

# SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava**

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

se sídlem Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava

zastoupená Mgr. Liborem Fasorou

IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 304741019/0300

(dále též „objednatel“)

a

**Radim Pivnička**

588 41, Vyskytná nad Jihlavou 13

IČ: 71953574, DIČ: CZ7507014350

(dále též „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést pokládku kamenného koberce na terase budovy školy, na adrese Husova 54, Jihlava.
2. Rozsah a specifikaci předmětu díla vymezuje cenová nabídka č. 262024 ze dne 4. 4. 2024, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje objednané dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení díla.

### II.

#### Doba provedení díla

1. Lhůta pro konečné předání díla je sjednána nejpozději do 20. 8. 2024.
2. Předání díla se má za uskutečněné okamžikem sepsání písemného zápisu o předání, podepsaného oběma stranami.
3. Za prodlení s povinností dokončit dílo ve stanoveném termínu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy objednatel přímo či nepřímo zapříčiní zpoždění zhotovitele.

### **III. Cena díla**

1. Za provedení díla v rozsahu dle specifikace díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. tvořena dohodou smluvních stran a která činí částku **156.878,80 Kč bez DPH**. Plnění je v režimu přenesené daňové povinnosti.
2. Dojde-li ke změnám v rozsahu prací oproti dohodnuté specifikaci díla, zejména vícepracem nebo dodatečným požadavkům objednatele, dohodly strany tento postup při oceňování vzniklých rozdílů:
  - a) všechny změny budou odsouhlaseny oběma stranami
  - b) cena dodávek materiálu a služeb bude odsouhlasena objednatelem
3. Po dohodě dle bodu a) a b) má objednatel povinnost zaplatit zhotoviteli částku nad rámec dohodnuté ceny.

### **IV. Splatnost a fakturace**

1. Úhrada za provedené dílo bude provedena jednorázově po převzetí díla na základě fakturace. Fakturu zhotovitel vystaví po odevzdání díla se splatností 14 dnů.
2. Bezhotovostní platba za plnění z této smlouvy bude realizována převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o daních z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. V případě, kdy bude objednatel v prodlení s placením faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který činí 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

### **V. Práva a povinnosti stran**

1. Kvalita provedení díla musí plně odpovídat požadavkům předložených specifikací. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy a platnými technickými normami.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen případné vady díla odstranit bezodkladně.
3. Na kompletní dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání díla. Na záruku se nevztahují závady způsobené neodborným zacházením.
4. Objednatel je oprávněn k provádění soustavné kontroly realizace díla.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

## VI. Jiná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv. Současně smluvní strany berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
3. Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Jihlava dne 26. 06. 2024

Vyskytná nad Jihlavou dne 24. 6. 2024

za objednatele:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola  
zdravotnická a Střední zdravotnická škola,  
Střední odborná škola služeb a jazyková škola  
s právem státní jazykové zkoušky Jihlava  
Karoliny Světlé 2, 586 01 Jihlava  
IČ: 00836591, DIČ: CZ00836591  
-2-

.....  
Mgr. Libor Fasora, ředitel školy

za zhotovitele:

.....  
Radim Pivnička

Radim Pivnička  
Vyskytná nad Jihlavou 13 58841  
IČO:71953574, DIČ:CZ75070114350  
Tel:603700112

**N A B Í D K A - kalkulace**

Odběratel

Jméno SŠOS  
Adresa Karoliny Světlé 2  
PSČ 586 01 Jihlava

Různé

Nabídka č. 262024  
Datum 04.04.2024  
Ostatní

Zakázka SZŠ - Oprava venkovní podesty

	Popis	Množství		MJ	Sazba DPH	Cena bez DPH
1.	Pokládka kamenného koberce	61	m2	966,00	21%	58 926,00
2.	Bourací práce	61	m2	161,00	21%	9 821,00
3.	Broušení betonu	61	m2	126,00	21%	7 686,00
4.	Vyspravení betonu	61	m2	120,00	21%	7 320,00
5.	Stěrkování betonu	61	m2	227,00	21%	13 847,00
6.	Epoxidová penetrace	61	m2	193,00	21%	11 773,00
7.	D+M kovové hrany	65	m	155,00	21%	10 075,00
8.	Sokl - kamenného koberce	27,8	m	454,00	21%	12 621,20
9.	Šalování schodu	45	m	198,00	21%	8 910,00
10.	Přesun hmot	1	kpl	7 500,00	21%	7 500,00
11.	Likvidace materiálu vč.odvozu	1,4	t	4 214,00	21%	5 899,60
12.	Doprava	1	kpl	2 500,00	21%	2 500,00
Celkem k úhradě bez DPH						156 878,80 Kč
DPH 21%						0,00 Kč
Celkem k úhradě vč. DPH						156 878,80 Kč

Daň odvede zákazník

**Radim Pivnička**  
588 41 Vyskytná nad Jihlavou 13  
IČ: 71953574, DIČ: CZ75070114350  
tel.: 603 700 112  
STAVEBNÍ ČINNOST