



**Dohoda o spolupráci  
při přípravě a realizaci stavby Vodovod pro západní Veselíčko  
v rámci projektu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“**

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

---

1. **společností Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.**  
se sídlem Šířava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, IČ: 47674521,  
zapsanou v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 675, zastoupenou předsedou  
představenstva   
(dále jen „**VaK Přerov, a.s.**“) na straně jedné


a

2. **Obec Veselíčko**  
se sídlem Veselíčko 68, 751 25 Veselíčko, IČ: 00302198  
zastoupená starostou obce   
(dále jen „**obec Veselíčko**“) na straně druhé

VaK Přerov, a.s. a obec Veselíčko dále také jako „**účastníci**“

takto:

**1. Vymezení účelu dohody**

- 1.1. VaK Přerov, a.s. podal v rámci 44. výzvy žádost o poskytnutí dotace z prostředků Operačního programu životního prostředí Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „**OPŽP**“) pro projekt s názvem „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“ (dále jen „**projekt**“). Projekt byl bodově ohodnocen a zařazen do zásobníku. Dne 15.5.2024 byla otevřena výzva č. 6 z Národního programu Životního prostředí, kde dochází ke změnám maximální výše dotace z uznatelných nákladů, která je nově nižší než původní a činí nyní 60%. S ohledem na výše uvedené a podmínek uvedených v Dohodě uzavřené dne 8.11.2023 – zejména s odkazem na odst. 5.3 písm. b), se sepisuje tato Dohoda nová, kterou se původní Dohoda ze dne 8.11.2023 ruší a v celém rozsahu nahrazuje touto novou Dohodou.
  - 1.2. VaK Přerov, a.s. podá v rámci 6. výzvy žádost o poskytnutí dotace z prostředků Národního programu životního prostředí Ministerstva životního prostředí ČR (dále jen „**NPŽP**“) pro projekt s názvem „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“ (dále jen „**projekt**“).  
V rámci projektu je připravována stavba vodovodu pro západní část obce s názvem lokality U Topolu. Součástí stavby je dostavba vodovodu pro veřejnou potřebu pro další obyvatele obce Veselíčko a odbočení vodovodních přípojek na veřejném prostranství pro napojení jednotlivých nemovitostí (řešeny samostatným projektem „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa, vodovodní přípojky“). Projektem bude dosaženo cíle zajištění dodávky kvalitní pitné vody pro obyvatele západní části obce Veselíčko.
  - 1.3. Účelem této dohody je sjednat podmínky spolupráce VaKu Přerov, a.s. a obce Veselíčko na přípravě, financování a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.
- 

## 2. Příprava a realizace projektu

2.1. V žádosti o poskytnutí dotace jsou uvedeny následující předpokládané náklady (bez DPH) na stavební práce na projekt takto:

Vodovod Veselíčko	27,34 mil. Kč
Náklad na technický a autorský dozor, projekty	2,70 mil. Kč

2.2. V době uzavření dodatku této dohody se předpokládají tyto rámcové termíny jednotlivých etap přípravy a realizace projektu:

• Podání žádosti o dotaci z NPŽP	06/2024
• Vydání akceptace žádosti	07/2024
• Vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace	09/2024
• Zahájení výběrových řízení na správce stavby a zhotovitele	06/2024
• Ukončení výběrových řízení na zhotovitele	09/2024
• Ukončení výběrových řízení na správce stavby	09/2024
• Zahájení výstavby	10/2024
• Ukončení výstavby	05/2026
• Vyhodnocení projektu	10/2026

2.3. Financování projektu se předpokládá následujícím způsobem:

Celkové náklady	30,04 mil. Kč
z toho dotace z NPŽP	16,61 mil. Kč
příspěvek obec Veselíčko	11,90 mil. Kč
finanční zdroje VaKu Přerov, a.s.	1,53 mil. Kč

2.4. Předpokládané finanční objemy budou upřesněny v návaznosti na vysoutěženou cenu celé stavby a se zahrnutím nákladů na projekty, přípravu stavby, autorský dozor a technický dozor po dobu provádění stavby. Upřesnění objemů vlastních zdrojů obce Veselíčko se promítnou do znění čl. 4 a budou upraveny dodatkem této dohody.

## 3. Dohoda o spolupráci na projektu

### 3.1. VaK Přerov, a.s. se zavazuje:

- a) Zabezpečit přípravu a podání žádosti o poskytnutí dotace v 6. výzvě a dále zejména:
  - provést výběr zhotovitele
  - provést výběr správce stavby a autorského dozoru
  - uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem a realizovat dílo v případě, že bude dotace poskytnuta.
- b) Po přijetí žádosti o poskytnutí dotace SFŽP pokračovat na další přípravě projektu a následné realizaci.
- c) Finanční zdroje poskytnuté obcí Veselíčko dle této dohody VaKu Přerov, a.s. způsobem dále popsaným použít výhradně na realizaci stavby „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“.



### 3.2. Obec Veselíčko se zavazuje:

- a) Poskytnout VaKu Přerov, a.s.:
  - dokumentaci pro ÚR a pro stavební povolení, dokumentaci pro realizaci stavby/zadávací dokumentaci
  - územní rozhodnutí a stavební povolení,
  - dokumentaci pro výběr zhotovitele a realizaci stavby
  - převést práva z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení na VaK Přerov, a.s.
  - smlouvy o smlouvách budoucích o uzavření věcného břemene s majiteli pozemků
  - závazek k napojení se odběratelů na nově budovaný vodovod v počtu 152 osob
  - soulad projektu s „Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje“
  - čestné prohlášení k podkladům, které jsou součástí bodového hodnocení projektu
- b) Poskytnout VaKu Přerov, a.s. finanční zdroje na výstavbu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“ ve výši 11.900.000,- Kč způsobem a v termínech popsaných v čl. 4 této dohody, přičemž přesná výše těchto finančních zdrojů bude upřesněna uzavřením dodatku k této dohodě po ukončení výběrového řízení na zhotovitele v souladu s harmonogramem uvedeným v bodě 2.2. této dohody.
- c) Zabezpečit do 30.7.2024 zpracování projektu vodovodních přípojek pro napojení jednotlivých nemovitostí na nový vodovod pro části přípojek, které nejsou součástí dotovaného projektu.
- d) Poskytnout VaKu Přerov, a.s. finanční zdroje na výstavbu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa, vodovodní přípojky“, které nejsou součástí projektu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“. Výše finančních zdrojů bude řešena dodatkem k této dohodě způsobem a v termínech popsaných v čl. 4 této dohody, přičemž přesná výše těchto finančních zdrojů bude upřesněna uzavřením dodatku k této dohodě po ukončení výběrového řízení na zhotovitele v souladu s harmonogramem uvedeným v bodě 2.2. této dohody.
- e) S ohledem na nutnost připojení obyvatel na nový vodovod v počtu deklarovaném v žádosti o poskytnutí dotace, které je závaznou podmínkou a při nesplnění je sankcionováno snížením dotace, zavazuje se obec Veselíčko vyvíjet maximální úsilí směřující k připojení obyvatel na dokončený vodovod, současně obec Veselíčko prohlašuje, že v rámci projektu dojde k napojení nových 152 obyvatel.
- f) Účinně spolupracovat s VaKem Přerov, a.s. při přípravě a realizaci projektu a jeho uvedení do provozu.

3.3. Účastníci této smlouvy se dále dohodli, že společně zabezpečí dofinancování nákladů na realizaci projektu v objemu převyšujícím poskytnutou dotaci a finanční zdroje poskytnuté dalšími účastníky z vlastních zdrojů, resp. ze zdrojů získaných formou bankovního úvěru tak, že obec Veselíčko tyto náklady pokryje v poměru 89% a VaK Přerov, a.s. v poměru 11%.

### 4. Vymezení podmínek finanční spoluúčasti obce Veselíčko na financování projektu

4.1. Spoluúčast obce Veselíčko na financování projektu bude realizována formou účasti obce Veselíčko na zvýšení základního kapitálu VaKu Přerov, a.s., a to tak, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne v průběhu roku 2024 o zvýšení základního kapitálu upsáním nových akcií peněžitými vklady s využitím přednostního práva stávajících akcionářů, když základní kapitál bude na základě tohoto rozhodnutí zvýšen o částku 50.000.000,- Kč upsáním 50.000 kusů kmenových akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě s využitím přednostního práva stávajících akcionářů.



Pro případ, že příslušný orgán VaKu Přerov, a.s. rozhodne o tomto zvýšení základního kapitálu, zavazuje se obec Veselíčko upsat ve lhůtě v tomto rozhodnutí stanovené 11.900 kusů kmenových akcií ve jmenovité hodnotě 1.000,- Kč v listinné podobě, s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 1 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na úpis části nových akcií upisovaných ke zvýšení základního kapitálu v rozsahu jeho podílu a s maximálním využitím svého přednostního práva dle ust. § 484 odst. 2 zák. č. 90/2012 Sb., v platném znění, na upsání těch akcií, které neupsali jiní akcionáři VaKu Přerov, a.s.

- 4.2. Obec Veselíčko je oprávněno kontrolovat použití poskytnutých finančních prostředků k účelu stanovenému touto dohodou tak, že může požadovat předložení vyúčtování skutečných nákladů na stavbu „Vodovod pro západní Veselíčko 1. etapa“. VaK Přerov, a.s. se zavazuje obci Veselíčko na jeho písemnou žádost toto vyúčtování předložit.

## 5. Ostatní ujednání

- 5.1. Uzavření této dohody projednalo a schválilo Zastupitelstvo obce Veselíčko na svém zasedání dne 6. 6. 2024 a přijalo usnesení č. 2/2024/5.7. Obec Veselíčko prohlašuje ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byla splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání jeho předchozím schválením Zastupitelstvem obce Veselíčko.
- 5.2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každý z jejich účastníků.
- 5.3. Účastníci této dohody sjednávají následující rozvazovací podmínky:
- a) V případě, že dotace z prostředků NPŽP na realizaci projektu nebude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta, tato dohoda se ruší od počátku.
  - b) V případě, že dotace z prostředků NPŽP na realizaci projektu bude VaKu Přerov, a.s. poskytnuta v rozsahu nižším než je uvedeno v čl. 2 odst. 2.3. této dohody, tato dohoda se od počátku ruší, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Pokud se jakékoliv ustanovení této dohody stane neúčinným, neplatným nebo nejasným, zejména dostane-li se do rozporu s platnými právními předpisy nebo jejich pozdějším výkladem či pozdějšími požadavky ze strany Komise Evropských společenství či jiného příslušného orgánu, nebude to mít vliv na platnost dohody jako celku. Neúčinné, neplatné nebo nejasné ustanovení této dohody bude nahrazeno takovým ustanovením, které bude co nejbližší úmyslu smluvních stran a deklarovanému účelu a cíli této dohody.
- 5.5. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Na tuto dohodu se vztahuje povinnost uveřejnit ji prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších právních předpisů. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Strany se dohodly, že tuto dohodu zašle ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv v zákonné lhůtě obec Veselíčko.
- 5.6. Z písemného vyjádření společností VaK Přerov a.s. ve vztahu k možné veřejné podpoře vyplývá, že společnost podniká na uzavřeném trhu, kde je vyloučeno ovlivnění obchodu mezi členskými státy a narušení hospodářské soutěže, a není tak splněn jeden z definičních znaků veřejné podpory. Na základě tohoto vyjádření vyhodnotila obec Veselíčko, že se v případě poskytnutí finančních prostředků dle této dohody o veřejnou podporu nejedná.

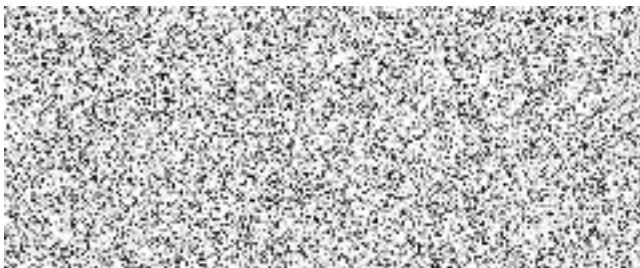


5.7. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma jejími účastníky.

5.8. Účastníci této dohody prohlašují, že byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, s úmyslem spojit s ní účinky, které právní předpisy s takovým úkonem spojují a na důkaz toho připojují podpis osob oprávněných účastníky zastupovat.

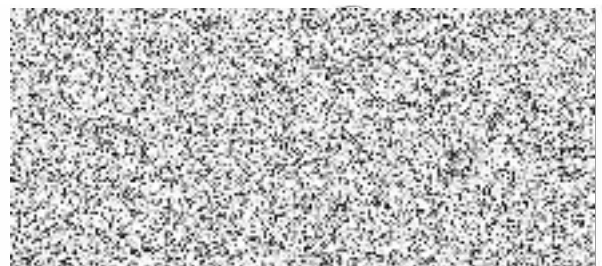
12. 06. 2024

V Přerově dne... 25. 06. 2024



Vodovody a kanalizace Přerov, a.s.

Na Veselíčku dne.....



obce Veselíčko

