

ZMĚNA č. 4

k nájemní smlouvě č. 0048/03 ve znění pozdějších změn

Smluvní strany :

České dráhy, a. s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

jednající:

ředitel

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

Bankovní spojení:

variabilní symbol: **9149004803**

(dále jen pronajímatel)

a

HDS Retail Czech Republic a.s.

se sídlem

Doručovací adresa :

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

jednající :

IČ: 25099167

DIČ: CZ25099167

Bankovní spojení:

(dále jen nájemce)

se dohodly na následujícím znění změny č. 4 smlouvy č. 0048/03 o nájmu nebytových prostor ze dne 19. 12. 2001.

I.

1. V čl. VII. Doba nájmu se bod č. 1 mění takto: „ Sjednaná doba nájmu se prodlužuje o let a to do “

II.

Nedílnou přílohou této změny je splátkový kalendář č. 3 na rok 2006.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Změna je vyhotovena ve šesti vyhotoveních, čtyři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

V Praze dne: 06-11-2006

V Praze dne: 6. 11. 2006

Za nájemce:

Za pronajímatele:

Splátkový kalendář na rok 2006 - č. 03

k nájemní smlouvě číslo 9149004803

Nájemce:

HDS Retail Czech Republic, a.s., , zapsaná v obchodním rejstříku, vedeno: Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

zastoupeno:

sídlo:

adresa pro doručování:

IČ: 25099167 DIČ: CZ25099167

Pronajímatel :

České dráhy a.s. :

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226 DIČ: CZ70994226

zastoupeno:

adresa pro doručování: České dráhy, a.s., GŘ

bankovní spojení:

číslo účtu:

Variabilní symbol: 9149004803

Roční sjednané nájemné 2006 :

Kč + DPH v zákonem stanovené výši

Termín úhrady	základ daně	DPH %	částka DPH	celkem k úhradě	za období
05.01.2006		19			01.01.-31.01.2006
05.02.2006		19			01.02.-28.02.2006
05.03.2006		19			01.03.-31.03.2006
05.04.2006		19			01.04.-30.04.2006
05.05.2006		19			01.05.-31.05.2006
05.06.2006		19			01.06.-30.06.2006
05.07.2006		19			01.07.-31.07.2006
05.08.2006		19			01.08.-31.08.2006
05.09.2006		19			01.09.-30.09.2006
05.10.2006		19			01.10.-31.10.2006
05.11.2006		19			01.11.-30.11.2006
05.12.2006		19			01.12.-31.12.2006

Termín úhrady je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

Dále v navazujících termínech dle článku "Cena nájmu" v nájemní smlouvě variabilní symbol číslo 9149004803

Praha 1 dne: 30.10.2006

Pronajímatel: České dráhy, a.s., GŘ - odbor majetkového podnikání

Jméno :

Funkce:

Podpis: