



Dodatek č. 7 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor uzavřeného dne 4. 2. 2009

Čl. I.

Smluvní strany

1. Základní umělecká škola, Česká Lípa, Arbesova 2077, IČ: 62237021, zastoupená ředitelem školy Markem Kučerou, DiS. /dále jen pronajímatel/

a

2. Kateřina Častulík, Ústecká 2916, Česká Lípa, IČ: 65653670 /dále jen nájemce/

Čl. II.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem nájmu je místnost č. 126 o výměře 22 m², nacházející se v přízemí budovy ZUŠ.
2. Nájemce bude využívat nebytový prostor v předchozím bodě č. 1, Čl.II jako kancelář.
3. Společně s užíváním nebytových prostor uvedených v odstavci č. 1, Čl.II pronajímatel přenechává nájemci k užívání další prostory. Je to přilehlá chodba a sociální zařízení v přízemí budovy. Předmětem nájmu je dále připojení k internetu.
4. Předmět smlouvy je nájemci pronajímatelem dáván za podmínek touto smlouvou sjednaných.

Obě strany se dohodly na změně Čl. III. Smlouvy takto:

1.5. Nájemné od 1. 7. do 31. 8. 2024 ve výši 8776 Kč se odpouští z důvodu rekonstrukce budovy. Bude znemožněn přístup do pronajatých nebytových prostor. Přístup bude opět možný od 1. 9. 2024, a tím se obnovuje povinnost platby nájemného.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

V České Lípě dne 20. 6. 2024

Kateřina Častulík v. r.

nájemce

Marek Kučera, DiS. v. r.

pronajímatel