Č.j.: SPU 214627/2024/Nov

 UID spuess920b477d

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

adresa: náměstí W. Churchilla 1800/2, 13000 Praha,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem**sídlo: Zápská 1862, Brandýs nad Labem, 25001
IČO: 43750222
DIČ:
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Dr, vložka 569 osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Jozef Mažgút a místopředseda představenstva Ing. Josef Choděra
bankovní spojení: bankovní spojení: 1651603504/0600

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 67N02/80**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 03.06.2002nájemní smlouvu č. 67N02/80 a dodatky č. 1-č.18 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Dne 24.5.2024 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 692/2 v katastrálním území Brandýs nad Labem, obec Brandýs nad Labemtřetí osoba Česká katolická charita, Vladislavova 1460/12, 110 00 Praha 1 na základě Rozhodnutí č.j. SPU 197267/2024/JEH*.*

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 31.7.2024*.*

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 1.8.2024*.*

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 67N02/80 byl zjištěn nedoplatek ve výši 3 100 Kč (slovy: třitisícejednosto korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději do 31.7.2024 na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 6710280.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena v dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 1.7.2024

…………………………………..

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. město Praha

pronajímatel

…………………………………….

Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem

předseda představenstva

Ing. Jozef Mažgút

nájemce

…………………………………… Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem

místopředseda představenstva

Ing. Josef Choděra

 nájemce

Za správnost: Naděžda Novotná

…………………………..

*podpis*

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………*(uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance)*

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*