



Agendové číslo: o201900349/3

Evidenční číslo: o202400096

OMM/Pro

výtisk č. 1

DODATEK č. 3

který níže uvedeného dne uzavírají podle § 2201 a násl., zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku účastníci:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

se sídlem: Zborovská 4602, 43028 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ 00261891
bankovní spojení: Komerční banka a.s., regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

sídlo: _____

adresa pro doručování: _____

IČ: _____

zastupuje: _____

tel.: _____

e-mail: _____

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl L, vložka 4853
(dále jen „nájemce“)

I. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 10. 2019 nájemní smlouvu č. o201900349 (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1 a 2, kterou pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání pozemky za účelem organizování a provozování sportovní činnosti, především provozování fotbalového hřiště.
2. Předmětem tohoto dodatku je úprava hrazení služeb, tj. zvýšení měsíčních záloh dodávky vodného, stočného a srážkové vody.

II. Změny smlouvy

1. Čl. V., odst. 8 smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, který zní:
Pronajímatel a nájemce sjednali, že služby, poskytované v souvislosti s výše uvedeným budou hrazeny tímto způsobem:
Dodávka vodného, stočného a srážkové vody formou měsíčních záloh ve výši 4 000 Kč + DPH účtována ve výši dle platných právních předpisů, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., regionální pobočka Chomutov č.190000626441/0100 variabilní symbol 94700000108 a formou měsíčních záloh ve výši 5 000 Kč + DPH účtována ve výši dle platných právních

předpisů, a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., regionální pobočka Chomutov č.190000626441/0100 variabilní symbol 94700000115.

Vyúčtování vodného, stočného a srážkových vod bude prováděno přímo pronajímatelem na základě vyúčtování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice. Nájemce se zavazuje náklady na odběr vody hradit včas a ve lhůtách splatnosti uvedených v dokladech k vyúčtování.

Zálohy za služby se nájemce zavazuje hradit měsíčně, vždy k 15. dni příslušného měsíce.

Nesplní-li nájemce tuto povinnost a pronajímateli budou účtovány úhrady za služby poskytnuté nájemci, pronajímatel je nájemci vyúčtuje. Nájemce se zavazuje zaplatit finanční částku, uvedenou ve vyúčtování vystaveném pronajímatelem, do 14-ti dnů ode dne jeho doručení.

V případě, že nájemce neuhradí finanční částku na základě vyúčtování služeb ve stanovené lhůtě, bude pronajímatel požadovat úroky z prodlení. Výše úroku z prodlení bude stanovena podle předpisů práva občanského.

III. Schvalovací doložka

Dodatek je uzavřen na základě a v mezích usnesení Rady statutárního města Chomutova č. 336/17:6 ze dne 5. 6. 2017.

IV. Doložka o zveřejňování

Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

V. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
4. Strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že s jeho obsahem jakož i právními důsledky souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Chomutově dne 25. 06. 2024

V Chomutově dne

18. 06. 2024

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč
primátor



JUNIOR CHOMUTOV, z.s.
Radek Zaťko
předseda



Agendové číslo: o201900349/3
Evidenční číslo: o202400096
OMM/Pro

výtisk č. 1

Usnesení RaMěst č. 336/17:6 z 5.6.2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení Rady č. 089/15/1 z 16.3.2015 o svěřeni pravomoci vedoucímu odboru rozvoje, investic a majetku města pravomoc rozhodovat o způsobu úhrady služeb a o stanovení výše záloh či paušální částky nákladů na služby spojené s užíváním nemovitostí a prostor sloužících k podnikání poskytované nájemcům a

svěřuje

vedoucímu odboru majetku města pravomoc rozhodovat o rozsahu poskytování služeb spojených s užíváním nemovitostí a s užíváním prostor sloužících k podnikání, dále o způsobu úhrady těchto služeb a o stanovení výše záloh či paušální částky nákladů na tyto služby poskytované nájemcům, a to i v případě již uzavřených nájemních smluv.