

SMLOUVA O DÍLO (smlouva o zhotovení stavby)

„Oplocení stanovišť pro uložení kontejnerů na odpad - 2024“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Město Mohelnice
se sídlem: U Brány 916/2
789 85 Mohelnice
IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038
zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta města
Telefon: +420 583 452 132
E-mail: kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu: 27-1905690389/0800

Kontaktní osoby ve věcech technických: Ing. Petr Michek, vedoucí Odboru rozvoje
Telefon: +420 724 384 980
E-mail: kaplp@mohelnice.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: Pavel Jořenek
se sídlem: Pavlov 65,
789 85 Mohelnice
IČ: 08737916
DIČ: CZ8701236214

Telefon: 
E-mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

II. Dílo

Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „Oplocení stanovišť pro uložení kontejnerů na odpad - 2024“-příčemž oplocení spočívá v ukotvení pozinkované konstrukce vyplněné dřevěnými lafkami podle vzoru jichž zrealizovaných kontejnerových míst na náměstí Kosmonautů, ulici Vodní, Ztracená a Na Příkopěch. Zhotovitel zrealizuje oplocení těchto kontejnerových míst:

- a) ul. Vodní u Mírovky, 14m oplocení,
- b) ul. Staškova č.p. 24, 22m oplocení,
- c) ul. Za penzionem č.p. 24, 14m oplocení,
- d) křížení ul. Lékárnická, Okružní, 9m oplocení vč. patek,
- e) křížení ul. Spartakiádní, 1. máje, 10,5m oplocení vč. patek.

(dále jen „dílo“).

1. Dílo bude zhotovováno na pozemcích v majetku města Mohelnice.
2. Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v ustanovení odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby dílo bylo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující dokončení díla. Provedené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno (viz ustanovení § 2628 občanského zákoníku).
3. Dílo se považuje za dokončené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za dokončené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly na fakturaci díla, až po úplném odstranění všech vad a nedodělků. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla zhotovitelem:

podpisem smlouvy

Termín dokončení díla nejpozději do:

01. 11. 2024

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v aktuálně platné zákonné sazbě 21 %, tzn., že celková cena včetně DPH je tvořena takto:

Cena ul. Vodní u Mírovky	44 800,00 Kč
Cena ul. Staškova č.p. 24	70 400,00 Kč
Cena ul. Za penzionem č.p. 24	44 800,00 Kč
Cena křížení ul. Lékarnická, Okružní vč. patek	31 800,00 Kč
Cena křížení ul. Spartakiádní, 1. máje vč. patek	36 100,00 Kč
Celkem bez DPH	227 900,00 Kč
DPH 21 %	47 859,00 Kč
Celková cena včetně DPH:	275 759,00 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dokončení díla.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Celková cena obsahuje celkové náklady – cenu za práce, dopravu, materiál a přiměřený zisk zhotovitele.
3. Celková cena zahrnuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,
 - provádění průběžné informovanosti občanů v místě staveniště.
4. Celková cena uvedená v této smlouvě se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dílčích faktur a konečné faktury. Dílčí faktury je zhotovitel oprávněn vystavit na základě provedených jednotlivých částí díla uvedených v čl. II. odst. 1 smlouvy o dílo. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném dokončení díla a po vyklizení staveniště. Dílčí faktury budou mít splatnost 14 kalendářních dnů a konečná faktura bude mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba.

V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel dává zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo souhlas k provádění prací na veřejném prostranství za účelem zhotovení a dokončení díla.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám uvedených v čl. I.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o provádění díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na svoje náklady.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty (k odsouhlasení hloubky patek), a to nejméně 3 (tři) dny před prováděním těchto prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole takových prací, bude povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel

nedostaví k prověření prací, o kterých byl prokazatelně informován, zhotovitel je oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí a zakrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady s tímto úkonem spojené zhotovitel. Provedení technické kontroly provádění díla objednatelem nezproštuje zhotovitele zodpovědnosti za řádné a kvalitní provedení díla.

4. Zhotovitel je povinen uzavřít před zahájením díla pojistnou smlouvu s minimálním limitem pojistného plnění ve výši minimálně 300 000 Kč bez DPH zahrnující i úhradu proti poškození díla do doby dokončení a předání díla.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela dokončeného díla záruku po dobu **24** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují s popisem návrhu či způsobu řešení reklamace.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v ust. VII, odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou včetně smluvní pokuty v částce **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých) budou přeúčtovány k tíži zhotovitele s tím, že takovéto finanční nároky objednatele je zhotovitel povinen uhradit do 10 dnů ode dne vypravení jejich vyúčtování podáním k poštovní přepravě formou doporučeného dopisu nebo formou datové zprávy.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s dokončením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (2 desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku dokončení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (5 setin procenta) z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému dokončení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dokončení díla potřebné.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ust. § 1978 odst. 2, 2093, 2605 odst. 2, 2609 a 2611 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy.

Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.

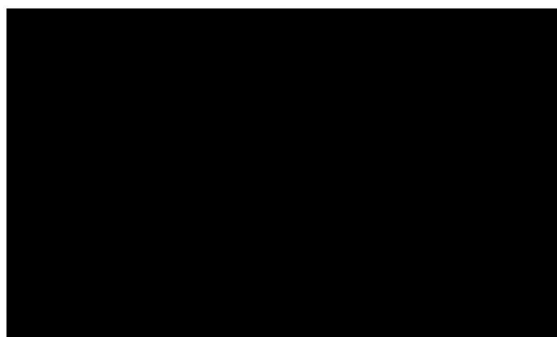
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém zasedání dne 26.06.2024 usnesením č. *1432/156/RM/2024*

Příloha – cenová nabídka zhotovitele

V Mohelnici dne *01-07-2024*

V dne *01-07-2024*

.....
Město Mohelnice zastoupené
starostou Ing. Pavlem Kubou



----- Přeposlaná zpráva -----

Od "Pavel Jořenek" [REDACTED]

Komu michekp@mohelnice.cz

Datum 28.06.2024 9:49:38

Předmět Re: CN kontejnerové stání

Zdravičko,-Lékárnická (9 metrů - 31800,-)-Spartakiádní (10,5 metrů - 36100,-)

Dobrý den pane Michku,
na vaší žádost Vám posílám CN na kontejnerové stání.

-Za penzionem 24 (14 metrů - 44800,-)

-Staškova 24 (22 metrů - 70400,-)

-Vodní u Mírovky (14 metrů - 44800,-)

Ceny jsou uvedeny bez DPH

S přátelským pozdravem

Pavel Jořenek
Zámečnické práce
[REDACTED]

IČ: 08737916
DIČ: CZ8701236214