

Dodatek č.2 k Smlouvě o dílo (SOD)

uzavřené ve smyslu § 2586 a násl. Občanského zákoníku
číslo smlouvy objednatele 44/VŠ/2024

I. Smluvní strany:

Objednatel:

Vysoká škola ekonomická v Praze
se sídlem: Nám. W. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3
zastoupená: Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem
Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
DIČ: CZ61384399

Pracoviště pověřené plněním z této smlouvy:
Správa účelových zařízení VŠE
Jeseniova 2769 /208 13000 Praha 3
řízená: Ing. Otou Zimou CSc., MBA

Zhotovitel:

DAMA NET s.r.o.
Michalovická 2177/20, 412 01 Litoměřice
Zastoupená: Drahomír Bílek

Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

DIČ: CZ24804673
Číslo datové schránky: dm3xyef

Osoba pověřená jednáním ve věcech smluvních: Drahomír Bílek

Osoba pověřená jednáním ve věcech technických: [REDACTED]

II. Změny smlouvy:

1. S ohledem na potřebu provedení změn (čl. VII SOD), jejichž specifikace a podrobné zdůvodnění je v přílohách č.1 a č.2 tohoto dodatku se mění čl. V. smlouvy – cena takto:

Celková cena díla činí: 14 597 007.72 Kč bez DPH

(slovy: patnáctmilionůosmsetřicetjednatisícosmsetšestnáct korun českých)

Daň s přidané hodnoty z této ceny činí: 3 065 371.62 Kč

(slovy: třímiliónyřístadvacetčtyřišestsetosmdesátjedna korun českých)

Cena díla se tedy navyšuje o požadované vícepráce o 3 529 207.72 Kč bez DPH a zároveň se snižuje o méněpráce o 235 500 Kč bez DPH. Uvedené jednotkové ceny splňují požadavky SOD uvedené v bodě VII.

2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku V odst. 7 SOD na změně článku IV – „Doba plnění“ takto:

Termín dokončení díla: 30.11. 2024

Odůvodnění:

Vzhledem ke změnám ze strany objednatele na stavbu při částečné rekonstrukci VZT koleje Blanice došlo ke skluzu v harmonogramu. Z tohoto důvodu je prodloužen termín do 30.11.2024,

III. Závěrečná ujednání:

1. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změn.
2. Dodatek č.2 k SOD byl vyhotoven ve 3 (slovy: třech) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) stejnopisu dodatku č.2 a 1 (slovy: jeden) stejnopis zůstává u objednavatele pro potřeby SÚZ.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.2 před jeho podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod jeho text své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

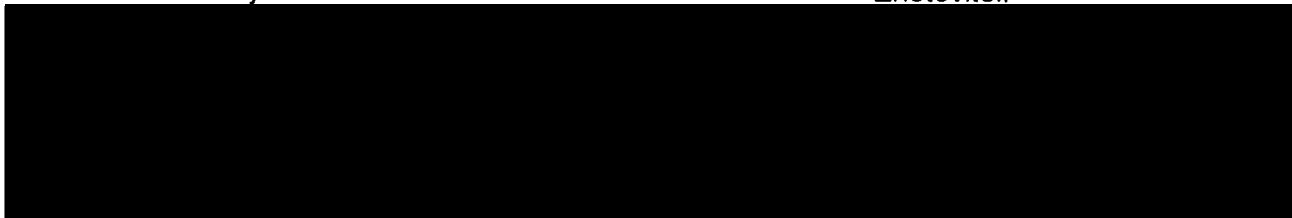
1. Specifikace prací a dodávek – výkaz výměr
2. Odůvodnění změn

02-07-2024

V Praze dne:

Objednatel:

Zhotovitel:



Vysoká škola ekonomická v Praze
Ing. Tomáš Zouhar
kvestor VŠE

DAMA NĚT s.r.o.
Drahomír Bílek
jednatel





Věc: Odůvodnění vícepráce/ méněpráce rekonstrukce vzduchotechniky koleje Blanice

Situace a zadání projektu:

Zadáním investora bylo lokální provedení úprav nefunkčního vzduchotechnického systému v ubytovacích jednotkách koleje.

Projekt vycházel z předpokladu nezasahovat do stoupacího vedení VZT a provést pouze úpravu u horizontálního potrubí pro napojení na nové koncové prvky VZT v jednotkách.

Po provedení prvního zásahu do vzorové jednotky dodavatel zjistil, že materiálové provedení stoupacího potrubí neodpovídá předpokladu izolovaného plechu (jako na ostatních budovách kolejí) a zejména při manipulaci s horizontálním potrubím dochází k uvolňování přírub na stoupacím vedení VZT. Což u podtlakové VZT je kritický problém.

Dále při demontáži přírub byl potvrzen materiál stoupacího vedení VZT a to, že celé stoupací vedení VZT je z celozbestových desek bez vnitřního plechového potrubí.

Vyhodnocením odebraného vzorku byl akreditovanou laboratoří potvrzen azbest. To zcela mění možnost na místě provádět zásahy do šachet, aby nedocházelo k úniku vláken do prostředí koleje.

Dalším kontrolním odběrem a vyhodnocením jsme ověřili, že v prostorách žádná vlákna nepoletují.

Návrh řešení:

Vzhledem k tomu, že není možná žádná úprava stávajících šachet, pracovali jsme s možností odstranění stoupaček akreditovanou firmou a nahrazením novou plechovou rourou.

Na tuto variantu jsme nechali vypracovat cenovou nabídku ekologické likvidace.

Druhá možnost byla ponechání stávajícího potrubí bez zásahu a vytvoření nové stoupačky v jiném místě předsíně. To vyžaduje vyvrtání dvou otvorů jádrovým vrtákem v každé jednotce.

Nová situace prostupů střechou zjednoduší způsob pavoukového napojení na vzduchotechnické jednotky a omezí kritické body pro zatékání do střechy.

Zkrácení potrubí a konstrukční úpravy zakrývajících konstrukcí nad šachtami podpořili rozhodnutí pro rychlejší a lacinější variantu.

Na výše uvedené změny projektu byla vypracovaná dokumentace včetně oceněného výkazu výměr a kontrolního rozpočtu.

V Praze dne 28.5.2024