFC - provozovna-sušička                     | 0220040 | 1,00     | 53 407,00      | 6001009407    |
| 000000014937            | TJ Opava - tribuna                           | 0210620 | 1,00     | 450 000,00     |               |
| 000000015477            | Vířivá vana PREMIUM J 365                    | 0220030 | 1,00     | 271 391,00     |               |
| 000000015488            | Fotb.stadion-odstranění valu                 | 0210620 | 1,00     | 2 716 645,00   |               |
| 000000015489            | Třénink.hřiště za koupalištěm - osvětlení    | 0210420 | 1,00     | 1 158 010,00   |               |
| 000000015707            | SFC - tribuny                                | 0210620 | 1,00     | 21 523 915,50  |               |
| 000000016005            | SFC Opava-osvětlení                          | 0210420 | 1,00     | 16 015 967,00  |               |
| 000000016359            | Kontejnerová WC SFC Opava                    | 0210620 | 1,00     | 4 076 442,00   |               |
| 000000017802            | střídačka SFC Opava                          | 0220070 | 1,00     | 109 815,00     |               |
| 000000017803            | střídačka SFC Opava                          | 0220070 | 1,00     | 109 815,00     |               |
| 000000050115            | Saunová kama CIUB 15KW - pro SFC             | 0280000 | 1,00     | 24 433,00      |               |
| 000000055213            | Multimediální světelná tabule - SFC          | 0220050 | 1,00     | 954 000,00     |               |
| 000000060859            | Vstupní odhacovací systém - SFC Opava        | 0220050 | 1,00     | 1 834 918,00   |               |
| 000000060997            | Stavba - kotelna pro vyhřívaný trávník SFC,  | 0210020 | 1,00     | 1 254 015,12   |               |
| 000000060998            | Technologie kotelný SFC - vyhřívaný trávník  | 0220030 | 1,00     | 5 959 388,33   |               |
| 000000062533            | Sekačka vřetenová JACOBSSEN TR320 vč. příslu | 0220040 | 1,00     | 579 900,00     | 068021-B10    |
| 000000066984            | Pračka IMESA LM8P s vypouštěcím ventilem -   | 0220040 | 1,00     | 62 000,00      | 81230023      |
| 000000066987            | Sušička LDEE7 - elektrický ohřev, SFC        | 0280000 | 1,00     | 30 000,00      | 2109022498    |
| Celkem za místnost: 001 |                                              |         | 25,00    | 157 582 931,52 |               |

Zjištěné rozdíly: +,-  
Jména a podpisy inventarizační komise:  
.....  
.....  
.....  
Doba provedení inventury  
začátek dne:  
ukončení dne:

KmC

NS : 00300535 Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti  
Statutární město Opava  
Místnost číslo: 002 - restaurace  
Čas : 13:12:38  
Datum: 25.01.2024  
0000ALV018XS  
MAJINV61 14092022 14:00

| Inv. číslo              | Technický název                        | Su/Au   | Množství | Účetní cena | Výrobní číslo |
|-------------------------|----------------------------------------|---------|----------|-------------|---------------|
| 000000067872            | Koberec zátěžový 79,21 m2 - restaurace | 0280000 | 1,00     | 4 999,92    |               |
| 000000067888            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067889            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067890            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067891            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067892            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067893            | Světlo nad barem - kovové stínítko     | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067894            | Box chladicí, zázemí kuchyně           | 9020001 | 1,00     | 3 000,00    |               |
| Celkem za místnost: 002 |                                        |         | 8,00     | 8 599,92    |               |

Zjištěné rozdíly: +,-

Jména a podpisy inventarizační komise:

Doba provedení inventury  
začátek dne:  
ukončení dne:

.....  
.....  
.....

Lic: MMOP \*\*\*\*\* \* \* \* G I N I S S t a n d a r d - M A J \* \* \* Strana: 3  
 IČO: 00300535 \*\*\*\*\*  
 UCS: 00300535 \*\*\*\*\*  
 NS : 00300535 Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti Čas : 13:12:30  
 Statutární město Opava Datum: 25.01.2021 0000ALV018X  
 \*\*\*\*\* MAJINV61 14092022 14:00 \*\*\*\*\*  
 Místnost číslo: 003 - hotel

| Inv. číslo   | Technický název                             | Su/Au   | Množství | Účetní cena | Výrobní číslo |
|--------------|---------------------------------------------|---------|----------|-------------|---------------|
| 000000067873 | Zámek - hotelový systém zamykání, soubor    | 0280000 | 1,00     | 10 000,00   |               |
| 000000067874 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067876 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067877 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067878 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067879 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067880 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067881 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067882 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067883 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067884 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067885 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067886 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067887 | Sklíňová sestava                            | 0280000 | 1,00     | 4 500,00    |               |
| 000000067895 | Svítlidlo nad vchodem                       | 9020001 | 1,00     | 150,00      |               |
| 000000067896 | Svítlidlo nad vchodem                       | 9020001 | 1,00     | 150,00      |               |
| 000000067897 | Svítlidlo nad vchodem                       | 9020001 | 1,00     | 150,00      |               |
| 000000067898 | Kamera interiérová, hotelový vchod          | 9020001 | 1,00     | 500,00      |               |
| 000000067899 | Komoda se sklínkou a policemi - recepc      | 9020001 | 1,00     | 400,00      |               |
| 000000067900 | Regál třípolicový, otevřený - recepc        | 9020001 | 1,00     | 250,00      |               |
| 000000067901 | Stůl psací vč. skříňek a příhrádek - recepc | 9020001 | 1,00     | 500,00      |               |
| 000000067902 | Kamera Xiaomi MI 360 - recepc               | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067903 | Psací stůl                                  | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067904 | Zrcadlo v obloukovém rámu (pokoj č. 12)     | 9020001 | 1,00     | 230,00      |               |
| 000000067905 | Stěna odkládací (pokoj č. 12)               | 9020001 | 1,00     | 330,00      |               |
| 000000067906 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067907 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067908 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067909 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067910 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067911 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067912 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067913 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067914 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067915 | Stolek noční se sklínkou a policí           | 9020001 | 1,00     | 350,00      |               |
| 000000067916 | Lampa stojací kov+mléčné sklo (pokoj č. 19) | 9020001 | 1,00     | 100,00      |               |
| 000000067917 | Válenda                                     | 9020001 | 1,00     | 200,00      |               |
| 000000067918 | Válenda                                     | 9020001 | 1,00     | 200,00      |               |

Phil

Lic: MMOP  
\*\*\*\*\*  
IČO: 00300535  
UCS: 00300535  
\*\*\*\*\*

Strana:  
Čas : 13:12:3  
Datum: 25.01.202  
0000ALV018X  
MAJINV61 14092022 14:0  
\*\*\*\*\*

| Inv. číslo   | Technický název | Su/Au   | Množství | Účetní cena | Výrobní číslo |
|--------------|-----------------|---------|----------|-------------|---------------|
| 000000067919 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067920 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067921 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067922 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067923 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067924 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067925 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067926 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067927 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067928 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067929 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067930 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067931 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067932 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067933 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067934 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067935 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067936 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067937 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067938 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067939 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067940 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067941 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067942 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067943 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067944 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067945 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067946 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067947 | Válenda         | 9020001 | 1,00     | 1 200,00    |               |
| 000000067948 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067949 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067950 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067951 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067952 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067953 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067954 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067955 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067956 | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |

Lic: MMOP \*\*\*\*\* G I N I S S t a n d a r d - M A J \* \* \* Strana: 1  
IČO: 00300535 Datum: 25.01.202, 13:12:36  
UCS: 00300535 0000ALV018X

NS : 00300535 Statutární město Opava Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti  
Místnost číslo: 003 - hotel MAJINV61 14092022 14:01

| Inv. číslo              | Technický název | Su/Au   | Množství | účetní cena | Výrobní číslo |
|-------------------------|-----------------|---------|----------|-------------|---------------|
| 000000067957            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067958            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067959            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067960            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067961            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067962            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067963            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067964            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067965            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067966            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067967            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067968            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067969            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067970            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067971            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067972            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067973            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067974            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067975            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067976            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067977            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| 000000067978            | Matrace pěnová  | 9020001 | 1,00     | 300,00      |               |
| Celkem za místnost: 003 |                 |         | 98,00    | 121 910,00  |               |

Zjištěné rozdíly: +,-

Jména a podpisy inventarizační komise:

Doba provedení inventury  
začátek dne:  
ukončení dne:

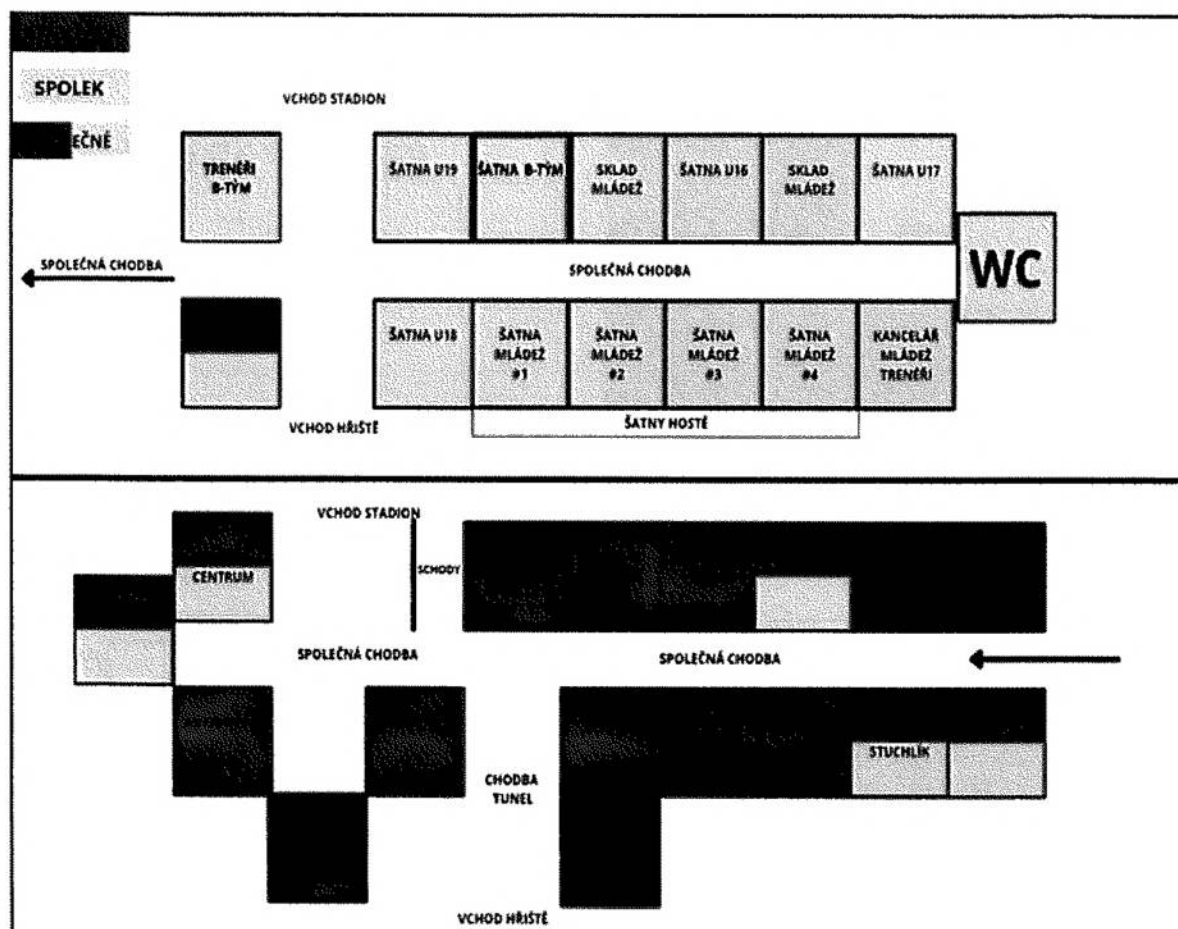
Handwritten signature

Lic: MMOP \*\*\*\*\* \* \* \* G I N I S S t a n d a r d - M A J \* \* \* Strana:  
IČO: 00300535  
UCS: 00300535

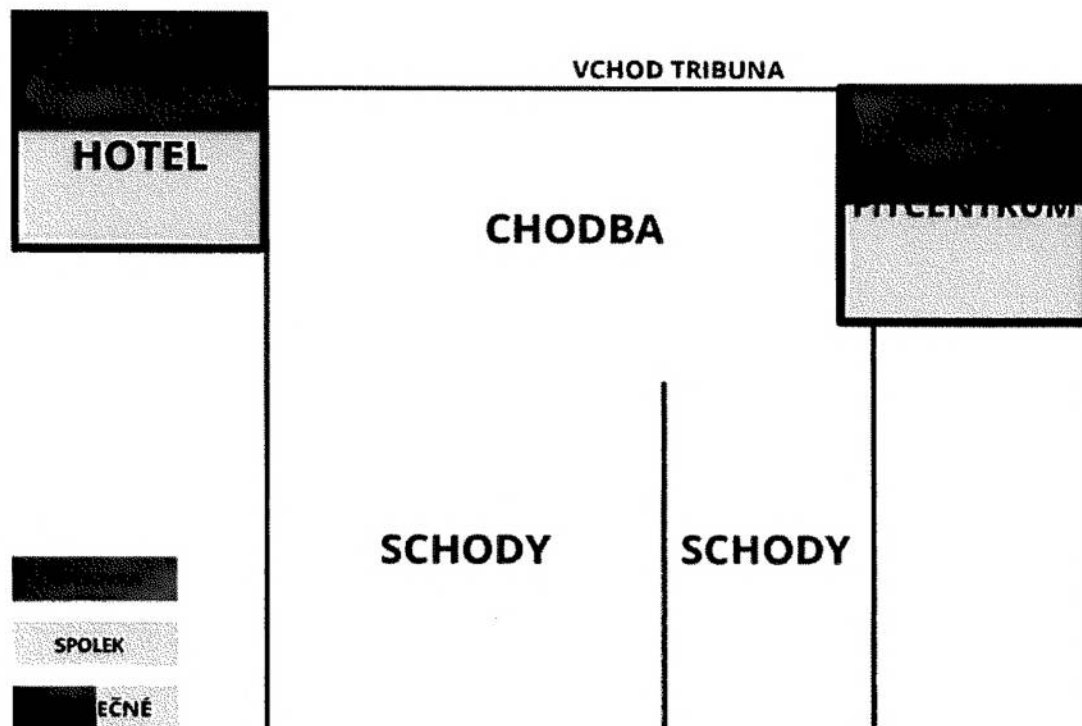
NS : 00300535 Inventurní soupis evidovaného majetku - položková, tříděná dle místnosti  
Statutární město Opava  
Místnost číslo: 003 - hotel  
MAJINV61 14092022 14:0

| Inv. číslo                    | Technický název | Su/Au | Množství | Účetní cena Výrobní číslo |
|-------------------------------|-----------------|-------|----------|---------------------------|
| Celkem za NS Statutární město |                 |       |          |                           |
|                               |                 |       | 131,00   | 157 713 441,44            |

# PŘÍZEMÍ



## 1. NP



SECRET

**SPOLEK**

## ČEČNE

**SPOLEČNÁ CHODBA**


  
 SPOLEČNÉ  
 PROSTORY

\_\_\_\_\_

SEKRETARIAT

|        |  |
|--------|--|
| SCHODY |  |
|--------|--|