

Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OSDF/2024/13

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc. Martinem Cyžem, vedoucím odboru správy domovního fondu, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1689/RMOB2226/36/24 ze dne 10. 6. 2024

IČO:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu:	27-2501080247/0100
VS:	06096011005

dále jen **pronajímatel**

a

SANOX CZ, s.r.o.

S. K. Neumannna 609/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

za kterou jedná Mgr. Tomáš Dudka, jednatel

Tomáš Kapek, jednatel

IČO:	25853503
DIČ:	XXXX
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	XXXX

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání

Obsah smlouvy

čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 30. 4. 2015 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2015/020, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 609 na ul. S. K. Neumanna č. or. 8, který je součástí pozemku par. č. 819 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží, o výměře 281,14 m², pro účely jídelny zdravé výživy.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 30. 6. 2024. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

čl. III.

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 1689/RMOb2226/36/24 ze dne 10. 6. 2024.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 28.6.2024

Místo: Ostrava

Bc. Martin Cyž

vedoucí odboru správy domovního fondu

Za nájemce – SANOX CZ, s.r.o.

Datum: 26.6.2024

Místo: Ostrava

Tomáš Kapek
jednatel