**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

jednající Ing. Milanem Rybkou, ředitelem Odboru vodohospodářských staveb

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Objednatel není plátcem DPH.

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

*dále jen „objednatel“*

a

**service de terrain s.r.o.**

sídlo: Korunní 2569/108, 101 00 Praha 10 - Vinohrady

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 298732

zastoupená Martinem Čermákem, jednatelem

IČO: 07302878

DIČ: CZ07302878

Poskytovatel je plátcem DPH.

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 115-5704490207/0100

*dále jen „poskytovatel“*

uzavírají podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto

# 

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB K ZAJIŠTĚNÍ PROVOZU HZZ

„shybka Slavětín nad Metují“

*(dále jen „smlouva“)*

Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka malého rozsahu

spisová značka **SZ SPU 223492/2024**

(dále jen „veřejná zakázka“).

Čl. I

**Účel smlouvy**

* 1. Účelem smlouvy je zajištění spolehlivého a bezpečného provozu a funkčnosti stavby vodního díla – hlavního závlahového zařízení (dále jen „HZZ“) -[2]OTEVRENY ZAVL.KAN a závl.domecky v k.ú. Slavětín nad Metují, okres Náchod, který je blíže specifikován v „**Popisu provozu hlavního závlahového zařízení (HZZ)**“, který tvoří Přílohu č. 1 smlouvy.

Čl. II

Předmět smlouvy

* 1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli pravidelné služby provozu a údržby HZZ (dále společně také jen „Provoz HZZ“), jimiž se rozumí zejména:
     1. Kontrolní prohlídky a zajištění řádného stavu objektů a průtočného profilu kanálu na vtoku.
     2. Vedení provozního deníku.
     3. Odstranění nánosů a dalších naplavenin na vtoku.
     4. Odstraňování náletových dřevin.
     5. Sečení travního porostu.

Podrobně je Provoz HZZ popsán v Příloze č. 1 smlouvy.

* 1. Objednatel se touto smlouvou zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti pro zajištění Provozu HZZ poskytovatelem, zavazuje se předat poskytovateli dostupnou technickou a provozní dokumentaci a zaplatit mu za řádně a včas poskytnuté služby cenu dohodnutou v této smlouvě.
  2. Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádějí, že předmětem této smlouvy nejsou investice do HZZ či kterékoli z jejich částí, technická zhodnocení HZZ či kterékoli její části, ani rozsáhlé opravy a úpravy HZZ či navazujících objektů HZZ či jejich částí.
  3. Rozsah a četnost Provozu HZZ je vymezena „**Rozpisem činností služeb provozu a údržby stavby k závlaze pozemků**“, který tvoří Přílohu č. 2 smlouvy.

Čl. III

Doba a místo plnění

* 1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Provoz HZZ dle této smlouvy po celou dobu její účinnosti, tedy ode dne účinnosti smlouvy po protokolárním předání HZZ včetně veškeré související technické a provozní dokumentace, do 31. 12. 2028. Protokolární předání bude uskutečněno nejpozději do 5 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.
  2. Místem plnění dle této smlouvy je:

Název HZZ: [2]OTEVRENY ZAVL.KAN a závl.domecky

ID majetku: 1070000007-11201000

Katastrální zemí: Slavětín nad Metují

Obec: Slavětín nad Metují

ORP: Nové Město nad Metují

Kraj: Královéhradecký

vymezení místa plnění: viz zadávací dokumentace

Čl. IV

Cena za služby

* 1. Cena za provedení služeb Provozu HZZ byla stanovena na základě nabídky učiněné poskytovatelem na veřejnou zakázku.
  2. Celková cena za poskytování služeb činí 199 945,00 Kč

DPH 21 % činí                                     41 988,45 Kč

**Celková cena za poskytování služeb vč. DPH činí  241 933,45 Kč**

**(slovy: dvě stě čtyřicet jedna tisíc devět set třicet tři korun českých čtyřicet pět haléřů)**

* 1. Cena je určena na základě nabídkového rozpočtu poskytovatele (oceněného Rozpisu činností služeb provozu a údržby a Souhrnu rozpisu činností na období 07. 2024 - 31. 12. 2028), které byly součástí nabídky poskytovatele a jsou nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2 a Příloha č. 3.
  2. Výše uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou, je platná po celou dobu poskytování Provozu HZZ a obsahuje veškeré náklady na poskytování služeb.

Čl. V

Platební podmínky

* 1. Úhrada provedených služeb Provozu HZZ bude provedena na základě poskytovatelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
  2. Faktura bude vyhotovena v  jednom stejnopise a bude obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu poskytovatele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této smlouvy, fakturovanou částku, razítko, podpis oprávněného zástupce poskytovatele a dále soupis provedených prací potvrzený oprávněnými osobami obou smluvních stran. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele, a to nejdéle do 15 kalendářních dnů po ukončení fakturačního období. Faktury budou vystaveny vždy za kalendářní rok, tj. k 31. 12. daného roku, případně za jeho část, kdy byly služby poskytovány.
  3. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, pokud faktura nebo její přílohy nebudou obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této smlouvy. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
  4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
  5. Objednatel neposkytuje zálohy.
  6. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Poskytovatel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, poskytovateli nejpozději do data původního termínu splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dozvěděl o vzniku této skutečnosti.
  7. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01%) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do dne zaplacení včetně. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

Čl. VI

Platnost a účinnost smlouvy

* 1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Poskytování služeb bude zahájeno po protokolárním předání HZZ dle odst. 3.1 této smlouvy.
  2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. ode dne účinnosti smlouvy dle odst. 3.1 této smlouvy do 31. 12. 2028.
  3. Po ukončení účinnosti smlouvy bude sepsán předávací protokol, na základě kterého poskytovatel nejpozději do 5 kalendářních dnů fyzicky předá zpět objednateli objekt HZZ, vč. veškeré technické a provozní dokumentace.

Čl. VII

Smluvní pokuty

* 1. Za porušení ustanovení Čl. III odst. 3.1 této smlouvy prokazatelně způsobené poskytovatelem, se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s protokolárním předáním HZZ.
  2. Za porušení ustanovení Čl. VI odst. 6.3 této smlouvy prokazatelně způsobené poskytovatelem, se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním objektu HZZ objednateli.
  3. Za porušení povinností dle Čl. VIII odst. 8.11 této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,00 Kč.
  4. Pokud poskytovatel poruší povinnosti vyplývající z ustanovení Čl. IX odst. 9.3, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení povinností.
  5. Pokud poskytovatel nedodrží termín pro vystavení faktury vyplývající z ustanovení Čl. V odst. 5.2, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
  6. Pokud poskytovatel neoznámí objednateli změnu kontaktní osoby v termínu dle Čl. IX odst. 9.2, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč.
  7. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 15 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování poskytovateli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
  8. Bude-li ze strany poskytovatele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je poskytovatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů poskytovatel objednatele předem upozornil.
  9. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. VIII

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

* 1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že poskytovatel bude v prodlení s plněním dle smlouvy z důvodů na straně poskytovatele delším než 60 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět služby nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
  2. V případě provádění služeb v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby poskytovatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním služeb a prováděl je řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup poskytovatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
  3. Objednatel je oprávněn dále písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

8.3.1 probíhá insolvenční řízení proti majetku poskytovatele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek poskytovatele byl zcela nepostačující, nebo poskytovatel vstoupí do likvidace;

8.3.2 v případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem, zejména v případě:

1. kdy poskytovatel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou poskytovatele v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
2. kdy vyjde najevo, že poskytovatel uvedl v rámci výběrového řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr poskytovatele pro uzavření této smlouvy,
3. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečné přiměřené lhůtě stanovené objednatelem.
   1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i elektronicky prostřednictvím datové schránky.
   2. V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je poskytovatel povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností poskytovatele a o těchto opatřeních objednatele bezodkladně informovat. V opačném případě odpovídá poskytovatel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a poskytovatel se zavazuje předat dosud provedené služby i nedokončené služby do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy a o takovém předání a převzetí sepsat zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí služeb. V protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti služeb, provedeno jejich ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
   3. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě poskytnutých služeb neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty poskytnutých služeb. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
   4. Případné vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
   5. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
   6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi poskytovateli.
   7. Výpovědí smlouvy nejsou dotčena práva a povinnosti stran související s vypořádáním jejich závazků vzniklých před ukončením smlouvy. Výpovědí smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
   8. Poskytovatel se dále zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu poskytování služeb pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za újmu, zejména majetkovou újmu (škodu) způsobenou poskytovatelem třetí osobě (objednateli), a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 100 000,00 Kč za rok a pojistné plnění v uvedené výši se musí vztahovat na jakoukoliv újmu, kterou může způsobit poskytovatel objednateli při plnění této smlouvy. Poskytovatel je kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy povinen na požádání objednatele předložit pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce, nebo její relevantní části, nebo pojistku ve smyslu § 2775 občanského zákoníku, a to nejpozději do 7 dnů ode dne doručení žádosti objednatele.

Čl. IX

Ostatní ujednání

* 1. Smluvní strany určují tyto kontaktní osoby oprávněné k jednáním ve věcech technických, k předání a převzetí služeb, k potvrzení provedení služeb, k převzetí faktury apod.

**za objednatele:**

Ing. Josef Kubant tel.: xxxxxxxxxx e-mail: [j.kubant@spucr.cz](mailto:j.kubant@spucr.cz)

Ing. Zuzana Hančáková tel.: xxxxxxxxxx e-mail: [z.hancakova@spucr.cz](mailto:z.hancakova@spucr.cz)

**za poskytovatele:**

xxxxxxxxxxxxx

* 1. V případě změny jakékoliv určené kontaktní osoby jsou smluvní strany povinny neprodleně o této změně písemně informovat druhého účastníka smlouvy. Změna kontaktní osoby není důvodem pro uzavřením dodatku ke smlouvě.
  2. Poskytovatel se zavazuje v místě plnění služeb dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce.
  3. Objednatel je oprávněn k provádění kontrol v průběhu poskytování služeb.
  4. Poskytovatel se zavazuje poskytovat součinnost při kontrolní činnosti ze strany objednatele a orgánů provádějících veřejnoprávní kontrolu.

Čl. X

Závěrečná ustanovení

* 1. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytnutí informací v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.
  2. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  3. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít poskytovatel přístup k informacím (datům) objednatele, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Poskytovatel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.
  4. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
  5. Smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky smlouvy se označují pořadovými čísly.
  6. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto **přílohy**:

č. 1 - Popis provozu hlavního závlahového zařízení (HZZ)

č. 2 - oceněný Rozpis činností služeb provozu a údržby stavby k závlaze pozemků

č. 3 - oceněný Souhrn rozpisu činností na období 07.2024 - 31.12.2028

* 1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou přímo neupravené jsou obsažené v:
* zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku
* nabídce poskytovatele ze dne 26. 6. 2024
  1. Poskytovatel tímto prohlašuje, že v době uzavření této smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, a zavazuje se objednatele neprodleně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, případně o prohlášení úpadku jeho společnosti.
  2. Poskytovatel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
  3. Smlouva je uzavřena v písemné formě, text je tvořen souborem elektronických dat, který smluvní strany podepisují zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.
  4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
  5. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
  6. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Za objednatele: Za poskytovatele:**

V Praze dne 2. 7. 2024 V Praze dne 2. 7. 2024

*…………………………………………. ………………………………………*

**Ing. Milan Rybka Martin Čermák**

ředitel Odboru vodohospodářských staveb jednatel

ČR - Státní pozemkovýúřadservice de terrain s.r.o.

Za správnost: Blanka Novotná