

## Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. OZ)

Roman Novák – Vodařské, plynařské a topenářské práce  
zastoupená Romanem Novákem

IČO 657 73 195

DIČ 7509134468

se sídlem Norská 4, 796 04 Prostějov

(dále jen „zhotovitel“)

a

Základní škola Prostějov, ul. VI. Majakovského 1

zastoupená ředitelkou školy Mgr. Martinou Šírkovou

IČO 628 59 056

se sídlem Majakovského 131/1, 798 11 Prostějov

(dále jen „objednatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

### I.

#### Předmět díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést opravu kotelny v budově 1. stupně. V rámci výměny kotlů bude provedena také výměna kouřovodů.
- (2) Objednavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

### II.

#### Doba provádění díla

- (1) Staveniště (provozovnu) předá objednavatel zhotoviteli do 10. 6. 2024.
- (2) Rekonstrukce bude dokončena a zhotovené dílo předáno objednateli nejpozději dne 31. 7. 2024.

### III.

#### Cena díla

- (1) Za dílo zaplatí objednavatel částku 430 000 Kč (slovy čtyřstátřicettisíc korun českých), která je odvozena z rozpočtu zpracovaného před uzavřením smlouvy.
- (2) Cena díla je splatná po řádném provedení práce do 15 dnů po doručení faktury vystavené zhotovitelem.

### IV.

#### Součinnost objednatele

Objednatel předá v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby. Objednatel je povinen po celou dobu stavby zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody. Zaměstnanci zhotovitele jsou oprávněni používat sociální zařízení, které přiléhá ke staveništi.

## V.

### Provádění díla

Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi. Nejpozději do sedmi dnů po dokončení díla staveniště vyklidí.

## VI.

### Předání a převzetí díla

Dokončené práce na stavbě přecházející na objednatele dnem předání a převzetí díla.

Záruční doba na stavební práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí dva roky od převzetí díla objednatelem.

## VII.

### Závěrečné objednání

(1) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jednu.

(3) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se v průběhu provádění stavby vyskytne nutnost provedení dalších prací, které nebylo možno předvídat, musí být dohodnuto jejich provedení i cena, a to v podobě doplňku této smlouvy.

## VIII.

### Zástupci smluvních stran

Ve všech věcech této smlouvy jednájí  
za objednatele: Mgr. Martina Šírková  
za zhotovitele: Roman Novák

V Prostějově dne 10. 6. 2024

### ZÁKLADNÍ ŠKOLA PROSTĚJOV

VI. Majakovského 1  
IČO: 628 59 056 Tel.: 582 360 013

.....  
objednatel

### ROMAN NOVÁK

Vodařské, plynářské a topeničské práce  
Norská 4, PROSTĚJOV  
IČ: 657 73 195, DIČ: CZ7309134466  
Tel.: 606 912 845

.....  
zhotovitel