

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. re:architekti studio s.r.o.

IČ: 055 59 022

se sídlem Melantrichova 463/15, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 265447

zastoupená:

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

(dále jen „**Architekt**“)

a

2. Město Černošice

IČ: 00241121

se sídlem: Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

zastoupená:

Mgr. Filip Kořínek, starosta

Ve věcech technických oprávněna jednat:

(dále jen „**Klient**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Architekt je obchodní společností, která disponuje autorizací ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 04 406. Architekt vykonává činnost architekta (resp. stavebního inženýra) na základě živnostenského oprávnění a zápisu v obchodním rejstříku.
2. Klient má záměr výstavby projektu „**Přístavba ZUŠ Černošice**“ na pozemku parc. č. **2472** v katastrálním území Černošice, obec Černošice (dále jen „**Projekt**“). Zadání záměru vychází z výsledků proběhlé soutěže o návrh (viz příloha SoD č.4). Rozsah řešeného území je podrobně popsáno v příloze SoD č. 5
3. Účelem spolupráce Klienta a Architekta je navržení a zpracování Projektů, vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci Projektů a poskytnutí součinnosti při jejich obstarání, a získání potřebných správních rozhodnutí k Projektům.
4. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí
 - 4.1 **Dokumentací** veškeré hmotné části díla, které jsou v souladu s článkem II. této Smlouvy předmětem závazku Architekta vůči Klientovi;
 - 4.2 **Celkovou cenou** cena za provedení díla uvedená v článku IV.1 této Smlouvy;
 - 4.3 **Díličí platbou** platba za příslušnou fázi dle článku V.2 této Smlouvy;
 - 4.4 **Výkonovou fází** výkonové fáze uvedené v článku II.2 této Smlouvy;
 - 4.5 **Podklady** dokumenty, které má v souladu s článkem VI. této Smlouvy předat Klient Architektovi za účelem využití při zpracování Dokumentace; zejména průzkumy, zaměření, mapové podklady či předešlé zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování díla užity;

4.6 **Závaznou technickou normou** technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti.

4.7 **Zadání** vychází z vítězného soutěžního návrhu se zapracovanými připomínkami v rámci přípravy zakázky a jednání s vybranými dotčenými úřady. Zadáním je zpracování obsahu navazujících projektových fází, vymezených v předmětu této smlouvy a jejich přílohách.

II. Předmět Smlouvy

1. Architekt se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku (dále jen „**Dílo**“). Klient se zavazuje zaplatit Architektovi cenu dle článku IV. této Smlouvy.
2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:
 - 2.1. Fáze první:
 - 1.a Příprava projektu
 - 2.2. Fáze druhá:
 - 2.a Návrh stavby ke kontrole (studie, STSk)
 - 2.b Návrh stavby čistopis (studie, STSč)
 - 2.3. Fáze třetí:
 - 3.a Dokumentace pro společné územní a stavební řízení ke kontrole (DSRk)
 - 3.b Dokumentace pro společné územní a stavební řízení hrubopis (DSRh)
 - 3.b Obstarávací činnost pro zajištění vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (inženýring, DSR ING)
 - 2.4. Fáze čtvrtá:
 - 4.a Projektová dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby ke kontrole (DPS VDSk)
 - 4.b Projektová dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby čistopis (**DPS VDSč**) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (KR, VV)
 - 4.c Součinnost Architekta při výběru dodavatele stavby (VDS)
 - 2.5. Fáze pátá:
 - 5.a Projekt interiéru v podrobnosti pro provádění stavby ke kontrole (DPS INTk)
 - 5.b Projekt interiéru v podrobnosti pro provádění stavby čistopis (DPS INTč) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na projekt interiéru (KR, VV INT)
 - 5.c Součinnost Architekta při výběru dodavatele interiéru (VDS INT)
 - 2.6. Fáze šestá:
 - 6.a Výkon Autorského dozoru (AD)
3. V rámci jednotlivých fází dle odstavce 2 tohoto článku je předmětem závazku Architekta též zastupování Klienta při úkonech souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení v rozsahu uvedeném v Příloze č. 3 této Smlouvy. Klient za tímto účelem uděluje Architektovi plnou moc, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy. Architekt může pověřit výkonem těchto činností další osoby.
4. Přesný rozsah úkonů, které jsou součástí jednotlivých fází, je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 3 k této Smlouvě.
5. Přesný počet tištěných a digitálních kopií Dokumentace v jednotlivých fázích vč. formátů je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 3 k této Smlouvě.
6. Územní rozsah předmětu plnění je graficky vyznačen v příloze č. 5.
7. Součástí dokumentace zpracované podle této Smlouvy není:

- 7.1. Zaměření a průzkumy a studie týkající se stavu předmětu projektové dokumentace
 - 7.2. Případné, úřady k projektu vyžádané, studie a expertízy (doprava, ochrana přírody, hluk, stavebně historický průzkum, archeologie a podobné), které nejsou obvyklou součástí projektu, ale stavební úřad má právo si je vyžádat
 - 7.3. Výrobní a dílenská dokumentace částí stavby a interiéru
 - 7.4. Spolupráce při případném odvolacím řízení
 - 7.5. Technický dozor investora
 - 7.6. Dokumentace vyvolaných přeložek inženýrských sítí
8. Podrobný výčet činností, které jsou součástí zpracované dokumentace, a obstarávání je uveden v příslušných bodech Přílohy č. 3 k této Smlouvě.

III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:
 - 1.1 Fáze první: Příprava zakázky (PZK)
Architekt se zavazuje
 - předat Klientovi všechny výstupy fáze 1 popsané v bodu 1 Přílohy č. 3 nejpozději do **4** kalendářních týdnů po převzetí Podkladů a účinnosti Smlouvy.
 - 1.2 Fáze druhá:
 - 2.a Návrh stavby ke kontrole (studie, STSk)
Architekt se zavazuje
 - předat Klientovi všechny výstupy fáze 2.a popsané v bodu 2.a přílohy č. 3 nejpozději do **10** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí výstupy fáze 1.
 - 2.b Návrh stavby Čistopis (studie, STSČ)
- předat Klientovi všechny výstupy fáze 2.b popsané v bodu 2.b přílohy č. 3 nejpozději do **2** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí výstupy fáze 2a.
 - 1.3 Fáze třetí:
 - 3.a Dokumentace pro společné územní a stavební řízení ke kontrole (DSRk)
Architekt se zavazuje
 - předat Klientovi projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (DUR+DSP) nejpozději do **16** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí všechny výstupy fáze 2.b.
 - 3.b Dokumentace pro společné územní a stavební řízení Hrubopis (DSRh)
Architekt se zavazuje
 - předat Klientovi projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (DUR+DSP) nejpozději do **4** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí všechny výstupy fáze 3a.
 - 3.c Obstarávací činnost pro zajištění vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (inženýring, DSR ING)
Architekt se zavazuje
 - obstarat potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí a/nebo další potřebné souhlasy a vyjádření;
 - předpokládaná doba obstarání je **12** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí Dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení dle bodu 3.b;
 - obstarat vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení;

- předpokládaná doba obstarání je **12** kalendářních týdnů poté, kdy získá všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy (DOSS), správců inženýrských sítí a/nebo další potřebné souhlasy a vyjádření k žádosti o společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

1.4 Fáze čtvrtá:

4.a Projektová dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby ke kontrole (**DPS VDSk**).

Architekt se zavazuje

- předat Klientovi všechny výstupy fáze 4.a popsané v bodu 4.a přílohy č. 3 nejpozději **20** kalendářních týdnů poté, kdy bude vydáno pravomocné společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

4.b Projektová dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby čistopis (**DPS VDSč**) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (KR, VV)

Architekt se zavazuje

- předat Klientovi všechny výstupy fáze 4.b popsané v bodu 4.b přílohy č. 3 nejpozději **6** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí všechny výstupy fáze 4.a.

4.c Součinnost Architekta při výběru dodavatele stavby (VDS)

Architekt se zavazuje

- spolupracovat s Klientem při výběru zhotovitele stavby v době od předání všech výstupů fáze 4.b do výběru konkrétního zhotovitele stavby, nejdéle však po dobu **24 měsíců a v rozsahu 40 hodin**.

1.5 Fáze pátá:

5.a Projekt interiéru v podrobnosti pro provádění stavby ke kontrole (DPS INTk)

Architekt se zavazuje

- předat Klientovi všechny výstupy fáze 5.a popsané v bodu 5.a přílohy č. 3 nejpozději do **20** kalendářních týdnů poté, kdy bude vydáno pravomocné stavební povolení.

5.b Projekt interiéru v podrobnosti pro provádění stavby čistopis (DPS INTč) a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na projekt interiéru (KR, VV INT)

Architekt se zavazuje

- předat Klientovi všechny výstupy fáze 5.b popsané v bodu 5.b přílohy č. 3 nejpozději do **6** kalendářních týdnů poté, kdy Klient převezme a odsouhlasí výstupy fáze 5.a.

5.c Součinnost Architekta při výběru dodavatele interiéru (VDS INT)

Architekt se zavazuje

- spolupracovat s Klientem při výběru zhotovitele interiéru v době od předání všech výstupů fáze 5.a do výběru konkrétního zhotovitele stavby, nejdéle však po dobu **24 měsíců a v rozsahu 20 hodin**.

1.6 Fáze šestá: Výkon Autorského dozoru (AD)

Architekt se zavazuje

- vykonávat Autorský dozor dle obsahu fáze 6 popsané v bodu 6 přílohy č. 3 od oznámení vybraného dodavatele stavby dle bodu 4.c, před zahájením stavby, po celou dobu přípravy stavby, po celou dobu výstavby, po celou dobu od kolaudace stavby během celé doby řešení odstranění vad a nedodělků, nejdéle však po dobu **12 měsíců od předání staveniště**.

2. Architekt je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Klientovi na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Klient je povinen danou část Dokumentace od Architekta převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace (resp. výkonové fáze) bude mezi Architektem a Klientem podepsán předávací protokol. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 20 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Architektovi ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.
4. Klient nemá právo odmítnout Dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení Stavby, ani výběru dodavatele, ani užití Dokumentace podstatným způsobem neomezují.

5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1. tohoto článku se prodlužují o dobu, o kterou se prodlouží příslušné stavební řízení z důvodu odvolání dotčené fyzické nebo právnické osoby, nebo nastanou další nepředvídatelné překážky, na které nemá v rámci stavebního řízení Architekt žádný vliv. Architekt je povinen Klienta o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.
6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou Architekt objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu, že Klient neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.
7. Architekt je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Architekt může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV. Cena

1. Cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena cenovou nabídkou Architekta ve výši maximálně 5 000 000,- Kč (slovy: pět milionů korun českých) bez DPH.
2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:
 - 2.1. Cena za odvedení výkonů dle fáze 1 je 100 000,- Kč bez DPH.
 - 2.2. Cena za odvedení výkonů dle fáze 2.a je 600 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 2.b je 300 000,- Kč bez DPH.
 - 2.3. Cena za odvedení výkonů dle fáze 3.a je 800 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 3.b je 400 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 3.c je 250 000,- Kč bez DPH.
 - 2.4. Cena za odvedení výkonů dle fáze 4.a je 800 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 4.b je 400 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 4.c je maximálně 50 000,- Kč bez DPH.
 - 2.5. Cena za odvedení výkonů dle fáze 5.a je 300 000,- Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 5.b je 75 000 - Kč bez DPH.
Cena za odvedení výkonů dle fáze 5.c je maximálně 25 000,- Kč bez DPH.
 - 2.6. Cena za odvedení výkonů dle fáze 6 je maximálně 900 000,- Kč bez DPH.
3. DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Celkové ceny.

V. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Architektovi Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.
2. Klient se zavazuje Architektovi hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Architektem v následujících termínech:
 - 2.1. Za fázi 1 bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí a odsouhlasení všech výstupů této fáze.
 - 2.2. Za fázi 2.a bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí.
Za fázi 2.b bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí a odsouhlasení všech výstupů této fáze.
 - 2.3. Za fázi 3.a bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí.
Za fázi 3.b bude 100% ceny uhrazeno po převzetí a odsouhlasení všech výstupů této fáze.
Za fázi 3.c bude 50 % ceny uhrazeno jako dílčí plnění po protokolárním předání souhlasných stanovisek DOSS a správců inženýrských sítí a žádosti o vydání územního rozhodnutí a 50 % uhrazeno jako doplatek po protokolárním předání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.
 - 2.4. Za fázi 4.a bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí.

Za fází 4.b bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí a odsouhlasení všech výstupů této fáze.
Za fází 4.c bude 100 % ceny uhrazeno po ukončení fáze.

2.5. Za fází 5.a bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí.
Za fází 5.b bude 100 % ceny uhrazeno po převzetí a odsouhlasení všech výstupů této fáze.
Za fází 5.c bude 100 % ceny uhrazeno po ukončení fáze.

2.6. Za fází 6 - Výkon autorského dozoru bude vykazován měsíčně v podrobném výkazu výkonů autorského dozoru, na základě hodinové sazby 1750,- Kč bez DPH, a po odsouhlasení Klientem fakturován Architektem, a to maximálně do výše částky 900 000,- Kč za dobu 12 měsíců.

3. Splatnost faktur vystavených Architektem bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení příslušné faktury Klientovi. Architekt zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Klientovi v den jejich vystavení elektronicky na adresu Klienta (osobě oprávněné ve věcech technických) a doporučeně poštou či osobně do podatelny na adresu sídla Klienta.
4. Architekt není v prodlení s plněním jednotlivých Výkonových fází, je-li Klient v prodlení s úhradou jakékoli řádně vystavené faktury Architektem dle čl. V odst. 2.
5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Klienta a Architekta jdoucí nad rámec této Smlouvy budou Architektem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Klientem buďto na základě písemného dodatku k této Smlouvě, obsahujícím specifikaci těchto činností a jejich ocenění smluvní cenou nebo na základě výkazu odpracovaných hodin víceprací. Hodinová sazba sjednaná účely tohoto ustanovení je **1 250 Kč/hod**.
6. Úhrady faktur dle čl. V. bodu 2. budou prováděny v korunách českých bankovními převody na bankovní účet Architekta 2701102949 /2010 nebo jiný účet, jehož číslo Architekt předem písemně oznámí objednateli.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Klient sdělí Architektovi nejpozději do 20 dnů od účinnosti této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Architekt písemně potvrdí Klientovi, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace – plnění viz příloha č. 3.
2. Klient se zavazuje nedávat takové pokyny a připomínky k Dokumentaci, které by zásadním způsobem měnily podstatu soutěžního návrhu, který je podkladem pro zpracování Dokumentace a který je přílohou této Smlouvy o dílo (viz příloha č. 4). Klient se dále zavazuje dávat pokyny a připomínky Architektovi odpovídající aktuálnímu stupni rozpracovanosti, tzn. neměnit a nerozporovat rozhodnutí a řešení již schválená a přijatá v předchozích krocích přípravy Dokumentace. V opačném případě by změny dokumentace představovaly vícepráce.
3. Klient se zavazuje poskytnout Architektovi veškerou nezbytnou součinnost a Architektem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníckými a fyzickými osobami. Klient se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Architekta bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
4. Klient se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat Architektovi Podklady.
5. Architekt Klientovi průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fází 2, 3, 4 a 5 alespoň třikrát. Klient má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Klient se zavazuje vyjádřit se k Architektem předloženým materiálům nejpozději do 2 týdnů od jejich předložení. Klient však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování v rámci jednotlivých Výkonových fází ve lhůtě kratší než 2 kalendářní týdny (resp. 6 kalendářních týdnů - platí pro fází 3, 4 a 5) před termínem pro dokončení příslušné části Dokumentace vypracované v rámci jednotlivých Výkonových fází.
5. Architekt je povinen akceptovat všechny Klientovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku. V případě zásadních změn zadání bude uzavřen dodatek Smlouvy, s úpravou rozsahu, ceny i termínu.

6. Architekt je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti v minimální výši 5 000 000,- Kč.
7. Architekt je dále povinen vyhovět Klientovi v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této Smlouvě na vypracování dokumentace změn, dalších fází, případně dalších výkonů Architekta, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku, termínu pro zpracování a odměně za tyto dodatečné činnosti.
8. Architekt je povinen mít po celou dobu plnění předmětu díla v rámci realizačního týmu osobu, která se bude podílet na plnění předmětu díla, která je autorem/spoluautorem soutěžního návrhu a která je zároveň autorizovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovanou osobou ve smyslu § 4 odst. 3 Zákona o výkonu povolání, příp. autorizovaný architekt podle práva státu, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo, tj. je požadována autorizace ČKA se všeobecnou působností (číselné označení A.0) nebo autorizace pro obor architektura (číselné označení A.1). Seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění předmětu díla, je přílohou č. 6 této smlouvy.

VII. Odpovědnost za vady

1. Architekt odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění Díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Architekt odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
2. Architekt neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
4. Klient je povinen vady Dokumentace u Architekta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyla-li Klientem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí Dokumentace.
5. Architekt nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Klient, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.
6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Klient podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - a. odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
 - b. přiměřenou slevu z Celkové ceny.
7. Klient je povinen Architektovi sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlasu Architekta.

VIII. Autorská práva

1. Dokumentace zpracovaná Architektem v rámci fází 2–5 včetně jejího návrhu či konceptu je autorským dílem v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem (dále jen „**Autorský zákon**“).
2. Majetková práva k Dílu Architekta vykonává v souladu s ustanovením § 58 odst. 1 ve spojení s § 58 odst. 10 Autorského zákona svým jménem a na svůj účet Architekt.
3. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví Architekta, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Klientovi náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání Díla.
4. Klient může Dokumentaci použít pouze k účelu vyplývajícimu ze Smlouvy, čímž se rozumí obstarání příslušného správního rozhodnutí v rámci příslušných Výkonových fází a realizace Stavby. Dokumentace jako celek ani žádná

její součástí nemůže být bez výslovného svolení Architekta užita Klientem či jakoukoli třetí osobou k projektování jiných staveb, než pro které byla zpracována a Klientovi dodána.

5. Klient není oprávněn Dokumentaci měnit ani do ní jinak zasahovat ani ji poskytnout k takovému zásahu jiné osobě bez výslovného souhlasu Architekta.
6. Klient i Architekt jsou oprávněni užít Dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace Díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Architekt je oprávněn užít Dokumentaci a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. Klient je povinen Architektovi umožnit přístup do stavby po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

IX. Sankce

1. Pokud Architekt nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této Smlouvy, zaplatí Klientovi na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi.
2. Pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Architektovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Za prodlení Architekta se nepovažuje prodlení způsobené vyšší mocí, tj. mimořádnou událostí nebo okolností
 - a. která je mimo kontrolu Architekta
 - b. kterou Architekt nemohl rozumně předvídat před uzavřením této Smlouvy
 - c. jejíž vznik nemohl rozumně zabránit nebo ji předejít a
 - d. jejíž vznik bylo možno přičítat Klientovi.Takovéto skutečnosti je Architekt Zhotoviteli povinen prokázat.

X. Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá s platností do doby právoplatného splnění účelu spolupráce dle bodu I.3. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran (zejména v případě vydání nesouhlasného stanoviska památkového úřadu nebo jiného dotčeného orgánu státní správy), odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.2 této Smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení Klienta s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
 - c) prodlení Architekta s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.
3. Architekt je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Klient trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Architekt upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla či se zásadně rozcházejí s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Architekta splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Klienta uhrazení Dílčích plateb konkrétní výkonové fáze předcházející výpovědi. V odůvodněných případech mohou být proplaceny výkony z následujících fází, které bylo prokazatelně nutno zpracovat pro zajištění zpracování předchozí fáze.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, Autorským zákonem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem v platném znění.
2. V případě nabytí účinnosti nového stavebního zákona v průběhu zpracování předmětu této Smlouvy o dílo, budou ustanovení této Smlouvy použita analogicky a přiměřeně k nové terminologii.
3. V případě nabytí účinnosti nového stavebního zákona v průběhu zpracování předmětu této Smlouvy, zůstávají ustanovení této Smlouvy, která odkazují na stávající zákon č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí předpisy v platnosti a použijí se analogicky a přiměřeně k novému zákonu jeho vyhláškám a jejich terminologii. V případě, že nový stavební zákon nebo jeho prováděcí vyhlášky stanoví požadovaný rozsah projektové dokumentace s výrazně vyšší pracností, než stanoví příloha č.3 této Smlouvy, bude tato skutečnost považována za změnu předmětu této Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují jakýkoli spor z této Smlouvy řešit přednostně formou mediace u mediátora zapsaného v seznamu Ministerstva spravedlnosti. Pokud se nepodaří vyřešit spor dohodou nebo mediací, bude takový spor řešen u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci.
5. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
6. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
7. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
11. Architekt bere na vědomí, že Klient je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí se zařazením této smlouvy do veřejně přístupné elektronické databáze smluv vedené Klientem, s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají. Architekt též prohlašuje, že nic z této smlouvy, vyjma přílohy č. 3, nepovažuje za obchodní tajemství.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li Smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato Smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
13. Architekt bere na vědomí, že Klient pro realizaci svých bezhotovostních plateb může používat transparentní příjmový a výdajový bankovní účet a v této souvislosti Architekt uděluje souhlas se zveřejněním názvu svého účtu; Architekt výslovně souhlasí se zveřejněním elektronického obrazu této smlouvy na webových stránkách Klienta.
14. Město Černošice ve smyslu § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Města Černošice na její 41. schůzi konané dne 10.6.2024 (usnesení č. R/41/32/2024) tak, jak to vyžaduje § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

Přílohy:

1 – Vzor - plná moc

2 – Vzor - předávací protokol

3 – Věcný rozsah projektové dokumentace a obstarávací činnosti jednotlivých fází předmětu díla

4 – Vítězný návrh soutěže o návrh „Přístavba ZUŠ Černošice“

5 – Rozsah řešeného území

6 – seznam členů realizačního týmu

V Černošicích, dne _____

V Praze, dne

Klient:

Architekt:

Starosta

Mgr. Filip Kořínek

re:architekti studio s.r.o.

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

PLNÁ MOC

Město Černošice

IČO: 00241121

se sídlem: Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

zastoupená:

Mgr. Filip Kořínek, starosta

Ve věcech technických oprávněna jednat:

(dále jen „Zmocnitel“)

tímto uděluje plnou moc a zmocňuje

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 055 59 022

Se sídlem Melantrichova 463/15, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 265447

Zastoupená:

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

(dále jen „Zmocněnec“)

ke všem právním úkonům v souvislosti se získáním veškerých rozhodnutí, souhlasů, vyjádření, stanovisek, povolení a dalších dokumentů v souvislosti s projektem Přístavba ZUŠ Černošice, ul. Střední, parc. č. 2472 v katastrálním území Černošice, obec Černošice, a to v návaznosti na obsah smlouvy o dílo týkající se výstavby uvedeného projektu a uzavřené mezi Zmocnitelem a Zmocněncem dne _____ .

Zejména, nikoli však výlučně, je Zmocněnec oprávněn:

- Zastupovat Zmocnitele v řízení před stavebním úřadem příslušným k rozhodování o projektu, zejména podávat žádosti o územně plánovací informace, podat žádost o vydání územního rozhodnutí, respektive územního souhlasu a činit veškeré potřebné úkony v rámci územního řízení, podat žádost o vydání stavebního povolení, respektive učinit ohlášení v případech, kdy není potřebné žádat o stavební povolení, a činit veškeré potřebné úkony v rámci stavebního řízení.
- Zastupovat Zmocnitele ve vztahu k dotčeným orgánům státní správy a správcům sítí, zejména vést s nimi předběžná jednání o projektu a zajišťovat od nich závazná stanoviska potřebná v rámci územního řízení i stavebního řízení.
- Zastupovat Zmocnitele ve vztahu k ostatním účastníkům řízení, zejména vést s nimi předběžná jednání o projektu a zajišťovat od nich jejich vyjádření.

Zmocnitel bere na vědomí, že Zmocněnec může udělit substituční plnou moc další osobě.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

Zmocnitel:

Zmocněnec: Výše uvedenou plnou moc přijímám.

starosta

Mgr. Filip Kořínek

re:architekti studio s.r.o.

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

podepsaný níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími účastníky:

Město Černošice

IČO: 00241121

se sídlem: Karlštejnská 259, 252 28 Černošice

zastoupená:

Mgr. Filip Kořínek, starosta

Ve věcech technických oprávněna jednat:

(dále jen „**Klient**“)

a

re:architekti studio s.r.o.

IČ: 055 59 022

Se sídlem Melantrichova 463/15, Staré Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 265447

Zastoupená:

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

(dále jen „**Architekt**“)

Klient a Architekt uzavřeli dne _____ smlouvu o dílo na zpracování projektu **Přístavba ZUŠ Černošice, ul. Střední, parc. č. 2472 v katastrálním území Černošice, obec Černošice**, (dále jen „**Smlouva o dílo**“). Pojmy uvedené v tomto předávacím protokolu s velkým písmenem mají stejný význam, jaký jim náleží dle Smlouvy o dílo.

Architekt tímto předává kompletní Dokumentaci Výkonové fáze č. _____, a to 2× ve vytištěné formě + 1× na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg.

Klient uvedenou Dokumentaci přebírá

- bez výhrad
- s výhradami: _____, *(konkrétní specifikace výhrad)*
- s tím, že se k jejímu obsahu vyjádří následně za podmínek stanovených v III.3 Smlouvy o dílo.

V _____ dne _____

Klient:

Architekt:

re:architekti studio s.r.o.

Ing. arch. David Pavlišta, jednatel

Příloha č. 4 - Vítězný návrh soutěže o návrh „Přístavba ZUŠ Černošice“



Pohled za plotem z ulice Střední

Anotace

Nový pavilon ZUŠ v Černošicích pokrývá většinu do kotevku střešního úrovně vln, což čtveř, Černošice, je přizpůsobeno, jako záměr střecha splyne s terénem.

Umístění v přístavbě vlnu parteru v logice okolní parterové doplněje kompasu s prostějším pavilonu ZUŠ a nechává tak vlnit, obojí, slyševou Pavilonu vln. K současně Pavilonu vln se sklání. Dispozice pavilonu je jednoduchá a přehledná.

Rozdělení do tří částí nabízí rozmanitost, ale velkým prostory, které logicky navazují na své okolí.



Pohled od vlny

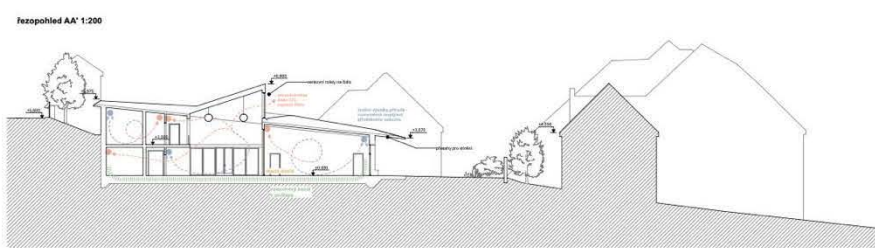
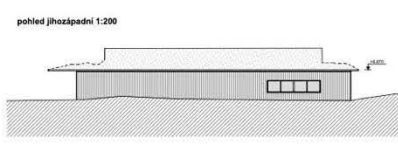
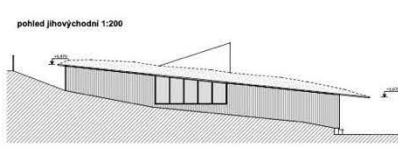
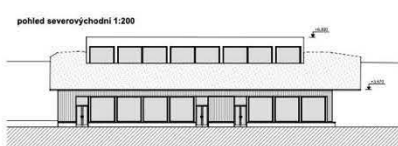
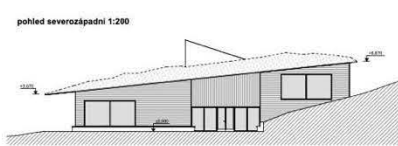


Foyer nového pavilonu



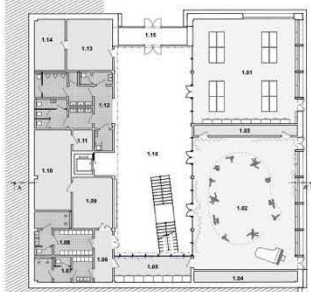
Taneční sál





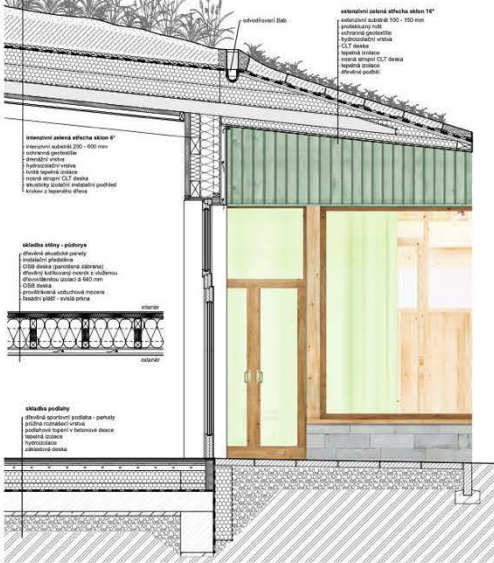
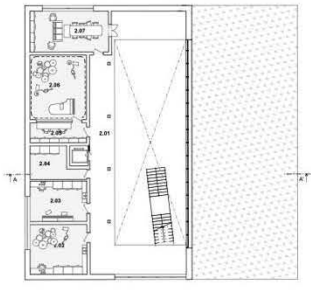
půdorys 1. NP 1:200

Č.	Název místnosti	Plocha [m ²]
1.01	Výhledy střeš.	182,20
1.02	Terasy střeš.	131,44
1.03	Střešní okna	11,48
1.04	Střešní okna - nástavba	12,18
1.05	Prostorové střešní okna	6,83
1.06	Chodby	82,21
1.07	Skříně	14,26
1.08	Sanit. střeš.	202,21
1.09	Střešní terasy	19,45
1.10	Střešní okna	202,21
1.11	Střešní okna	6,83
1.12	Střešní okna	60,20
1.13	Střešní okna - nástavba	22,43
1.14	Střešní okna	14,26
1.15	Střešní okna	11,48
1.16	Střešní okna	14,26
1.17	Střešní okna	14,26
1.18	Střešní okna	14,26
1.19	Střešní okna	14,26
1.20	Střešní okna	14,26
1.21	Střešní okna	14,26
1.22	Střešní okna	14,26
1.23	Střešní okna	14,26
1.24	Střešní okna	14,26
1.25	Střešní okna	14,26
1.26	Střešní okna	14,26
1.27	Střešní okna	14,26
1.28	Střešní okna	14,26
1.29	Střešní okna	14,26
1.30	Střešní okna	14,26
1.31	Střešní okna	14,26
1.32	Střešní okna	14,26
1.33	Střešní okna	14,26
1.34	Střešní okna	14,26
1.35	Střešní okna	14,26
1.36	Střešní okna	14,26
1.37	Střešní okna	14,26
1.38	Střešní okna	14,26
1.39	Střešní okna	14,26
1.40	Střešní okna	14,26
1.41	Střešní okna	14,26
1.42	Střešní okna	14,26
1.43	Střešní okna	14,26
1.44	Střešní okna	14,26
1.45	Střešní okna	14,26
1.46	Střešní okna	14,26
1.47	Střešní okna	14,26
1.48	Střešní okna	14,26
1.49	Střešní okna	14,26
1.50	Střešní okna	14,26
1.51	Střešní okna	14,26
1.52	Střešní okna	14,26
1.53	Střešní okna	14,26
1.54	Střešní okna	14,26
1.55	Střešní okna	14,26
1.56	Střešní okna	14,26
1.57	Střešní okna	14,26
1.58	Střešní okna	14,26
1.59	Střešní okna	14,26
1.60	Střešní okna	14,26
1.61	Střešní okna	14,26
1.62	Střešní okna	14,26
1.63	Střešní okna	14,26
1.64	Střešní okna	14,26
1.65	Střešní okna	14,26
1.66	Střešní okna	14,26
1.67	Střešní okna	14,26
1.68	Střešní okna	14,26
1.69	Střešní okna	14,26
1.70	Střešní okna	14,26
1.71	Střešní okna	14,26
1.72	Střešní okna	14,26
1.73	Střešní okna	14,26
1.74	Střešní okna	14,26
1.75	Střešní okna	14,26
1.76	Střešní okna	14,26
1.77	Střešní okna	14,26
1.78	Střešní okna	14,26
1.79	Střešní okna	14,26
1.80	Střešní okna	14,26
1.81	Střešní okna	14,26
1.82	Střešní okna	14,26
1.83	Střešní okna	14,26
1.84	Střešní okna	14,26
1.85	Střešní okna	14,26
1.86	Střešní okna	14,26
1.87	Střešní okna	14,26
1.88	Střešní okna	14,26
1.89	Střešní okna	14,26
1.90	Střešní okna	14,26
1.91	Střešní okna	14,26
1.92	Střešní okna	14,26
1.93	Střešní okna	14,26
1.94	Střešní okna	14,26
1.95	Střešní okna	14,26
1.96	Střešní okna	14,26
1.97	Střešní okna	14,26
1.98	Střešní okna	14,26
1.99	Střešní okna	14,26
1.100	Střešní okna	14,26

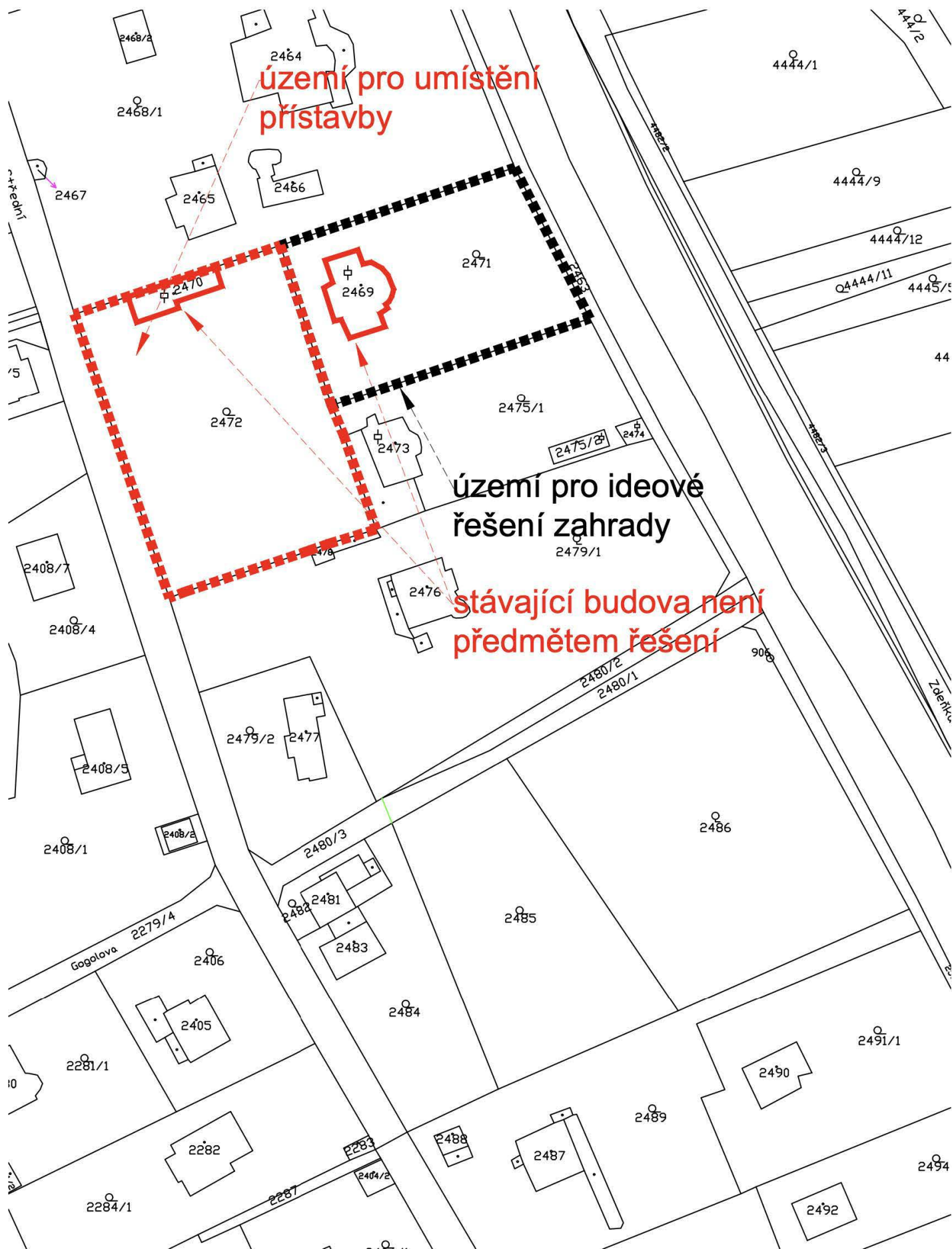


půdorys 2. NP 1:200

Č.	Název místnosti	Plocha [m ²]
2.01	Střešní okna	21,43
2.02	Střešní okna	21,43
2.03	Střešní okna	21,43
2.04	Střešní okna	13,74
2.05	Střešní okna	13,74
2.06	Střešní okna	13,74
2.07	Střešní okna	13,74
2.08	Střešní okna	13,74
2.09	Střešní okna	13,74
2.10	Střešní okna	13,74
2.11	Střešní okna	13,74
2.12	Střešní okna	13,74
2.13	Střešní okna	13,74
2.14	Střešní okna	13,74
2.15	Střešní okna	13,74
2.16	Střešní okna	13,74
2.17	Střešní okna	13,74
2.18	Střešní okna	13,74
2.19	Střešní okna	13,74
2.20	Střešní okna	13,74
2.21	Střešní okna	13,74
2.22	Střešní okna	13,74
2.23	Střešní okna	13,74
2.24	Střešní okna	13,74
2.25	Střešní okna	13,74
2.26	Střešní okna	13,74
2.27	Střešní okna	13,74
2.28	Střešní okna	13,74
2.29	Střešní okna	13,74
2.30	Střešní okna	13,74
2.31	Střešní okna	13,74
2.32	Střešní okna	13,74
2.33	Střešní okna	13,74
2.34	Střešní okna	13,74
2.35	Střešní okna	13,74
2.36	Střešní okna	13,74
2.37	Střešní okna	13,74
2.38	Střešní okna	13,74
2.39	Střešní okna	13,74
2.40	Střešní okna	13,74
2.41	Střešní okna	13,74
2.42	Střešní okna	13,74
2.43	Střešní okna	13,74
2.44	Střešní okna	13,74
2.45	Střešní okna	13,74
2.46	Střešní okna	13,74
2.47	Střešní okna	13,74
2.48	Střešní okna	13,74
2.49	Střešní okna	13,74
2.50	Střešní okna	13,74
2.51	Střešní okna	13,74
2.52	Střešní okna	13,74
2.53	Střešní okna	13,74
2.54	Střešní okna	13,74
2.55	Střešní okna	13,74
2.56	Střešní okna	13,74
2.57	Střešní okna	13,74
2.58	Střešní okna	13,74
2.59	Střešní okna	13,74
2.60	Střešní okna	13,74
2.61	Střešní okna	13,74
2.62	Střešní okna	13,74
2.63	Střešní okna	13,74
2.64	Střešní okna	13,74
2.65	Střešní okna	13,74
2.66	Střešní okna	13,74
2.67	Střešní okna	13,74
2.68	Střešní okna	13,74
2.69	Střešní okna	13,74
2.70	Střešní okna	13,74
2.71	Střešní okna	13,74
2.72	Střešní okna	13,74
2.73	Střešní okna	13,74
2.74	Střešní okna	13,74
2.75	Střešní okna	13,74
2.76	Střešní okna	13,74
2.77	Střešní okna	13,74
2.78	Střešní okna	13,74
2.79	Střešní okna	13,74
2.80	Střešní okna	13,74
2.81	Střešní okna	13,74
2.82	Střešní okna	13,74
2.83	Střešní okna	13,74
2.84	Střešní okna	13,74
2.85	Střešní okna	13,74
2.86	Střešní okna	13,74
2.87	Střešní okna	13,74
2.88	Střešní okna	13,74
2.89	Střešní okna	13,74
2.90	Střešní okna	13,74
2.91	Střešní okna	13,74
2.92	Střešní okna	13,74
2.93	Střešní okna	13,74
2.94	Střešní okna	13,74
2.95	Střešní okna	13,74
2.96	Střešní okna	13,74
2.97	Střešní okna	13,74
2.98	Střešní okna	13,74
2.99	Střešní okna	13,74
2.100	Střešní okna	13,74



příloha č. 5 - Rozsah řešeného území



příloha č. 6 – Seznam členů realizačního týmu

SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU			
	Jméno a příjmení architekta	Vztah k Účastníkovi (např. zaměstnanec/ poddodavatel)	Je autorizovanou osobou
1.	Ing. arch. David Pavlišta	Jednatel	A.1 ČKA 4406
2.	Ing. arch. Jan Vlach	Jednatel	A.1 ČKA 4422
3.	Ing. arch. Jiří Žid	Jednatel	A.1 ČKA 4453
4.	Architektonický atelier ARKÁDA, spol. s r.o.	Poddodavatel	Pro pozemní stavitelství