

## SMLOUVA O DÍLO

*Smlouva o dílo § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

název objednatele: Základní škola  
sídlo: Mánesova 485 , 349 01 Stříbro  
IČ: 70937605  
Zastoupena: ředitelem Mgr.Václavem Peteříkem  
tel.: +420 374622406, e-mail: [zs-manesova@iol.cz](mailto:zs-manesova@iol.cz)  
Bankovní účet č.:  
(dále jen jako „Objednatel”)

a

název zhotovitele : **MPA stavební spol. s r.o.**  
IČO: 25226801  
DIČ: CZ25226801  
sídlo: Na Vinici 1333, 349 01 Stříbro  
Zastoupena: jednatelem Zdeňkem Krejčím  
Bankovní účet č. 2718430287/0100  
(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

### **smlouvu o dílo**

(dále jen „**Smlouva**“)

#### **I.**

#### **Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: **Renovace sociálních zařízení v přízemí ZŠ – 2 NP** - dle rozpočtu (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

#### **II.**

#### **Cena za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí částku ve výši:

Kč bez DPH	195 988,4 Kč
DPH 21 %	41 157,6 Kč
Kč včetně DPH	237 146,0 Kč

### **III.**

#### **Platební podmínky**

1. Objednavatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce budou uhrazeny po předání a převzetí díla a faktura bude uhrazena po dokončení díla.
2. Smluvní splatnost faktury za dílo bude 14 dní.
3. Veškeré náklady, které by mohly vzniknout zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit před jejich realizací.
4. Za nesplnění termínu plnění dle čl. IV. zaplatí zhotovitel objednateli jednorázovou sankci ve výši 1 000,- Kč a 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 14 dnů ode dne uplatnění sankce.

### **IV.**

#### **Doba trvání Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno od 1.7.2017 do 31.7.2016.

### **V.**

#### **Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA a odstranění vad a nedodělků. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
3. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

### **VI.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo kdykoliv i v jeho průběhu a kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.

2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.
3. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od uvedeného rozpočtu akce. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní.

Obě strany souhlasí a tímto berou na vědomí, že údaje v této smlouvě budou zveřejněny dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonu o registru smluv). Uvedené ustanovení se týká pouze smluv s plněním vyšším než 50.000 Kč bez DPH. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění, o Registru smluv.

Strana A bere na vědomí, že Straně B, jako osobě uvedené v § 2 odst. 1 zákona, přísluší zákonná povinnost uveřejňování soukromoprávních smluv i v případě, že ve smlouvě je sjednán zákaz poskytování informací třetím osobám.

V..... dne.....

Ve Stříbře dne 16.6.2017

.....

.....

Objednatel

Zhotovitel