

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

## o zajištění územně plánovací činnosti při pořizování územního plánu Boršov nad Vltavou

dle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

##### Obec Boršov nad Vltavou

Se sídlem: Obecní 52, 373 82 Boršov nad Vltavou  
Zastoupený: starostou Mgr. Janem Zemanem  
IČ: 00244694  
DIČ: CZ00244694  
Číslo účtu: 8824231/0100  
(dále jen „příkazce“)

a

##### Ing. Lenka Šimová

Se sídlem: B. Smetany 10, České Budějovice 370 01  
Zastoupený: Ing. Lenka Šimová  
IČ: 76501990  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 243230492/0300  
(dále jen „příkazník“)

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích právních předpisů, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zajistí územně plánovací činnosti spojenou s pořizováním územního plánu Boršov nad Vltavou (dále též jen „ÚP Boršov nad Vltavou“). Příkazník zajistí pořizování územního plánu v těchto fázích a z toho plynoucím rozsahu činností:
  - I. Zadání ÚP Boršov nad Vltavou (§ 47 stavebního zákona)
  - II. Návrh ÚP Boršov nad Vltavou pro společné jednání (§ 50 stavebního zákona)
  - III. Vyhodnocení výsledků projednání ÚP Boršov nad Vltavou (§ 51 stavebního zákona)
  - IV. Řízení o ÚP Boršov nad Vltavou (§ 52 stavebního zákona)
  - V. Vyhodnocení výsledků projednání ÚP Boršov nad Vltavou (§ 53 odst. 1 stavebního zákona, případně § 53 odst. 2 a odst. 3 stavebního zákona)
  - VI. Posouzení ÚP Boršov nad Vltavou (§ 53 odst. 4 stavebního zákona)

VII. Vydání ÚP Boršov nad Vltavou (§ 54 odst. 1 stavebního zákona)

VIII. Zveřejnění a předání ÚP Boršov nad Vltavou (§ 165 stavebního zákona)

2. Příkazník garantuje, že územně plánovací činnost bude zajištěna osobou splňující kvalifikační požadavky pro územně plánovací činnost dle § 24 stavebního zákona.
3. Příkazce se zavazuje, že za vykonání a zajištění ujednaných činností zaplatí příkazníkovi úplatu ve výši ujednané v této smlouvě.

### III.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

4. Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou, potřebnou součinnost, a to i ve vztahu ke zpracovateli ÚP Boršov nad Vltavou.
5. Obě smluvní strany jsou povinny během plnění této smlouvy, tj. při pořizování a projednání ÚP Boršov nad Vltavou, spolupracovat, vzájemně se pravidelně informovat a poskytovat si údaje nezbytné pro pořizování a zpracování ÚP Boršov nad Vltavou.
6. Příkazník se zavazuje záležitost obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. občanského zákoníku, v souladu se zájmy příkazce, které jsou příkazníkovi známy. Příkazník je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny příkazníkem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy příkazce.
7. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi vstup do objektu svého sídla a umožnit mu nahlížet do dokladů souvisejících s realizací předmětu této smlouvy, to vše v potřebném rozsahu pro řádné plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.

### IV.

#### Cena předmětu plnění a platební podmínky

8. Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran v korunách českých na 60 000 Kč.
9. Pro splatnost ceny díla, resp. jednotlivých etap plnění, platí níže uvedené:

etapa	cena bez DPH v Kč	DPH 21% v Kč	cena celkem včetně DPH v Kč
Po splnění fází I. až III.	30 000	-	-
Po splnění fází IV. až VIII.	30 000	-	-
<b>celkem</b>	<b>60 000</b>	-	-

### V.

#### Obchodní a platební podmínky

10. Příkazník nebude poskytovat informace o předmětu a výsledku své činnosti dle této smlouvy jinému subjektu bez vědomí, resp. předchozího písemného souhlasu příkazce.
11. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi odměnu za podmínek ustanovení čl. II výše na základě faktur, které příkazník vyhotoví a odešle příkazci po řádném dokončení jednotlivých fází předmětu této smlouvy.
12. V případě, že se v jednotlivé fázi vyskytnou vady a/nebo nedodělky, bude platba provedena po odstranění těchto vad a/nebo nedodělků příkazníkem. Do doby odstranění vad a/nebo nedodělků není příkazce v prodlení s platbou. Na případné vady a/nebo nedodělky jednotlivých činností musí příkazce písemně upozornit příkazníka nejpozději do lhůty splatnosti vystavené faktury. Dnem doručení písemného upozornění příkazce přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury a doba splatnosti faktury se tím prodlužuje o dobu odstranění případných vad a/nebo nedodělků příkazníkem.

13. Faktura/daňový doklad, vystavená příkazníkem bude mít náležitosti daňového dokladu; splatnost faktury bude činit 15 dnů ode dne jejího doručení na adresu příkazce. Závazek příkazce zaplatit fakturu je splněn dnem předání příkazu k úhradě bance, u které má příkazce veden účet.
14. Nebude-li faktura/daňový doklad obsahovat podstatnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo příkazník vyúčtuje činnosti, které neprovedl, je příkazce oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit příkazníkovi bez zaplacení k provedení opravy s uvedením důvodu vrácení. Vrátil-li příkazce vadnou fakturu příkazníkovi, celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci. Je dohodnuta smluvní pokuta z prodlení příkazce se zaplacením faktur, a to ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý den prodlení. Je dohodnuta smluvní pokuta z prodlení příkazce se zaplacením faktur, a to ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## VI.

### Odovědnost za vady

15. Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce smlouvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy a platného právního rámce.
16. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od příkazce či orgánů veřejné správy, správců sítí apod.

## VII.

### Změna závazku

17. Jakákoliv změna, dodatek nebo zrušení této smlouvy, může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oprávněnými osobami.
18. Nastanou-li skutečnosti dle § 54 odst. 3 stavebního zákona je nutno tyto řešit dodatkem ke smlouvě.

## VII.

### Doba platnosti smlouvy, ukončení smlouvy

19. Platnost této smlouvy končí dnem vydání nebo zamítnutí vydání návrhu ÚP Boršov nad Vltavou Zastupitelstvem obce Boršov nad Vltavou.
20. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou povinnost, uvedenou v čl. II. a III. této smlouvy.
21. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

22. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích, získaných od příkazce i těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou a neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou. Tyto povinnosti trvají i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní.
23. Změny této smlouvy mohou být realizovány jen formou písemných, číslovaných dodatků s podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
24. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotovení s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
25. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je

projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Za příkazce: starosta obce Mgr. Jan Zeman

dne: - 9 -03- 2017

**OBEC BORŠOV NAD VITAVOU**

Obecní 52 (9)  
373 82 Boršov nad Vitavou  
IČO: 002 44 694  
DIČ: CZ00244694

Za příkazníka: Ing. Lenka Šimová

dne: 16.3.2017

*Šimová*

**Ing. Šimová Lenka**

B. Smetany 10

Č. Budějovice 370 01

Tel.: 607 954 875

IČ: 76501990 DIČ: CZ8156044028