

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo vedené u objednatele pod č. 391/MO/2024 ze dne 2. 4. 2024, uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a týkající se akce:

### **„Domov pro seniory, Pod Rozhlednou 10, Jihlava – Oprava opěrné zdi a navazující komunikace v areálu“**

---

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Objednatel: **Statutární město Jihlava**  
zastoupený: Ing. arch. Martinem Laštovičkou, náměstkem primátora  
se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava  
IČO: 002 86 010  
DIČ: CZ00286010  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Jihlava  
Číslo účtu: 5002072/0800

(dále též jako „objednatel“)

- 1.2 Zhotovitel: **SDZprofin, s.r.o.**,  
se sídlem: Pávovská 3118/39, 586 01 Jihlava  
zastoupený: Miroslavem Zimolkou, jednatelem  
IČO: 253 39 010  
DIČ: CZ25339010  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 182845118/0300

(dále též jako „zhotovitel“)

- 1.3 Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:



Kontaktní osoba zhotovitele ve věcech technických:



(samostatně jako „smluvní strana“ či „strana“, společně pak jako „smluvní strany“ či „strany“)

#### 2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 4. 2024 smlouvu o dílo vedenou u objednatele pod č. 391/MO/2024, jejímž předmětem je provedení stavebních prací na akci „Domov pro seniory, pod Rozhlednou 10, Jihlava – Oprava opěrné zdi a navazující komunikace v areálu“ (dále též jako „smlouva“).

- 2.2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále také jako „dodatek“), a to z důvodu objektivní nutnosti provedení změn rozsahu předmětu díla, které vznikly v průběhu provádění díla dle smlouvy.
- 2.3. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly i na adekvátní úpravě ceny předmětu díla způsobené výše uvedenou změnou rozsahu předmětu díla. Změny předmětu díla jsou dále popsány změnovým listem, ZL č. 1.

Stavební práce (částky uvedeny bez DPH):

#### Změnový list č. 1

- *Doplnění navrženého oplocení podhrabovými deskami oproti PD*
- *Výměna navazujícího havarijního oplocení v délce 25 m (sloupky, pletivo podhrabové desky, branka)*
- *Příprava terénu pro výměnu oplocení (odstranění, křovin a porostů)*
- *Rozšíření komunikace oproti PD (včetně podkladních vrstev)*
- *Odvoz sutí včetně poplatku za uložení*
- *Prodloužení opěrné zdi v dl. 2 m oproti PD*
- *Geometrický plán*

Přípočty	+ 224 268,58 Kč
Odpočty	- 15 245,80 Kč
<b>Celkem</b>	<b><u>209 022,78 Kč</u></b>

### 3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. S ohledem na výše uvedené smluvní strany mění čl. IV., odstavec 1. smlouvy tak, že se původní znění čl. IV odst. 1. smlouvy ruší a nahrazuje se tímto zněním:

1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou, projektovou dokumentací a výkazem výměr, vše uvedené v této smlouvě, a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, a to včetně DPH s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr.

Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu, který předložil zhotovitel současně se svou nabídkou na plnění předmětu veřejné zakázky (dále též jako „rozpočet“), na základě jejich výsledků je uzavírána tato smlouva. Tato cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah provádění díla dle této smlouvy v rozsahu zhotovitelem předloženého rozpočtu.

<i>Cena dle smlouvy bez DPH</i>	<i>872 222,56 Kč</i>
<b>Dodatek č. 1</b>	
<i>Přípočty</i>	<i>+ 224 268,58 Kč</i>
<i>Odpočty</i>	<i>- 15 245,80 Kč</i>
<b><u>Celková cena dodatku č. 1</u></b>	<b><u>+ 209 022,78 Kč</u></b>

***Cena celkem za dílo dle smlouvy a ve znění dodatku č. 1 bez DPH*** **1 081 245,34 Kč**

**Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace stavebních prací dle této smlouvy o dílo se jedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e zákona o DPH se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

#### 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
- 4.2. Uzavřením tohoto dodatku se tento dodatek stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.3. Tento dodatek bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku. Uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
- 4.4. Platnost tohoto dodatku nabývá dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 4.5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

V Jihlavě dne: 2.7.2024

V Jihlavě dne: 2.7.2024

.....  
Ing.arch. Martin Laštovička  
náměstek primátora  
statutární město Jihlava

.....  
Miroslav Zimolka  
jednatel  
SDZprofin, s.r.o.