



Příkazní smlouva č. 12/11/2024
uzavřená na základě
§ 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1 Příkazce

Statutární město Most

zastoupené: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
IČO: 00266094
DIČ: CZ 00266094
Příkazce je registrován jako plátce DPH od 1. 4. 2009
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Most
č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
e-mail: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbvy

zástupce oprávněný jednat ve věci této smlouvy: Ing. Marek Hrvol, primátor města

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:



1.2 Příkazník

ISONOE INVEST A.S.

zastoupená: Zdeňkem Chuchelem, předsedou představenstva
Sídlo: Holušická 2221/3, Praha 148 00
IČO: 28972589
DIČ: CZ28972589
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 275192742/0300
e-mail: isonoe@email.cz
ID datové schránky: rmcea46

zástupce oprávněný jednat ve věcech této smlouvy:

zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:



II. Předmět smlouvy a čas plnění

- 2.1 Příkazník se zavazuje na základě zmocnění příkazce obstarat pro příkazce inženýrskou činnost ve fázi prací spojených s prováděním stavby a prací po dokončení stavby v rozsahu dále uvedeném:
Místo a název stavby:

„Vybudování odborných učeben v Základní škole v ulici V. Nezvala 2614 v Mostě“

Stavba se skládá z částí:

1. část - stavební část

Předpokládané náklady: 4.760.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel:(bude doplněn po uzavření smlouvy)



2. část – vybavení AV/IT technikou

Předpokládané náklady: 10.746.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel:(bude doplněn po uzavření smlouvy)

3. část - konektivita

Předpokládané náklady: 5.685.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel:(bude doplněn po uzavření smlouvy)

4. část – nábytek

Předpokládané náklady: 2.251.000,- Kč bez DPH

Zhotovitel:(bude doplněn po uzavření smlouvy)

Smlouva se uzavírá na základě výsledku hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky podle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Pravidel pro organizování veřejných zakázek podlimitních a nadlimitních.

Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s realizací projektu s názvem „Vybudování odborných učeben na 1. ZŠ, 3. ZŠ, 4. ZŠ, 8. ZŠ, 10. ZŠ“, registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0002474, který je předložen k poskytnutí finanční podpory z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu 2021 -2027 (dále jen „IROP“), v rámci výzvy č. 37- ZÁKLADNÍ ŠKOLY – SC 4.1 (ITI).

Realizace projektu je vázána dodržováním pravidel pro žadatele a příjemce a další platnou legislativou. Pravidla pro žadatele a příjemce mají dvě části, Obecná a Specifická pravidla (dále jen „Pravidla“). Pravidla mohou být v průběhu realizace IROP aktualizována. Pravidla jsou uveřejněna na webových stránkách <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/37vyzvairop>.

2.2 Dílo bude rozděleno do dvou částí:

2.2.1 Inženýrská činnost – práce spojené s realizací staveb.

2.2.2 Inženýrská činnost – práce po dokončení staveb.

2.3 Rozsah inženýrské činnosti

V rámci obstarání inženýrské činnosti v jednotlivých fázích příkazník zabezpečí zejména:

- výkon technického dozoru - kontrola prováděných prací ve všech profesích v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby, vydaná povolení a uzavřený smluvní vztah se zhotovitelem prací a ostatními účastníky výstavby – zadavatel požaduje každodenní provádění kontrol činností zhotovitele na staveništi popř. na stanovených místech v návaznosti na průběh a stav provádění stavebních prací
- jednání s ostatními účastníky výstavby, především pak správci inženýrských sítí a organizacemi státního odborného dohledu vč. zajištění jejich případných stanovisek
- kontrola dodržování podmínek vydaných povolení či stanovisek a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí
- kontrola čerpání nákladů stavby
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, ostatní dodatky předkládá s vlastním vyjádřením příkazce
- organizování kontrolních dnů podle pokynů příkazce a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby
- organizování kontrolních prohlídek podle plánu kontrolních prohlídek dle projektové dokumentace, zajišťování pozvánek stavebnímu úřadu a zhotoviteli stavby a pořizování zápisů z těchto kontrolních dnů se všemi zhotoviteli stavby
- bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami



uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání příkazci

- kontrola případných víceprací při samotné realizaci staveb vč. zpracování doporučení příkazci
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem a koordinátorem BOZP při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu – příkazník bude tato jednání svolávat a organizovat
- sledování, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, revizní zprávy, měření)
- sledování a vedení stavebního deníku včetně provádění záznamů do stavebního deníku v souladu se zájmy příkazce
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi nebo činy kriminální povahy
- kontrola postupu prací podle časového plánu a ustanovení smluv a upozornění zhotovitelů na nedodržení termínů
- odsouhlasování měsíčních soupisů provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí
- kontrola dokladů, které zhotovitelé doloží k předání a převzetí dokončené stavby
- zajištění případné aktualizace smluvních vztahů se zhotovitelem v průběhu realizace stavby
- doprava do místa plnění staveb – Most, V. Nezvala 2614
- organizační zabezpečení povinností příkazce při provádění zkoušek a účast na těchto zkouškách
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího řízení
- zabezpečení kolaudačního rozhodnutí případně povolení na předčasné užívání stavby nebo její části
- spolupráce s příkazcem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení
- kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení
- kontrola naplňování zásady významně nepoškozovat environmentální cíle (dále jen DNSH) zhotovitelem stavby uvedené v čl. II, odst. 2.1 této smlouvy. Současně se příkazník zavazuje spolupracovat s příkazcem a zhotovitelem stavby uvedené v čl. II, odst. 2.1 této smlouvy, při vyplňování reportovacích dokumentů – Závěrečné zprávy TDI k DNSH a Přílohy č. 2 – Přejít na oběhové hospodářství. Aktuální znění dokumentů týkajících se zásady DNSH je uvedeno na webových stránkách IROP 2021 – 2027 <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>, část Implementace zásady „významně nepoškozovat“ životní prostředí (DNSH) v projektech IROP 2021 -2027.

2.4 Příkazník obstará na základě této smlouvy a udělené plné moci pro příkazce práce a výkony inženýrské činnosti jeho jménem a na jeho účet. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za jeho činnost sjednanou cenu.

Podkladem pro výkon inženýrské činnosti ve fázi prací spojených s prováděním stavby „Vybudování odborných učeben v Základní škole v ulici V. Nezvala 2614 v Mostě“ včetně výkonu technického dozoru jsou projektové dokumentace zpracované společností HSC Computers s.r.o., tř. Budovatelů čp. 2830, 434 01 Most, IČO: 250 14 536, pod názvem „Vybudování odborných učeben v Základní škole v ulici V. Nezvala 2614“ pod zakázkovým číslem 002/2021 a „Vybudování odborných učeben v Základní škole v ulici V. Nezvala 2614 – modernizace učebny technické výuky (dílny)“ pod zakázkovým číslem 002/2022, dodavatelský položkový rozpočet díla, smlouvy o dílo, uzavřené mezi příkazcem a zhotoviteli, objednávka č. 380/OI/2024 na zajištění služeb koordinátora BOZP s firmou KONTROL s.r.o., Okružní čp 345, 435 13 Meziboří u Litvínova, IČO: 646 51 908, případné změnové listy odsouhlasené příkazcem, vydaná stavební povolení či jiná správní rozhodnutí a písemné pokyny příkazce.



- 2.5** Celkový čas plnění IČ:
Dle čl. 2.2.1 této smlouvy: po dobu realizace staveb
(předpoklad 06/2024 - 10/2024)
Dle čl. 2.2.2 této smlouvy: do doby odstranění vad a nedodělků vyplývajících z kolaudačního řízení

III. Cena a její fakturace

- 3.1** Cena za práce a výkony inženýrské činnosti podle článku II. této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí 491 000,- Kč bez DPH. K ceně díla bude připočteno DPH ve výši určené právním předpisem platným ke dni zdanitelného plnění.

DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 21 % a DPH ke dni uzavření této smlouvy činí 103 110,- Kč.

Celková cena se skládá z následujících částí:

1) Inženýrská činnost – práce spojené s realizací stavby

Cena bez DPH: 466 500,- Kč

2) Inženýrská činnost – práce po dokončení stavby:

Cena bez DPH: 24 500,- Kč

- 3.2** Příkazník bude fakturovat a příkazce zaplatí DPH v souladu se zněním zákona o DPH a jeho změn a doplňků platných ke dni fakturace.
- 3.3** Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne doručení příkazci. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu příkazce, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 3.4** Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a současně musí být v popisu faktury uvedena informace o „Vybudování odborných učeben na 1. ZŠ, 3. ZŠ, 4. ZŠ, 8. ZŠ, 10. ZŠ“, registrační číslo CZ.06.04.01/00/22_037/0002474, hrazeno z prostředků EU, ERDF a v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027 (nebo zkratkou IROP).

Bez tohoto označení faktura nebude proplacena.

- 3.5** Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které příkazník určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost příkazce zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet.

Pro případ, že se příkazník stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že příkazce zaplatí cenu plnění takto:

- a) Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet příkazníka vedený u ČSOB, č. účtu 275192742/0300
b) DPH zaplatí na účet 80039-77628031/0710, pod variabilním symbolem č. 28972589, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě pro příjemce bude uveden den uskutečnění zdanitelného plnění nebo den přijetí úplaty.
Příkazník ujišťuje příkazce, že číslo matrice 77628031 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně), a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který příkazník platí DPH.
Při placení DPH bude příkazce postupovat podle § 109a cit. zákona.

- 3.6** Příjemce plnění (příkazce), které je předmětem této smlouvy o dílo a které odpovídá číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem



daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších změn a doplňků. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (příkazník).

3.7 Fakturu je možné zaslat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Práva a povinnosti příkazníka

4.1.1. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí s odbornou péčí a dle pokynů příkazce. Příkazník je dále povinen oznamovat příkazci všechny důležité okolnosti, které zjistil při zařizování a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.

4.1.2. Provádět inženýrskou činnost v souladu s podklady specifikovanými v článku II. bodě 2.3 této smlouvy a písemnými pokyny příkazce.

4.1.3. Zaujmout písemné stanovisko k příkazcem uzavíraným smlouvám, popř. dodatkům k těmto smlouvám nejpozději do pěti pracovních dnů po jejich doručení příkazcem.

4.1.4. Ověřovat měsíční soupisy provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokoly nejpozději třetí pracovní den po jejich doručení příkazcem.

4.1.5. Příkazník prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti

- zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickurad.cz/files/20220412-ukr->



[blr.xlsx](#) [^]

- 4.1.6.** Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 10.19 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).
- 4.1.7.** Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Příkazník je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost, a to minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita delší lhůta.
- 4.1.8.** Příkazník je povinen archivovat uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.
- 4.1.9.** Příkazník si je vědom skutečnosti, že dílo bude financováno z Integrovaného regionálního operačního programu, a že porušení podmínek této smlouvy může mít za následek neposkytnutí či krácení této dotace.

4.2 Práva a povinnosti příkazce

- 4.2.1.** Předat příkazníkovi včas podklady pro výkon inženýrské činnosti specifikované v článku II. bodě 2.3 této smlouvy, tj. projektové dokumentace staveb, vydaná stavební povolení či jiná rozhodnutí příslušného orgánu státní správy a smlouvy o dílo se zhotoviteli.
- 4.2.2.** Zabezpečit potřebné finanční prostředky a provést včasnou likvidaci a úhradu příkazníkem ověřených faktur, které jsou vystaveny řádně a oprávněně v souladu s uzavřenou smlouvou.
- 4.2.3.** Na výzvu příkazníka, doručenou alespoň 5 dnů předem, zabezpečit účast svého oprávněného zástupce na důležitých jednáních nebo příkazníka vybavit plnou mocí s jednoznačně stanoveným okruhem pravomocí a pokyny k jednání.
- 4.2.4.** Dohody a jiné právní úkony uskutečněné s účastníky výstavby nebo další rozhodnutí týkající se této stavby, které učiní příkazce bez vědomí příkazníka, předá, popř. oznámí příkazce neprodleně s případnými pokyny příkazníkovi.

V.

Odstoupení od smlouvy

- 5.1.** Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazce oprávněn odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
- kdy příkazník poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - v případě vstupu příkazníka do likvidace nebo pravomocného prohlášení konkursu,
- 5.2.** Vedle možností vyplývajících ze zákona je příkazník oprávněn odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- kdy příkazce je v prodlení s úhradou faktury delším než 60 dnů,



- kdy příkazce odepře příkazníkovi poskytnout dohodnuté spolupůsobení, bez něhož nelze řádně vykonat dohodnuté obstarání záležitostí, přestože byl na možnost odstoupení písemně upozorněn,
- kdy přerušení prací na základě rozhodnutí příkazce trvá déle než 6 měsíců.

- 5.3.** Odstoupení je platné a účinné ke dni doručení oznámení o odstoupení. Příkazník je však povinen uskutečnit resp. dokončit nezbytné úkony, jejichž neuskutečnění by mohlo znamenat vznik škody na straně příkazce. Odstoupením smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení, nikoliv od počátku.
- 5.4.** Příkazník má nárok na odpovídající část sjednané odměny, odpovídající řádně provedeným pracím a službám.
- 5.5.** V případě jakéhokoliv odstoupení připraví příkazník nejpozději do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení celkové vyúčtování příkazní činnosti, včetně všech dokladů, které pro příkazce získal. Všechny tyto doklady předá v uvedené lhůtě příkazci.

VI. Smluvní pokuty

- 6.1.** V případě prokazatelného prodlení příkazníka s plněním některé jeho povinnosti dle této smlouvy bude příkazce oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 6.2.** V případě, že příkazník nebude prokazatelně vykonávat řádně a včas, tj. v termínech dohodnutých písemně oběma stranami, technický dozor investora dle této smlouvy a v příčinné souvislosti s tímto bude nárůst ceny za dílo (stavbu), oproti ceně uvedené ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby, bude příkazník povinen uhradit vedle pokuty dle bodu 6.1 smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 6.3.** Příkazce je povinen příkazníka bez zbytečného odkladu písemně upozornit na porušení povinností sjednaných touto smlouvou příkazníkem s uvedením, v čem spatřuje porušení této smlouvy.
- 6.4.** Příkazce má nárok na smluvní pokutu na základě faktury, se splatností 30 dnů ode dne vystavení faktury příkazcem. Příkazce je oprávněn, v případě dohody obou stran, smluvní pokutu započíst oproti ceně díla dle čl. III. této smlouvy.
- 6.5.** Příkazce je oprávněn na základě své vůle od nároků na smluvní pokutu upustit, jestliže příkazník neprodleně odstraní závadný stav a porušením jeho povinností dle této smlouvy nevznikne příkazci škoda.
- 6.6.** Příkazce má nárok na náhradu škody přesahující sjednanou smluvní pokutu. V případě že příkazník prokazatelně provede nedbalou nebo neúplnou kontrolu faktury a soupis provedených prací bude obsahovat práce, které nebyly do konce daného období provedeny v odpovídajícím množství, zaplatí příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou položku prací, které nebyly provedeny.
- 6.7.** Veškerá porušení smlouvy vedoucí k uplatnění smluvních pokut budou řešena dohodou smluvních stran. V případě sporů bude postupováno v souladu s čl. 7.3 této smlouvy.
- 6.8.** V případě, že se ukáže, že prohlášení příkazníka dle čl. VII odst. 7.21 smlouvy je v rozporu s realitou (tedy příkazník uvede nepravdivé údaje), případně příkazník neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle čl. VII odst. 7.22 smlouvy, tak je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové jednotlivé pochybení.



VII. Další ujednání

- 7.1. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – plná moc.
- 7.2. Příkazník není oprávněn jménem příkazce uzavírat smlouvy na dodávky pro stavbu ani dodatky k nim s výjimkou případů, kdy bude příkazcem zmocněn případnou speciální plnou mocí.
- 7.3. Vzájemné vztahy obou smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 7.4. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran (dodatek ke smlouvě popř. změnový list).
- 7.5. Příkazník prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené vlastní činností klientům u ČPP, číslo smlouvy 0025929348 do výše 10 000 000 Kč.
- 7.6. Platnost této smlouvy končí zajištěním přejímky stavby a vydáním kolaudačního souhlasu a odstraněním vad a nedodělků. Pokud by došlo nezaviněním příkazníka k prodloužení termínů výstavby (např. pro nedostatek finančních prostředků na straně příkazce) bude tato záležitost řešena dodatkem k této smlouvě včetně zvýšení ceny sjednané v čl. III bod 3.1 této smlouvy.
- 7.7. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí i na event. právního nástupce obou smluvních stran.
- 7.8. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 7.9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
- 7.10. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží příkazce a jedno příkazník.
- 7.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Most, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
- 7.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.13. Příkazce nezajišťuje pro příkazníka zázemí pro výkon technického dozoru a za tímto účelem neposkytuje žádné prostory. Příkazce neručí za dopravní prostředky, zařízení či techniku umístěné příkazníkem do prostoru staveniště.
- 7.14. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.15. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní



strany se dohodly, že tuto smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní příkazce, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit tuto smlouvu v registru příkazník.

- 7.16.** Po uveřejnění v registru smluv obdrží příkazník do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že příkazník nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této v registru, nijak dále o této skutečnosti informován.
- 7.17.** Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
- 7.18.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 7.19.** Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 7.20.** Příkazník je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany příkazce za konkrétní plnění. Příkazník se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 7.21.** Příkazník prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého příkazník prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
 - příkazník (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
- Příkazník (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nepřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyrad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>. [^]
- 7.22.** Příkazník je povinen neprodleně informovat příkazce v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v odst. 7.21



Spolufinancováno
Evropskou unií



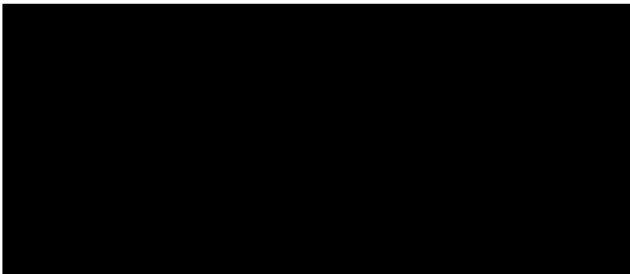
MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

této smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

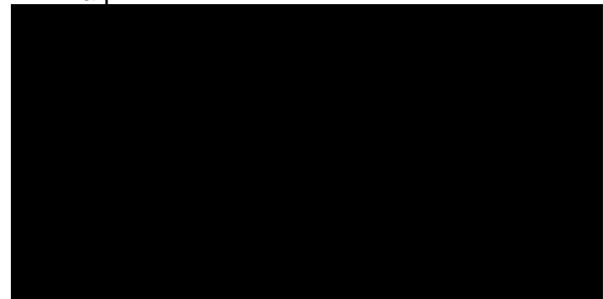
V Mostě, dne:

V Praze, dne:

za příkazce:



za příkazníka:





Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Příloha č. 1 – Plná moc

PLNÁ MOC

Statutární město Most

zastoupené Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Radniční 1
434 69 Most
IČO: 002 66 094

zplnomocňuje

ISONOE INVEST, a.s.

zastoupenou

Zdeňkem Chuchlem, předsedou představenstva

IČO: 289 72 589

podle ustanovení § 441 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. k zastupování objednatele ve všech jednáních, týkajících se realizace a kolaudace stavby „**Vybudování odborných učeben v Základní škole v ulici V. Nezvala 2614 v Mostě**“ s dotčenými orgány státní správy, stavebním úřadem, správci inženýrských sítí, organizacemi a majiteli nemovitostí, dodavatelem stavby vč. jeho poddodavatelů a ostatními složkami podílejícími se na realizaci stavby.

V Mostě, dne.....

