**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

jednající xxxxxxxxxx SZ Bučovice, tel.: xxxxxxxxxx, email: xxxxxxx

zástupce pro věci technické (TDO): xxxxxxxxx, tel.: xxxxxxx, email: xxxx

Zástupce objednatele ve věcech BOZP a PO: xxxx, tel.: xxxxxxxxx, email: xxxxxxx

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 500005-60039011/0710

 (dále jen „**objednatel**“)

a

 Název firmy:

Ing. Martin Krčma

sídlo: Bílany 2, 767 01 Kroměříž

bankovní spojení: xxxxxxx číslo účtu: xxxxxxxx

IČO: 69735646; **neplátce DPH**

zapsaný v ŽR vedeném u Městského úřadu Kroměříž

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

Článek I.

Úvodní ustanovení

Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

**Článek II.**

**Předmět smlouvy – určení díla:**

* 1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo: **Státní zámek Bučovice- zmlazení habrových ornamentálních plůtků.** Sjednaným místem provedení díla je **SZ Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice** (dále jen „objekt“).
	2. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
	3. Tato smlouva je uzavřena na cenové nabídky ze dne 3.4.2024.Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zmlazovacím řezu stříhaných habrových plůtků o 1/3 objemu výšky i šířky, strojově lištovými plotostřihy, částečně i motorovou pilou. Následné začištění řezaných ran nůžkami. Vyhrabání ořezového materiálu, shromáždění na odvozové místo, a to v rozsahu 434 bm ornamentálních plůtků.
	4. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
	5. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

**III.**

**Doba plnění:**

* 1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
1. Zahájení prací na provedení díla: ve vhodných klimatických a agronomických podmínkách, **nejpozději 9.12.2024**
2. Dokončení a předání díla: **nejpozději do 16.12.2024**
	1. Zhotovitel je povinen min. 14 dní dopředu oznámit dobu skutečného provádění díla e-mailem, aby provádění díla nekolidovalo s aktivitami na zámku.

**Článek IV.**

**Cena díla a platební podmínky**

* 1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu za dílo ve výši: **99.820 Kč (devadesát devět tisíc osm set dvacet korun českých)**
	2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
	3. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností nejméně 30 dní ode dne doručení faktury na adresu NPÚ, územní památková správa v Kroměříži, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo na e- mail: **xxx**
	4. Zhotovitel vystaví a objednatel uhradí fakturu za provedené práce a dodávky na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem
	5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

**Článek V.**

**Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost**

* 1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitých k jeho zhotovení.
	2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
	3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
	4. Smluvní strany si sjednávající záruční dobu pro zhotovené dílo v délce **12 měsíců**. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.
	5. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

**Článek VI.**

**Zhotovení díla, předání a převzetí díla**

* 1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílo v celém rozsahu svědčí objednateli až do předání díla objednateli. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel.
	2. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně si poskytovat nezbytnou součinnost při plnění smluvních povinností a při provádění díla.
	3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky *SZ Bučovice* respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatelem**.** O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím vedoucího správy památkového objektu.

Článek VII.
Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době, dle pokynů objednatele. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
2. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit*.*
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
4. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
5. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.

Článek VIII.
Práva a povinnosti objednatele

* 1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
	2. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr médií pro provádění díla.

**IX.**

**Smluvní pokuty**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy nebo proti ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek, a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady, či nedodělku dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělku.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu  k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
4. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**X.**

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. Odstoupení  od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
	2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
1. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní.
2. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
	1. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
	2. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 14 dní a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

**XI.**

**Ustanovení přechodná a závěrečná**

* 1. Tato smlouva byla sepsána ve **dvou 2 vyhotoveních**. Objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
	2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.
	3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.
	4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
	5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění dle platných a účinných právních předpisů.
	6. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
	7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
	8. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany objednatele uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz/) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Příloha č. 1 – nabidka

|  |  |
| --- | --- |
| V Bučovicích dne 21. 5. 2024…………………………………………..xxxxxxxxxxxxxxxxx | V Kroměříži dne 21. 6. 2024………………………………………….. xxxxxxxxxxx |