02689-24-TSB

DODATEK Č. 1 K DÍLČÍ SMLOUVĚ

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Evidenční číslo Rámcové smlouvy Objednatele 223/2023 **Evidenční číslo Zhotovitele .....**
Evidenční číslo Dílčí smlouvy Objednatele 240/2023
Evidenční číslo dodatku objednatele D/018/2024

SMLUVNÍ STRANY

Technické sítě Brno, akciová společnost
se sídlem: Barvířská 5, 602 00 Brno
zastoupená: [redacted]
osoba pověřená jednat za objednatele ve věcech technických a ve věci provádění Výzev: [redacted]
IČO: 25512285
DIČ: CZ25512285
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2025576339/0800
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

na straně jedné jako ***„Objednatel"***

a

BauSystem CZ s.r.o.
se sídlem: Rybkova 948/23, 602 00 Brno
zastoupená: [redacted]
IČO: 05060770
DIČ: CZ05060770
bankovní spojení: ČSOB Banka
číslo účtu: 274572065/0300
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C93361

na straně druhé jako ***„Zhotovitel"***

PREAMBULE

Tento dodatek ke smlouvě zahrnuje změny podle změnového listu č. 1, kterým se zohledňují změny díla v objektech SO 01 Stavební část, přičemž změny díla jsou v rámci změnového listu rozděleny na práce, které mají povahu „havárie", a ostatní nezbytné práce související s předem nepředvídatelnými změnami díla. Objednatel posoudil změnu podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon") takto:

Technické sítě Brno, akciová společnost
Došlo : 27 -06- 2024
Č. j. : TSB/08161/2024
Počet listů/příloh :

[redacted]

§ 222 odst. 3 písm. a) zákona:
Změny podle změnového listu č. 1 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy, neboť se nejedná o změnu smluvních podmínek, která mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly těmto změnám. Podrobné odůvodnění změn je uvedeno přímo ve změnovém listu č. 1. Zadavatel nemohl předem předvídat potřebu změn, proto i kterýkoliv dodavatel v původním zadávacím řízení by musel změny realizovat.

§ 222 odst. 3 písm. b) zákona:
Realizace změny nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, neboť ocenění změn bylo provedeno podle této smlouvy jednotkovými cenami obsaženými v ROZPOČTU.

§ 222 odst. 3 písm. c) zákona:
Změny nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

§ 222 odst. 4 zákona:
Rekapitulace:

- *Původní hodnota závazku ze smlouvy: 12.123.316,00 Kč bez DPH*
- *Hodnota změn: 15% původní hodnoty závazku: 1.818.497,40 Kč bez DPH*
- *Absolutní hodnota aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 652.201,67 Kč bez DPH*

Hodnota všech provedených změn nepřevyšuje 15 % původní hodnoty závazku.

§ 222 odst. 6 zákona:
Potřeba změny vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, neboť potřeba provedení změny byla zjištěna až při vlastní realizaci prací, a změna proto nebyla obsažena v původní zadávací dokumentaci. Provedení změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Cenové údaje k § 222 odst. 6 ve spojení s odst. 9 zákona:
Rekapitulace:

- *Původní hodnota závazku ze smlouvy: 12.123.316,00 Kč bez DPH*
- *Hodnota změn: 30 % původní hodnoty závazku: 3.636.994,80 Kč bez DPH*
- *Absolutní hodnota aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 2.084.091,18 Kč bez DPH*

Hodnota změn podle změnového listu č. 1 nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

Cenové údaje k § 222 odst. 9 zákona:
Rekapitulace:

- *Cenový nárůst: 30 % původní hodnoty závazku: 3.636.994,80 Kč bez DPH*
- *Cenový nárůst aktuálně prováděných změn (dodatek č. 1 smlouvy): 2.084.091,18 Kč bez DPH*

Cenový nárůst podle změnového listu č. 1 nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

I. Předmět dodatku

1. V průběhu realizace díla došlo ke zjištění nových skutečností, které mají za následek provedení nutných víceprací na kvalitním a efektivním dokončení rekonstrukce. Během prací na sanaci a reprofilaci ostění levé strany chodby (strana s vedením VVN) se zjistila závažná skutečnost v rozdílu tloušťky betonového ostění chodby, které mělo být dle záznamů a projektové dokumentace z výstavby minimálně 30 cm. Ve skutečnosti je tloušťka ostění ve spodní části 5–15 cm. Tato tloušťka ostění je neostatečná a neodpovídá přenosu statického zatížení. Po provedení kontrolních sond na zjištění mocnosti tloušťky ostění je rozsah plochy nedostatečného ostění 87,23 m^2.

[redacted]

V rámci řešení situace bude nutné provedení tlakového očištění plochy ostění, odřezání a odstranění nesoudržných vrstev betonu. Následně bude nutné odstranit nedostatečnou vrstvu betonu až na jílové podloží. Obnažené důlní výztuže „hajcmany" budou očištěny a opatřeny pasivačním a adhezním nátěrem. V patě ostění bude vysekán odvodňovací žlab po celé délce stěny pro odvod průsakových a tlakových vod do středového sběrného kanálku včetně dvou zádržných jímek v místech s největším přítokem spodní vody. Takto připravená plocha ostění bude nově vyztužena kompozitní sítí včetně kompozitních kotvicích trnů. Dále bude do každé sekce ostění vložena injektážní hadička pro injektování rubu nového betonového ostění. Nové betonové ostění bude provedeno ve dvou vrstvách betonovou voděodolnou směsí Ekoment RT, která bude nanesena v celkové tloušťce 30 cm. Na závěr bude provedena plošná reprofilace ostění.

Z těchto důvodů se strany dohodly, že ustanovení dílčí smlouvy č. 240/2023 se mění následovně:

a) v čl. II se na konec doplňuje nový odstavec 2.3, který zní:

„2.3. Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě pro dokončení díla, a to nejpozději do **30. 11. 2024**.".

b) v čl. II odst. 3.2. se ruší původní ustanovení v celém rozsahu a nahrazuje se slovy:

„3.2 Cena za provedení díla podle této Smlouvy o dílo činí **14 859 608,85,-** Kč bez DPH

(slovy: čtrnáctmiliónůosmsetpadesátdevěttisícšestsetosm korun českých a 85/100 korun českých),

tj. 17 980 126,71,- Kč včetně DPH

(slovy: sedmnáctmiliónůdevětseosdesáttisícstodvacetšest korun českých a 71/100 korun českých).

2. Smluvní strany dále sjednávají, že nedílnou součástí dílčí smlouvy č. 240/2023 se stává příloha č. 1 k tomuto dodatku č. 1 – Změnový list č. 1. vč. rozpočtu změn.

II. Závěrečná ustanovení

1. Obsah dílčí smlouvy č. 240/2023 nedotčený tímto dodatkem č. 1 zůstává v platnosti beze změn.
2. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1 je příloha č. 1 – Změnový list č. 1 vč. rozpočtu změn.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti jeho zveřejněním dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tento dodatek č. 1 zašle ke zveřejnění objednatel.
4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Tento dodatek lze podepsat elektronicky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

V Brně dne 27-06- 2024

[redacted]

generální ředitel
Technické sítě Brno, akciová společnost

V Brně dne 27-06- 2024

[redacted]

jednatel společnosti
BauSystem CZ s.r.o.

[redacted]

Protokol o změně díla

změnový list číslo 1

Stavba: Rekonstrukce chodeb primárního kolektoru I. etapa Š2 – TG0

Objekt: SO 01 Stavební část

Objednatel: Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno
Zhotovitel: BauSystem CZ s.r.o., Rybkova 948/23, 602 00 Brno

Změna:
Navýšení objemu sanačních prací, stavební úpravy ostění a betonáž nového ostění, odvodnění paty ostění a podlahy, dočasný kabelový registr

POPIS ZMĚNY

[redacted]

CENA

TERMÍNY	Termín předání PD změny:	Veškeré změny budou zpracovány	do DSPS.
	Termín realizace změny: okamžitě	Změny budou provedeny do:	30.11.2024
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: má vliv, dokončení a předání díla do 30.11. 2024		
SOD	Změna bude smluvně zakotvena v:	Dodatku č.1	
PŘÍLOHY	Přílohy protokolu: Položkový rozpočet		
Datum			

Položkový rozpočet stavby - Vícepráce

Stavba:	**23031**	**Sanace chodeb primárního kolektoru**
Objekt:	**23031 a**	**Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0**
Rozpočet:	**23031 a**	**Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0 vícepráce**

Objednatel:	**Technické sítě Brno a.s.**	IČO: **25512285**
	Barvířská 5	DIČ: **CZ25512285**
	602 00 Brno	
Zhotovitel:	**BauSystem CZ s.r.o**	IČO: **5060770**
	Rybkova 948/23	DIČ: **CZ05060770**
	602 00 Brno	
Vypracoval:	[redacted]	

Rozpis ceny		Celkem
HSV		
PSV		
Méněpráce		
Vedlejší náklady		
Ostatní náklady		
Celkem		

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	**12** %	
Snížená DPH	**12** %	
Základ pro základní DPH	**21** %	
Základní DPH	**21** %	
Zaokrouhlení		

Cena celkem s DPH **3 310 914,35 CZK**

[redacted]

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			[redacted]	
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
4	Vodorovné konstrukce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
M99	Méněpráce	MON				
Cena celkem					2 736 292,85	100,0

[redacted]

Položkový rozpočet - Vícepráce

S:	23031	Sanace chodeb primárního kolektoru I. Etapa
O:	23031 a	Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0
R:	23031 a	Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0 návrh víceprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		**Zemní práce**				
1	115101201	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l/min				
		4*6*8,5 odčerpávání z jímek po dobu betonáže				
2	029611OA0	OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ BÁŇSKÝ DOZO				
3	16311OA0	SVISLÉ PŘEMÍST VYBOUR HMOT Z VÝRUBU NA DOPRAVNÍ VÝŠKU DO 50M				
4	16331OA0	VODOROVNÉ PŘEMÍSTĚNÍ VYBOUR HMOT V PODZEMÍ PŘES 50 DO 500M				
Díl: 2		**Základy a zvláštní zakládání**				
5	282791112	Injektážní trubka silikonová pro dodatečnou injektáž D+ pakry plastové				
		obvod + 10% prořez : 1,1*(2*0,65+2*0,9+2*1+0,9*2+2,6*2+1,1*2+2,5*2+1,15 2,7*2+1,15*2+1,85*2+1,2*2+2*2+1,15*2+2,6*2+0,8*2+ +0,82*2+2*2+0,62*2+5*2+0,8*2+6*2+0,5*2+2,2*2+0,7* 2,5*2+0,8*2+1,5*2+1,6*2+1,5*2+1*2+2,5*2+0,8*2+2,8* 0,6*2)				
6	311941112R00ra	Přímá montáž úchytu injektážní hadičky ke stávající konstrukci kotvou z nerez oceli nastřelením				
		Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu.				
7	261513OA0	VRTY PRO KOTVENÍ A INJEKTÁŽ TŘ V NA POVRCH D DO 25MM				
		20ks vrtané sondy pro zjištění tl. prim. ostění kolektoru 20*0,35				
8	285391OA0	DODATEČNÉ KOTVENÍ VLEPENÍM BETONÁŘSKÉ VÝZTUŽE D DO 10MM DO VRTŮ				
		vrty pro kotvení sítí po 10cm : (0,65+1+2,6+2,5+2,7+1,85+2+2,6+2+2+5+6+2,2+2,5+ +1,5+2,5+2,8)/0,1*2				
9	631820506	Síť kompozitní ORLITECH, d 10 mm, oko 100 x 100 m rozměr 3,1 x 2,1 m D+M aplikace ve 2 vrstvách				
		sítě + 15% prořez : 2*(0,65*0,9+1*0,9+2,6*1,1+2,5*1,15+2,7*1,15+1,85*1, *1,15+2,6*0,8+2*0,82+2*0,62+5*0,8+6*0,5+2,2*0,7+2, 8+1,5*1,6+1,5*1+2,5*0,8+2,8*0,6)*1,15				
Díl: 3		**Svislé a kompletní konstrukce**				
10	626112r	REPROFIL PODHLEDŮ, SVISLÝCH PLOCH SANAČ MALTOU JEDNOVRST TL 10MM - NAPOJENÍ DOPLŇOVANÉ KCE NA STÁV				
		120,98*0,1				
11	37538OA0x	DEFIN OSTĚNÍ ŠACHTY Ekoment RT tl do 300mm aplikace pístovým čerpadlem, sekce do 1m3				
		0,14+0,27+1+1,15+0,93+8,89+1,38+0,52+0,41+0,186 +0,45+0,31+0,7+0,48+0,3+0,4+0,25 viz passportizace				
Díl: 4		**Vodorovné konstrukce**				
12	43194r	Dočasné konzoly registr vlevo				
		s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 13,4kg/m 49ks registrů 2 patra po 0,5m : 13,4*49*0,5*2		656,60000		

Položkový rozpočet - Vícepráce

S:	23031	Sanace chodeb primárního kolektoru I. Etapa
O:	23031 a	Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0
R:	23031 a	Sanace paty ostění v úseku Š2 -TG0 návrh víceprací

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		doplnění požadavky EGD - prodloužení : 13,4*49*3*0,25		492,45000		
13	43194AOA0	Dočasný Registr úsek Š2 směr Š3				
		53 ks : 53*0,0875				
Díl: 5		**Komunikace**				
14	597071101	kompozitní odvodňovací žlab 50/60/5				
		osazený do připravených drážek v podlaze kolektoru				
Díl: 61		**Úpravy povrchů vnitřní**				
15	614471715R00aa	Pasivační a adhézní můstek dělní výztuže				
		52*(0,171+0,171+0,050)*1,1				
Díl: 62		**Úpravy povrchů vnější**				
16	622662r.	INJEKTÁŽ PPRACOVNÍCH SPÁR TĚSNÍCÍ - tl. ostění do 0,3 m				
		(2*0,65+2*0,9+2*1+0,9*2+2,6*2+1,1*2+2,5*2+1,15*2+2,7*2+1,15*2+1,85*2+1,2*2+2*2+1,15*2+2,6*2+0,8*2+2*2+0,82*2+2*2+0,62*2+5*2+0,8*2+6*2+0,5*2+2,2*2+0,7*2+2,5*2+0,8*2+1,5*2+1,6*2+1,5*2+1*2+2,5*2+0,8*2+2,8*2+0,6*2)				
Díl: 63		**Podlahy a podlahové konstrukce**				
17	632478129RT1xx	Reprofilace vodotěsná cementová hmota Ergelit pro osazení injektážní hadičky				
		120,9*0,3				
Díl: 93		**Dokončovací práce inženýrských staveb**				
18	938542OA0	OČIŠTĚNÍ BETON KONSTR OTRYSKÁNÍM TLAK VODOU DO 500 BARŮ				
		140*0,5+59*1,5*2				
19	93867OA0	OČIŠTĚNÍ OCEL KONSTR BROUŠENÍM				
		52*(0,171+0,171+0,050)*1,1				
Díl: 96		**Bourání konstrukcí**				
20	970241300	Řezání prostého betonu hl. řezu do 300 mm prořízntutí primárního ostění				
21	96815OA0	VYSEKÁNÍ OTVORŮ, KAPES, RÝH V ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCI				
		0,14+0,27+1+1,15+0,93+8,89+1,38+0,52+0,41+0,186+0,6+0,45+0,31+0,7+0,48+0,3+0,4+0,25				
Díl: M99		**Méněpráce**				
22	626121	Reprofil podhl, svis ploch sanač maltou dvouvrst tl do 40mm - rekonstrukce paty ostění				

[redacted]

[redacted]

[redacted]