



## Smlouva č. 1/2024 o poskytování služby podružné dodávky elektrické energie

### Vantage Towers s.r.o.

se sídlem: Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 09056009

DIČ: CZ09056009

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 330005

bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, č. účtu: 2552920103/2600

zastoupená: Mgr. Lenkou Hrdličkovou, LL.B., na základě pověření

(dále jen "**povinný**")

a

### Obec Svojetín

se sídlem: Svojetín 20, 270 04 Svojetín

IČO: 00244465

DIČ: CZ00244465

zastoupená: Ladou Popelkovou, starostkou

(dále jen "**oprávněný**")

uzavírají tuto smlouvu o poskytování služby:

#### I.

#### Předmět smlouvy

1. Povinný prohlašuje, že má uzavřenu smlouvu o dodávce elektrické energie s dodavatelem elektrické energie pro odběrné místo číslo EAN: 859182400610001065 nacházející se na adrese Svojetín 79, 270 04 Svojetín, a je oprávněn umožnit dalšímu subjektu poskytnout připojení k elektrické energii.
2. Povinný se zavazuje, že umožní odběr elektrické energie pro zařízení oprávněného (objekt zázemí fotbalového hřiště) v odběrném místě uvedeném v odst. 1 tohoto článku přes podružný elektroměr s dálkovým odečtem osazeným oprávněným na jeho náklady a bude po dobu trvání této smlouvy oprávněnému poskytovat elektrickou energii.

#### II.

#### Platnost, účinnost, doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy a po dobu trvání služebnosti specifikované v Dohodě o podmínkách zřízení služebnosti č. 226300 (dále jen „**Dohoda**“), o jejíž uzavření smluvní strany této smlouvy jednájí. V případě, že smlouva o zřízení služebnosti nebude uzavřena v datu předpokládaném v Dohodě je tato smlouva uzavřena na dobu 5 let, počínaje dnem účinnosti této smlouvy.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**ZRS**“), které v souladu s ujednáním odst. 7 čl. VI. této smlouvy zajistí oprávněný.
3. Smluvní strany prohlašují, že v případě že zařízení oprávněného bude k odběrnému místu povinného připojené dříve než po nabytí účinnosti této smlouvy, hledí se na služby poskytnuté v období od data připojení zařízení k odběrnému místu do data nabytí účinnosti této smlouvy jako na služby poskytnuté dle této smlouvy.

#### III.

#### Cena a splatnost

1. Povinný se zavazuje ode dne připojení zařízení oprávněného k odběrnému místu po celou dobu účinnosti této smlouvy umožnit oprávněnému odběr elektrické energie pro provoz zařízení oprávněného.



2. Celková cena za odebranou elektrickou energii bude povinným oprávněnému jednou ročně přeučtována fakturou na základě odečtu podružného elektroměru ve stejné ceně, za jakou byla od dodavatele energie nakoupena.
3. Splatnost kterékoliv faktury vystavené na základě této smlouvy se sjednává na 30 dní ode dne vystavení daňového dokladu povinným. Veškeré platby podle této smlouvy smluvní strany realizují na bankovní účty smluvních stran uvedené v příslušném daňovém dokladu od druhé smluvní strany. Platba se má za uhrazenou okamžikem připsání prostředků na bankovní účet příslušné smluvní strany.
4. Povinný vystaví daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty a doručí jej oprávněnému ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Daňový doklad bude obsahovat číslo uvedené v záhlaví této smlouvy, tzv. FIN ID.
5. V případě prodlení s úhradou jakékoli dlužné částky dle této smlouvy má povinný právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Oprávněný může kontaktovat povinného ve věcech placení úhrady prostřednictvím e-mailu: [site-lease.cz@vantagetowers.com](mailto:site-lease.cz@vantagetowers.com).

#### IV.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

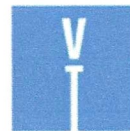
1. Povinný je povinen po dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou umožnit oprávněnému nepřetržitý odběr elektrické energie pro zařízení oprávněného bez omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu. Povinný je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku elektřiny pouze z důvodu přerušování dodávky elektrické energie jeho dodavatelem elektrické energie.
2. Oprávněný se zavazuje, že neohrozí svojí činností provoz telekomunikačního zařízení povinného umístěného v blízkosti odběrného místa.
3. Oprávněný se zavazuje uhradit cenu za jím spotřebovanou elektrickou energii dle stavu elektroměru.
4. Smluvní strany prohlašují, že povinný z důvodu požadavku oprávněného navýšil hlavní jistič na hodnotu 3x50 A, kdy náklady na navýšení a úpravu hlavního jističe činily částku ve výši **42.474,- Kč** (dále jen „Náklady“). Mezi smluvními stranami probíhají jednání o zřízení služebnosti za podmínek specifikovaných v Dohodě, kdy Náklady jsou již reflektovány v úplatě za služebnost. V případě že by ke zřízení služebnosti v termínu a rozsahu určeném v Dohodě nedošlo z důvodu vzniklého na straně oprávněného, je oprávněný povinen Náklady povinnému uhradit, a to na základě daňového dokladu vystaveného dle pravidel specifikovaných v čl. III. této smlouvy.

#### V.

##### Podmínky ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost této smlouvy je možné před uplynutím doby, na kterou je uzavřena ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí za podmínek níže stanovených.
2. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla doručena desátého dne poté, co byla podána na poštu. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že výpověď je možné dát pouze z níže uvedených důvodů.
3. Povinný může vypovědět uzavřenou smlouvu v tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:
  - oprávněný i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje ustanovení této smlouvy,
  - oprávněný je o více než měsíc v prodlení s placením jakékoliv platby dle této smlouvy a povinný jej písemně vyzval k zaplacení se stanovením termínu platby,
4. Oprávněný může vypovědět smlouvu ve tříměsíční výpovědní lhůtě pouze z následujících důvodů:
  - oprávněný si zajistí dodávku elektrické energie jiným způsobem, nebo
  - povinný neplní povinnosti stanovené touto smlouvou.





**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
2. Tato smlouva se spravuje českým právním řádem. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit smírně. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.
3. Pozbude-li některé ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní tímto nedotčena. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co nejbližší původnímu záměru v ekonomickém smyslu.
4. Jakékoliv změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou, odsouhlasenou oběma smluvními stranami jako její dodatek.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
6. Doložka k listině dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Obec Svojetín ve smyslu ustanovení § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany obce Svojetín veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení, odsouhlasení či pověření, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva obce Svojetín dne 12.6.2024 pod č. usn. 23/24.
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS a smluvní strany se proto dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit oprávněný ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha 1 – Pověření Mgr. Lenky Hrdličkové, LL.B.


**Za oprávněného:**

**Za povinného:**

Ve Svojetíně dne 13.6.2024

V Praze dne 20.6.2024

Podpis:



Jméno:

Lada Popelková

Funkce:

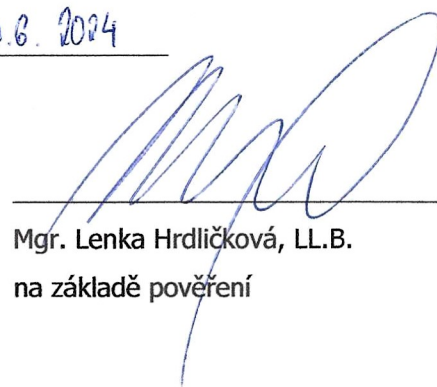
Starostka



Podpis

Jméno:

Funkce:



Mgr. Lenka Hrdličková, LL.B.

na základě pověření



## POVĚŘENÍ

**Vantage Towers s.r.o.**, se sídlem Závašova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 090 56 009, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou: C 330005, (dále „Společnost“),

tímto pověřuje

**Lenku Hrdličkovou,**

zaměstnankyni Společnosti, datum narození 12. 10. 1990, bytem U Sluncové 611/19, 186 00, Praha 8 („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních a jím obdobných smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

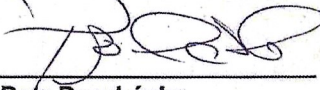
Toto pověření se uděluje na dobu neurčitou.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně. Pověřený Zaměstnanec není oprávněn dle svého uvážení jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.

V Praze dne 02. 03. 2023


  
\_\_\_\_\_  
**Jiří Švarc**  
jednatel  
**Vantage Towers s.r.o.**

V Praze dne 02. 03. 2023

  
\_\_\_\_\_  
**Petr Procházka**  
jednatel  
**Vantage Towers s.r.o.**

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne 06. 03. 2023

  
\_\_\_\_\_  
**Lenka Hrdličková**

Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 914  
Vlastnoručně podepsal: PETR PROCHÁZKA

Poř.č.: 19014-0097-0070

Datum a místo narození: 18.10.1975, ZLÍN okr. ZLÍN, CZ

Adresa pobytu: PRAHA, KLÁNOVICE PRAHA 9, MEDINSKÁ 800/38, PRAHA, S.R.O.

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
215189786

Praha 914 dne 02.03.2023  
Poštolková Svitlana

Podpis, úřední razítko



Ověřovací doložka pro legalizaci  
Podle ověřovací knihy pošty: Praha 4  
Vlastnoručně podepsal: JIŘÍ ŠVARC

Poř.č.: 14000-0422-0251

Datum a místo narození: 25.11.1971, PRAHA 4, CZ

Adresa pobytu: PRAHA 4 - MICHLE, BAAROVA 33/55, CZ

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti: Občanský průkaz  
209346894

Praha 4 dne 02.03.2023  
Žogliková Gabriela

.....  
Podpis, úřední razítko



1000000000  
1000000000  
1000000000