

Smlouva o dílo č. 24E00363

1. Smluvní strany

1.1. Zhotovitel:

Obchodní společnost:

PKS okna a. s.
Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

Sídlo: Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01

IČO: 652 76 507

Telefon: 566 697 301 (310)

Servisní linka: 800 23 00 24

Bank. spojení: Fio banka, a.s.

Zastupuje: Ing. Petr Svoboda, ředitel společnosti; Miroslav Bukáček, obchodní ředitel

Pro věci technické: Pavel Dvořák, vedoucí divize EOK, 606 789 872; Ing. Vladimír Neubauer, vedoucí provozu EOK, 602 554 093; Ing. Michal Slonek, vedoucí technické skupiny EOK, 724 548 898

Pro věci obchodní: **Ing. Jaroslav Ondráček, 724 568 442;** Ondřej Pešek - regionální obch. řed. obl. Vysočina

Pro předání díla: Ing. Vladimír Neubauer

Obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS Brno, oddíl B, vložka 1950 ze dne 30.5.1996.

(pro GDPR také jako „Správce“)

1.2. Objednatel:

Obchodní společnost/Jméno:

Základní škola Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 860, okres Žďár nad Sázavou

Sídlo/Bydliště: Leandra Čecha 860, Nové Město na Moravě,

IČO/RČ/Dat.nar.: 60574674

Telefon, mobil: 778 499 868

Zastupuje: **Mgr. Tomáš Augustýn, Ph.D.,** ředitel školy

Pro potvrzení tech. dokument.: **Mgr. Tomáš Augustýn, Ph.D.**

Pro převzetí díla: **Mgr. Tomáš Augustýn, Ph.D.**

(pro GDPR také jako „Subjekt údajů“)

DIČ: CZ60574674

E-mail: augustyn@zs2nmmn.cz

2. Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele dodat a namontovat předmět plnění, který je specifikovaný cenovou nabídkou zhotovitele č. **E200703-A**, která tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

2.2. Dodávka a montáž výplní bude provedena v termínu od: **05.08.2024** do: **09.08.2024. Konkrétní termín bude objednateli 2-5 pracovních dnů předem potvrzen telefonicky.**

V ceně plnění je zahrnuto zaměření stavebních otvorů technikem firmy, výroba výplní stavebních otvorů, jejich montáž v místě plnění a další práce související s montáží oken dle přiložené cenové nabídky. V ceně plnění není zahrnuto případné připojení elektrozámku na stávající rozvody.

Je-li předmětem díla i dodávka a montáž žaluzií, rolet a sítí bude tato provedena do 15 pracovních dnů po ukončení montáže oken po telefonickém odsouhlasení s objednatelem. Je-li předmětem díla dodávka prvků, které vyžadují přesné zaměření při montáži, bude termín stanoven při zaměření dle charakteru dodávky a povahy montáže daných prvků. Termíny dodávek příslušenství a podmínky případného posunu termínů jsou předmětem bodu č. 1 VOP (Všeobecných obchodních podmínek) zhotovitele.

Sjednané termíny platí za předpokladu, že odsouhlasený návrh smlouvy bude vrácen do: **18.06.2024** určeným způsobem a výrobní dokumentace bude odsouhlasena do tří pracovních dnů od odeslání.

2.3. Místem plnění je stavba objednatele na adrese: **Pohledec 43**

2.4. Druh stavby: **rekonstrukce ZŠ**

2.5. **Sazba DPH: 21 % DPH bude účtované dle platné legislativy.**

2.6. Objednatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít a zaplatit za ně tuto dohodnutou cenu plnění:

Cena díla bez DPH: 319.981,00 Kč

2.7. Objednatel uhradí **240.000,00 Kč** (75 % z celkové ceny plnění bez DPH) nejpozději v den splatnosti uvedený na zálohové faktuře zhotovitele bankovním převodem či v hotovosti v sídle zhotovitele.

2.8. Cena celého rozsahu díla bude uhrazena na základě dílčích faktur – daňových dokladů a konečné faktury – daňového dokladu. Zhotovitel vystaví tyto doklady na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu uskutečněných prací a dodávek za příslušný kalendářní měsíc nebo příslušnou etapu (dále jen jako „soupis“). Objednatel se zavazuje soupis odsouhlasit a zhotoviteli vrátit ve lhůtě do 5 – ti pracovních dnů ode dne jeho doručení nebo odevzdání. V případě, že se objednatel dostane do prodlení s odsouhlasením a vrácením soupisu ve lhůtě uvedené výše, je zhotovitel oprávněn provést jednostranný soupis (dále jen jako „jednostranný soupis“) a práce a dodávky obsažené v soupisu, budou tímto považovány za řádně objednatelem odsouhlasené. Zhotoviteli vzniká právo fakturace dílčí faktury - daňové dokladu dnem vzájemně odsouhlaseného soupisu nebo dnem jednostranného soupisu.

2.9. Platby budou prováděny na základě dílčích faktur – daňových dokladů. Do 15-ti dnů po převzetí dokončeného díla, vymezeného v SOD vystaví zhotovitel konečnou fakturu – daňový doklad, ve kterém budou zúčtovány (zrekapitulovány) veškeré dílčí faktury – daňové doklady a jakékoliv jiné platby, především zálohové faktury a daňové doklady k platbě. Splatnost dílčích a konečné faktury je 14 dní.

2.10. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností zakládajících právo k odstoupení od smlouvy se považují: Nepotvrzení výrobní dokumentace do 30 dnů od odeslání; neuhrazení platebních dokladů ve fakturované výši ve lhůtě 14 dnů po splatnosti; podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na majetek dlužníka (objednatel/kupujícího).

2.11. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě řádně vystaveného daňového dokladu a zálohu na cenu díla na základě řádně vystavené zálohové či proforma faktury v českých korunách na účet zhotovitele uvedený v článku 1.1. této smlouvy o dílo, nebo na jiný účet zhotovitele, který bude u něho zveřejněn správcem daně v registru plátců DPH. Proveďte – li objednatel úhradu ceny díla či její částí na jakýkoliv jiný účet, než který je specifikován v předchozí větě, nebude taková úhrada považována za řádnou úhradu ceny díla či její částí a objednatel bude v prodlení s její úhradou. V pochybnostech se má za to, že doklady byly doručeny 3. dne po odeslání.

2.12. Objednatel souhlasí s tím, že zhotovitel mu může zasílat zálohové faktury a veškeré daňové doklady elektronicky e-mailem uvedený v bodu 1.2. této smlouvy.

2.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky zhotovitele (VOP) uvedené v této smlouvě. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran těmito podmínkami. Objednatel potvrzuje svým podpisem, že se s těmito podmínkami seznámil a že jsou pro něj v plném rozsahu závazné.

2.14. Způsoby uzavření této smlouvy jsou specifikovány v článku 5. VOP

2.15. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady dodaného díla po dobu záruční lhůty, uvedené v čl. 3. VOP.

2.16. Zhotovitel dává objednateli na vědomí, že je v jeho společnosti od 1. 7. 2018 zaveden compliance systém včetně Etického kodexu pro smluvní partnery, jehož aktuální znění se nachází na webových stránkách <http://www.pks.cz>. Jeho obsah je závazný pro obě smluvní strany.

GDPR - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679

Pro tento typ smluvní strany dle 1.2. této smlouvy se nařízení o GDPR neuplatňuje.

podpis

Zhotovitel je návrhem této smlouvy vázán 8 týdnů ode dne jejího odeslání objednateli. **Pokud se na smlouvu vztahuje i nařízení GDPR, je smlouva bez podpisu smluvní strany dle bodu 1.2. této smlouvy v odstavci týkající se GDPR NEPLATNÁ!** Veškeré výše uvedené postupy vzájemného odsouhlasení, změny či doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků s výjimkami, kdy ke změně či doplnění dochází formou zápisu do montážního deníku.

Zhotovitel:

Žďár nad Sázavou dne:

Objednatel:

Nové Město na Moravě dne :



razítko, podpis
Ing. Petr Svoboda, ředitel společnosti



podpis
Mgr. Tomáš Augustýn, Ph.D., ředitel školy

V případě potřeby záručního nebo pozáručního servisu volejte bezplatnou servisní linku 800 230 024 (v pracovních dnech 07.30–14.00 hod.) nebo kontaktujte na e-mailu okna@pks.cz. Při komunikaci vždy uveďte číslo této smlouvy 24E00363 –

Běžné záruční seřízení je považováno za nadstandardní službu, jeho provádění se řídí provozními možnostmi zhotovitele a pořadím přijatých požadavků na seřízení.

Dotazy spojené s Vaší zakázkou Vám zodpoví:

Dotazy cenové a smluvní:

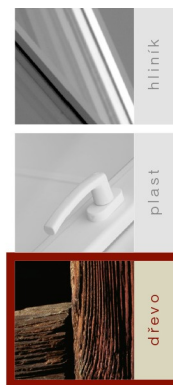
Montážní a zednické práce, jejich termíny, odstraňování vad a nedodělků:

Platby, fakturace:

Ing. Jaroslav Ondráček, 724 568 442

Ing. Vladimír Neubauer, 602 554 093

Veronika Smolíková, DiS., 566 697 319



PKS okna a.s.

Sídlo firmy:

Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

tel.: 566 697 301, e-mail: okna@pks.cz

www.pksokna.cz

CENOVÁ NABÍDKA OKEN A DVEŘÍ

Vážený zákazníku,

dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na výrobu a dodávku **dřevěných oken a dveří** od společnosti PKS okna a.s. Společnost PKS okna a.s. má v oblasti výroby a dodávky oken více než 33leté zkušenosti a svojí činností se řadí mezi 5 největších výrobců oken v České republice. Naším dřevěným výrobkům naprosto důvěřujeme, a proto na ně poskytujeme **záruku 60 měsíců**.

Více informací o výrobcích i o společnosti PKS okna a.s. získáte na www.pksokna.cz

Cenová nabídka: E200703A

ze dne 3.6.2024

Zpracoval:

Ing. Jaroslav Ondráček

PKS okna a.s.

Brněnská 126/38

591 01 Žďár nad Sázavou

Telefon : 724 568 442

E-mail : jaroslav.ondracek@pks.cz

P/Z číslo : PKS-PE2400544/NOMI

Datum založení: 5.3.2024

Zadavatel:

Mgr. Tomáš Augustýn, Ph.D.

Pohledec

Telefon : 736 672 169

E-mail : augustyn@zs2nmnm.cz

Stavba : **rekonstrukce ZŠ**



Pozice	Množství	Popis	Cena / ks	Cena celkem
1	14 ks	<p>IntNr: DZ0148 Typ: Dřevěné okno 78 Profil: IV-78 Dřevina: smrk nastavovaný Nátěr Ex/In: 9016 9016 Rám: rám okenní Křídlo: fix bez dorovnaní, 2 x křídlo okenní Kování: Pole: Otvírka: 1 pevně v rámu 2 otevíravé levé 3 otevíravé sklopné pravé</p> <p>Parametry: název: hodnota: krytky Bílé bezpečnost 2 bezpečnostní body</p> <p>Okapnice r: bílá Okapnice k: bílá Zasklení: 3 x 4PC/18/4PTX, Ar, SW-A/černý (RAL 9005), Ug 1.10, (2-sklo, tl.26mm) Drážka par: venku/uvniř Rozměry: 1250mm x 2200mm Hmotnost: 90 Kg</p>		
			24.690,00	345.660,00
		- Klička okenní bílá		
2	96,60 m	<p>IntNr: DZ090 Demontáž špaletových oken včetně přesunu hmot Položky: 1 Jedn.cena (96,60 m * 162,29 Kč = 15.677,21 Kč)</p>		
			15.677,00	15.677,00
3	96,60 m	<p>IntNr: DZ090 Zednické začištění vnitřního ostění a nadpraží po špaletových bez osazení Apu lišt oknech (připojovací spára do 40mm) Položky: 1 Jedn.cena (96,60 m * 573,85 Kč = 55.433,91 Kč)</p>		
			55.434,00	55.434,00

Mezisoučet : 416.771,00

Pozice	Množství	Popis	Cena / ks	Cena celkem
4	96,60 m	IntNr: DZ090 Likvidace oken špaletová Položky: 1 Jedn.cena (96,60 m * 147,50 Kč = 14.248,50 Kč)	14.249,00	14.249,00
5	96,60 m	IntNr: DZ090 Vnější zapravení silikonem Položky: 1 Jedn.cena (96,60 m * 61,73 Kč = 5.963,12 Kč)	5.963,00	5.963,00
6	14 ks	IntNr: DZ090 Hrubý úklid Položky: 1 Jedn.cena (14 ks * 322,00 Kč = 4.508,00 Kč)	4.508,00	4.508,00
7	18,06 m	IntNr: DZ060 Vnitřní parapet PVC 300mm bílý Parapety - dodávka Položky: 1 Jedn.cena (18,06 m * 402,00 Kč = 7.260,12 Kč)	7.260,00	7.260,00
8	14 pár	IntNr: DZ060 Krytka dlouhá bílá (pár) Položky: 1 Jedn.cena (14 pár * 50,00 Kč = 700,00 Kč)	700,00	700,00
9	17,50 m	IntNr: DZ080 Montáž vnitřních parapetů s přípravou podkladu (20mm) Položky: 1 Jedn.cena (17,50 m * 351,62 Kč = 6.153,35 Kč)	6.153,00	6.153,00
			Mezisoučet :	455.604,00

Pozice	Množství	Popis	Cena / ks	Cena celkem
10	96,60 m	IntNr: DZ080 Montáž oken a dveří IV68/IV78 dvojsklo Položky: 1 Jedn.cena (96,60 m * 313,09 Kč = 30.244,49 Kč)		
			30.244,00	30.244,00
Alternativní pozice: (cena pozice není započtena v dokladu !)				
11	106,26 m	IntNr: DZ080 Systém PKS3 - ochrana připojovací spráry včetně napojení na konstrukci (interiér a exteriér) Položky: 1 Jedn.cena (106,26 m * 224,11 Kč = 23.813,93 Kč)		
			(23.814,00)	(23.814,00)
12	30,00 km	IntNr: DZ100 Doprava Jedn.cena (30,00 km * 45,00 Kč = 1.350,00 Kč)		
			1.350,00	1.350,00
13	1 ks	IntNr: DZ050 Udržovací sada Jedn.cena (1 ks * 1,00 Kč = 1,00 Kč)		
			1,00	1,00
14	1 ks	IntNr: DZ140 Pomocný materiál Jedn.cena (1 ks * 6.599,00 Kč = 6.599,00 Kč)		
			6.599,00	6.599,00

Celková cena		493.798,00 Kč
Sleva	-28,00 %	-138.263,00 Kč
Sleva	-10,00 %	-35.554,00 Kč
Celková cena bez DPH		319.981,00 Kč
DPH 21%	21,00 %	67.196,01 Kč
Celková cena		387.177,01 Kč

PROČ ZVOLIT PŘÁVĚ PKS OKNA:

Moderní výrobní prostory

Výroba oken probíhá v moderním výrobním závodě v srdci Českomoravské vrchoviny.

33 let zkušeností

Oknům se věnujeme již 33 let, připravíme řešení pro každý dům anebo byt. Máme více než 10 000 zákazníků každý rok.

Servis a záruka

K našim oknům poskytujeme nadstandardní záruku a navíc i nadstandardní bezplatné seřízení po určenou dobu.

Česká firma

Jsmo od svého založení česká firma s českými majiteli. Naše výrobky dodáváme zákazníkům po celé ČR.

NAŠE RADY A DOPORUČENÍ:

Při výběru dodavatele výplní se zaměřte především na stabilitu dané společnosti a dlouhodobé zkušenosti s výrobou okenních výplní.

Věnujte pozornost nejenom délce záruční doby daných výrobků, ale i servisním službám. Jen tradiční český výrobce, který již řadu let dodává na trh kvalitní výrobky, nabízí (se nebojí nabídnout) servisní služby.

Ověřte provedení vchodových dveří, které jsou z hlediska bezpečnosti a četnosti používání nejdůležitějším prvkem Vašeho bydlení.

DALŠÍ INFORMACE K CENOVÉ NABÍDCE:

Systém PKS 3 obsahuje:

(Systém PKS 3 - certifikovaný parotěsný a paropropustný systém pro montážní spáru od společnosti PKS okna a.s.)

- exteriérovou fólii nebo komprimační pásku
- montáž exteriérové fólie nebo komprimační pásky
- interiérovou fólii
- montáž interiérové fólie

Fólii s perlíčkou na ostění zapravuje objednatel (platí v případě novostaveb a rekonstrukcí bez zednického zapravení)

Upozornění:

UV odolnost interiérových a exteriérových pásek je 2-3 měsíce. Po překročení této doby není zručená jejich funkčnost.

Od 1.5.2014 je platná norma ČSN 746077 (Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování). Tato norma předepisuje všem dodavatelům otvorových výplní ošetřit montážní spáru (tj. vypěněný prostor mezi rámem a zdí/potažmo/podlahou) parotěsnou a vodotěsnou páskou. V naší cenové nabídce vidíte cenu za normové provedení v položce "Systém PKS3". Vyberte si prosím sami, zda chcete při montáži použít normové tj. výrazně dražší řešení nebo levnější - nenormové řešení tj. pouze prosté vypěnění montážní spáry. Váš výběr budeme respektovat a bude uvedený ve smluvních podmínkách.

Široké rámové profily u zdvižně posuvných dveří HS-PORTAL (svislíce a nadpraží) jsou vždy z napojovaného materiálu, z důvodu tvarové stálosti. Minimální délka mezi spoji je 300 mm. Fixní lamela hranolu bude vždy ve vnějších vrstvách maximálně do délky 3000 mm. Vnitřní lamely hranolu budou vždy z napojovaného materiálu.

Pohledy na výrobky jsou standardně z vnitřní strany.

Pokud jsou v nabídce okna se skly s vyšším hlukovým útlumem, je použito následující značení:

Rw - hlukový útlum celého okna, doložitelný certifikátem

Rws - hlukový útlum pouze skla

Pokud objednatel na námi dodaný výrobek osadí zábradlí, jiného výrobce nebo bez souhlasu nás jako výrobce, ztrácí záruky na dodané výrobky v celém rozsahu.

Okenní výplně osazené námi homologovaným zábradlím se řídí specifickými záručními podmínkami, které jsou součástí smlouvy o dílo, popřípadě kupní smlouvy.

Při extrémních teplotních podmínkách může u trojskel docházet ke kondenzaci na vnějším skle (popř. zamrznutí vnějšího skla) - tento jev je považován za příznivý a dokazuje vysoké izolační vlastnosti trojskla.

Verze programu, ve kterém byla nabídka zpracována: 2301

Tato cenová nabídka je platná 14 dnů od data založení (viz první strana cenové nabídky). Po tomto datu musí být aktualizována dle platných cenových podmínek.

S přátelským pozdravem

Ing. Jaroslav Ondráček