

REKAPITULACE STAVBY

Kód: z025042024-3
Stavba: Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Karlova firma s.r.o.

IČ: 24248011
DIČ: CZ24248011

Projektant:
Ing. Jan Krpata

IČ: 17027331
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 946 546,56

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 946 546,56	1 248 774,78
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 7 195 321,34

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z025042024-3

Stavba: Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení

Místo: Praha

Datum:

18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Ing. Jan Krpata

Uchazeč: Karlova firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 946 546,56	7 195 321,34
z02504202 4-3	Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení	5 946 546,56	7 195 321,34

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení

KSO:

Místo: Praha

CC-CZ:

Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Jan Krpata

IČ:

17027331

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 946 546,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 946 546,56	21,00%	1 248 774,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

7 195 321,34

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení

Místo: Praha

Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Jan Krpata

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

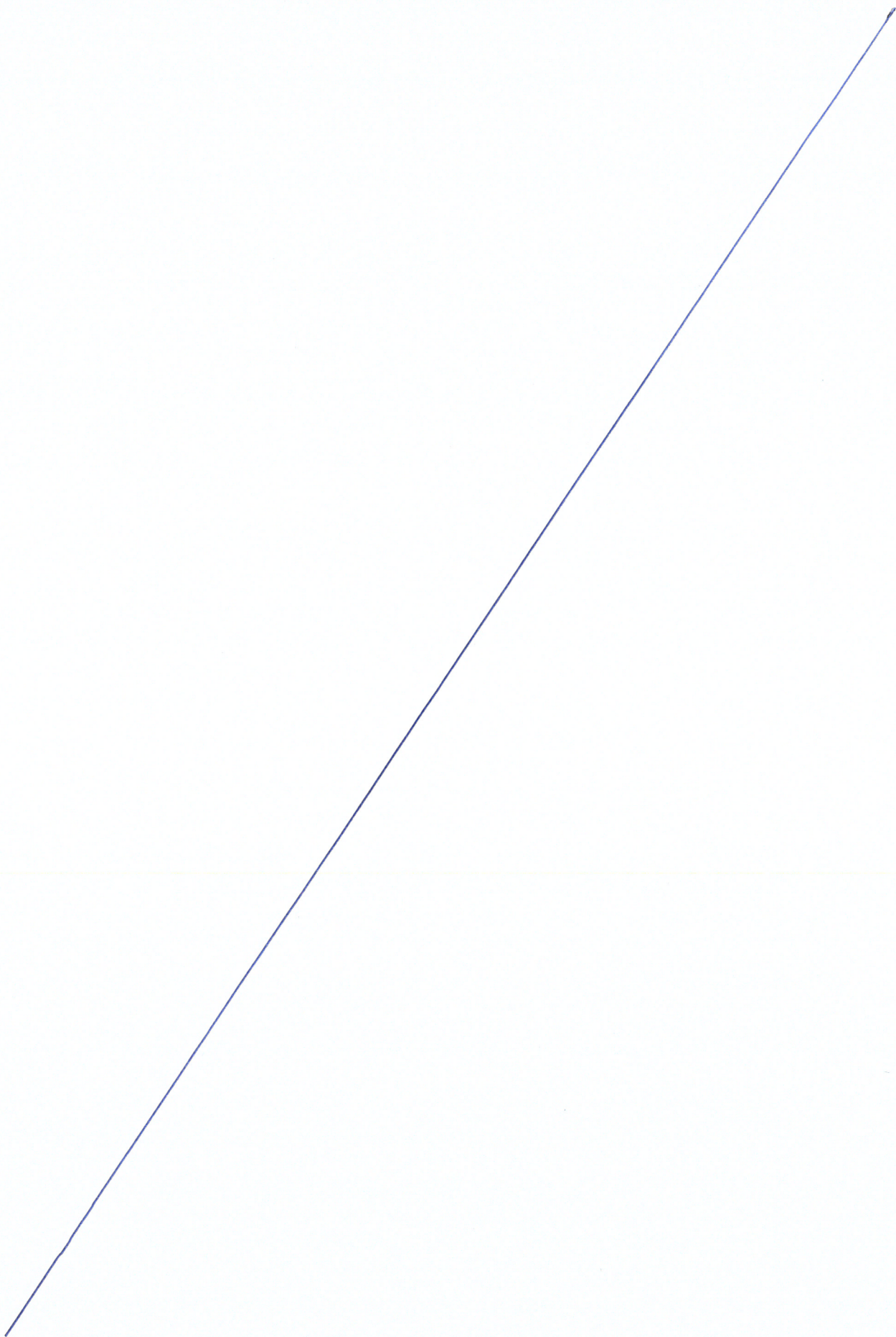
Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

5 946 546,56

HSV - Práce a dodávky HSV	1 632 865,57
1 - Zemní práce	6 187,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	586 502,38
31 - Zdi podpěrné a volné	38 378,00
4 - Vodorovné konstrukce	30 408,00
5 - Komunikace pozemní	495,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	645 141,16
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	274 924,80
997 - Přesun sutě	73 154,25
998 - Přesun hmot	16 052,58
PSV - Práce a dodávky PSV	4 202 560,99
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	4 798,00
712 - Povlakové krytiny	6 589,00
713 - Izolace tepelné	12 660,45
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	88 502,83
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	96 665,67
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	525 658,16
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	265 334,62
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	22 153,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	135 090,60
734 - Ústřední vytápění - armatury	13 733,68
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	41 060,16
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	196 664,12
751 - Vzduchotechnika	463 307,30
763 - Konstrukce suché výstavby	348 296,66
765 - Krytina skládaná	73 558,00
766 - Konstrukce truhlářské	217 860,82
767 - Konstrukce zámečnické	22 616,42
771 - Podlahy z dlaždic	242 670,37
776 - Podlahy povlakové	92 503,76
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 212 707,25
783 - Dokončovací práce - nátěry	78 070,60
784 - Dokončovací práce - malby	42 059,52
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	23 520,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	87 600,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	11 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	44 800,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 800,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Mánesova 1453/75 - rekonstrukce sociálních zařízení

Místo: Praha

Datum: 18. 7. 2023

Zadavatel:

Projektant: Ing. Jan Krpata

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							5 946 546,56
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 632 865,57
D	1		Zemní práce				6 187,20
1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3			925,00
2	K	161101102	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 4 m	m3			620,00
3	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3			645,00
4	K	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3			150,00
5	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3			665,00
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3		1	725,00
7	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3			500,00
8	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t			1 957,20
w			0,7*2 *Přepočtené koeficientem množství				
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				586 502,38
9	K	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus			32 589,18
10	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2			7 410,00
11	K	319201321R01	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou - po odsekání obkladu	m2			67 085,20
12	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2			313 260,00
13	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2			44 100,00
14	K	346244361	Zazdívká o tl 65 mm rýh pro vodovodní potrubí	m2			23 000,00
w			92*0.2				
15	K	346244361R01	Zazdívká o tl 65 mm rýh pro potrubí vytápění	m2			2 000,00
w			8*0.2				
16	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh pro kanalizační potrubí	m2			16 500,00
w			44*0.3				
17	K	346272111	Přízdívky ochranné tl 50 mm z přesných příčkových hmotnosti 500 kg/m3	m2			38 400,00
18	K	346272111R01	Přízdívky ochranné tl 50 mm z přesných příčkových hmotnosti 500 kg/m3 sokl	m2			1 260,00
19	K	346272236	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2			2 520,00
D	31		Zdi podpěrné a volné				38 378,00
20	K	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém tl do 300 mm	kus			38 378,00
w			"K"29+"V"31+"UT"2				
D	4		Vodorovné konstrukce				30 408,00
21	K	411386621	Zabetonování prostupů v instal. šachtách směsi pl do 0,25 m2	kus			30 408,00
w			"K"19+"V"10+"UT"13				
D	5		Komunikace pozemní				495,20
22	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2			495,20
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				645 141,16
23	K	611131101	Cementový postřík vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2			1 130,00
w			"1 PP"3+"1 NP"4+"2 NP"3				
24	K	611135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2			2 400,00
25	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2			2 860,00
26	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2			36 241,20
w			"pod obklady"826.7+"pod nové omítky"180				
27	K	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2			133 429,38
w			"pod obklady"826.7				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2			10 790,00
	VV		18,4+1,6+13,2				
29	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvoustvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			296 976,50
30	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus			4 950,00
	VV		"chodby 2.-6.NP"3*5				
31	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2			3 620,00
	VV		"kuchyňka"4				
	VV		"chodby 1.NP"3*6+"chodby 2.-6.NP"3*25*6+"schodiště"7*6*6				
	VV		Součet				
32	K	619991001R01	Zakrytí podlah deskami - ochrana chodeb proti poškození	m2			53 460,00
	VV		324*1,1				
33	K	619991011	Obalení konstrukce a prvků fólií přilepenou lepící páskou	m2			720,00
	VV		"2.NP sklady"20+"chodby"25*2*2				
34	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m			990,00
	VV		5*2"m"				
35	M	590514820	lišta rohová Al, cca 10/15 cm	m			160,00
	VV		9,52380952380949*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"				
36	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3			36,00
	VV		"kanalizace"0,2*0,2*0,2				
37	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3			0,08
38	K	642942721	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na montážní pěnu	kus			40 950,00
39	M	55331565	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus			2 580,00
40	M	55331566	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus			30 536,00
41	M	55331567	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus			23 312,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				274 924,80
42	K	943311811	Demontáž lešení pomocného pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m3			12 622,50
43	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2			19 737,00
	VV		"plocha"102*1,5*1,5				
44	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2			7 848,90
	VV		"zakrytí"724+"plocha"102,2				
45	K	952902221	Čištění budov zametením chodeb a schodišť	m2			16 290,00
	VV		724*5				
46	K	962022390	Bourání zdiva nadzákladového na MV nebo MVC do 1 m3	m3			3 538,00
47	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC do 1m3	m3			5 076,40
	VV		"příčka"274,4*0,1				
48	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl do 1 m2	m3			160,00
49	K	968062455	Vybourání dveřních zárubní pl do 2 m2	kus			12 210,00
50	K	969011121	Vybourání vodovodního vedení DN do 52	m			30 515,00
	VV		"přípoj"209+"stoupací"150				
51	K	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m			15 795,00
52	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m			13 065,00
53	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus			13 950,00
54	K	972055341	Vybourání otvorů ve stropech z ŽB prefabrikátů pl do 0,25 m2 tl přes 120 mm	kus			10 500,00
55	K	973031345	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,25 m2 hl do 300 mm	kus			1 575,00
	VV		"uzávěry"2+"pisoáry"5				
56	K	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 150 mm	m			18 500,00
	VV		"V"92+"UT"8				
57	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m			8 580,00
	VV		"K"44				
58	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn š do 50 mm - el.	m			34 000,00
59	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m			1 820,00
60	K	977151121	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stavebních materiálů	m			5 824,00
	VV		"K50"3*0,4+"V"10*0,4+"UT"13*0,4				
61	K	977151128	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 300 mm	m			1 568,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		WV	"VZT"7*0,4				
62	K	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn stěn o rozsahu do 100 %	m2			37 700,00
		WV	271,6+30				
63	K	978011191	Otlučení vnitřních omítek stropů o rozsahu do 100 %	m2			4 050,00
		D 997	Přesun sutě				73 154,25
64	K	997006004	Pytlování nebezpečného odpadu s obsahem azbestu	t			2 000,00
65	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t			9 630,72
66	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 30 km se složením	t			17 461,08
67	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu s azbestem na skládce (skládkovné)	t			16 000,00
68	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t			28 062,45
		D 998	Přesun hmot				16 052,58
69	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t			16 052,58
		D PSV	Práce a dodávky PSV				4 202 560,99
		D 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 798,00
70	K	711113111	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena emulzí	m2			1 876,00
		WV	"sprchy"4				
71	K	711113121	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena emulzí	m2			2 922,00
		WV	"sprchy"(1,5+1,5)*2				
		D 712	Povlakové krytiny				6 589,00
72	K	712921932	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů za horka nátěrem asfaltovým	kus			560,00
73	M	24638020	tmel bitumenový izolační trvale pružný	kg			137,00
		WV	333,333333333333*0,0015 *Přepočtené koeficientem množství				
74	K	712961901	Provedení údržby průniků povlakové krytiny vpustí, ventilací nebo komínů fólií přilepenou zplna	kus			220,00
75	M	27244114	pryž těsnící š 1400mm tl 3mm	m2			1 174,10
76	K	712963703	Provedení povlakové krytiny zesílením spár fólií rš 500 mm přilepenou v plné ploše	m			553,50
		WV	1,5*2				
77	M	28342413	fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES rounem určená k lepení tl 2,0mm (účinná tloušťka)	m2			3 396,40
		WV	3,63636363636364*0,55 *Přepočtené koeficientem množství				
78	M	59071067	tmel bitumenový plastoelastický	litr			548,00
		WV	3,63636363636364*0,55 *Přepočtené koeficientem množství				
		D 713	Izolace tepelné				12 660,45
79	K	713471211	Montáž tepelné izolace potrubí snímatelnými pouzdry na suchý zip	m			7 348,00
		WV	"UT"55				
80	M	MLT.I00000803	izolace potrubí do 35 x 20 mm - vytápění	m			5 312,45
		D 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				88 502,83
81	K	721100906	Přetěsnění potrubí hrdlového do DN 200	kus			234,00
82	K	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m			6 780,00
		WV	4*25				
83	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m			741,20
84	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus			8 688,00
85	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125	kus			6 823,00
86	K	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200 - demontáž VZT potrubí s azbestovými vláknky v komínovém tělese	m			3 897,60
87	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m			2 257,20
88	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m			15 036,02
89	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m			811,35
90	K	721174042R01	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 32	m			132,48
91	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m			2 776,84
92	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m			12 214,31
93	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m			710,42
94	K	721175012	Potrubí kanalizační plastové odpadní zvuk tlumící vícevrstvé DN 100	m			9 823,30
95	M	MLT.I00002300	izolace potrubí protihluková Sonik DN110	m			2 051,60
96	K	721175013	Potrubí kanalizační plastové odpadní odhlučňené dvouvrstvé DN 125	m			8 768,13
97	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus			1 015,00
98	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus			540,00
99	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus			2 125,00
100	K	721226512R01	Zápachová uzávěrka podomítková pro odvod kondenzátu HL138	kus			50,00