

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Sídlo: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČO/DIČ: 61989100/CZ61989100

Bankovní spojení: 100954151/0300

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a technických: Marek Pavelka, vedoucí Útvaru facility managementu

mail: marek.pavelka@vsb.cz

kontaktní osoba vedoucí útvaru Úklidová služba

2. Zhotovitel:

EXPRES ÚKLID s.r.o.

Sídlo: Kapitána Jasioka 1205/15 735 64, Havířov, Prostřední Suchá

IČO/DIČ: 28643941/CZ28643941

Zastoupena: Gabriela Opustilová, jednatelka

tel.:

mai

II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle čl. IV. této smlouvy.

Dílem se rozumí: Vnitřní základní a strojový úklid včetně nádvoří, schodiště apod. budovy VŠB-TUO Ekonomická fakulta, Sokolská třída 2416/33, 702 00, Ostrava.

Zhotovitel prohlašuje, že považuje specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu specifikace nemá žádné námítky.

III. Doba a místo plnění

Dílo bude realizováno v době od 5. 8. 2024 do 25. 8. 2024. Dílo dle této smlouvy musí být dokončeno nejpozději 25. 8. 2024. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu daném touto smlouvou.

Místem plnění se rozumí objekt VŠB-TUO: Ekonomická fakulta, na adrese Sokolská třída 2416/33, 702 00, Ostrava.

Smluvní strany jsou povinny o předání díla vyhotovit předávací protokol, který bude podepsaný oběma smluvními stranami.

Objednatel je oprávněn odmítnout podepsat předávací protokol, pokud úklid nebude zhotoven řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí. V případě, že dojde ze strany objednatele k odmítnutí převzetí zápisu dle tohoto odstavce, má se za to, že úklid nebyl řádně zhotoven a převzat.

IV. Cena díla, platební podmínky

Cena za provedení díla je cena pevná a je stanovena za kompletní provedení díla dle předmětu smlouvy a jsou v ní obsaženy veškeré náklady zhotovitele na provedení díla.

Cena za provedení díla činí:

Cena díla: 392 000,- Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušných a účinných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývající z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými předpisy.

Celková cena za dílo je splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po dokončení a předání díla objednateli na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Splatnost daňového dokladu – faktury je 14 dnů od data vystavení faktury. Fakturu zhotovitel vystaví a prokazatelně doručí objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání a převzetí díla, tedy po podpisu předávacího protokolu. Dnem zaplacení se rozumí den při připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle zákona o účetnictví, nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti a toto následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

V. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

Smluvní strany jsou povinny se dohodnout na konkrétním termínu počátku vyhotovení díla, a to nejméně 3 pracovní dny před plánovaným přístupem do areálu objednatele na žádost objednatele.

Zhotovitel je povinen v areálu objednatele zachovávat čistotu a pořádek, zavazuje se odstranit na své náklady odpady a nečistoty vzniklé při provádění prací a je zodpovědný za dodržování zásad PO a BOZP.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že po dobu realizace díla nezpůsobí objednateli žádnou škodu na majetku.

Objednatel je povinen zpřístupnit zhotoviteli prostory, ve kterých budou úklidové práce prováděny a poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost. Zhotovitel je povinen užívat pracoviště pouze v čase od 6.00 do 18.00 každého dne.

Objednatel poskytne zhotoviteli v míře nezbytně nutné pro výkon smluvních prací vodu a elektrickou energii. Náklady na vodu a elektrickou energii vzniklé v důsledku plnění smlouvy nebudou zhotoviteli účtovány.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat při vyhotovování díla veškeré účinné právní a technické či jiné předpisy, které se k danému dílu dle této smlouvy vztahují.

VI. Záruka za jakost

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací pro objednatele dle této smlouvy.

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce ... měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu.

Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla neprodleně, nejpozději ve lhůtě dnů po jejím oznámením objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.

Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.

VII. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním vady díla ve lhůtě stanovené čl. VI. této smlouvy, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

VIII. Závěrečná ujednání

Tuto smlouvu lze ukončit na základě dohody smluvních stran a na základě odstoupení.

Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy v případech stanovených právními předpisy a touto smlouvou.

Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- a) zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost definovanou v čl. V této smlouvy,
- b) zhotovitel neposkytne objednateli potřebnou součinnost pro řádné provedení či předání díla,
- c) ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení.

Tato smlouva se řídí zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zjm. jeho ust. § 2586 a násl.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne:

.....

Objednatel

za VŠB-TUO

.....

vedoucí Útvaru facility managementu
Marek Pavelka

.....

Zhotovitel

za EXPRES ÚKLID s.r.o.

.....

Jednatel
Gabriela Opustilová