**Smlouva o ubytování v rámci adaptačního kurzu**

**OBJEDNATEL: GYMNÁZIUM, PRAHA 9, ČESKOLIPSKÁ 373**

**Zastoupený:** ředitelkou PaedDr. Věrou Ježkovou

**Adresa:**  Českolipská 373, 190 00, Praha 9

**Telefon / fax**: xxxxx

**E-mail:**  xxxxx

**DS: pngyipg**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:**  xxxxx

**IČO:** 60445475

**DIČ:** CZ 60445475

**Plátce DPH. ano**

**(dále jen objednatel)**

**UBYTOVATEL: Belu s.r.o.**

**Zastoupený:** jednatelem Bc. Lukáš Zeman

**Adresa:**  Jablonského 600/3, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

**Telefon:** xxxxx

**E-mail:** xxxxx

**Kontaktní osoba:** xxxxx

**DS: kdyq8aa**

**Bankovní spojení:**

**Číslo účtu:** xxxxx​

**IČO:** 26928850

**DIČ:** CZ26928850

**Plátce DPH:** **ano**

Společnost zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 40473

(dále jen obstaravatel)

uzavírají na základě ust. § 2326 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto **smlouvu o ubytování a stravování v rámci zajištění ozdravného pobytu (adaptační soustředění) žáků školy a jejich doprovodu.**

1. **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele zajistit ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu v Penzionu Aktiv, a to za cenu a podmínek dále uvedených.

1. **Podmínky smluvních stran**
2. Obstaravatel zajistí pro objednatele ubytování a stravování žáků a jejich doprovodu:

v termínu: **05. 09. 2024 – 09. 09. 2024 I. turnus**

**09. 09. 2024 – 13. 09. 2024 II. turnus**

v objektu: Penzion Aktiv, Vysoké nad Jizerou 160, 512 11 Vysoké nad Jizerou

Předpokládaný počet účastníků: I. turnus žáci 60

Pedagogický dozor 3

Školní psycholog 1

Lektoři Odyssea 2

II. turnus žáci 60 Pedagogický dozor 3

Školní psycholog 1

Lektoři Odyssea 2

Vedoucí výjezdu: I. turnus xxxxx

II. turnus xxxxx

1. Obstaravatel i objednatel se zavazují zabezpečit pobyt žáků na ozdravném pobytu podle platných předpisů pro ozdravný pobyt:
   1. vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
   2. vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů
   3. zákon č. 258/2000 Sb., o zdraví ochraně veřejného zdraví a změněně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
2. Obstaravatel se zavazuje předat objednateli do **31. 08. 2024** rozpis pokojů, kde budou osoby zúčastňující se ozdravného pobytu ubytovány (rozpis pokojů bude obsahovat počet lůžek a patro, ve kterém se daný pokoj nachází). Všechny pokoje s vlastním sociálním zařízením pro každý pokoj až čtyřpokoj1 (sprcha, WC). Počet lůžek v pokoji – maximálně 4.
3. Ubytování a stravování bude poskytnuto výhradně v objektech, které jsou k tomu stavebně určeny a splňují požadavky předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví a předpisů hygienických.
4. Obstaravatel se zavazuje poskytnout kromě prostor pro ubytování pro každou třídu žáků jednu samostatnou místnost, vhodnou z hlediska vybavení i velikosti pro výuku i další výchovně vzdělávací činnost, a to celodenně.
5. Obstaravatel se zavazuje vyhradit celý ubytovací objekt v rozsahu daných turnusů výhradně objednavateli a neobsazovat jej dalšími hosty, pokud celkový před akcí potvrzený počet osob v každém turnusu bude alespoň 65 osob. V objektu nesmí být cizí osoby, kromě zaměstnanců Ubytovatele, pokud se předem nedohodnou Ubytovatel a Objednatel jinak.
6. Na základě žádosti Ubytovatele, Objednatel souhlasí s přítomností dvou osob v objektu v termínu od 9. 9. do 11. 9. 2024 z důvodu natáčení reklamního spotu Cyklotoulky. V uvedeném termínu budou obě osoby v objektu ubytovány a osoby nebudou narušovat program a pobyt žáků a dozoru.
7. Obstaravatel se zavazuje dodržovat ze své strany zákaz kouření ve všech prostorách, které budou využívat účastníci pobytu.
8. Obstaravatel konstatuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností, jsou zdravotně i kvalifikačně způsobilí k výkonu činností a nikdo z nich nebyl nebo v současné době není trestně stíhán za zneužívání dětí a mladistvých.
9. Stravování: cena zahrnuje snídani, oběd, večeři, 2x denně svačinu a pitný režim. Jídelníček v den příjezdu určuje obstaravatel. Vedoucí pobytu či zdravotník po příjezdu prokonzultuje a podepíše jídelníček sestavený vedoucím kuchyně minimálně na tři dny dopředu. Bude dodržována vyhláška č. 106/2001 Sb.
10. V případě připomínek ke stravování či ubytování je nutné, aby o nich objednatel informoval vedoucího provozu a šéfkuchaře neprodleně při průběhu akce.
11. Obstaravatel je povinen zajistit řádné pojištění proti všem rizikům plynoucím z provozování jeho činnosti a zároveň prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské činnosti.[[1]](#footnote-1)
12. Obstaravatel prohlašuje a je odpovědný za to, že:
13. všechny prostory v jeho objektu jsou řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji
14. ve všech prostorách, které bude mít škola v užívání, jsou řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů
15. evakuační cesty a východy vyhovují požadavkům požární ochrany
16. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd, apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám
17. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů
18. veškeré prostory v objektu poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, jsou větratelné a dostatečně vytápěné
19. veškeré životu nebezpečné látky a přístroje, zejména chemikálie, žíraviny, jedy, hořlaviny, zábavná pyrotechnika, zbraně, střelivo, elektrické ruční nářadí, apod., jsou řádně uloženy tak, že je vyloučeno jejich zneužití, tzn., že v žádném případě k nim není možný přístup nepovolaným osobám a jsou uskladněny v uzamčeném prostoru.
20. Objednatel požaduje, aby byly vyslané osoby po příjezdu do objektu seznámeny s předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany a hygieny, které jsou v objektu poskytovatele (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán) a poskytovatel se zavazuje toto seznámení provést neprodleně po ubytování osob v objektu.
21. **Cena ozdravného pobytu**
22. I. Turnus Cena za žáka činí 650,- Kč/den včetně DPH, zahrnuje ubytování, stravu 3x denně, 2x denně svačinu a balíček na cestu (svačinu) + pitný režim

celkem za I. turnus **2.600,- Kč/osoba**

Stravování začíná dne **05. 09. 2024 obědem**

a končí dne **09. 09. 2024 snídaní + balíček na cestu (svačina)**

II. Turnus Cena za žáka činí 620,- Kč/den včetně DPH, zahrnuje ubytování, stravu 3x denně, 2x denně svačinu a balíček na cestu (svačinu) + pitný režim

celkem za II. turnus **2.480,- Kč/osoba**

Stravování začíná dne **09. 09. 2024 obědem**

a končí dne **13. 09. 2024 snídaní + balíček na cestu (svačina)**

1. Obstaravatel nemá právo na zvýšení ceny mimo případy, kdy došlo k výraznému zvýšení nakupovaných služeb (např. z důvodu změny zákonů a vyhlášek), přičemž toto nebylo známo před uzavřením smluvního vztahu, a toto zvýšení cen přímo ovlivnilo cenu ozdravného pobytu. Zvýšení cen je důvodem k uzavření písemného dodatku ke smlouvě.
2. Na každého 10. žáka ubytování a stravování pro 1 osobu pedagogického doprovodu zdarma. Počty žáků se nesčítají a sleva je uplatňována pouze na počet v rámci daného turnusu. Cena ubytování a stravování pro osoby dozoru nad rámec slevy je stejná jako pro žáky daného turnusu.
3. V ceně pobytu je zahrnuto:
4. strava - plná penze (3x denně a 2x denně svačiny) + pitný režim
5. pokoje se sociálním zařízením
6. použití tělocvičny v penzionu po celou dobu pobytu (8 x 10m, výška 2,7m)
7. biliard, stolní tenis, šipky s terčem
8. venkovní hřiště na volejbal (12 x 22m) včetně umělého povrchu Nisaplast
9. posilovna
10. bezdrátové připojení k internetu - Wi-fi
11. venkovní zahradní altán 6x5m s ohništěm, krbem, grilem
12. restaurace s plazmovou TV 128cm, DVD, videem, magnetickou popisovací tabulí
13. televizní místnost - standardní TV, video, satelit - cca 20 míst
14. Úhrada ozdravného pobytu bude bezhotovostně na účet obstaravatele na základě faktury vystavené zvlášť pro každý turnus, vždy dle skutečného počtu osob a s datem splatnosti **27. 9. 2024.**
15. **Závěrečná ustanovení**
16. Případné změny smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
17. Tato smlouva může být ukončena výpovědí z těchto důvodů:
18. v případě, že hygienik zjistí, že objekt nevyhovuje zákonným normám (z hlediska hygieny, ochrany zdraví, bezpečnosti atd.),
19. z důvodů nařízené karantény v případě epidemie,
20. z důvodu aktuálních epidemiologických opatření.
21. Od této smlouvy může kterákoli ze smluvních stran odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou, a to s okamžitou platností a účinností. Tehdy má druhá smluvní strana, která odstoupila od smlouvy pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, nárok na náhradu do té doby vynaložených prokazatelných nákladů a náhradu škody.
22. Smluvní strany Smlouvy o zajištění pobytu dětí výslovně sjednávají, že uveřejnění Smlouvy o zajištění pobytu dětí v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 9, Českolipská 373.
23. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jednotlivá ustanovení odpovídají jejich svobodné vůli a na důkaz toho ji podepisují.
24. Tato smlouva je platná ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
25. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze 2. 7. 2024 Ve Vysokém nad Jizerou 29. 6. 2024

…………………………………. ……………………………………

PaedDr. Věra Ježková Lukáš Zeman   
 ředitelka školy jednatel Belu, s.r.o.

1. Čtyřpokoj disponuje 2 neprůchozími místnostmi po 2lůžkách, 1 neprůchozím pokojem po 4 lůžkách a 1 průchozím pokojem po 2 lůžkách. Všechny tyto místnosti sdílí jednu toaletu a koupelnu. Tato forma dispozice se vyskytuje v ubytovacím objektu pouze jednou. Dále jsou v objektu k dispozici pouze dvojpokoje a pokoje se samostatnou koupelnou a toaletou. [↑](#footnote-ref-1)