



# Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění  
mezi těmito smluvními stranami:

městská část Praha 13

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Stodůlky, 15800 Praha 5  
zastoupená místostarostkou RNDr. Marcelou PLESNÍKOVOU  
IČO: 00241687

(dále jen "půjčitel")

a

Fakultní základní škola PedF UK, Praha 13, Mezi Školami 2322  
se sídlem Mezi Školami 2322/1, Stodůlky, 15800 Praha 5  
zastoupená ředitelem školy Mgr. Petrem Kubičkou  
IČO: 61 385 531

(dále jen „vypůjčitel“)

## čl. I

### Úvodní prohlášení

Půjčitel prohlašuje, že vlastníkem budovy č.p. 2322 (ul. Mezi Školami) a k ní přilehlých pozemků katastrálního území Stodůlky hlavního města Prahy je hlavní město Praha. Půjčitel pak vykonává ve smyslu § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, a vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává «Statut hlavního města Prahy», správu výše uvedených nemovitostí v rozsahu práv a povinností vlastníka.


## čl. II

### Účel a předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je nemovitý majetek v pověřené správě (v rozsahu práv a povinností vlastníka) půjčitele, který vypůjčitel (jako právní subjekt: příspěvková organizace zřízená půjčitelem) používá ke své hlavní (popř. doplňkové) činnosti uvedené v jeho zřizovací listině.
2. Konkrétní rozpis majetku (dále jen "vypůjčený majetek") je uveden v přílohách č. 1 a 2 této smlouvy.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a pouze k účelu uvedenému v této smlouvě

## čl. III

### Doba trvání výpůjčky

1. Tato smlouva se sjednává na dobu trvání existence vypůjčitele. V případě změny právních předpisů bude smlouva písemně upravena, případně zanikne ode dne platnosti těchto případných změn.
  2. Půjčitel může od smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel majetek neužívá řádně nebo jestliže ho užívá v rozporu s účelem, kterému slouží. V tomto případě smlouva
- 

zaniká od prvního dne následujícího měsíce po písemném oznámení vypůjčitelí o odstoupení od smlouvy.

#### čl. IV

##### Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel má právo uvedený nemovitý majetek užívat po dobu trvání této smlouvy bezplatně.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmětný majetek řádně a v souladu s účelem, který je uveden v čl. II odst. 1. této smlouvy.
3. Vypůjčitel je povinen neprodleně půjčiteli oznámit případné závady nebo poškození na vypůjčeném majetku.
4. V rámci zřizovatelem povolené doplňkové činnosti může vypůjčitel uvedený vypůjčený majetek dále pronajímat za podmínek stanovených zřizovatelem ve zřizovací listině vypůjčitele a «Metodickým pokynem k problematice doplňkové činnosti školských příspěvkových organizací zřizovaných MČ Praha I3» č.j. OHSŠZ/MP-I/2001 z 3. 5. 2001 v platném znění.

#### čl. V

##### Ostatní ujednání

1. Nemovitý majetek zůstává stále ve vlastnictví hlavního města Prahy, resp. pověřené správě půjčitele (v rozsahu práv a povinností vlastníka), který zajišťuje jeho údržbu, revize a opravy v souladu s ustanoveními čl. VII. zřizovací listiny vypůjčitele.
2. Nemovitý majetek pojišťuje půjčitel ze svých finančních prostředků.
3. Půjčitel vede nemovitý majetek v účetní evidenci na majetkových účtech a provádí jeho inventarizaci.
4. Úklid vnitřních prostor budov půjčitele a sekání trávy na pozemcích půjčitele daných do užívání vypůjčitelí dle čl. II odst. 2. této smlouvy zajišťuje vypůjčitel.

#### čl. VI

##### Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí platným právním řádem České republiky (zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění).
2. Smluvní strany se zavazují řešit event. spory vzniklé při realizaci této smlouvy přednostně mimosoudní cestou.
3. Půjčitel a vypůjčitel se dohodli, že «Smlouva o výpůjčce» č. S/425/161/0803/V/01 (uzavřená mezi týmiž smluvními stranami) z 1.6.2001 v platném znění pozbývá své platnosti dnem 31.08.2024 a tato smlouva je uzavírána v návaznosti na ní.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 5 výtiscích, z nichž tři obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.
5. Změny této smlouvy je možno provádět pouze číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je nedílnou součástí «Zřizovací listiny» vypůjčitele z 1.10.2009 v platném znění, nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti 01.09.2024 nebo dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že ujednání této smlouvy se použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s před-

mětem této smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami této smlouvy od 01.09.2024 do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

7. Půjčitel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, tímto půjčitel potvrzuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady městské části Praha 13 č. UR 0251/2024 ze dne 03.06.2024.
9. Zástupci obou smluvních stran si smlouvu řádně přečetli a prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí. Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a pravou vůli, nebyla podepsána v tísní či za jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 25. 06. 2024

za půjčitele

RNDr. Marcela Plesníková

V Praze dne

26. 6. 2024

za vypůjčitele ZÁKLADNÍ ŠKOLA

Mgr. Petr Kubička

příloha č. 1: «Nemovitý majetek ve vlastnictví hl.m. Prahy a pověřené správě půjčitele, který je předmětem smlouvy o výpůjčce»

příloha č. 2: «Určení pavilonů školy a venkovních zařízení (hřiště a sportoviště) v areálu školy (k 31.03.2024)»

Nemovitý majetek ve vlastnictví hl.m. Prahy a pověřené správě  
půjčitele,  
který je předmětem smlouvy o výpůjčce

účetní hodnota předmětného nemovitého majetku (k 31.03.2024)

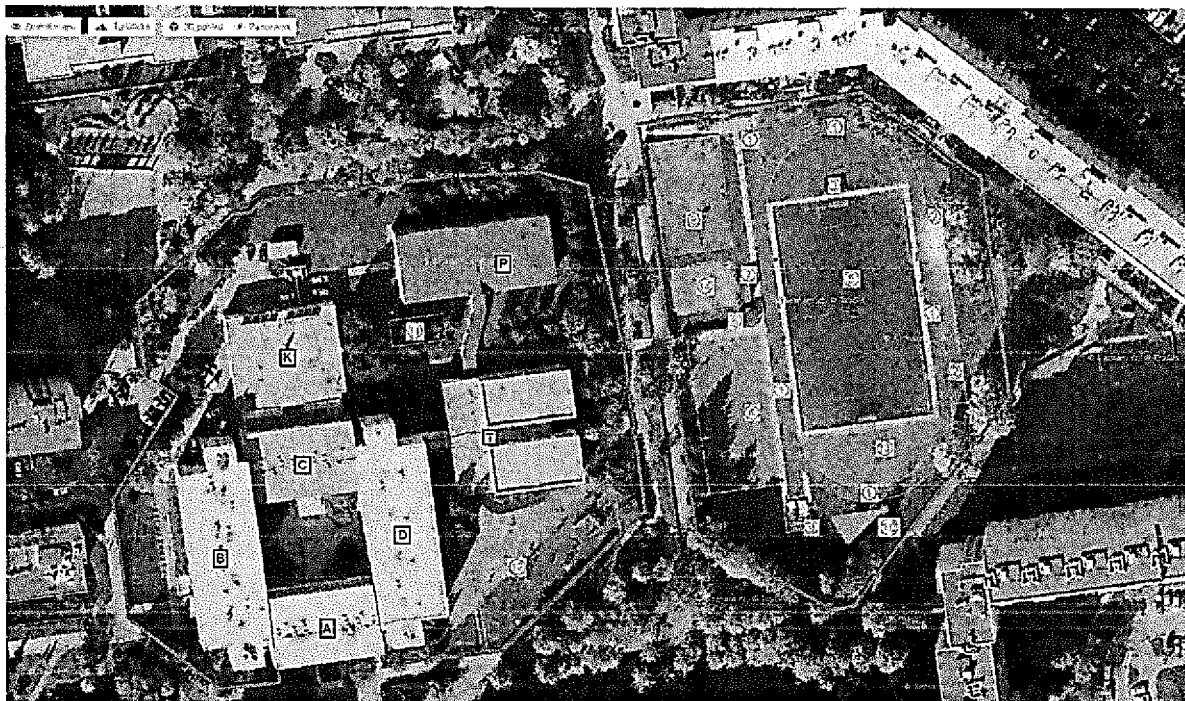
budova č.p. 2322	218 295 943,64 Kč
dětské hřiště	499 548,— Kč
atletický ovál	
dálkařská dráha s doskočištěm	
výškařské doskočiště A	
víceúčelové hřiště A	
fotbalové hřiště	
zahradní domek	27 277 082,31 Kč
sklad sportovního náčiní	
víceúčelové hřiště B	
výškařské doskočiště B	
vrhačský sektor s kruhem	
učebna v přírodě	
volejbalové hřiště	
venkovní posilovna	

**celkem**

**246 072 573,95 Kč**

# Určení pavilonů školy a venkovních zařízení (hřiště a sportoviště) v areálu školy (k 31.03.2024)

Fakultní základní škola Pedagogické fakulty UK, Praha 13, Mezi Školami 2322



oplocený areál venkovních sportovišť a hřišť školy

- |                                                                        |                                                          |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| ⓐ atletický ovál                                                       | Ⓜ víceúčelové hřiště B (házená, malá kopaná, street) bas |
| ⓑ dálkařská dráha s doskočištěm                                        | Ⓨ výškařské doskočiště B (okrasový) *                    |
| ⓒ výškařské doskočiště A (okrasový) *                                  | Ⓩ vrhačský sektor s kruhem                               |
| ⓓ víceúčelové hřiště A (házená, tenis, malá kopaná, street basketball) | ⓓ učebna v přírodě                                       |
| ⓔ fotbalové hřiště                                                     | ⓔ dětské hřiště                                          |
| ⓕ tenisový domek                                                       | ⓕ volejbalové hřiště                                     |
| ⓖ sklad sportovního náčiní *                                           | ⓖ vřezková postelovka                                    |

\* v majetku Sportovního klubu AšKis Praha z.s.