

DODATEK č. 1
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-045 ze dne 16. 2. 2023
(SMVS: 107V082001911)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 601 62 694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Zaměstnanec pověřený jednáním:

Mgr. Tomáš Urbánek, ředitel Odboru řízení staveb (OŘS)
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)

Kontaktní osoba (zaměstnanec oprávněný k jednání ve věcech smluvních):
Ing. Ladislava Hemerková, vedoucí Oddělení investic Pardubice
Odboru řízení staveb AHNM

Tel.:

E-mail:

E-mail pouze pro fakturaci:

Datová schránka:

hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci:

Zaměstnanci oprávnění k jednání ve věcech technických:

Petr Krpata Dis. (technický dozor stavebníka dle § 152 stavebního zákona)

Ing. Ladislava Hemerková (vedoucí Oddělení investic Pardubice OŘS
AHNM)

společně dále jen „**Technický dozor objednatele**“ nebo **TDO**“

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

INTAR a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B vložka 3239

Sídlo: Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

IČO: 25594443

DIČ: CZ25594443

Zastoupená: **Ing. Františkem Houdkem, předsedou představenstva**

Bankovní spojení: Česká spořitelna Brno

Číslo účtu: 2024668389/0800

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Martin Školoud, Ph.D., místopředseda představenstva,

- ve věcech technických:

- vedoucí realizačního týmu:

E-mail:

Datová schránka:

kbrqiit

Adresa pro doručování:

Bezručova 81/17a, 602 00 Brno

(dále jen „**Zhotovitel**“)

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 13. 2. čl. 13 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2022-045 ze dne 16. 2. 2023 s účinností 17. 2. 2023 získání odborného technického podkladu - projektové dokumentace pro ohlášení stavby, resp. pro vydání stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby pro stavbu **Bechyně - Letecká kasárna, b. č. 002 - rekonstrukce**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění Dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „Dodatek č. 1“):

Článek 1 **Účel Dodatku č. 1**

Účelem Dodatku č. 1 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání. Současně je účelem Dodatku č. 1 doplnění a úprava Smlouvy v návaznosti na změny interních předpisů.

Článek 2 **Předmět Dodatku č. 1**

2.1. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro stavbu „**Bechyně - Letecká kasárna, b. č. 002**“ dle bodu 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“) vznikla potřeba úpravy a doplnění projektové dokumentace o následující změny:

- Vytápění objektu tepelným čerpadlem země/voda (zemní vrty) s dohřevem bivalentním stávajícím plynovým kondenzačním kotlem.
- Navýšení četnosti výkonu AD
- Navýšení četnosti výkonu koordinátora BOZP
- Navýšení četnosti výkonu TDS

Tyto projekční práce jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele pro stavbu „**Bechyně - Letecká kasárna, b. č. 002 - rekonstrukce**“ (dále jen „**vícepráce**“).

2.2. Jedná se o změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

2.3. Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v příloze „Soupis změn“ včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Dodatku č. 1 a podle této přílohy činí:

cena víceprací:

+ 346 665,- Kč vč. DPH (286 500,- Kč bez DPH, 60 165,- Kč 21% DPH)

tj. navýšení o:

+ 346 665,- Kč vč. DPH (286 500,- Kč bez DPH, 60 165,- Kč 21% DPH)

2.4. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3. 3. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ **3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

5 816 500,- Kč bez DPH

(slovy: pět milionů osm set šestnáct tisíc pět set korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2. 4. nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

- 3.2.** K celkové ceně Díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této Smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 221 465,- Kč

celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 7 037 965,- Kč

(slovy: sedm milionů třicet sedm tisíc devět set šedesát pět korun českých včetně DPH).

- 3.3.** Celková cena za Dílo podle odst. 3. 1. a 3. 2. čl. 3 Smlouvy se skládá z ceny:

- a) za 1. etapu Díla (PD pro stavební povolení)

2 100 000,- Kč bez DPH

441 000,- Kč DPH 21%

2 541 000,- Kč včetně DPH

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet jeden tisíc korun českých včetně DPH)

- b) za 2. etapu Díla (PD pro provádění stavby)

2 536 500,- Kč bez DPH

532 665,- Kč DPH 21%

3 069 165,- Kč včetně DPH

(slovy: tři miliony šedesát devět tisíc sto šedesát pět korun českých včetně DPH)

- c) za 3. etapu Díla (výkon AD)

360 000,- Kč bez DPH

75 600,- Kč DPH 21%

435 600,- Kč včetně DPH

(slovy: čtyři sta třicet pět tisíc šest set korun českých včetně DPH)

- d) za 4. etapu Díla (výkon koordinátora BOZP)

155 000,- Kč bez DPH

32 550,- Kč DPH 21%

187 550,- Kč včetně DPH

(slovy: sto osmdesát sedm tisíc pět set padesát korun českých včetně DPH)

- e) za 5. etapu Díla (výkon TDS)

665 000,- Kč bez DPH

139 650,- Kč DPH 21%

804 650,- Kč včetně DPH

(slovy: osm set čtyři tisíc šest set padesát korun českých včetně DPH)

2.5. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„6.2 Každá Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“), a podle § 435 zákona č. 89/2012 Sb.. Dále musí Faktura obsahovat tyto údaje:

- a) označení „**Faktura – daňový doklad**“;
- b) evidenční číslo daňového dokladu;
- c) označení Objednatele na faktuře: **Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, PRAHA 6, 160 00 PRAHA 6**;
- d) číslo Smlouvy (6440-OŘS2-2022-045) a datum jejího uzavření (nabytí účinnosti);
- e) název a sídlo Smluvních stran, obchodní název, adresa;
- f) IČO Smluvních stran, DIČ Zhotovitele;
- g) předmět dodávky a název Díla;
- h) den vystavení Faktury a datum splatnosti;
- i) označení banky a čísla účtu Zhotovitele, na který má být Faktura uhrazena;
- j) číslo NS: 644000, AP: 94.
- k) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH;
- l) poslední Faktura bude obsahovat výslovné označení „**Konečná faktura**“;
- m) rozdělení na jednotlivé stavební celky (objekty) a jejich rozdělení na stavební a další profesní části.“

2.6. Dodatkem č. 1 se ruší odst. 6.4. Smlouvy a nahrazuje se zněním:

„6.4 Faktura bude Objednateli doručena elektronicky, a to datovou zprávou do datové schránky Objednatele nebo na e-mailovou adresu Objednatele, určené pouze pro fakturaci, uvedené v záhlaví této Smlouvy. **Na faktuře musí být uvedeno:** NS: 644000, AP 94, SML 6440-OŘS2-2020-140. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy jednu fakturu s příslušnými přílohami.“

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní Dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.

3.2. Dodatek č. 1 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je:
Příloha č. 1 – Soupis změn – počet stran: 1
Příloha č. 2 – Cenová kalkulace – počet stran: 1

3.3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

- 3.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1.
- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

Mgr.
Tomáš
Urbánek

Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš
Urbánek
Datum: 2024.07.03
08:27:46 +02'00'

Za Objednatele:

Mgr. Tomáš Urbánek
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Ing.
František
Houdek

Digitálně
podepsal Ing.
František Houdek
Datum:
2024.06.10
08:13:21 +02'00'

Za Zhotovitele:

Ing. František Houdek
předseda představenstva
INTAR a.s.

podepsáno elektronicky

SOUPIS ČINNOSTÍ PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE
k návrhu D1

Pol.	Profese	Počet hodin	Cena za hodinu bez DPH	DPH 21%	Cena za hodinu včetně DPH	CELKOVÁ CENA
1.	Průzkum stávajícího stavu					
2.	Návrh technického řešení					
4.	Vypracování PD pro provedení stavby dle profesí:					
5.	* stavební					
6.	* statika					
7.	* elektro					
8.	VZT + chlazení					
9.	topení					
10.	ZTI					
11.	Energetika					
12.	* požární technika					
13.	* rozpočty					
14.	* BOZP					
15.	Projednání s dotčenými orgány (inženýrská činnost)					
16.	Účast na TER a odsouhlasení technického řešení					
CELKEM za PD						

CENOVÁ KALKULACE
„Bechyně - Letecká kasárna, b. č. 002- rekonstrukce“

Pol.	Profese	Měrná jednotka	Ceny uvedeny v Kč					Poznámka
			Cena za soubor SoD*	cena vícepráce	SoD+D1 bez DPH	DPH 21%	SoD+D1 cena vč. DPH	
1.	Projektová dokumentace	1 soubor	4 380 000,00	256 500,00	4 636 500,00	973 665,00	5 610 165,00	
	PD pro stavebního povolení včetně obstarání pravomocného stavebního povolení		2 100 000,00	0,00	2 100 000,00	441 000,00	2 541 000,00	1.etapa
	PD pro provádění stavby		2 280 000,00	256 500,00	2 536 500,00	532 665,00	3 069 165,00	2. etapa
2.	Výkon autorského dozoru	1 soubor	350 000,00	10 000,00	360 000,00	75 600,00	435 600,00	3. etapa
3.	Výkon koordinátora BOZP	1 soubor	150 000,00	5 000,00	155 000,00	32 550,00	187 550,00	4. etapa
4.	Výkon činnosti TDS	1 soubor	650 000,00	15 000,00	665 000,00	139 650,00	804 650,00	5. etapa
CELKEM za PD			5 530 000,00	286 500,00	5 816 500,00	1 221 465,00	7 037 965,00	

Ing.
Ladislava
Hemerková

Digitálně podepsal
Ing. Ladislava
Hemerková
Datum: 2024.06.06
14:06:48 +02'00'