

Dodatek č. 2

ke

Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8.12.1999

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Minh Duc Nguyen

IČO: 28663365

DIČ: CZ8902013329

[REDACTED]

a

Nájemce:

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7565

zastoupen: Bc. Zdeňkem Voskou, manažerem specializovaného útvaru investice PS

adresa pro zasílání účetních dokladů: Česká pošta, s.p. Skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1

korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy PS SV, Masarykova

[REDACTED]

Preambule

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že na **Minh Duc Nguyena**, nar. 01.02.1989, IČO 49089340, jakožto nabyvatele budovy, v nichž se nachází předmět nájmu ve smyslu Smlouvy (jak je tento pojem definován níže), přešla ze zákona Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 8.12.1999, jejíž obsah byl následně změněn Dodatkem č. 1 ze dne 17.10.2002 (dále jen **Smlouva**), a tento tímto vstoupil do všech práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy na straně pronajímatele.

Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce hradil, resp. uhradil do 30.06.2024 nájemné, a to předešlému vlastníkově nebytových prostor (předmětu nájmu), tj. společnosti CETIN a.s.; IČO 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/9, Libeň, 190 00 Praha 9, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že platby nájemného uhrazené do 30.06.2024 právnímu předchůdci pronajímatele jsou ze strany nájemce řádně uhrazené a pronajímatel nebude v této souvislosti po nájemci požadovat jakoukoliv jinou úhradu. Případné vypořádání

těchto plateb nájemného je plně v kompetenci mezi pronajímatelem a jeho právním předchůdcem.

Nájemné bude uhrazeno na základě platebního kalendáře ve výši 19 866,83 Kč **bez DPH** /čtvrtletně, **pod variabilním symbolem 1036261112, na bankovní účet uvedený v záhlaví tohoto dodatku. K uvedené částce bude účtováno DPH v zákonné výši.**

IV. Závěrečná ustanovení Smlouvy

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Podpisem tohoto Dodatku Pronajímatel bere na vědomí, že Nájemce bude podle platných předpisů vztahujících se k ochraně osobních údajů zpracovávat osobní údaje Pronajímatele uvedené ve Smlouvě, případně veškeré další údaje poskytnuté Pronajímatelem v souvislosti se smluvním vztahem založeným Smlouvou (dále jen „osobní údaje“), a to za účelem plnění předmětu Smlouvy. Osobní údaje budou zpracovávány na základě právního titulu, kterým je plnění Smlouvy a pro který je jejich zpracování nezbytné. Nájemce bude osobní údaje Pronajímatele zpracovávat po dobu trvání účinnosti Smlouvy, případně po skončení její účinnosti až do vypořádání veškerých vzájemných práv a povinností Smluvních stran vyplývajících ze Smlouvy, případně po dobu delší, je-li odůvodněna dle platných právních předpisů. Pronajímatel je povinen informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy Nájemci předává.

Pronajímatel bere na vědomí, že další informace související se zpracováním jeho osobních údajů, včetně práv subjektu údajů, nalezne v aktuální verzi dokumentu *Informace o zpracování osobních údajů* dostupném na webových stránkách Nájemce <https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/ochrana-osobnich-udaju-gdpr>.

Pronajímatel prohlašuje, že žádnou část obsahu této Smlouvy, včetně jejích příloh či jiných součástí, nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Pronajímatel bere na vědomí, že v souladu s právními předpisy může být vyžadováno zveřejnění této Smlouvy či budoucích dohod, které tuto Smlouvu případně budou měnit, nahrazovat či rušit (dále jen „budoucí dohody“), ve veřejně přístupném registru. Zveřejnění provede Nájemce. Nájemce je oprávněn před zveřejněním Smlouvy či budoucích dohod ve Smlouvě či budoucích dohodách znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle příslušného právního předpisu. Pronajímatel dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Nájemce s majetkem České republiky může být obsah této Smlouvy či budoucích dohod v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.

Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž Nájemce obdrží dva, Pronajímatel jeden.

Tento Dodatek je uzavřen dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti nabývá dne **01.07.2024** nebo dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto Dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto Dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na

základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují své podpisy či podpisy svých zástupců.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je následující příloha:

1. Splátkový kalendář

Dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Minh Duc Nguyen

.....
Česká pošta, s.p.
Bc. Zdeněk Voska
manažer special. útvaru investice PS

