

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 0184/2024/S na akci „Vestavba a oprava provozní budovy“

Článek 1

Smluvní strany

Objednatel:

Se sídlem:
IČO:
DIČ:
Registrace:
Zastoupený:
Bankovní spojení:
Číslo bank. účtu:
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

Slavos Slaný s.r.o.

Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný
075 06 554
CZ07506554
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 302022
Ing. Irenou Vernerovou, jednatelkou
Komerční banka a.s.
115-9578160247/0100

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel:

Se sídlem:
IČO:
DIČ:
Registrace:
Zastoupený:
Bankovní spojení:
Číslo bank. účtu:
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických:

BAOBA CZ s.r.o.

Vinařice 588, 273 07 Vinařice
257 72 015
CZ25772015
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 68818
Rostislavem Kohoutem, jednatelem, jednatelem
Komerční banka a.s.
27-6109910267/0100

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel dále též jen „**Smluvní strany**“ nebo „**Smluvní strany**“

Článek II.

Preambule

- A. Smluvní strany uzavřely dne 6. 3. 2024 smlouvu o dílo č. 0184/2024/S na akci „Vestavba a oprava provozní budovy“ (dále jen „SoD“).
- B. Smluvní strany dále k SoD uzavřely dne 31. 5. 2024 Dodatek č. 1, kterým byla prodloužena doba řádného dokončení a předání Díla.
- C. Předmětem Dodatku č. 2 jsou změny Díla, jejich potřeba byla zjištěna v průběhu realizace Díla a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel nemohl ani při vynaložení náležité péče předvídat, a to (i) nahrazení zamýšleného řešení jiným v důsledku zjištění skutečného technického stavu stávajících konstrukcí, (ii) nutnosti výměny některých konstrukcí a zařízení, které byly původně v rámci prvotního průzkumu shledány vyhovujícími a (iii) nutnosti provedení prací v souvislosti se zjištěním špatného stavu podlahových a podhledových konstrukcí, kdy při jejich obnažení byl zjištěn jejich špatný technický stav. Předmětem Dodatku č. 2 jsou dále méněpráce.

III.

ZMĚNA DÍLA

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že po uzavření SoD a v průběhu realizace Díla byla zjištěna nutnost provedení změn Díla, a to na zejména na základě zjištění skutečného technického stavu stávajících konstrukcí, nutnosti výměny některých konstrukcí a zařízení a zjištění skutečného, a to velmi špatného, stavu podlahových a podhledových (stropních) konstrukcí.
- 3.2 Nutné změny Díla, včetně jejich finančních dopadů na cenu Díla, jsou specifikovány v změnovém listu č. 1, který je Přílohou č. 1 tohoto dodatku, a krycích listech soupis prací, které jsou Přílohou č. 2 tohoto dodatku.
- 3.3 Smluvní strany se z důvodů uvedených v tomto článku dohodly na změně Díla tak, jak je uvedeno v Přílohách č. 1 až 2 tohoto dodatku.
- 3.4 Cena Díla se v důsledku výše uvedených změn Díla navyšuje o **4.107.820,87 Kč bez DPH**.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly úhrada ceny za změny Díla ve výši Kč 4.107.820,87 bez DPH dle tohoto dodatku bude Objednatelům uhrazena Zhotoviteli na podkladě samostatné faktury vystavené Zhotovitelem ke dni 30. 6. 2024 a bude uhrazena následovně:
 - a) Kč 1.000.000,- do 20. 7. 2024
 - b) Kč 1.553.910,44 do 20. 8. 2024
 - c) Kč 1.553.910,43 do 20. 9. 2024

IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Smluvní strany prohlašují, že obsah tohoto dodatku, včetně jeho příloh, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §

504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 4.2 Měnit, nebo doplňovat podmínky sjednané tímto dodatkem je možno jen se souhlasem obou Smluvních stran.
- 4.3 Pokud oddělitelné ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení tohoto dodatku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost k nahrazení oddělitelného ustanovení tohoto dodatku, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu takto nahrazovaného ustanovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Přílohy:

- *Příloha č. 1 – Změnový list č. 1*
- *Příloha č. 2 – Krycí listy soupis prací*

V Slaném dne 25.6.2024

V Slaném Praze dne 25.6.2024

za Slavos Slaný s.r.o.
Ing. Irena Vernerová, jednatelka

za BAOBA CZ s.r.o.
Rostislav Kohout, jednatel