

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. ORO 2009 0680

(dále jen „dodatek“) uzavřený mezi

Hlavní město Praha, adresa Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, Staré Město, identifikační číslo 00064581 (vlastnické právo)

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 21 Praha 9 – Horní Počernice

identifikační číslo: 00240192

statutární orgán: paní Hana Moravcová, starostka, (svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce); (dále jen „pronajímatel“), na straně první

a

pan **Martin Hora**, nar. [redacted]
trvalý pobyt [redacted] Horní Počernice, [redacted]
(dále jen „nájemce“), na straně druhé, společně označení „smluvní strany“

Dne 9. 10. 2009 uzavřely strany nájemní smlouvu č. ORO 2009 0680 na část parcely KN parc. č. 3246/1, způsob využití zeleň, druh pozemku ostatní plocha o výměře 24 m², včetně jejich součástí a příslušenství, v katastrálním území Horní Počernice, obec Praha na dobu neurčitou, kterou dne 25. 02. 2010 doplnily dodatkem č. 1 (dále jen „smlouva“).

Strany doplňují smlouvu takto:

Na konec článku „VIII.“ „Závěrečná ustanovení“ se vkládá nový, číslem označený odstavec VIII.5., který zní:

„V případě prodeje parcely KN č. 3246/1, způsob využití zeleň, druh pozemku ostatní plocha nabídne pronajímatel nájemci možnost přednostního zakoupení pronajaté části parcely o výměře 24 m². Strany předpokládají cenu podle platných cenových předpisů (podle znaleckého posudku) ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí kupní smlouvy (to je „ke dni prodeje“); jedná se o předkupní právo ve prospěch nájemce.

Ostatní části smlouvy se nemění.

Podstatné náležitosti dodatku byly schváleny Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném 9. září 2014; usnesení č. 138/3.2/14

Dodatek byl vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, nájemce obdrží jedno a pronajímatel tři vyhotovení. Strany souhlasí se zveřejněním dodatku.



Strany prohlašují, že si dodatek přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

V Praze – Horních Počernicích dne

17. 10. 2014

Pronajímatel: Městská část Praha 20

Nájemce: .

*Právopověrný zástupce Městské části Praha 20
Městská část Praha 20, Městský úřad, Městská radnice
Městská část Praha 20, Městský úřad, Městská radnice
Městská část Praha 20, Městský úřad, Městská radnice*

17. 10. 2014