

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

č. zhotovitele: **1005/2024**

I. Smluvní strany

Zhotovitel:

Koupelny Šota s.r.o.

Na Šíji 278

339 01 Klatovy

Zapsána v obchod.rejstříku Krajského soudu v Plzni pod sp.zn.C 14286

Bank.spojení: 27-7278410217/0100 KB Klatovy

IČ: 26345510 DIČ: CZ26345510

Tel.: 376 311 659/bezplatná linka: 800 090 010

E-mail: info@koupelnysota.cz

jednající jednatelem Václavem Machem a Václavem Kopidlanským

Objednatel:,

Mateřská škola Nepomuk, okres Plzeň – jih p.o.

Na Vinici II.

33901 Nepomuk

IČO: 70921385

e-mail: ms@msnepomuk.cz

tel: 371 591 246

zastoupená Klárou Řežábkovou, ředitelkou MŠ

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo:
2. Objednatel se zavazuje, že dílo za podmínek stanovených touto smlouvou převezme a zaplatí jeho cenu.

III. Čas plnění

1. Zhotovitel se tímto zavazuje, že dílo tak, jak je specifikováno v čl. II. této smlouvy, provede v termínu od:

IV. Cena díla

1. Cena díle je v rozsahu dle čl. II., bod 1. sjednána dohodou smluvních stran v celkové výši:

základ pro DPH	402 211,61 Kč
DPH 12 %	84 464,44 Kč
	486 676,05 Kč včetně DPH

2. Cena díla je stanovena na základě závazného rozpočtu, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy.

3. Cenu lze měnit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran. Zhotovitel může navrhnout úpravu ceny v případě potřeby provedení činností nezbytných pro provedení díla podle projektové dokumentace, pokud tyto činnosti nemohly být zhotovitelem předvídaný při zpracování rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, a proto nebyly do rozpočtu zahrnuty.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cenu díla uvedenou v čl. II této smlouvy uhradí objednatel tak, že 50 % dohodnuté ceny díla uhradí zálohově před zahájením prací na zhotovení díla a 50 % dohodnuté ceny díla do 10 dnů po ukončení a převzetí díla objednatelem na základě vystavených faktur

2. Faktury budou splatné do 10 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

3. Obsahuje-li faktura nesprávné údaje nebo je neúplná, je objednatel oprávněn fakturu do 5 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli. Do doby obdržení opravené faktury není objednatel v prodlení s platbou. Pro opravenou fakturu platí podmínky splatnosti uvedené v předchozím odstavci.

VI. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup na staveniště po dobu realizace. Objednatel prohlašuje, že staveniště je prosto všech faktických i právních překážek, jakož i práv třetích osob a dává je zhotoviteli bezplatně k realizaci díla.

2. Termín předání staveniště je

3. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění a zhotovitel je povinen průběžně na každé požádání poskytnout informace, údaje apod. a odsouhlasit vzájemně dohodnuté dokumenty prokazující provádění díla.

4. Zhotovitel může pověřit provedením díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel stejnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

5. Zhotovitel splní povinnost provést dílo dnem jeho dokončení. Dokončením díla se rozumí jeho provedení podle daného zadání.

6. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu, pořádek, odstraňuje na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

7. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístupové komunikace, přívod el. energie a vody na staveniště. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli dodávky potřebných energií po celou dobu provádění díla.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel přejímá odpovědnost za vady provedeného díla po dobu 24 měsíců a u dodávek zařízení, technologií a vybavení poskytuje zhotovitel záruku ve lhůtě shodné se záručními podmínkami dodavatelů těchto zařízení, technologií a vybavení.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Záruka se nevztahuje na případy záměrného poškození z důvodů neodborného zásahu, opotřebení nebo zanedbání povinné údržby.
4. Zhotovitel neposkytuje záruku a neodpovídá za vady díla, jejichž původ leží ve věcech, které objednatel pro provedení díla sám opatřil.
5. Práva a odpovědnosti za vady jsou dohodnuty takto:
 - a) vady, které jsou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla je objednatel povinen reklamovat v zápise o převzetí díla, jinak práva z odpovědnosti za tyto vady zanikají. Ostatní vady musí být oznámeny zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do konce záruční doby.
 - b) reklamace musí být zhotoviteli zaslána doporučeným dopisem nebo doručena osobně proti podpisu a musí v ní být uvedeny skutečnosti, ze kterých vyplývá oprávněnost reklamace.
 - c) v případě oprávněné reklamace je zhotovitel díla povinen vady díla bezplatně odstranit nebo uskutečnit náhradní plnění bez nároku na úhradu, případně mohou smluvní strany jednat o slevě z ceny uvedeného díla. Strany se rovněž mohou dohodnout, že objednatel vady odstraní sám na náklad zhotovitele.
 - d) vady budou odstraněny nejpozději do 15 dnů po oznámení vady zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Tato lhůta se považuje za dodrženu i tehdy, pokud zhotovitel prokazatelně zahájil v této lhůtě práce na odstraňování vady a nápravu provádí bez zbytečných odkladů.

VIII. Ostatní ujednání

1. Pokud pro provedení díla budou ze strany objednatele požadovány další práce nebo změny, musí smluvní strany dohodnout tyto vícepráce v dodatku k této smlouvě v dodatečných bodech, zejména s dopadem na čl. III. a IV. této smlouvy. Případné vícepráce (nezahrnuté v rozpočtu) budou oceněny dohodou v obvyklých cenách.
2. Bude-li objednatel v prodlení s plněním některé z povinností uvedených v této smlouvě, má právo zhotovitel o dobu tohoto prodlení prodloužit čas plnění. Při prodlení delším než 14 dnů je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla a smluvní strany jsou povinny dohodnout změnu času plnění. Toto ustanovení platí i v případě, dojde-li ke zpoždění či přerušení provádění díla z důvodů, které zhotovitel nemůže ovlivnit a které nemohl předpokládat.
3. V případě, že v důsledku prodlení ze strany objednatele bude provádění díla přerušeno nebo odstoupí-li objednatel od této smlouvy, má zhotovitel nárok na cenu za část díla, jež byla provedena včetně náhrady za dodávky všech materiálů a výkonů dodaných k provedení díla a ceny materiálů zajištěných k provedení díla. Zajištěné, avšak ke dni odstoupení objednatele jemu nedodané materiály, zhotovitel předá objednateli do 15 dnů po obdržení oznámení o odstoupení objednatele od této smlouvy. V případě, že materiály v této lhůtě nedodá, ztrácí nárok na náhradu jejich ceny.

IX. Porušení smluvních povinností

1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nesplnění termínu provedení díla ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 10 % z ceny díla. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o více než 60 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit s výjimkou případů vyšší moci a případů, kdy prodlení bylo způsobeno neplněním závazků objednatele.

2.. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za nesplnění termínu splatnosti zálohové faktury ve výši 0,1 % z ceny fakturované částky za každý den prodlení, za nesplnění termínu splatnosti konečné faktury ve výši 0,1 % z ceny fakturované částky za každý den prodlení a za nedostavení se k převzetí dokončeného díla v termínu, na který byl vyzván, ve výši Kč 500,- za každý den prodlení.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu.

2. Smlouvu lze měnit či doplnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

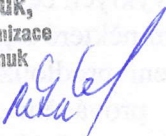
3. Tato smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení občanského zákoníku.

V Klatovech dne: 01.07.2024

Za objednatele:

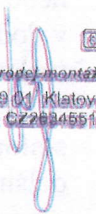
Materská škola Nepomuk,
okres Píseň-jih, příspěvková organizace
Na Vinici 395, 335 01 Nepomuk
IČ: 709 21 385
Tel: 371 591 240



.....
Podpis

Za zhotovitele:

KOUPELNY
Šota prodej-montáž
Na Štiji 278, Luby, 339 01 Klatovy
tel.: 376 311 659, DIČ: CZ26945510



.....
Podpis, razítko