Č.j.: SPU 204394/2024/Nov

 UID: spuess920b1fde

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

adresa: náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO Jesenice u Prahy a.s.**sídlo: Vestecká 2, Zlatníky-Hodkovice Hodkovice, 25241
IČO: 46356657
DIČ: CZ46356657
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2176 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Josef Kubiš
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 152106111/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 4N12/81**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 01.03.2012nájemní smlouvu č. 4N12/81 a dodatky č. 1 – č. 13 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.9.2024*.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 1.10.2024*.*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 4N12/81 byl zjištěn nedoplatek ve výši 20 631 Kč (slovy: dvacettisícšestsettřicetjedna korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 30.9.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 411281.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis*(y)* přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze. dne 27.5.2024

…………………………………..

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

pronajímatel

…………………………………….

AGRO Jesenice u Prahy a.s.

předseda představenstva

Ing. Jozef Kubiš

nájemce

Za správnost: Naděžda Novotná

…………………………..

*podpis*

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………*(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*