

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

Objednatel:

1. Česká republika – Okresní soud v Jeseníku

se sídlem Jeseník, Dukelská 2a/761

zastoupený: JUDr. Věrou Procházkovou, předsedkyní okresního soudu

IČO: 64628019

DIC: neplátce

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]@osoud.jes.justice.cz

Tel.: +420 584 458 225

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel:

2. KOBERCE BRENO spol s r.o.

se sídlem Antala Staška 1071, 140 00 Praha 4

doručovací adresa: Masarykovo nám 150/24, 790 01 Jeseník

IČ: 25609866

DIC: CZ25609866

Zastoupená: ing. Jan Rozlílek, jednatelem

Bankovní spojení: City Bank č.ú.: [REDAKCE]

Zapsaná v OR MS Praha, oddíl C, vložka 54570

Telefon: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“);

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
2. Nabídka zhotovitele ze dne 20. 6. 2024, pod č. NB24530072
3. Poptávka zhotovitele ze dne 10. 6. 2024 pod spis.zn. OSpr 1181/2024
4. Rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 25. 6. 2024
5. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provedení stavby v rámci akce OS Jeseník – výměna podlahové krytiny v 10 místnostech a výmalba v 10 místnostech dle specifikace v příloze č. 1 této Smlouvy.
2. Ve třetím nadzemním podlaží budovy Okresního soudu v Jeseníku bude objednatel postupně předávat zhotoviteli jednotlivé kanceláře dle následujícího harmonogramu, který je přílohou této smlouvy.
3. Práce budou spočívat zejména v:
 - výmalba stěn a stropu + úklid po malování vyjma podlahy
 - demontáž stávající podlahové krytiny – celoplošně lepeného koberce, odstranění starého lepidla
 - pokládka nové podlahové krytiny – celoplošně lepeného koberce disperzním lepidlem se zalištováním v místě prahu
 - u všech položek se započítává cena přepravy a likvidace odpadů.
4. Specifikace materiálů:
 - barva stěn a stropů: bílá
 - podlahová krytina : MEDUSA -PERFORMA ab, zát. tř. 33, barva 98

IV. Místo provádění díla

1. Místo provádění díla je budova Okresního soudu v Jeseníku na adrese Dukelská 2a/761, 790 01 Jeseník.

V. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení předaných prostor.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 8 týdnů od předání prostor objednatelem.
3. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

169 871,10 Kč	bez DPH
35 673,90 Kč	DPH 21%
205 545,00 Kč	včetně DPH

2. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
3. Cena je nejvýše přípustná.
4. Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

VII. Platební a záruční podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek, kterou objednatel uhradí po převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
4. Zhotovitel poskytuje na svoje dílo objednateli záruku ve výši 36 měsíců.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

IX. Sankční ujednání

1. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s náhradou plné výše škody objednateli, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy předáním díla bez vad a nedodělků.
3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívejším porušením povinností.

X. Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
9. Zhotovitel tímto souhlasí se zveřejněním celého znění smlouvy, případně jejích dodatků na dobu neurčitou podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
10. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), je správcem osobních údajů objednatele: Okresní soud v Jeseníku, se sídlem Dukelská 2a/761, 790 01 Jeseník, IČ 64628019 a správcem osobních údajů zhotovitele: KOBERCE BRENO spol s r.o., kteří výhradně pro účely realizace smluvního vztahu na základě smlouvy o dílo, včetně všech dodatků, budou zpracovávat následující osobní údaje:

Jméno, příjmení, titul, e-mail, tel. číslo zaměstnanců, kteří budou uvedeni jako zástupci či kontaktní osoby objednatele a zhotovitele.

Se shora uvedenými osobními údaji se seznámí toliko osoby objednatele a zhotovitele, které jsou kontaktními osobami po stránce finanční, organizační a technické. Osobní údaje nebudou předávány žádné další organizaci. Tyto osobní údaje bude objednatel zpracovávat do doby ukončení smluvního vztahu a po jeho skončení budou uchovány v souladu se lhůtami stanovenými právními předpisy a instrukcí Ministerstva spravedlnosti č. 94/2007-OIS-ST, kterou se vydává skartační řád pro okresní, krajské a vrchní soudy. Osobní údaje v elektronické podobě se řídí předpisy danými v resortu Ministerstva spravedlnosti ČR, který spravuje informační systémy.

Objednatel a zhotovitel (popřípadě jejich zaměstnanci, o jejichž údaje se jedná) mají právo:

- mít přístup ke svým osobním údajům podle čl. 15 GDPR,
- požadovat jejich opravu podle čl. 16 GDPR,
- na výmaz osobních údajů bez zbytečného odkladu, pokud jsou dány důvody podle čl. 17 GDPR,
- na omezení zpracování osobních údajů v případech podle čl. 18 GDPR,

- na přenositelnost údajů v případech stanovených v čl. 20 GDPR,
- vznést námitku proti zpracování podle čl. 21 GDPR,
- odvolat tento souhlas podle čl. 7 odst. 3 GDPR,
- podat proti správci údajů stížnost podle čl. 77 GDPR.

XI. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Seznam kanceláří a výměr ploch a harmonogram postupu prací

V Jeseníku dne: 25. 6. 2024

**JUDr. Věra
Procházková**

za objednatele

JUDr. Věra Procházková
předsedkyně Okresního soudu v Jeseníku

Digitálně podepsal JUDr. Věra
Procházková
Datum: 2024.06.26 13:20:49
+02'00'

za zhotovitele

Příloha č.1 SOD

ČR Okresní soud v Jeseníku

**Seznam kanceláří 3. NP a výměra ploch pro výmalbu
a výměnu podlahové krytiny**

č. kanc.	š (m)	d (m)	okna (m2)	dveře (m2)	strop (m2)	stěny(m2)	týden	datum
318	3,325	4,775	2,4	1,7	15,9	43,7	32	5.8-7.8
319	3,16	4,775	1,56	1,7	15,1	43,5	30	22.7.-24.7.
320	3,14	4,775	1,56	1,7	15,0	43,4	29	15.7.-17.7
317	3,325	4,675	1,56	1,7	15,5	43,9	28	9.7.-11.7
316	3,3	4,675	1,56	1,7	15,4	43,8	31	29.7.-1.8.
JS	3,175	4,675	1,56	1,7	14,8	43,0	30	22.7.-24.7.
SZ	2,35	3,3	1,94	1,7	7,8	29,7	28	9.7.-11.7
314	4,925	3,3	3,5	1,7	16,3	43,3	29	15.7.-17.7
313	6,1	3,3	3,12	1,7	20,1	50,6	33	12.8.-14.8
313KK	3,35	1,35	0,0	0,0	4,5	13,5	33	12.8.-14.8
312	6,55	4,65	2,4	1,7	30,5	61,9	34	19.8.-21.8.
Celkem			3,12		170,9	460,3		
Celkem výmalba						631,1		
Celkem koberce					170,9			

délka je rozměr ode dveří k oknu (pro orientaci vzoru koberce)
strop je výměra i pro podlahovou krytinu

V Jeseníku 25. 6. 2024

ředitel spravy

Datum: 2024.06.26 14:24:17
+02'00'