

**DODATEK Č.5 KE SMLOUVĚ O DÍLO
Č. 2022/01270/OTSMI**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
(dále jen „občanský zákoník“)
a v souladu s § 222 odst. 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných
zakázek, v platném znění, a s odkazem na článek 5 odst. 5.8. Smlouvy

(dále jen „Dodatek č. 5“)

I. Smluvní strany

Městská část Praha 3

se sídlem: Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

IČ: 00063517

zastoupena: Mgr. Michalem Vronským, starostou MČ Praha 3,

k podpisu na základě zmocnění pověřen radní RNDr. Jan Materna, Ph.D.

zástupce ve věcech technických: Ing. Michal Studničný, vedoucí OTSMI

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „**Objednatel**“)

a

„Sdružení P+N Kubelíkova“

Vedoucí sdružení: Podzimek a synové s.r.o.

IČ: 46978194

DIČ: CZ46978194

se sídlem: Třešť, Váňovská 528, PSČ 589 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
7883

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Společník: NEPRO stavební a.s.

IČ: 27342093

DIČ:CZ27342093

se sídlem: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 - Horní Počernice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka
25201

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „**Zhotovitel**“)

II. Preambule

2.1. Tento Dodatek č. 5 je uzavřen v návaznosti na veřejnou podlimitní zakázku realizovanou formou užšího řízení na stavební práce pod názvem: „Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Kubelíkova 60, 62, 64, 66“, vyhlášenou a zadanou Objednatelům na základě usnesení Rady městské části Praha 3 č. č. 661, ze dne 05. 09.2022.

2.2. Dne 12. 10. 2022 uzavřely smluvní strany v souladu s § 2586 občanského zákoníku a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek smlouvu o dílo č. 2022/01270/OTSMI; dne 26.6.2023 uzavřely smluvní strany DODATEK č.1, dne 21.8.2023 uzavřely smluvní strany DODATEK č. 2, dne 27.11.2023 uzavřely smluvní DODATEK č.3, dne 5.4.2024 uzavřely smluvní strany DODATEK č.4 (dále jen „Smlouva o dílo“).

2.3. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavebního díla, „Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Kubelíkova 60, 62, 64, 66“, které se týkají oprav a zateplení fasád, výměny a realizace střešních konstrukcí, výměny stávajícího ocelového zábradlí na lodžích.

III. Předmět dodatku

3.1. Tento Dodatek č. 5 mění závazek ze Smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona o zadávání veřejných zakázek následujícím způsobem:

A) Rozsah díla podle čl. 2 Smlouvy o dílo se rozšiřuje a zužuje o práce a dodávky blíže specifikované ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku - **přílohy 1 až 3.**

B) V souvislosti se změnou rozsahu díla dle tohoto dodatku se upravuje celková cena za dílo uvedená v čl. 5 Smlouvy, která se navyšuje o částku vyjádřenou součtem všech změnových listů dle příloh č. 1-3 tohoto dodatku a částku DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění, **tj. o 451 232,43 Kč bez DPH, tj. 505 380,32 Kč vč. DPH 12%.**

Rekapitulace celkové ceny díla (souhrny změnových listů - **příloha č. 1 až 3**):

Původní cena díla dle smlouvy bez DPH:	154 326 180,00Kč
Původní cena díla dle smlouvy včetně 15%DPH:	177 475 107,00Kč
Dodatek č. 1 (ZL 1-10) bez DPH:	1 222 559,35Kč
Dodatek č. 1 (ZL 1-10) včetně 15% DPH:	1 405 943,25Kč
Dodatek č. 2 (ZL 11-12) bez DPH:	3 203 822,02Kč
Dodatek č. 2 (ZL 11-12) včetně 15% DPH:	3 684 395,32Kč
Dodatek č. 3 (ZL 13 -18) bez DPH:	1 714 640,03 Kč
Dodatek č. 3 (ZL 13 - 18) včetně 15% DPH:	1 971 836,03 Kč

Dodatek č. 4 (ZL 19 -24) bez DPH:	1 007 728,25 Kč
Dodatek č. 4 (ZL 19 - 24) včetně 12% DPH:	1 128 655,64 Kč
Dodatek č. 5 (ZL 25 – 26) bez DPH:	451 232,43 Kč
Dodatek č. 5 (ZL 25 – 26) včetně 12% DPH:	505 380,32 Kč

Nová celková cena díla bez DPH je:	161 926 162,08Kč
Nová celková cena díla včetně DPH je:	186 171 317,56 Kč

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2022/01270/OTSM, ze dne 12. 10. 2022. Ostatní ustanovení této Smlouvy dílo, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a jsou závazná i pro tento dodatek.

2. Dodatek č. 5 je v souladu s právním řádem České republiky, tj. především Ústavou České republiky a dalšími ústavními zákony, zákony, přímo použitelnými nařízeními Evropské komise, nařízeními vlády, právními předpisy ministerstev a jiných správních úřadů a orgánů územní samosprávy, obecně závaznými vyhláškami obcí.

3. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

5. Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle ustanovení zákona, společenské smlouvy, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

- Příloha č.1 - Změnový list č.25 – Finální změnový list
- Příloha č.2 - Změnový list č.26 – Úprava stěny pasáže
- Příloha č.3 - Rekapitulace změnových listů

7. Smluvní strany potvrzují, že si tento dodatek ke Smlouvě o dílo č. 2022/01270/OTSMI před jeho podpisem přečetly a porozuměly jeho obsahu. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne

V Praze dne

RNDr. Jan Materna, Ph. D.
pověřený člen rady MČ Praha 3

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření tohoto dodatku č.5 bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 3, a to usnesením ze dne 26.6.2024 č.489.

REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ Č. ZL25 A ZL26

ZL 25 – Finální změnový list/ +291 249,63 Kč bez DPH/

Pro zápočet dle §222 odst. 6 = 291 249,63 Kč bez DPH

ZL 26 – Úprava stěny pasáže /+159 982,80 Kč bez DPH/

Pro zápočet dle §222 odst. 6 = 159 982,80 Kč bez DPH

Součet částek ze ZL25 a ZL26:

+ 451 232,43 Kč bez DPH

Celkem výše dodatku č. 5 činí

+451 232,43 Kč bez DPH, tj. +505 380,32 Kč vč. DPH