

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Bc. Olgou Bahenskou, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**EKOČAS spol.s.r.o.**

Sídlo: Částkov 1, 347 01 Tachov

Zastoupená jednatelem společnosti – Václav Posavád

- Lenka Kočegurová

IČ:25249738

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Plzni, odd. C vložka 12779

- na straně druhé -

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

**dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 341N14/31**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2014 nájemní smlouvu č.341N14/31 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 578 883,-Kč** (slovy: pětsetšedesátosmtisíc osmsetosmdesátitřikorunčeských).

**Přidání na základě žádosti nájemce – viz. příloha**

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku **se stanovuje výše ročního nájemného na částku 599 796,-Kč** (slovy: pětsetdevadesátdevět tisíc sedmsetdevadesát šest korun českých).

**K 1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **434 692,-Kč** (slovy: čtyřistatřicet čtyř tisíc šestsetdevadesát dvacet korun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 1.9.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

.....  
Bc. Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

**EKOČAS spol. s r.o.**  
Částkov 1, 347 01 Tachov  
IČO: 252 49 738

.....  
~~EKOČAS~~ spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Václav Posavád  
nájemce

.....  
EKOČAS spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Lenka Kočegurová  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: .....  
Matějková Martina

14

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3  
zastoupený: Bc Olga Bahenská, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově  
adresa: T.G.Masaryka 1326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka č.ú. 40010-3723001/0710  
( dále jen pronajímatel )

na straně jedné -  
a

**EKOČAS spol.s.r.o.**

Sídlo: Částkov 1, 347 01 Tachov  
Zastoupená jednatelem společnosti – Václav Posavád  
- Lenka Kočegurová

IČ:25249738

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném  
Krajským soudem v Plzni, odd. C vložka 12779  
(dále jen "nájemce")  
na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2  
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 341N14/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2014 nájemní smlouvu č. 341N14/31 (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období  
**od 1.1.2015 – 30.9.2015 ve výši 434 692,-Kč**  
( slovy : čtyřistatřicetčtyřitisícšestsetdevadesátdvakerunčeských)

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku  
bude zapláceno **nejpozději do 30.11.2015** na základě žádosti o odklad splátky ze dne  
15.9.2015.

**Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.**

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 29.9.2015

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

③

**EKOČAS spol. s r.o.**  
Částkov 1, 347 01 Tachov  
IČO: 252 49 738

.....  
Bc. Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov

.....  
EKOČAS spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Václav Posavád  
nájemce

.....  
EKOČAS spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
Lenka Kočegurová  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: Matějková Martina  
.....

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Bc. Olgou Bahenskou, vedoucí Pobočky SPÚ ČR v Tachově

adresa: T.G.Masaryka 1 326, 347 01 Tachov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

Bankovní spojení: 40010-3723001/0710

( dále jen pronajímatel )

- na straně jedné -

a

**EKOČAS spol.s.r.o.**

Sídlo: Částkov 1, 347 01 Tachov

Zastoupena jednatelem společnosti – Václav Posavád

- Pavlína Sonnekalb

IČ: 25249738

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12779

- na straně druhé -

(dále jen nájemce)

-na straně druhé-

## **dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 341N14/31**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2014 nájemní smlouvu č.341N14/31 (dále jen "smlouva").

### **Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční **nájemné ve výši 599 796,-Kč** (slovy: pětsetdevadesátdevěttisíc sedmsetdevadesátšestkorunčeských).

**Vydání a vypuštění nemovitostí – viz příloha**

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se stanovuje výše ročního nájemného na částku 580 151,-Kč (slovy: pětsetosmdesáttisícstopadesátjednakorun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 599 089,-Kč (slovy: pětsetdevadesátdevěttisícosmdesátdevětkorun českých).

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 20.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Tachov  
T.G. Masaryka 1326  
347 01 Tachov

.....  
Bc. Olga Bahenská  
Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad  
pro Plzeňský kraj  
Vedoucí Pobočky Tachov  
pronajímatel

.....  
EKOČAS spol.s.r.o.  
zast. jednatelem společnosti  
- Václav Posavád  
nájemce

.....  
EKOČAS spol.s.r.o.  
zast.jednatel společnosti  
- Pavlína Sonnekalb  
nájemce

Za formální a věcnou správnost: .....  
Matějková Martina