



S009P0110BYB

2024/000685/SRM/BF

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

1. **Sportovní Klub Horní Lhota z.s.**, zastoupený předsedou **Michalem Matuškou**, se sídlem Horní Lhota 110, 678 01 Blansko
IČO: 62073052,
zapsaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle L, vložka 4978

jako dárce

a

2. **město Blansko**, zastoupené starostou **Ing. Jiřím Crhou**, se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 002 79 943
DIČ: CZ00279943

jako obdarovaný

(dárce a obdarovaný společně rovněž jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2055 a násl. Občanského zákoníku tuto darovací smlouvu

Článek I.

Dárce je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 93/2 ostatní plocha o výměře 4357 m² a parc.č. 94/1 trvalý travní porost o výměře 415 m², oba v k.ú. Horní Lhota u Blanska. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko na listu vlastnictví č. 334 v obci Blansko a katastrálním území Horní Lhota u Blanska a dárce prohlašuje, že vlastnické právo k těmto pozemkům dosud nepozbyl.

Článek II.

Geometrickým plánem č. 635-166/2023 vyhotovených Ing. Janem Zemánkem, [redacted] a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Blansko dne 05.12.2023 pod PGP-934/2023-701 byla z pozemku parc.č. 93/2 ostatní plocha v k.ú. Horní Lhota u Blanska oddělena část o výměře 2203 m², ze které byl vytvořen nově označený pozemek parc.č. 93/6 ostatní plocha o výměře 2203 m² v k.ú. Horní Lhota u Blanska. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

Dárce daruje touto smlouvou obdarovanému do výlučného vlastnictví pozemek parc.č. 93/6 ostatní plocha o výměře 2203 m² v k.ú. Horní Lhota u Blanska, specifikovaný v článku II. této smlouvy a pozemek parc.č. 94/1 trvalý travní porost o výměře 415 m² v k.ú. Horní Lhota u Blanska, uvedený v článku I. této smlouvy a obdarovaný tyto pozemky do výlučného vlastnictví přijímá.

Článek IV.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích nevážnou k dnešnímu dni věcná břemena, dluhy, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, které by bránily volnému nakládání s nimi, a že tyto pozemky nemají vady, na které je třeba zvlášť upozornit.
2. Obdarovaný prohlašuje, že převáděné pozemky hodlá využít pro výstavbu nového multifunkčního hřiště případně jako sportovní areál.

Článek V.

1. Obdarovaný nabyde vlastnické právo k převáděným pozemkům rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko o povolení vkladu vlastnického práva s tím, že právní účinky vkladu nastávají ke dni doručení návrhu na vklad dle této smlouvy.
2. Návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy na Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Blansko podají smluvní strany společně a bude podepsán současně s podpisem této smlouvy. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.
3. Nedojde-li rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se smluvní strany společně a bez zbytečného odkladu k odstranění nedostatků vytčených katastrálním úřadem. Pokud by nebylo možno tyto nedostatky odstranit, zavazují se smluvní strany k uzavření nové darovací smlouvy ve stejném rozsahu. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí.
4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí jsou smluvní strany svými projevy vůle vázány a zavazují se, že bez souhlasu druhé strany nepřevедou předmětné pozemky na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatíží nebo nesjednají práva k nim pro třetí osobu.

Článek VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Veškeré vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.
2. Doložka dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
Přijetí daru - pozemků dle této smlouvy a znění této smlouvy bylo schváleno ze strany obdarovaného usnesením č. 1, přijatém na 9. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 18. 06. 2024, a to nadpoloviční většinou všech jeho členů.
3. Dárce souhlasí s uveřejněním této smlouvy, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí obdarovaný nejpozději do 30 dnů po uzavření této smlouvy.
4. V souladu s § 4 Občanského zákoníku, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání a že si smlouvu před jejím podpisem přečetly. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech okolností.

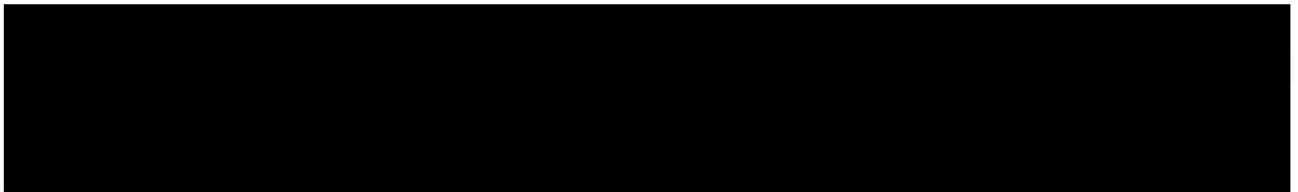
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný obdrží 1 vyhotovení a 1 vyhotovení je určeno pro potřeby vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Dárce:

Obdarovaný:

V Blansku dne: - 3 -07- 2024

V Blansku dne: 25 06- 2024

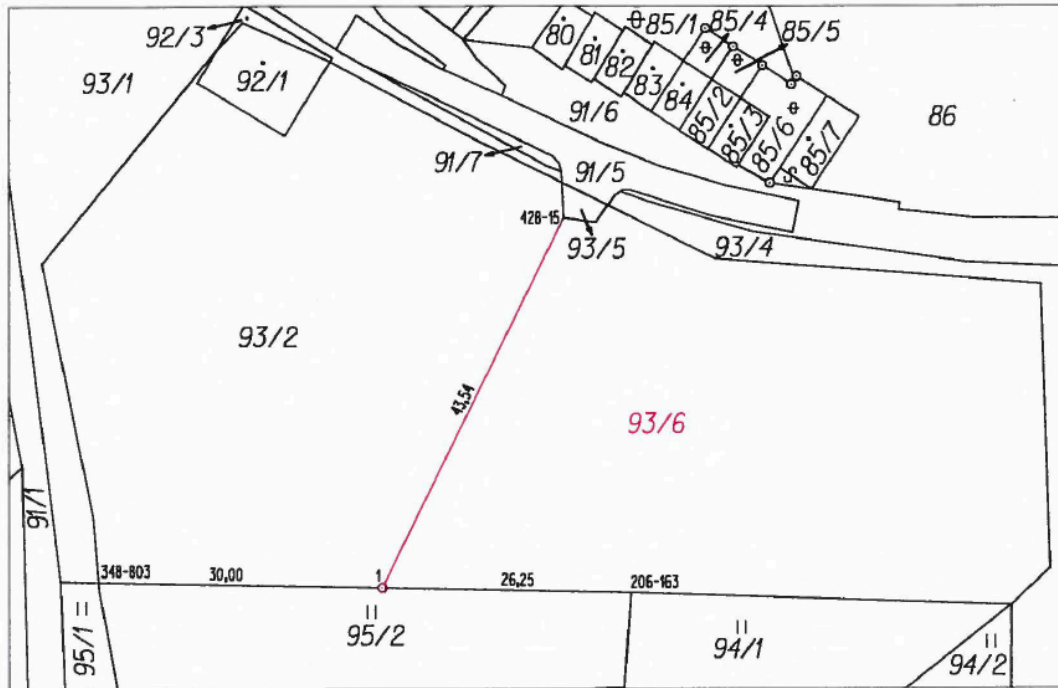


Sportovní Klub Horní Lhota z.s.
Michal Matuška
předseda

město Blansko
Ing. Jiří Crha
starosta

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by	Způsob urč. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
93/2	43	57	ostat.pl. sport.a rekr.pl.	93/2	21	54	sport.a rekr.pl. ostat.pl. sport.a rekr.pl.		0	93/2		334	21	54	
				93/6	22	03				93/2			22	03	
	43	57			43	57									



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Poznámka
	Y	X	Kód kvality	
206-163	592759,32	1140392,16	3	Železná trubka
348-803	592815,56	1140390,96	8	Kolík
428-15	592766,36	1140352,57	3	Barva na rohu obrubníku
1	592785,55	1140391,60	3	Hraniční znak z plastu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Zemánek	Jméno, příjmení: Ing. Jan Zemánek
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 346/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 346/1995
	Dne: 28.11.2023 Číslo: 599/2023	Dne: 13-12-2023 Číslo: 630/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotořil: Ing. Jan Zemánek [redacted] provozovna Blansko, K.J. Mašky 2	[redacted] KÚ pro Jihomoravský kraj KP Blansko PGP-934/2023-701 2023.12.05 10:25:02 +01'00'	[redacted]
Číslo plánu: 635-166/2023 Okres: Blansko Obec: BLANSKO Kat. území: HORNÍ LHOTA U BLANSKA Mapový list: BLANSKO 7-0/22 (DKM)		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		