



50362/A/2024-HSPH

Čj.: UZSVM/A/27965/2024-HSPH

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná JUDr. Markéta Szabo, ředitelka Územního pracoviště v hlavním městě Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „půjčitel“)

a

**Česko-německý fond budoucnosti, nadační fond**

se sídlem Železná 539/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město

za který právně jedná [REDAKCE]

na základě plné moci ze dne 29. 3. 2022

IČO: 67776841

(dále jen „vypůjčitel“)

(půjčitel a vypůjčitel dále jen „smluvní strana“ nebo společně „smluvní strany“.)

uzavírají podle ustanovení § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

## **DODATEK č. 2**

ke Smlouvě o výpůjčce nemovité věci č. 260/2022 ze dne 23.9.2022

pod č.j.: UZSVM/A/30165/2022-HSPP ve znění Dodatku č. 1 pod č. j.:

**UZSVM/A/7672/2024-HSPH**

(dále jen „dodatek“)

### **I.**

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.2022 Smlouvu o výpůjčce nemovité věci č. 260/2022, č.j.: UZSVM/A/30165/2022-HSPP („dále jen **Smlouva**“), jejímž předmětem je dočasné bezúplatné užívání prostor v budově Rytířská 539/31, 110 00 Praha 1, která je součástí pozemku parc. č. 501 v k.ú. Staré město.

### **II.**

Smluvní strany se v souladu s Čl. VI odst. 5 Smlouvy dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. Čl. II odst. 1 Smlouvy nově zní takto:

*Půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezúplatnému užívání prostory nacházející se v nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 Smlouvy o celkové výměře 272,27 m<sup>2</sup> dle specifikace uvedené v Přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy, a to včetně movitých věcí v těchto prostorech umístěných (to vše dále jen jako „**předmět užívání**“).*

Označení	Výměra v m <sup>2</sup>
Kancelářská plocha celková	155,64
Ostatní plocha	116,63
<b>Celkem</b>	<b>272,27</b>

2. Smluvní strany se dohodly, že Příloha č. 2 Smlouvy se nahrazuje Přílohami č. 1 a č. 2 tohoto dodatku. Smlouva má nově tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis movitých věcí umístěných v předmětu užívání

Příloha č. 2 – Seznam přenechaných prostor a půdorysné plány

3. Čl. III odst. 1 Smlouvy nově zní takto:

*Smlouva se sjednává na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy do 31.prosince 2027.*

4. Čl. III odst. 3 Smlouvy nově zní takto:

*V případě, že přestanou být plněny podmínky dočasné nepotřebnosti předmětu užívání k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti půjčitele nebo stanoveného předmětu činnosti, je půjčitel oprávněn smlouvu ukončit okamžitě. Okamžité ukončení smlouvy je účinné dnem doručení oznámení vypůjčiteli. Půjčitel v tomto případě poskytne vypůjčiteli na vyklizení a předání předmětu užívání dobu 30 kalendářních dní.*

5. Čl. III odst. 4 Smlouvy nově zní takto:

*Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného uzavření této smlouvy ve smyslu ust. § 2230 občanského zákoníku (automatické znovuoobnovení užívacího vztahu) a ujednávají si, že bez ohledu na aktivitu půjčitele užívání předmětu užívání končí k datu sjednanému v 1. odstavci tohoto článku a případné další užívání předmětu užívání vypůjčitelem nebude pokládáno za opětovné uzavření této smlouvy.*

### III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

### IV.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2024 (dle Rozhodnutí VDK č.11/2024), a to za předpokladu, že nejpozději k tomuto dni došlo k jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Půjčitel zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku.

5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – seznam přenechaných prostor

Příloha č. 2 – půdorysné plány

V Praze dne 26-06-2024

V Praze dne 18.6.2024

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**




**JUDr. Markéta Szabo**  
ředitelka ÚP v hl. městě Praze

**Česko-německý fond budoucnosti,  
nadační fond**



**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
Územní pracoviště v hl. m. Praze  
Rašínovo nábř. 390/42, 128 00 Praha 2

-3-

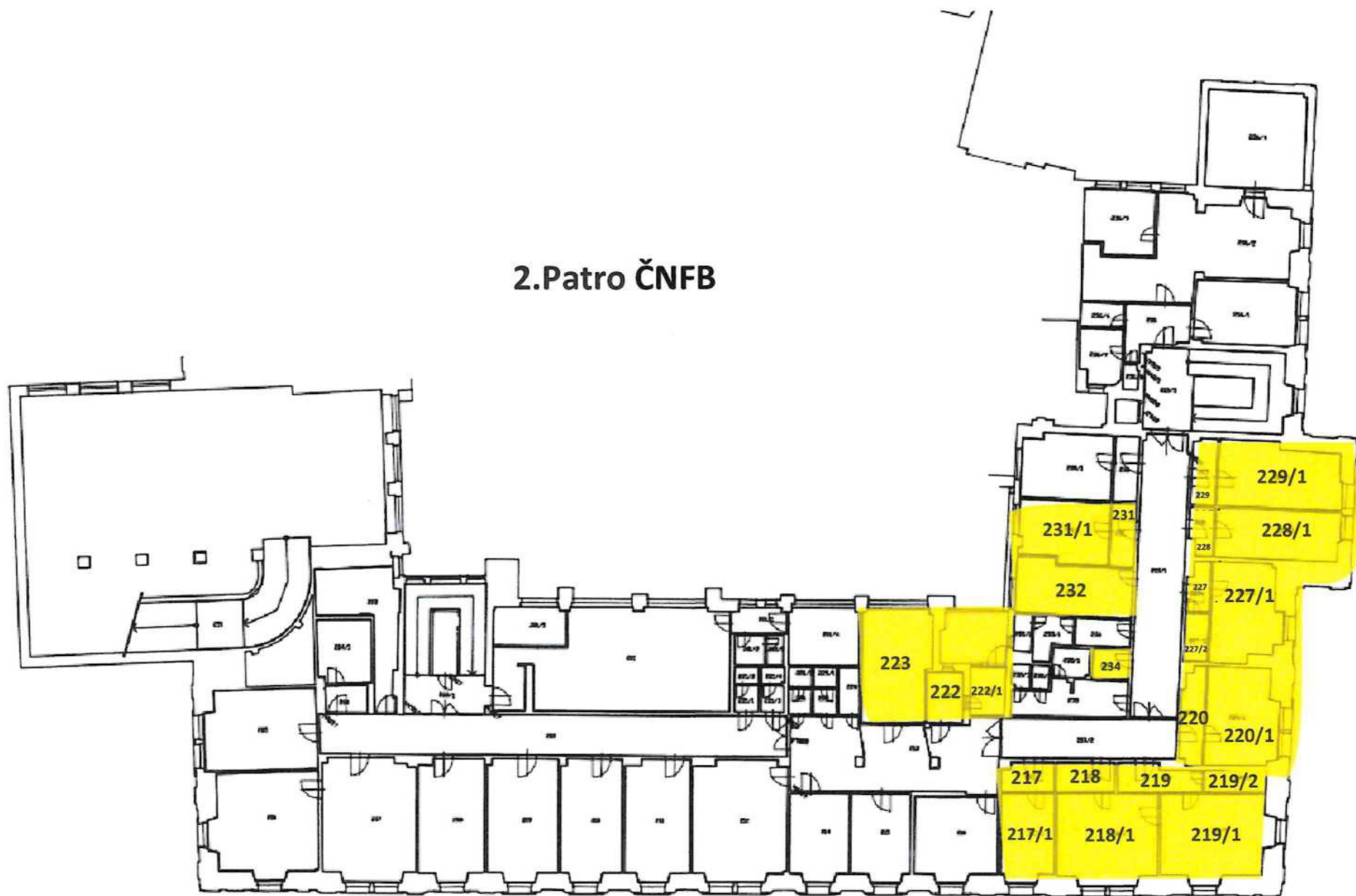
**Česko-německý fond budoucnosti**  **Deutsch-Tschechischer  
Zukunftsfonds**

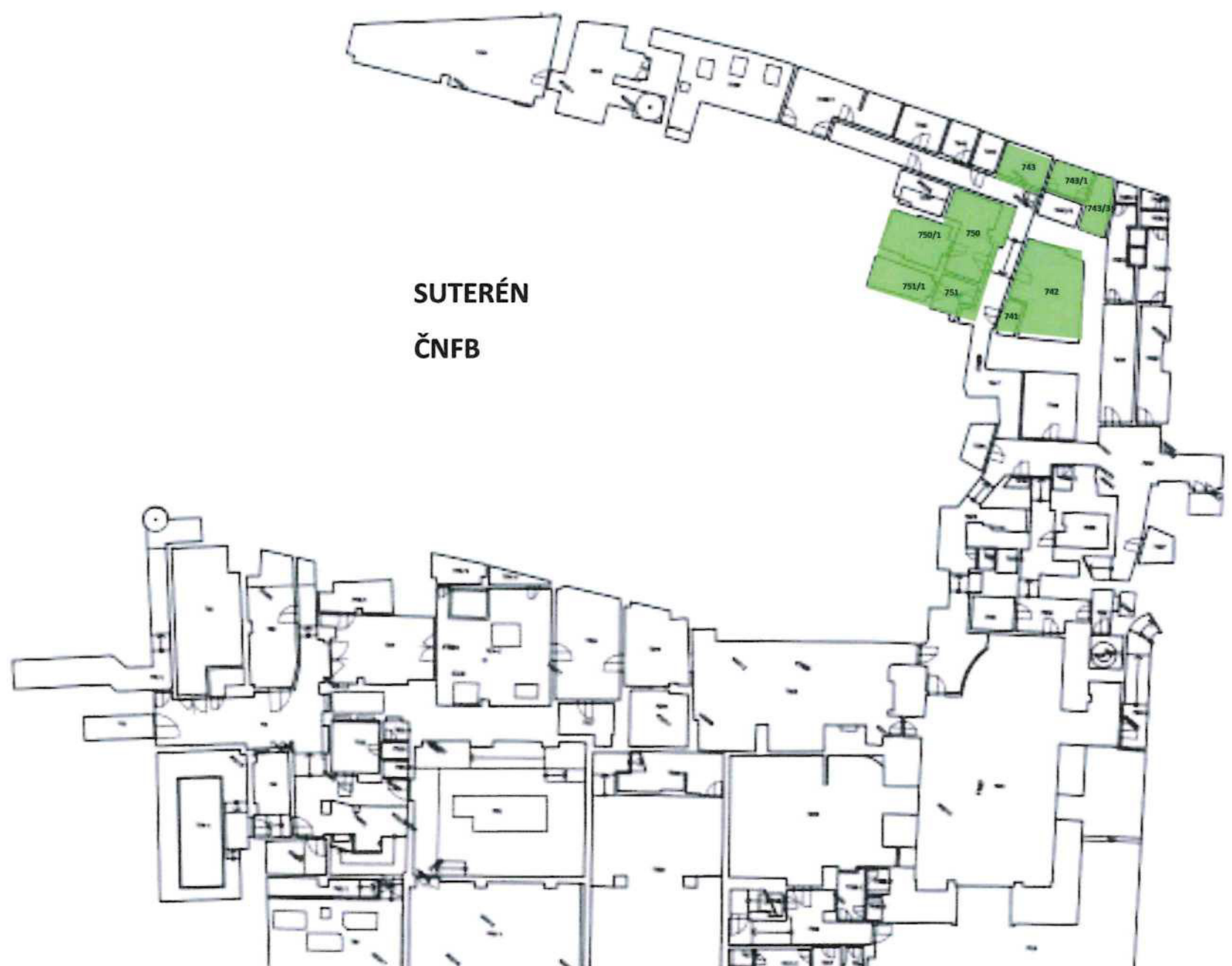
Železná 539/24 CZ - 110 00 Praha 1 / IČO: 67778841

**Seznam místností Rytiřská 539/31, Praha 1 - Staré Město ČNFB k 1.7.2024**

Kód	Popis	Název ISMS	Podlaží	Plocha ISMS (m2)
RY217	Předsíň 217 ČNFB	předsíň	3 np	3,77
RY217/1	Kancelář 217/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	11,60
RY218	Předsíň 218 ČNFB	předsíň	3 np	4,33
RY218/1	Kancelář 218/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	22,35
RY219	Předsíň 219 ČNFB	předsíň	3 np	5,43
RY219/1	Kancelář 219/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	22,76
RY219/2	Sklad 219/2 ČNFB	sklad	3 np	3,38
RY220	Předsíň 220 ČNFB	předsíň	3 np	5,39
RY220/1	Kancelář 220/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	16,93
RY222	Serverovna 222 ČNFB	serverovna	3 np	4,59
RY223	Kancelář 223 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	18,99
RY227	Předsíň 227 ČNFB	předsíň	3 np	2,67
RY227/1	Kancelář 227/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	16,11
RY227/2	Sklad 227/2 ČNFB	sklad	3 np	2,80
RY228	Předsíň 228 ČNFB	předsíň	3 np	2,70
RY228/1	Kancelář 228/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	14,99
RY229	Předsíň 229 ČNFB	předsíň	3 np	3,96
RY229/1	Kancelář 229/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	18,69
RY231	Předsíň 231 ČNFB	předsíň	3 np	3,74
RY231/1	Kancelář 231/1 ČNFB	kancelář / pracovna	3 np	13,22
RY232	Kuchyňka 232 ČNFB	kuchyně	3 np	14,94
RY234	Sklad 234 ČNFB	sklad	3 np	2,64
RY741	Sklad 7041 ČNFB	sklad	1 pp	1,79
RY742	Sklad 7042 ČNFB	sklad	1 pp	16,40
RY743	Sklad 7043 ČNFB	sklad	1 pp	4,80
RY743/1	Sklad 7043/1 ČNFB	sklad	1 pp	3,57
RY743/3	Sklad 7043/3 ČNFB	sklad	1 pp	3,74
RY750	Sklad 7050 ČNFB	sklad	1 pp	9,63
RY750/1	Sklad 7050/1 ČNFB	sklad	1 pp	7,65
RY751	Chodba 7051 ČNFB	chodba	1 pp	3,46
RY751/1	Sklad 7051/1 ČNFB	sklad	1 pp	5,25
				<b>272,27</b>

## 2.Patro ČNFB





**SUTERÉN**  
**ČNFB**