

Dodatek č. 1

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

1. *Objednatel:*

Technické služby Benešov, s.r.o.

se sídlem: Na Spořilově 1371, 256 01 Benešov

zastoupený: Bohumilem Ratajem a Mgr. Jakubem Hostkem, jednatelem společnosti

IČO: 47543655

DIČ: CZ47543655

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 479780247/0100

a

2. *Zhotovitelem:*

STAVSOM S.R.O.

se sídlem: Hodějovského 1707, 256 01 Benešov

zastoupený: Ing. Bc. Jánem Somsedíkem, MBA, jednatelem

IČO: 01422316

DIČ: CZ01422316

Bankovní spojení: Komerční banka Benešov

číslo účtu: 107-4356320257/0100

I.

Předmět Dodatku č.1

Tento Dodatek č.1 navazuje na uzavřenou Smlouva o dílo (dále také jen „smlouva“) ze dne 4.3.2024 na základě uskutečněného zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce sociálního zařízení a sprch na šatnách**“ (dále jen „související zadávací řízení“).

Podkladem pro uzavření tohoto Dodatku č.1 je narovnání skutečně provedených prací dle nabídky a objednatelům odsouhlasené vícepráce dle Přílohy č. 1.

II. Cena díla

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu Dodatku č.1 je stanovena jako cena konečná za kompletní dílo.
2. **Cena za zhotovené dílo činí:**

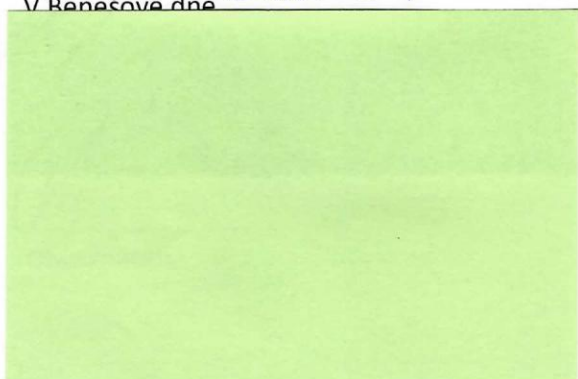
Cena původní za provedení díla	1 443 414,45 Kč bez DPH
Navýšení dle Dodatku č.1	311 074,11 Kč bez DPH
Cena navýšená s Dodatkem č.1	1 754 488,56 Kč bez DPH
DPH 21%	368 442,59 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	2 122 931,15 Kč

X. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Nedílnou součástí Dodatku č.1 je: Příloha č. 1 odsouhlasené vícepráce a Příloha č. 2 – položkový rozpočet.
3. Tento Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jeden stejnopis a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č.1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy

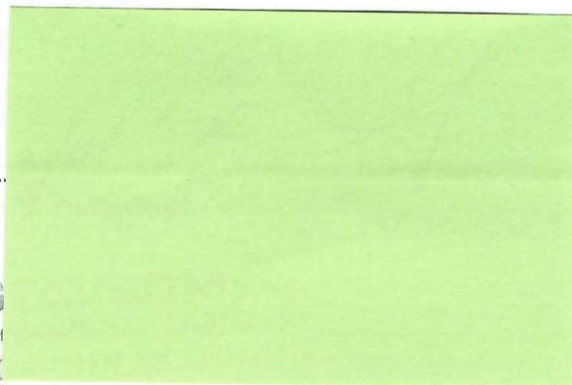
V Benečově dne

26.6.2024



V dne

26.6.2024



.....
Ho
ičč

Odsouhlasené více práce při rekonstrukci sociálního zařízení:

- Vybourání a vykopání kanalizace v podlaze na WC ženy a muži
- Pokládka nové kanalizace do podlahy, betonování podlahy na WC muži a ženy
- Izolace stěny na šatnách žen – společná stěna s kanceláří
- Vybourání a vykopání kanalizace sprchy muži
- Izolace, drenáž a betonování podlahy sprchy muži
- Přeložení potrubního vedení vodovodu do podhledu sádkokartonu
- Vykopání a osazení čerpací šachty v rozvodně topení



VERLAG
DASHÖFER

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Vícepráce pro rekonstrukci soc. zařízení	Objednatel:	Technické služby Benešov, s.r.o.	IČ/DIČ:	47543655/CZ47543655
Druh stavby:	Oprava sociálního zařízení a WC /muži a ženy/	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Technické služby Benešov	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	04.06.2024	Položek:	29
JKSO:		Zpracoval:	Ing.Bc. Jan Somsedík, MBA	Datum:	08.05.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	28 443,25	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	77 357,22	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	15 000,00
PSV	Dodávky	87 221,28	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	81 065,70			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	9 452,00			Ostatní	0,00
	Montáž	7 853,73			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		4 680,95				
ZRN celkem		296 074,11	DN celkem	0,00	NUS celkem	15 000,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	311 074,11				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	311 074,11
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	311 074,11

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

STAVSOM s.r.o.
 Hoděvského 1707, 256 01 Benešov
 IČO: 01472346, DIČ: CZ01427316

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: Vícepráce pro rekonstrukci soc. zařízení	Doba výstavby: 106 dní	Objednatel: Technické služby Benešov, s.r.o.
Druh stavby: Oprava sociálního zařízení a WC /muži a ženy/	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Technické služby Benešov	Konec výstavby: 4.6.2024	Zhotovitel:
JKSO:	Datum zpracování 8.5.2024	Zpracoval: Ing.Bc. Jan Somsedík, MBA

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková
		21	Úprava pro odčerpání spodní vody				8 500,00	6 521,81	15 021,81		1,8480
1		211511111R00	Vybudování revizní kanaliační šachty na odčerpání spodní vody v suterénu	celkem	1	15 021,81	8 500,00	6 521,81	15 021,81	1,8480	1,8480
		98	Bourání podlahy				1 247,93	22 758,84	24 006,77		0,1943
2		981011111R00	Ruční vybourání betonové podlahy v 1. NP	m3	4,89	4 909,36	1 247,93	22 758,84	24 006,77	0,0397	0,1943
		42	Sanace				5 796,92	20 791,08	26 588,00		0,3544
3		421131111R00	Provedení sanace šatny ženy sanačním potubím odvětráním	bm	4,6	5 780,00	5 796,92	20 791,08	26 588,00	0,0770	0,3544
		61	Úprava povrchů vnitřní				7 078,99	6 439,71	13 518,70		0,3783
4		612421321R00	Osekání vápen.omítek stěn - kancelář	m2	8,5	126,23	267,37	805,54	1 072,91	0,0158	0,1344
5		612433111RT1	Omítka sanační vnitřní - kancelář	m2	8,5	1 464,21	6 811,62	5 634,16	12 445,79	0,0287	0,2440
		64	Výplně otvorů				5 818,56	3 880,57	9 699,13		0,1888
6		642940012RA0	Dveře jednokřídlové 70 - 90/ 197, dodávka a montáž	kus	1	5 705,37	3 407,22	2 298,15	5 705,37	0,1626	0,1626
7		642942212RT2	Osazení ocelové zárubně do příčky tl. 100 mm	kus	1	3 019,30	2 348,69	670,61	3 019,30	0,0259	0,0259
8		642941110R00	Dodávka a montáž kování	kus	1	974,46	62,65	911,81	974,46	0,0003	0,0003
		711	Izolace proti vodě				14 836,90	7 004,85	21 841,76		0,2121
9		711212003RT1	Stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	50,5	432,51	14 836,90	7 004,85	21 841,76	0,0042	0,2121
		721	Vnitřní kanalizace				1 200,00	12 553,94	13 753,94		0,0020
10		721171808R00	Komplexní demontáž potrubí z PVC v 2. NP	celkem	1	13 753,94	1 200,00	12 553,94	13 753,94	0,0020	0,0020
		722	Vodovod				19 360,16	30 672,64	50 032,81		0,1010
11		969011131R00	Vybourání rozvodů vody pro 2. NP	celkem	1	29 801,99	6 470,16	23 331,82	29 801,99	0,0374	0,0374

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celková
12		722110114R00	Nový vnitřní rozvod teplé vody WC muži v 1. NP	Celkem	1	9 002,73	5 000,00	4 002,73	9 002,73	0,0603	0,0603
13		722111913R00	Dodávka a montáž čerpadla s plovákem pro odčerpání spodní vody	celkem	1	11 228,09	7 890,00	3 338,09	11 228,09	0,0033	0,0033
		725	Zařizovací předměty				20 645,93	10 605,99	31 251,92		0,0989
14		725845111R00	Baterie sprchová nástěnná ruční	kus	1	2 738,03	2 524,50	213,53	2 738,03	0,0015	0,0015
15		725012124RU1	Odtokové žlaby do sprch, dodávka a montáž	kus	6	3 506,64	11 100,00	9 939,84	21 039,84	0,0134	0,0806
16		725012141R00	Výlevka keramická bílá dodávka a montáž	kus	1	7 474,05	7 021,43	452,62	7 474,05	0,0167	0,0167
		762	Konstrukce tesařské				19 666,45	8 785,55	28 452,00		0,0002
17		762421230R00	Rozebrání a zakrytí rozvodů vodovodních a kanalizačních trubek sádkkartonem	celkem	1	28 452,00	19 666,45	8 785,55	28 452,00	0,0002	0,0002
		766	Konstrukce truhlářské				0,00	222,16	222,16		0,0000
18		766661112R00	Demontáž dveří otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1	222,16	0,00	222,16	222,16	0,0000	0,0000
		783	Nátěry				10 275,37	7 839,01	18 114,38		0,0011
19		783222130RT1	Nátěr ocelových zárubní	kus	2	1 267,19	1 716,66	817,72	2 534,38	0,0004	0,0008
20		783112110R00	Nátěr top. konstrukce v 1. NP 3 x	celkem	1	15 580,00	8 558,71	7 021,29	15 580,00	0,0003	0,0003
		784	Malby				1 236,46	3 381,55	4 618,02		0,0309
21		784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem - kancelář	m2	41,2	36,35	713,92	783,81	1 497,74	0,0004	0,0165
22		784114212R00	Malba bílá, bez penetrace - kancelář	m2	41,2	75,73	522,54	2 597,74	3 120,28	0,0004	0,0144
		90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	14 137,20	14 137,20		0,0000
23		900 R04	Stavební práce přípomocné ve stížených podmínkách	h	40	353,43	0,00	14 137,20	14 137,20	0,0000	0,0000
		94	Lešení a stavební výtahy				0,85	2 828,01	2 828,85		0,3860
24		941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	21	58,97	0,85	1 237,57	1 238,42	0,0184	0,3860
25		941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	21	30,29	0,00	636,17	636,17	0,0000	0,0000
26		941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	21	45,44	0,00	954,26	954,26	0,0000	0,0000
		H01	Přesun hmot				0,00	4 680,95	4 680,95		0,0000
27		998011001R00	Přesun hmot PSV	%	124	7,05	0,00	874,00	874,00	0,0000	0,0000
28		998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	5,8	656,37	0,00	3 806,95	3 806,95	0,0000	0,0000
		M21	Elektromontáže				9 452,00	7 853,73	17 305,73		0,0000
29		210010001R00	Zasekání rozvedené elektroinstalace pod omítku, včetně začistění 1. NP	celkem	1	17 305,73	9 452,00	7 853,73	17 305,73	0,0000	0,0000

Celkové náklady: **296 074,11 Kč**