

Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Vysoká škola báňská -Technická univerzita Ostrava,

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba

Zastoupená: Ing. Josefem Kurkou - ved. útv. 9540

IČ 61989100

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu:

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název společnosti: CHAMI Stav s.r.o.

Sídlo: Václavovická 1786, 739 34 Šenov

Jméno osoby oprávněné za zhotovitele jednat: Ing. Ivo Chamrád

IČ: 28656792

DIČ: CZ28656792

Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

č. účtu:

Zapsán v: OR v KS Ostrava, oddíl C, vložka 37387

Kontaktní osoby:

e-mail:

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Úvodní ustanovení

2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.06. 2017 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce s názvem **Interierové vybavení šaten 1. PP EkF E VŠB-TU Ostrava** (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Stavební práce jsou realizovány v rozsahu příslušné projektové dokumentace, která je přílohou výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce.

2.1.1 Místo plnění je budova E ekonomické fakulty VŠB-TUO, 1. PP na Havlíčkově nábřeží 33/A v Moravské Ostravě.

- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla, zejména s projektovou dokumentací. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.
- 2.5. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je p. [REDACTED]; nebude-li objednatel sděleno jinak.
- 2.6. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele: [REDACTED] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v provedení zavěšeného podhledu v šatnách 1. PP EkF budovy E vč. vybavení šaten nábytkem.
Popis úprav - viz. PD zpracovaná Ing. Jiřím Fidlerem.
- 3.2. Součástí díla jsou rovněž:
 - osvědčení, zkoušky, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
 - návody k obsluze a základní uživatelská dokumentace v českém jazyce,
 - zaškolení odpovědných pracovníků objednatel, v místě plnění zakázky.
- 3.3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
 - případné vedení evidence odpadů a dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.

4. Doba a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 21.07. 2017 od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do tří pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.

5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě instalace díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:


Celková cena bez DPH	124. 444,12 Kč
Výše DPH	26. 133,27 Kč
Celková cena včetně DPH	150. 577,39 Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatel poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.5. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatel placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.

7. Změny díla a případné vady projektu

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

8. Vady díla a záruky

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla a to po dobu 24 měsíců.
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:

- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady.
- 8.5. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11 této smlouvy.

9. Provádění díla

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

10. Předání díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle ustanovení 4.3 této smlouvy.
- 10.2. Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit certifikaci o použitých materiálech a dodávkách včetně atestů s prohlášením, že veškeré práce provedl dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek Veřejné zakázky a v souladu se svou nabídkou do Veřejné zakázky.
- 10.3. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 7 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5% z celkové ceny** díla za každý i započatý den prodlení.

- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.4 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

12. Ukončení smlouvy

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

13. Rozhodné právo a soudní příslušnost

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

14. Změny smlouvy, oznámení, přílohy

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.

- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:

kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla

zhotoviteli na adresu jeho sídla Václavovická 1786, 739 34 Šenov

Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

15. Závěrečná ustanovení, podpisy

- 15.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s povinnostmi stanovenými § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se poskytnout Objednateli potřebnou součinnost. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nepřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- veškeré informace poskytnuté zhotoviteli ve smyslu ustanovení § 152 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů,
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti), obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Smlouvy a k seznamu subdodavatelů Zhotovitele a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
- 15.2. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
- 15.3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 15.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 15.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
- 15.6. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Příloha - naceněné položkové rozpočty

2.9. 06. 2017

V Ostravě dne:

Objednatel:

.....

Ing. Josef Kurka
ved. útv. 9540

V Ostravě dne

Zhotovitel:

CHAMI Stav s.r.o.

realizace staveb, energetické postupy
lavovická 1705, 739 34 Šenov
405 042, e-mail: info@chami-stav.cz
IČ: 26656792 * DIČ: CZ26656702

Ing. Ivo Chamrád
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby VŠB-TU Ostrava , Sportovní zázemí EKF
 Název objektu zázemí pro sportovce
 Název části Stavební úpravy

JKSO
 EČO
 Místo Moravská Ostrava
 IČO
 DIČ

Objednatel VŠB-TU Ostrava
 Projektant ING. Jiří Fidler
 Zhotovitel CHAMÍ Stav s.r.o.

Rozpočet číslo Zpracoval

Dne

21.6.2017

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0	8	Práce přesčas	0	13	Zařízení staveniště	2,00%	2 464	
2		Montáž	0	9	Bez pevné podl.	0	14	Mimostav. doprava	0,00%	0	
3	PSV	Dodávky	0	10	Kulturní památka	0	15	Územní vlivy	0,00%	0	
4		Montáž	0	11		0	16	Provozní vlivy	1,00%	1 232	
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatní	0,00%	0	
6		Montáž	0				18	NUS z rozpočtu		0	
7	ZRN (ř. 1-6)		123 212	12	DN (ř. 8-11)		19	NUS (ř. 13-18)		1 232	
20	HZS		0	21	Kompl. činnost	0	22	Ostatní náklady		0	

Projektant		Razítko		D		Celkové náklady	
Datum a podpis		Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	124 444,12	
Objednatel		Razítko		24	DPH 9,00 % z 0,00	0,00	
Datum a podpis		Razítko		25	DPH 21,00 % z 124 444,12	26 133,27	
Zhotovitel		Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)	150 577,39	
Datum a podpis		Razítko		E		Přípočty a odpočty	
21.6.2017		Razítko		27	Dodávky objednatele	0	
		Razítko		28	Klouzavá doložka	0	
		Razítko		29	Zvýhodnění + -	0	

CHAMÍ Stav s.r.o.

projektování a realizace staveb, energetické služby
 Václavovická 1785, 739 34 Šenov
 tel.: 774 405 842, e-mail: info@chami-stav.cz
 IČ: 20656752 DIČ: CZ20656752

Sestava

	cena
so 01 stavební část+ÚT	123 212,00 Kč
	123 212,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: VŠB-TU Ostrava, Sportovní zázevní EKF

Objekt:

Část:

Objednatel: VŠB-TU Ostrava

Zhotovitel:

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 21.6.2017

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 6 225,00

34	003	941955002	Lešení lehké pomocné v podlah do 1,9 m	m2			3 600,00
35	003	949009101	Přesun hmot samostatně budovaných lešení do 50 m	t			165,00
36	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			2 460,00

767 Konstrukce zámečnické 41 040,00

65	767	767584151	Montáž podhledů kazetových 600x600 mm plochy do 10 m2	m2			15 630,00
			11,5+3,5+11,5+3,5				
66	590	590305770	podhled kazetový	m2			25 410,00

766 Konstrukce truhlářské 49 240,00

3	766	76682R000	Montáž sestavy šatní skříň vyrobené z ocelového plechu policové na nohách	kus			2 100,00
---	-----	-----------	---	-----	--	--	----------

13

4	607	607215100	Svařovaná šatní skříň tříoddílová VICTOR 118,5 x 50x190cm , šířka oddílů 40cm, barva modrá	ks			40 500,00
5	607	607210000	šatní skříň jednoduchá VICTOR 41,5 x 50 x190 cm, barva modrá, zámek cylindrický	ks			2 740,00
6	607	607215200	lavice kovová , s dřevotřískovou deskou	ks			3 900,00

784 Dokončovací práce 2 430,00

7	784	784211101	montáž svítidel a VZT výustků do podhledů	m2			2 430,00
---	-----	-----------	---	----	--	--	----------

Díl	730-736	Vytápění				24 277,00
1	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m			828,00
2	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2			459,00
3	735494811R00	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	soubor			2 000,00
4	733163102R00	Potrubí z měděných trubek D 15 x 1,0 mm	m			5 348,00
5	733163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m			7 650,00
6	734213112R00	Armatury odvzdušňovací DN 15, včetně montáže	kus			1 448,00
7	734235122R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 20, včetně montáže	kus			2 088,00
8	722181213RT5	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní	m			686,00
9	722181213RT6	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm, vnitřní	m			918,00
10	767995101R00	KDK uchycovací prvky potrubí	soubor			2 500,00
11	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m			352,00

Cellkem

123 212