

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324182181

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Dr. Vrbenského 2874/1, Teplice 415 01  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 3141290287 / 0100  
IBAN: CZ420100000003141290287  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
[REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: K  
Perči 3003, Zatec 438 01

### Nabyvatel:

**SOLITERA spol. s r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Palackého nám. 77,  
Hořovice  
PSC 268 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS Praha, oddíl C vložka 5438  
zastoupený: [REDACTED]  
IČO: 43762751  
DIČ: CZ43762751  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 237243131/0100

ke smluvnímu jednání pověřen:  
[REDACTED]

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	95 950 Kč
DPH:	20 150 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>116 100 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 7.8.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.9.2024

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

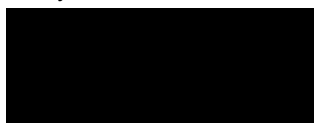
**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

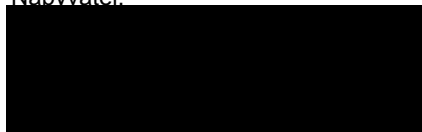
V.....dne.....

Poskytovatel:



**Lesy České republiky, s.p.**

Nabyvatel:



**SOLITERA spol. s r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324182181											
LS/LZ:	LS Žatec											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Čechy											
LHC:	1437											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1437-663-B-a-14, 1437-663-C-a-15, 1437-663-C-a-06											
GPS souřadnice OM	50.26469N 13.753489E											
Skupina dřevin:	SM, OsL-M, DB, OsL-T, BO, MD, BK, BR, HB, TR											
% zastoupení dřevin:	DBZ 49%, BO 12%, BOC 10%, MD 9%, BK 8%, SM 3%, OS 3%, JIV 1%, JL 1%, LP 1%, BR 1%, JR 1%, HB 1%, TR 1%											
Termín prohlídky:	24.5.2024											
Termín zahájení těžby	7.6.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	7.8.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	6.9.2024											
Vyvolávací cena:	95 950	Kč	Vysoutěžená cena:	95 950	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BOC		BR		DBZ		HB	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					1	0.02			1	0.01		
10									3	0.07		
12			1	0.06					2	0.08	1	0.07
14			4	0.35			1	0.03	3	0.16		
16			1	0.11	1	0.09			8	0.84		
18			1	0.14					7	0.98		
20			2	0.41			1	0.14	9	1.68		
22			3	0.77	1	0.26			17	4.16		
24			3	1.02	1	0.32			15	4.49		
26			6	2.32					13	4.94		
28			3	1.29	1	0.46			18	8.47		
30			2	1.02					13	7.4		
32			1	0.63					9	6.05		
34			3	2.11	3	2.43			9	6.96		
36			2	1.68					6	5.23		
38	1	1.01	2	1.79					6	5.88		
40			2	2.07	2	2.35			4	4.19		
42			1	1.03	1	1.22			7	8.98		
44	1	1.49	2	2.92					2	2.71		
46			1	1.65					2	3.13		
48									2	3.35		
56									1	2.22		
58	1	3.19										
60					1	2.59						
64	1	4.15										
66	1	4.35			1	3.33						
72					1	3.96						
Celkem	5	14.19	40	21.37	14	17.03	2	0.17	157	81.98	1	0.07
Objem dle DP		13.36		19.68		16.06		0.16		75.25		0.06
Dřevina	JIV		JL		JR		LP		MD		OS	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8									1	0.01		
10	1	0.02	2	0.04					3	0.08		
12			1	0.05			2	0.15	2	0.09		
14	2	0.11	1	0.07					1	0.06		
16			2	0.2	1	0.06						
18			2	0.25					6	0.85		
20	2	0.29	1	0.19					4	0.74		
22									3	0.75	1	0.27
24			1	0.26					4	1.23		
26									3	1.15	1	0.33
28									3	1.36		
30									5	2.78	3	1.46
32	1	0.46							2	1.23	1	0.54
34	1	0.53							4	2.93		
36									2	1.56	1	0.68
40	1	0.78										



42										2	1.94	
50									1	1.63		
<b>Celkem</b>	8	2.19	10	1.06	1	0.06	2	0.15	44	16.45	5.22	
<b>Objem dle DP</b>		2.01		0.94		0.05		0.13		14.81	4.8	
<b>Dřevina</b>	<b>SM</b>		<b>TR</b>									
<b>Tloušťkový stupeň:</b>	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8	10	0.14										
10	19	0.47										
12	13	0.66										
14	6	0.48										
16	2	0.24	1	0.12								
18	4	0.63										
20	2	0.4										
22	2	0.5										
32	1	0.73										
40	1	1.11										
<b>Celkem</b>	60	5.36	1	0.12	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		4.75		0.11		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	354				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					165.42		
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					152.17		
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu pouze z přibližovacích linek, rozčeňovacích cest, skládkovišť a turistických pěšin. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. V případě zájmu lze TZ odvézt pro energ. účely.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Nepoškodit doupné stromy označené modrým trojúhelníkem v prsní výšce, dále biotopové stromy označené zelenou vlnkou a stromy označené "A".											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o nahodilou těžbu. Předpokládaná technologie těžby: 20% UKT + vyvážecí traktor do 6 tun, 80% kůň + vyvážecí traktor do 6 tun. Nutné směrové kácení do prostoru těžebních porostů bez poškození stojících stromů a okolních porostů, s maximálním zachováním pomístní přirozené obnovy. V případě jejího poškození na nejnútnejších místech pak výřez a zkrácení na 2m délky poškozených jedinců. Stromy určené k těžbě jsou označeny: 663 B 14 - žlutá, 663 C 6 - růžová, 663 C 15 - oranžová. Úklid klestu pouze z přibližovacích linek, rozčeňovacích cest, skládkovišť a turistických pěšin. TZ musí být uloženy mimo přirozenou obnovu. Nepoškodit doupné stromy označené modrým trojúhelníkem v prsní výšce, dále biotopové stromy označené zelenou vlnkou a stromy označené "A". Rovněž nepoškodit skalní stěny. Nesmí dojít k poškození oplocenek a ploch s umělou obnovou. LOKALITA VÝSKYTU CHRANĚNĚHO DRUHU - JERÁB DŽBÁNSKÝ (Sorbus gemella) - NESMÍ DOJÍT K POŠKOZENÍ!!!!!! Přilehlé pozemky a cizích vlastníků, v případě jejich dotčení je nutné předem vyžádat jejich souhlas. Bližší informace podá revírník. V případě napadení SM dříví kůrovcem je nutné provést jeho asanaci (na náklady nabyvatele) a jeho včasný odvoz! OM - podél cesty "Zamilovaná" ležící mezi porosty. Dopravní síť vykazuje běžné opotřebení. Před předáním aukce zpět poskytovateli je nutné uvést použité přibližovací linky, odvozní cesty a OM do původního stavu (tj. do stavu při předání zadávacího listu nabyvateli). Venkovní prohlídka nutná, prosím o telefonickou domluvu předem. KONTAKT: [REDAKOVANÉ]											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDAKOVANÉ]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	[REDAKOVANÉ]											
<b>Kontaktní údaje:</b>	[REDAKOVANÉ]											
<b>Vypracoval:</b>	[REDAKOVANÉ]											
<b>Dne:</b>	21.5.2024											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne: [REDAKOVANÉ]

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne: [REDAKOVANÉ]

SOLITERA spol. s r.o.