

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2016/0405

Univerzita Karlova, Filozofická fakulta

se sídlem: náměstí Jana Palacha 2, 116 38 Praha 1
zastoupena: doc. Mirjam Friedovou, Ph.D., děkankou
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1
č. ú.: 85631011/0100

osoba pověřená realizací této smlouvy: [redacted] tel.: [redacted]

[redacted] e-mail: [redacted]

interní číslo zakázky: 2016/008

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

FARA, spol. s.r.o.

se sídlem: K Matěji 2162/33, 160 00 Praha 6
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6949
zastoupena: Ing. Antonínem Farou
IČ: 44848765
DIČ: 44848765

bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

osoba pověřená realizací této smlouvy: [redacted] tel. [redacted], e-mail: [redacted]

na straně druhé (dále jen „projektant“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě o dílo:

I.

Úvodní ustanovení

Objednatel a zhotovitel souhlasně potvrzují, že dne 15. 7. 2016 uzavřeli Smlouvu o dílo č. 2016/0405 (dále jen „Smlouva“).

II.

Doplňující a změnová ustanovení ke Smlouvě

V souladu s ustanovením čl. 15. „Závěrečná ustanovení“, odst. 3. Smlouvy se smluvní strany na základě skutečností, které byly zjištěny v průběhu realizace předmětu smlouvy, dohodly na těchto změnách Smlouvy:

- a) Čl. 2. „Předmět smlouvy“ odst. 3 se doplňuje o tyto položky:
- c. Zpracování celkového koncepčního řešení dvorů na úrovni návrhu stavby (NS) včetně specifikace doporučení souvisejících s realizací staveb dle dříve zpracované PD – tj. „Rekonstrukce fasád a střech hl. budovy FF UK“ zpracované dle této

Smlouvy a „Revitalizace parteru hlavní budovy FFUK – výtah pro bezbariérové propojení budovy“ zprac. G.L. Architekti s.r.o. zahrnující výměnu výtahu a stavbu nové výtahové šachty a dalších úpravy pravého dvora. Uvedená doporučení budou zpracována tak, aby je v případě jejich odsouhlasení bylo možné zahrnout do realizace těchto staveb. Součástí bude nový návrh (tvarově úsporný) schodiště do dvora u nového výtahu.

d. Zpracování jednostupňové dokumentace zahrnující úpravy dle bodu c. (dokumentace bude zpracována v podrobnosti pro výběr dodavatele a provedení stavby a pro změnu stavby před dokončením).

b) Čl. 4. Smlouvy „Harmonogram a místo provádění předmětu smlouvy“ a jeho odst. 3 se doplňuje o body g) a h) takto:

g) dokončení projektové dokumentace dle čl. 2 odst. 3 písm. c. smlouvy do 30. 7. 2017

h) dokončení projektové dokumentace dle čl. 2 odst. 3 písm. d. smlouvy do 15. 8. 2017

c) Čl. 8. „Cena“ Smlouvy se doplňuje o cenu díla za dohodnuté změny specifikované dle tohoto dodatku:

g. za plnění dle čl. 2 odst. 3 písm. c. 165.000,- Kč bez DPH,

h. za plnění dle čl. 2 odst. 3 písm. d. 80.000,- Kč bez DPH

Celková cena za provedení předmětu smlouvy včetně výše dohodnutých změn činí:

celková cena bez DPH v Kč:	1.140.000,-
DPH v %:	21%
DPH v Kč:	239.400,-
Cena celkem vč. DPH	1.379.400,-

III.

Závěrečná ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají beze změny a platí i pro tento dodatek. V případě rozporu mají ustanovení tohoto dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy.
2. V případě neplatnosti některého z dílčích ujednání se tento dodatek, ani Smlouva nestávají ve svém celku neplatnými, pokud z jejich obsahu anebo z okolností, za nichž k neplatnosti došlo, nevyplývá, že příslušnou část tohoto dodatku či Smlouvy nelze oddělit od jejich ostatního obsahu. Pro případ takovéto neplatnosti dílčí části dodatku či Smlouvy se smluvní strany zavazují, že se dohodnou na novém znění příslušných ustanovení ve formě písemného dodatku. Pokud tak neučiní, budou se příslušné vztahy řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně dalšími obecně závaznými předpisy platnými na území České republiky.
3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu dodatku.
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že objednatel uveřejní tento dodatek jako celek, neboť v dodatku nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců

nebo jejich zaměstnanců. V případě, že by přesto uveřejněním dodatku došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.

5. Smluvní strany zároveň berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel spolu s tímto dodatkem uveřejní stejným způsobem také Smlouvu. Ustanovení předchozích odstavců platí Smlouvu obdobně.
6. Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, přičemž platí datum posledního podpisu.
8. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je příloha č. 1 – Platební kalendář

V Praze dne... 27.06.2017

V Praze dne ...06.06.2017

Za objednatele:

Za projektanta:

.....

.....

doc. Mirjam Friedová, Ph.D., děkanka

...

Příloha č.1 - Platební kalendář

Jednotlivé části předmětu smlouvy	Stručný popis	termíny předávání jednotlivých částí předmětu smlouvy	Podíl z ceny za danou část plnění předmětu smlouvy	finanční objem - fakturace Kč bez DPH	DPH	finanční objem - fakturace Kč vč. DPH
SOD č. 2016/0405						
čl. 2 odst. 2 písm. a.	dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby	15.9.2016	60 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. a. smlouvy	84 000	17 640	101 640
		po získání stavebního povolení nebo ohlášení stavby	40 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. a. smlouvy	56 000	11 760	67 760
čl. 2 odst. 2 písm. b.	dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele	30.11.2016	100 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. b. smlouvy	170 000	35 700	205 700
čl. 2 odst. 4 písm. a.	přípravné práce	31.8.2016	100 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. c. smlouvy	465 000	97 650	562 650
čl. 2 odst. 4 písm. b.	inženýrská činnost	30.11.2016	100 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. d. smlouvy	30 000		
čl. 2 odst. 4 písm. c.	výběr zhotovitele	31.3.2017	100 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. e. smlouvy	10 000	2 100	12 100
čl. 2 odst. 4 písm. d.	autorský dozor	30.9.2017	20 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. f. smlouvy	16 000	3 360	19 360
		31.10.2017	20 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. f. smlouvy	16 000	3 360	19 360

Příloha č.1 - Platební kalendář

		30.9.2018	20 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. f. smlouvy	16 000	3 360	19 360
		31.10.2018	20 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. f. smlouvy	16 000	3 360	19 360
		30.9.2019	20 % z částky dle čl. 8 odst. 1 písm. f. smlouvy	16 000	3 360	19 360

Dodatku č. 1 SOD č. 2016/0405

čl. 2 odst. 3 písm. c		30.7.2017	100%	165 000	34 650	199 650
čl. 2 odst. 3 písm. d		15.8.2017	100%	80 000	16 800	96 800

Žlutě podbarvené vyplní uchazeč dle návrhu SOD

Šedě podbarvenou tabulku uchazeč nevyplňuje

finanční objem - fakturace v roce celkem		prostředky		Kč bez DPH	DPH	Kč vč. DPH
2016		SD		805 000	169 050	974 050
2017		SD		42 000	8 820	50 820
2017		FRM		245 000	51 450	296 450
2018		SD		32 000	6 720	38 720
2019		SD		16 000	3 360	19 360