

# SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne ujednali podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.

**Michal Pořícký**, IČ: 76380874, se sídlem Hutisko Solanec 235, 756 62 Hutisko Solanec dále jako „zhotovitel“,

a

**Město Valašské Klobouky**, IČ: 002 84 611, se sídlem Valašské Klobouky, Masarykovo náměstí 189, PSČ 766 01,

zastoupeno: Mgr. Eliška Olšáková, starostka dále jako „objednatel“,

tuto

## smlouvu o dílo:

### I.

1.1 Zhotovitel prohlašuje, že živnostensky podniká v oboru činnosti provádění staveb

1.2 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo, a to **Oprava střechy na budově č. p. 105 ve Val. Kloboukách** (dále jen „dílo“)

1.3 Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace a navrženého technického řešení, jež tvoří přílohu této smlouvy.

1.4 Dílo bude provedeno na pozemku parc. č. st. 24 v kat. území Valašské Klobouky, který patří objednateli.

### II.

2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo a předat je objednateli ve lhůtě nejpozději do 31.8.2016 na místě samém, tj. dům č.p. 105 ve Valašských Kloboukách.

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí dodá také potřebný materiál i suroviny, jejichž cena je zahrnuta v ceně díla.

### III.

3.1 O předání díla bude pořízen zápis.

3.2 Předání díla nebrání podle § 2628 obč. zák. ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkčně ani esteticky řádnému užívání. V zápisu se rovněž stanoví lhůta, do kdy je zhotovitel na svůj vlastní náklad povinen tyto ojedinělé drobné vady a nedodělky odstranit; nejpozději však do 30 dnů ode dne sepsání zápisu.

3.3 Zjistí-li se při předání díla jiné vady, k předání díla nedojde.

### IV.

4.1 Za řádně provedené dílo bez jakýchkoli vad je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši 656 025,-- Kč bez DPH (DPH 137 765 Kč, celková cena vč. DPH 793 790 Kč). Cena je splatná na účet zhotovitele č. 107-9810180227/0100 ve lhůtě do 30 dnů ode dne vystavení faktury.

4.2 Cena je neměnná, konečná a bez písemného souhlasu objednatele nemůže být zvýšena.

4.3 Fakturu za řádně provedené dílo je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném předání díla bez jakýchkoli vad, tj. až po odstranění i drobných vad a nedodělků.

4.4 Podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bude u stavebních a montážních prací uvedených v číselném kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 uplatněn režim přenesené daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění.

4.5 Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## V.

5.1 Vlastnické právo k dílu patří po celou dobu jeho provádění objednateli.

5.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním díla.

## VI.

6.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání.

6.2 Zhotovitel dále na sebe bere závazek, že dílo provede tak, že dílo si po dobu 48 měsíců (záruční doba) ode dne jeho řádného předání zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti.

6.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání nebo které se na díle vyskytnou v záruční době. Tyto vady je u něho objednatel povinen uplatnit písemně v záruční době.

6.4 Zjištěné vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode jejich uplatnění.

## VII.

7.1 Tato smlouva může být měněna pouze písemně ve formě číslovaných dodatků.

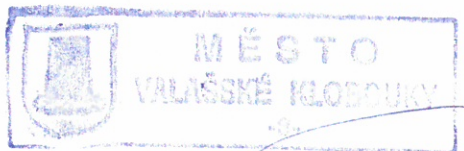
7.2 Není-li uvedeno jinak, platí pro vztahy touto smlouvou o dílo výslovně neupravené ustanovení zák. č. 89/2012 Sb.

7.3 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, pod nátlakem či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

7.4 V případě, že se objednateli s ohledem na financování z prostředků Havarijního programu poskytovaného z Ministerstva kultury nepodaří zajistit finanční prostředky, má objednatel právo jednostranně odstoupit od kupní smlouvy nebo její části.

7.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

Ve Valašských Kloboukách dne 26.1.2016



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "E. Olšáková".

.....  
Mgr. Eliška Olšáková, starostka

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. Pořícký".

.....  
Michal Pořícký, zhotovitel