

SMLOUVA O DÍLO

č. 694 /OIRM/2017

(schválena RM dne 26.06.2017, usnesení č. 677/2017)

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2001 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Sídlo:
Statutární zástupce:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

Město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Ing. Jindřich Vařeka, starosta
00243132
CZ00243132
Česká spořitelna, a. s.

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo/místo podnikání:
Statutární zástupce:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 41963
(dále jen „zhotovitel“)

INVESSALES, spol. s r.o.

Podskalská 22/1512, 128 00 Praha
Vasyl Lakatysh, jednatel
62957678
CZ62957678
GE Money bank a.s.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
Zhotovitel: Vasyl Lakatysh, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu díla bude objednatele na stavbě zastupovat: David Lukšan, Jan Gyárfás, Ing. Milan Štufka, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Jaroslav Shrbený, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Stavební práce na akci „Drobné stavební úpravy objektů v majetku města“

Dílčí část 1 veřejné zakázky: Oprava podhledu v tělocvičně - ZŠ Březové Hory
Dílčí část 2 veřejné zakázky: Odvlhčení části budovy – MŠ Kličkova vila
Dílčí část 3 veřejné zakázky: Odvlhčení tříd – OA a VOŠ Příbram
Dílčí část 4 veřejné zakázky: Oprava stropu učebny – OA a VOŠ Příbram
Dílčí část 5 veřejné zakázky: Stavební úpravy – Hvězdička Příbram
Dílčí část 6 veřejné zakázky: Vyztužení stropu pro regály – Pb I/19

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v příslušné projektové dokumentaci dílčí části a v rozsahu, daném dle následujících příloh, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Škubalová

Předmětem plnění je tedy zhotovení díla v podobě a kvalitě dle projektové dokumentace stavby (dále též PD)

<u>Dílčí část 1 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantem Tomášem Luksem, DiS, se sídlem Jana Drdy 499, 261 01, Příbram, IČ: 61656119 v 03/2017
<u>Dílčí část 2 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantkou Dagmar Lechnýřovou, se sídlem Gen. R. Tesaříka 136, 261 01 Příbram, IČ: 13298089 v 03/2017
<u>Dílčí část 3 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantkou Dagmar Lechnýřovou, se sídlem Gen. R. Tesaříka 136, 261 01 Příbram, IČ: 13298089 v 03/2017
<u>Dílčí část 4 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantem Ing. Karlem Cibulkou, se sídlem Gen. R. Tesaříka 136, 261 01 Příbram, IČ: 11298821 v 04/2016
<u>Dílčí část 5 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantem Ing. Jindřichem Kábou – ATELIÉR Příbram, se sídlem Mariánská 355, 261 01, Příbram, IČ: 47063114 v 04/2017
<u>Dílčí část 6 veřejné zakázky:</u>	zpracovanou projektantem Tomášem Luksem, DiS, se sídlem Jana Drdy 499, 261 01, Příbram, IČ: 61656119 v 05/2017

a to v rozsahu a za použití konkrétních materiálů a zařízení dle přílohy č.1 této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo uvedeny v nabídkovém rozpočtu, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo provedeno v podobě, předpokládané projektovou dokumentací, a takto jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení. Provedení všech potřebných zkoušek zabezpečí zhotovitel na své náklady a uvedené doklady předá objednateli ve 2 vyhotoveních nejpozději ke dni odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo akce.

2.3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

	datum zahájení prací	datum ukončení prací
Dílčí část 1 veřejné zakázky:	04.07.2017	25.08.2017
Dílčí část 2 veřejné zakázky:	03.07.2017	21.07.2017
Dílčí část 3 veřejné zakázky:	03.07.2017	18.08.2017
Dílčí část 4 veřejné zakázky:	04.07.2017	02.08.2017
Dílčí část 5 veřejné zakázky:	01.09.2017	15.10.2017
Dílčí část 6 veřejné zakázky:	15.07.2017	15.09.2017

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, pokud dojde v tomto směru k odsouhlasení objednatelem (zápisem ve stavebním deníku).

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

	cena bez DPH	cena s DPH
Dílčí část 1 VZ: Oprava podhledu v tělocvičně - ZŠ Březové Hory	3 673 951,00 Kč	4 445 481,00 Kč
Dílčí část 2 VZ: Odvlhčení části budovy – MŠ Kličková vila	160 162,38 Kč	193 796,38 Kč
Dílčí část 3 VZ: Odvlhčení tříd – OA a VOŠ Příbram	1 048 580,89 Kč	1 268 783,00 Kč
Dílčí část 4 VZ: Oprava stropu učebny – OA a VOŠ Příbram	573 603,00 Kč	694 060,00 Kč
Dílčí část 5 VZ: Stavební úpravy – Hvězdička Příbram	192 188,00 Kč	232 547,00 Kč
Dílčí část 6 VZ: Vyztužení stropu pro regály – Pb I/19	95 542,00 Kč	115 606,00 Kč

Cena celkem	5 744 027,27 Kč	6 950 273,38 Kč
--------------------	------------------------	------------------------

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Za skutečně plnění bude vystaven zhotovitelem daňový doklad v souladu se zákonem 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Objednatel nevystupuje ve vztahu k danému plnění jako osoba povinná k dani. Přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně.

4.5. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkový rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelům písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ

DIČ plátce

předmět dodávky a den jejího plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatel.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatel. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatel převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbýlých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatel. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDS, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD a příslušné oprávněné orgány státní správy.

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno:

- název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad odkrýt. Za účelem kontroly průběhu prací svolává objednatel kontrolní dny, které se budou konat dle potřeby, min. 1x týdně.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla v rozsahu dle přílohy č.1. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu, nebo objednateli.

6.23. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště, t.j. prostor určený PD pro stavbu a zařízení. Staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránilo provádění díla, nejpozději do zahájení prací (viz čl. 3.1.), pokud se strany nedohodnou jinak.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

- 6.25. Zhotovitel si zajistí v případě potřeby na vlastní náklady staveništní přípojku EI, vodovodu a kanalizace včetně připojovacích míst určených správcí sítí.
- 6.26. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, příp. rozkopávkám či překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době přejímání řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit přejímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.
- 6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.
- 6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.
- 6.32. Zhotovitel je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).
- 6.33. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytyčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě.
- 6.34. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů.
- 6.35. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.
- 6.36. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě nebo jejích přílohách.
- 6.37. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.
- 6.38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.39. Zhotovitel plně odpovídá za řádné zhutnění zásypu v celém úseku rekonstruovaných vodohospodářských sítí. Řádné zhutnění po vrstvách, dle příslušných předpisů a dle TP 146 (Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací), zhotovitel objednateli zdokladuje v průběhu stavby, nejpozději při předání stavby. Zhotovitel nese odpovědnost a záruky v případě, že dojde ke změně nivelity vozovky v místě rýh v důsledku nedodržení TP 146 rekonstruovaných vodohospodářských sítí dle této smlouvy. Zkoušky zhutnění budou prováděny autorizovanou zkušebnou za účasti zástupce objednatele nebo TDI (dále jen zástupce). Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce k účasti na hutnících zkouškách 3 dny předem písemně nebo zápisem do stavebního deníku. Místa provádění zkoušek určí zástupce.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že

zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit za prodlení s dokončením části díla dle harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 2).

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- provedení díla v dohodnutém termínu.
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přími účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelům a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv. Uveřejnění v registru zajistí objednatel.

12.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.14. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

12.15. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatel stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.16. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.17. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 1

Příloha č. 3 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 2

Příloha č. 4 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 3

Příloha č. 5 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 4

Příloha č. 6 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 5

Příloha č. 7 - Položkový rozpočet + harmonogram – dílčí část 6

V Příbrami dne:

- 4 -07- 2017

za objednatele:

.....

Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka, starosta


za

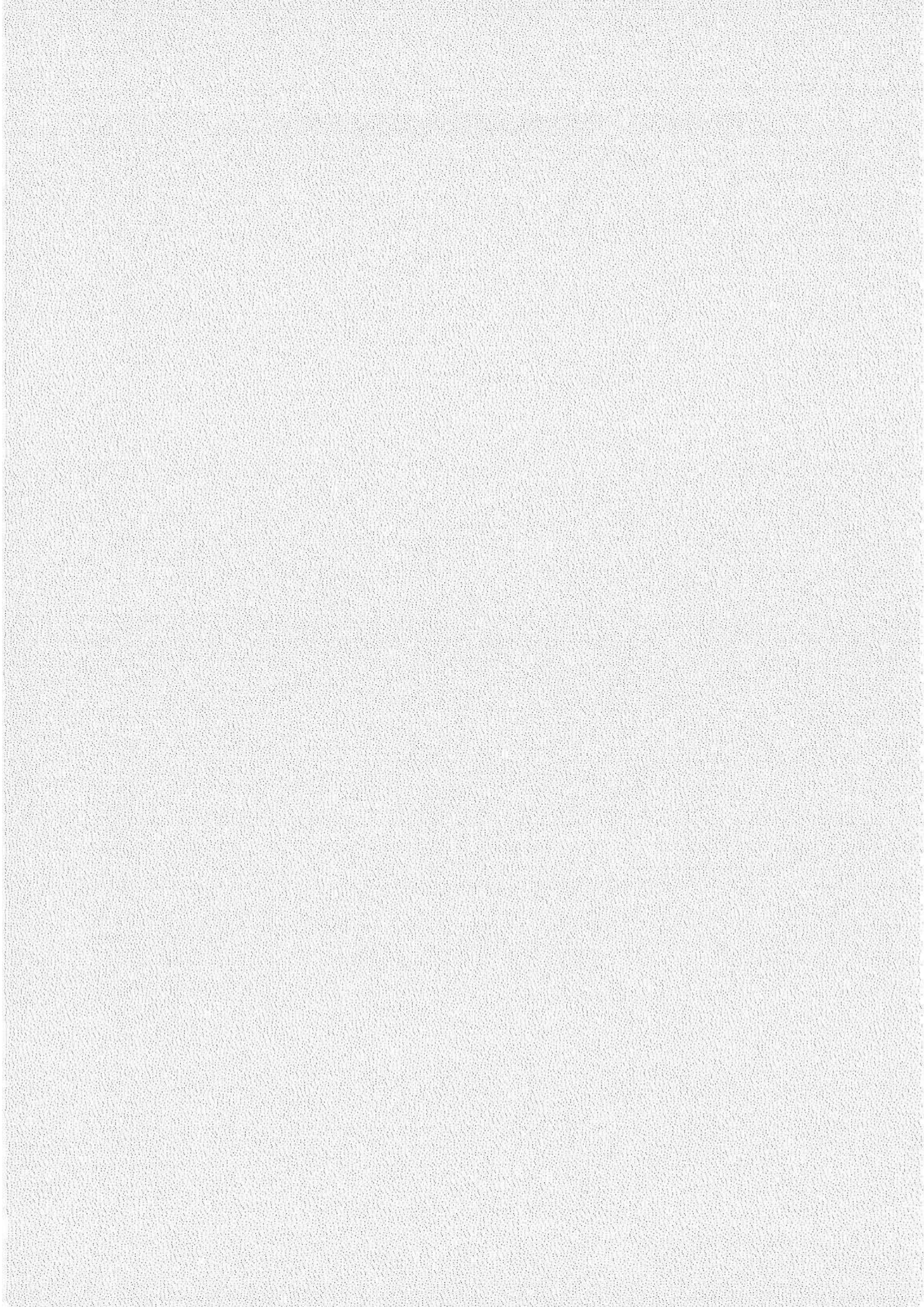
.....

INVESSALES, spol. s r.o.
Vasyl Lakatysh, jednatel



INVESSALES, spol. s r.o.
Podskalská 82/1512 Nová Tábor.
120 00 Praha 2
IČ: 02857678
DIČ: CZ02857678
OR měst. soudu v Praze
osv. č. vl. 41953

Příloha č. 1 – Pojistná smlouva (dle čl. 6.10.)



Certifikát o pojištění



Tímto se potvrzuje, že

jméno **INVESSALES, spol. s r.o.**
adresa **Podskalská 1512/22, 128 00 Praha 28**
IČO **629 57 678**

(dále jen "pojistník/pojištěný")

uzavřela pojistnou smlouvu s

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
(dále jen "pojistitel")

Pojištění odpovědnosti č.: 2950266086

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP O 2014/01, Zvláštních pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti ZPP O 2014/02 a doplňkových pojistných podmínek

- Odpovědnost za výrobek (DPP O 1)
- Věci vnesené a odložené (DPP O 04)
- Onemocnění z potravin (DPP O 07)

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: **20.000.000,- Kč**

Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí: **20.000,- Kč**

Pojistné období: **15. 06. 2017 - 14. 06. 2018**

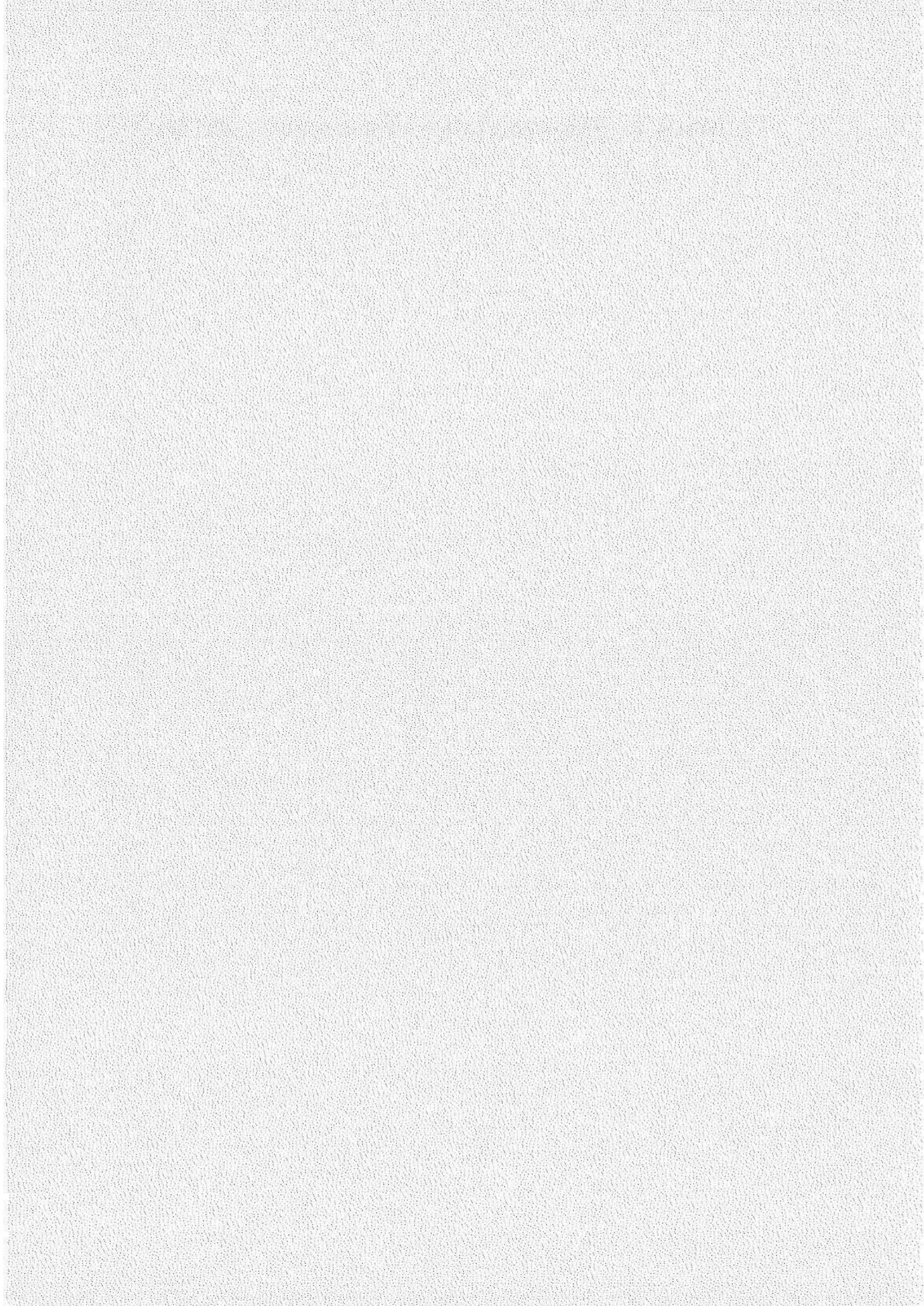
V **Praga dne 6.6.2017**

Ing. Miloš
upisovatel
Potvrzení

Ing. Zdeněk Šatránek
upisovatel

Část pojistníka/pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy

Příloha č. 2 – Rozpočet stavby + harmonogram – dílčí část 1

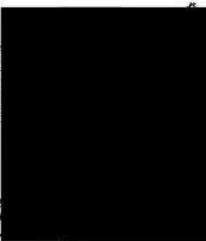


SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	0	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
01	Oprava podhledu		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	
201716	Oprava podhledu tělocvičny ZŠ Březové Hory		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	201716
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	2 827 337	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	617 002	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	140 147	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	3 584 486	Zařízení staveniště	89 465
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	3 584 486	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 673 951	Ostatní náklady celkem	89 465

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			
Základ pro DPH	21,0 %		3 673 951 Kč
DPH	21,0 %		771 530 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			4 445 481 Kč

Poznámka :

Stavba : 201716 Oprava podhledu tělocvičny ZŠ Březové Hory
 Objekt : 01 Oprava podhledu

Rozpočet :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
111 Demontáž, sanace a likvidace azbestu	706 039	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	1 668 480	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	293 588	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	2 650	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	36 012	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	58 158	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7 458	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	430 713	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	111 296	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	38 609	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	10 528	0	0	0
783 Nátěry	0	7 482	0	0	0
784 Malby	0	480	0	0	0
799 Ostatní	0	17 893	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	140 147	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	54 952	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 827 337	617 002	0	140 147	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			3 444 339	0
Oborová přírážka			3 444 339	0
Přesun stavebních kapacit			3 444 339	0
Mimostaveništní doprava			3 444 339	0
Zařízení staveniště	89 465		3 584 486	89 465
Provoz investora			3 584 486	0
Kompletační činnost (IČD)			3 584 486	0
Rezerva rozpočtu			3 584 486	0
CELKEM VRN				89 465

Slepý rozpočet

Stavba :	201716 Oprava podhledu tělocvičny ZŠ Březové Hory	Rozpočet:
Objekt :	01 Oprava podhledu	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 111	Demontáž, sanace a likvidace azbestu					
1	11101	Zajištění prostředí a osob proti kontaminaci azbestocementovými částicemi	kpl	1,00	18 687,00	18 687,00
2	11102	Vypracování plánu likvidace azbestu	kpl	1,00	14 014,00	14 014,00
3	11103	Odsouhlasení navrženého plánu likvidace orgánem KHS	kompl	1,00	4 672,00	4 672,00
4	11105	Vyčištění objektu od respiračních vláken a vystavení certifikátu	kompl	1,00	187 124,00	187 124,00
5	11106	Vypracování a archivace závěrečné zprávy o odstranění azbestové zátěže	kompl	1,00	9 343,00	9 343,00
6	767137X	Demontáž desek Ezalit na dřev.rošt, 1str.+2vrstvé postupným rozebíráním	m2	790,00	447,00	353 130,00
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot nošením	t	23,70	453,00	10 736,10
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,70	212,00	5 024,40
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	94,80	24,00	2 275,20
		23 7*4		94,80		
10	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	23,70	81,00	1 919,70
11	979087017R00	Odvoz konstrukcí z AZC na skládku do 5 km	t	23,70	584,00	13 840,80
12	979087018R00	Odvoz na skládku AZC, příplatek za dalších 5 km	t	47,40	109,00	5 166,60
		23 7*2		47,40		
13	979990201R00	Poplatek za skládku suti - azbestocement. výrobky	t	23,70	3 380,00	80 106,00
Celkem za 111 Demontáž, sanace a likvidace azbestu						706 038,80
Díl: 4	Vodorovné konstrukce					
14	401X	Mtž minerální podhled -0,72m2	m2	790,00	549,00	433 710,00
15	402X	Minerální podhled vč.rastru oc.prof.60x27mm desky 600/1200 standard Ecophon G plus odol.1A	m2	790,00	1 563,00	1 234 770,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						1 668 480,00
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					
16	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie D+M+DMT ochrana stávající podlahy	m2	836,00	68,00	56 848,00
		760*1,1		836,00		
17	619991001X	Zakrytí podlah fólie PVC +páska ochrana stávající podlahy	m2	836,00	100,00	83 600,00
		760*1,1		836,00		
18	762521104R00	Položení podlah z desek OSB na sraz ochrana stávající podlahy	m2	760,00	71,00	53 960,00
19	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů z dřevotřísky do 2 cm ochrana stávající podlahy	m2	760,00	26,00	19 760,00
20	60725009	Deska dřevostěpková OSB 3 N tl. 10 mm ochrana stávající podlahy	m2	836,00	95,00	79 420,00
		760*1,1		836,00		
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						293 588,00
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
21	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková oprava po elektroinstalaci	m2	10,00	265,00	2 650,00
Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní						2 650,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
22	946941102RT2	Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	soubor	2,00	409,00	818,00
23	946941192RT2	Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m (2x na 2 měsíce)	den	120,00	288,00	34 560,00
		30*2*2		120,00		
24	946941802RT2	Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m pracovní výška 6,3 m	soubor	2,00	317,00	634,00
Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy						36 012,00
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					

25	95201	Demontáž a zpětná montáž prvky tělocvičného nářadí např.kruhy	kpl	1,00	2 068,00	2 068,00
26	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	790,00	71,00	56 090,00
Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						58 158,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
27	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	18,55	402,00	7 458,19
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						7 458,19
Díl:	713	Izolace tepelné				
28	711130101R00	Odstranění asfaltové lepenky v podhledu ,1vrs	m2	790,00	10,00	7 900,00
29	713100832R00	Odstr. tepelné izolace z min. desek tl. do 200 mm	m2	760,00	14,00	10 640,00
30	713111121RT2	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	760,00	159,00	120 840,00
		38,2*19,9-0,18		760,00		
31	713111221R00	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep. spojů	m2	912,00	57,00	51 984,00
		760*1,2		912,00		
32	631508592	Pás izolační ISOVER UNIROL PROFI 4500x1200tl.100mm	m2	1 672,00	142,00	237 424,00
		760*1,1*2		1 672,00		
33	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	2,66	725,00	1 925,19
Celkem za 713 Izolace tepelné						430 713,19
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
34	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 3,2 cm půda-lávky	m2	380,00	39,00	14 820,00
		2,5*38*4		380,00		
35	762523104RT3	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken včetně dodávky, prkna hoblovaná tl. 24 mm	m2	380,00	234,00	88 920,00
		4*2,5*38		380,00		
36	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	9,50	163,00	1 548,50
		380*0,025		9,50		
37	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	5,45	1 103,00	6 007,85
Celkem za 762 Konstrukce tesařské						111 296,35
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
38	7662318X	Dmž výlezu na půdu	kus	1,00	178,00	178,00
39	766411113R00	Obložení stěn stávajícími palubkami SM, š. 10 cm stávající palubky	m2	58,00	210,00	12 180,00
40	766421821R00	Demontáž obložení stropů palubkami demontáž obložení stěn v pásu 0,5m	m2	58,00	140,00	8 120,00
		0,5*(38,2+19,8)*2		58,00		
41	766421822R00	Demontáž podkladových roštů obložení podhledů stávající podhled	m2	790,00	21,00	16 590,00
42	766624052R00	Montáž stávajícího výlezu na půdu rozměr 68/68 cm	kus	1,00	1 121,00	1 121,00
43	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	419,58	1,00	419,58
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské						38 608,58
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
44	767584811R00	Demontáž doplňků podhledů-vzduchotech.mřížek	kus	22,00	63,00	1 386,00
45	7675848X	Demontáž nástěnné osvětlovací těleso vč.kov mříže	kus	8,00	68,00	544,00
46	767585112R00	Montáž vzduchotech. krycích mřížek	kus	22,00	107,00	2 354,00
47	4297X	Mřížka krycí VZT 250/600mm provedení Al	kus	22,00	280,00	6 160,00
48	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	42,25	2,00	84,49
Celkem za 767 Konstrukce zámečnické						10 528,49
Díl:	783	Nátěry				
49	783622900R00	Údržba, nátěr syntetický truhl. výrobků 2x obložení stěn v pásu 0,5m	m2	58,00	129,00	7 482,00
Celkem za 783 Nátěry						7 482,00
Díl:	784	Malby				
0	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	10,00	13,00	130,00
1	784195212R00	Malba tekutá Primalex Plus, bílá, 2 x	m2	10,00	35,00	350,00
Celkem za 784 Malby						480,00
Díl:	799	Ostatní				
79901		Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	17 893,00	17 893,00
Celkem za 799 Ostatní						17 893,00

Díl:	M21	Elektromontáže				
53	2101	D+M silnoproud dle specialisty viz samostatný list	kpl	1,00	140 147,00	140 147,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				140 147,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
54	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	39,76	196,00	7 792,92
		45 2283-5.4685		39,76		
55	979990144R00	Poplatek za skládku suti - minerální vata, asf. pásy	t	5,47	196,00	1 071,83
		0.9085+4.56		5,47		
56	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	45,23	243,00	10 990,49
57	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	45,23	165,00	7 462,68
58	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	633,20	14,00	8 864,75
59	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	45,23	212,00	9 588,41
60	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	180,91	24,00	4 341,92
61	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	45,23	98,00	4 432,38
62	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	45,23	9,00	407,06
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				54 952,43

Akce - Oprava podhledu v tělocvičně - ZŠ Březové Hory

Harmonogram prací

Popis prací	Průběh výstavby v týdnech						
	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden
Předání a převzetí staveniště							
Demontáž, sanace a likvidace azbestu							
Vodorovné konstrukce							
Úpravy povrchu, podlahy							
Úpravy povrchů vnitřní							
Lešení a stavební výtahy							
Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách							
Staveništní přesun hmot							
Izolace tepelné							
Konstrukce tesařské							
Konstrukce truhlářské							
Konstrukce zámečnické							
Nátěry							
Malby							
Ostatní							
Elektromontáže							
Přesuny sutí a vybouraných hmot							
Předání díla							

Zahájení prací: 4. 7. 2017

Ukončení stavebních prací: 25. 8. 2017

V Příbrami dne 12. 6. 2017

Č. 1
ve Město

374 2

Příloha č. 3 – Rozpočet stavby + harmonogram – dílčí část 2

