

SMLOUVA O DÍLO č. 2024802268P0008

Pravidelné kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení

**Uzavřena dle § 2586 ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku
a násl., v platném znění a § 1746 odst. 2 téhož právního předpisu**

**I.
Smluvní strany:**

Objednatel:

**Město Uherské Hradiště
Masarykovo náměstí 19
686 01 Uherské Hradiště**

Zástupce ve věcech smluvních:

Ing. Ivan Matulík, tajemník městského úřadu
Ing. Radek Chybík, vedoucí odboru správy majetku
města

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Michaela Blahová,
michaela.blahova@mesto-uh.cz, tel. 739 480 401

IČO:

00291471

DIČ:

CZ00291471

Bankovní spojení:

Česká spořitelna

Číslo účtu:

27-1543078319/0800

dále jen „**Objednatel**“,

Zhotovitel:

**SPEDOS Servis s.r.o.
Hranická 771
757 01 Valašské Meziříčí - Krásno nad Bečvou**

Zástupce ve věcech smluvních:

Libor Hlavica, Key Account Manager
na základě plné moci

Zástupce ve věcech technických:

Jiří Veselík, tel. 800 139 752, servis@spedos.cz

IČO:

056 65 817

DIČ:

CZ056 65 817

Bankovní spojení:

KB Valašské Meziříčí

Číslo účtu:

115-3908140277/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 68808.

dále jen „**Zhotovitel**“.

II.

Předmět plnění:

1) Předmětem plnění této smlouvy o dílo je:

- **provádění pravidelných kontrol provozuschopnosti (PKP) požárně bezpečnostních uzávěrů (PBU)** v souladu s vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s novelou výše uvedené vyhlášky č. 221/2014 Sb. (dále také jen „**servisní práce**“). Soupis zařízení, na nichž budou servisní práce dle této smlouvy prováděny, viz příloha č. 1 této smlouvy.

Pravidelná kontrola provozuschopnosti (PBU) obsahuje:

- provedení stanovených úkonů Preventivní prohlídky (viz protokol Preventivní servis)
- drobný materiál spotřebovaný při provádění Preventivní prohlídky (mazací tuky, čisticí prostředky, základní spojovací materiál)
- označení zařízení štítkem s informací o termínu příští prohlídky dopravu do místa plnění, včetně všech režijních nákladů
- evidenci a organizaci programu Preventivní prohlídky
- administraci Preventivní prohlídky
- výstup Doporučené výměny.

2) Místem plnění je objekt:

Městský úřad Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště.

3) Zhotovitel prohlašuje, že k provedení servisních prací má veškerá potřebná oprávnění a vedení prací zajistí osobami proškolenými a odborně způsobilými.

4) Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené práce převzít a dohodnutou cenu uvedenou v čl. III této smlouvy zaplatit.

5) Součástí plnění Zhotovitele je i provedení všech předepsaných, potřebných nebo smluvně sjednaných zkoušek, např. testování funkčnosti systému, a to jak v podobě komplexního vyzkoušení technologické části díla, tak i individuálních zkoušek.

III.

Cena:

1) Cena předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy o dílo byla sjednána dohodou smluvních stran, je v souladu s ustanoveními zákona č.529/1990 Sb. v platném znění a činí **12.600,- Kč / rok.**

Částka je v CZK bez DPH. DPH bude připočtena dle právních předpisů, platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2) V ceně je obsažen všechnen materiál, práce, doprava do místa provádění díla a vše, co je zapotřebí k bezvadnému a úplnému provedení díla dle čl. II. odst.1 (PKP).

3) Náklady na materiál, náhradní díly, popř. jiné náklady přesahující svým rozsahem provedení servisních prací dle této smlouvy (pravidelnou kontrolu provozuschopnosti PBU) nese Objednatel. Před prováděním prací a dodávek, které zahrnují náklady nad rámec běžné pravidelné kontroly provozuschopnosti, musí být tyto práce a náklady projednány a odsouhlaseny Objednatelem.

4) V ceně servisních prací dle této smlouvy (pravidelné kontroly provozuschopnosti PBU) je revize, vystavení dokladu pro kontrolní orgány, seřízení, vyčištění a promazání zařízení, zajištění jeho volného a vyváženého chodu, drobný měněný materiál (spojovací materiál,

Smlouva č. 2024/0466/SMM-SBB
mazací tuky, čisticí prostředky), zjištění případných závad a vyhodnocení stavu zařízení na
Doklad o pravidelné kontrole provozuschopnosti.

IV.

Termín plnění:

Servisní práce dle této smlouvy (Pravidelná kontrola provozuschopnosti (PKP) požárně bezpečnostního zařízení) bude prováděna **1x ročně** v termínu **duben – květen**.

Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel povede ve své evidenci termín PKP a 14 dní před uplynutím lhůty (od poslední kontroly provozuschopnosti) vyzve Objednatele **písemně – e-mailem na adresu michaela.blahova@mesto-uh.cz** (nebo jinou adresu, která mu bude za tímto účelem Objednatelem sdělena) k potvrzení termínu kontroly provozuschopnosti **PBU** tak, aby se předešlo prodlžení s termínem kontroly a tím následně k sankcionování ze strany dotčených orgánů státní správy. Objednatel potvrdí písemně – e-mailem na adresu servis@spedos.cz Zhotoviteli termín **PKP**.

Lhůty pravidelných PKP začínají provedením výchozí kontroly provozuschopnosti na předmětných PBU.

V.

Platební a fakturační podmínky:

Po provedení kompletních servisních prací v daném kalendářním roce a jejich odsouhlasení objednatelem, bude ze strany Zhotovitele vystavena faktura - daňový doklad, se splatností **14 dnů** od dne jejího doručení Objednateli. Daňový doklad musí být vystaven s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

VI.

Podmínky provádění díla:

1) Objednatel je povinen na potvrzený termín provedení servisních prací (PKP) zajistit Zhotoviteli přístup do objektu, jenž je místem plnění, v částech, kde je nainstalován PBU. Objednatel dále zajistí možnost provedení PKP s vyloučením působení dalších osob s ohledem na bezpečnost práce a zabezpečení prostorů v místě provádění PKP.

2) Zhotovitel je povinen se v dohodnutém termínu dostavit k provedení servisních prací.

3) Objednatel zajistí pro provedení servisních prací (PKP):

1. přívod energie 220V s možností připojení,
2. volný a bezpečný přístup z prostoru vnitřní části objektu k zařízení.

U oprávněné osoby Objednatele (zástupce ve věcech technických) bude k dispozici PROVOZNÍ A REVIZNÍ KNIHA, do které provede Zhotovitel zápis o provedené PKP.

Objednatel je povinen vést PROVOZNÍ A REVIZNÍ KNIHU o stavu předmětného zařízení v souladu s proškolením obsluhy a zaznamenávat do této knihy veškeré skutečnosti o provozu zařízení. Ze strany Objednatele bude určena osoba v rámci objektu, která v mezidobí převezme péči a dohled o **PBU**, a která bude proškolená ze strany Zhotovitele.

4) Každou událost, popř. závadu, která vznikne na **PBU** je nutno neprodleně, nejpozději do dvou pracovních dnů písemně oznámit Zhotoviteli. Odstranění závady může provádět pouze Zhotovitel.

5) Zhotovitel je povinen do **24 hodin** od obdržení telefonické a následně písemné objednávky (telefonicky na **800 139 752**, e-mailem na servis@spedos.cz) zahájit úkony směřované k odstranění nahlášené závady a její odstranění dokončit v nejkratším možném čase.

6) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu záruční lhůty bezplatně odstraňovat vady, na něž se vztahuje záruka, a to v případě, pokud do systému **PBU** nebudou zasahovat cizí osoby ani organizace bez souhlasu Zhotovitele.

7) V případě, že Objednatel provede zásah do PBU, nebo toto umožní jinému subjektu než Zhotoviteli, zanikají veškeré záruční závazky, vč. takových, které jsou případně založeny ve smlouvě o dílo.

VII.

Majetkové sankce:

1) Pokud Objednatel nezajistí možnost provedení díla dle čl. VI. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % za každý jednotlivý případ a den ze sjednané ceny plnění bez DPH.

2) Pokud se Zhotovitel nedostaví v dohodnutém termínu k provedení servisních prací, příp. dalších činností dohodnutých touto smlouvou, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny plnění bez DPH za každý den prodlení.

3) Pokud Objednatel neuhradí fakturu-daňový doklad za provedené dílo v dohodnutém termínu splatnosti, zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4) Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu Zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

VIII.

Bezpečnost a ochrana zdraví:

1) Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy.

IX.

Ostatní ujednání:

1) V případě opakované PKP (například po odstranění nedostatků z předchozí PKP) bude Zhotovitel účtovat Objednateli náklady na mimořádnou kontrolu provozuschopnosti takto:

Automatické vstupní dveře - úniková cesta 1.500,- Kč/ks/mimořádná PKP

Mimořádná prohlídka nenahrazuje PKP

Provedení havarijního servisu dle čl. VI. odst. 4 a 5 této smlouvy a oprav, které nejsou součástí provádění servisních prací (**PKP**), bude účtováno dle přílohy č. 1 této smlouvy.

2) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u příslušných soudů ČR.

3) Oprávnění k jednání:

Za Objednatele:

ve věcech smluvních:

Ing. Ivan Matulík, tajemník

Ing. Radek Chybík, vedoucí odboru správy majetku města

technických a realizačních:

Ing. Michaela Blahová

michaela.blahova@mesto-uh.cz, tel. 739 480 401

Za Zhotovitele:

ve věcech obchodních:

Michaela Hýžová, tel. 605 201599

technických a realizačních:

Jiří Veselík, servis@spedos.cz, tel. 800 139 752

4) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 kalendářní měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem v kalendářním měsíci následujícím po měsíci, v němž došlo k odeslání výpovědi druhé smluvní straně na poslední známou adresu sídla uvedenou v obchodním rejstříku nebo datovou schránkou. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu shora uvedeným postupem vypovědět bez uvedení důvodu.

Od této smlouvy lze také odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou a v ostatních případech stanovených zákonem. Za podstatné porušení se pro účely této smlouvy považuje zejména:

- prodloužení Zhotovitele s provedením servisních prací a dalších oprav po dobu delší 7 dnů,
- prodloužení Zhotovitele se zahájením havarijního servisu po dobu delší 48 hodin,
- Zhotovitel neprovádí sjednané činnosti řádně a v dohodnuté jakosti, nedodržuje příslušné technické normy či postupy, přičemž ani na výzvu Objednatele nezjedná ve stanovené přiměřené lhůtě nápravu.
- Objednatel je v prodlení se splatností faktury déle než 30 dní ode dne uplynutí splatnosti
- Objednatel opakovaně neumožní zhotoviteli přístup k předmětnému zařízení
- Objednatel využije k provedení díla dle článku II. jiného dodavatele služeb

Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou).

Odstoupení od této smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, ani smluvních ustanovení, která podle vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po skončení této smlouvy.

Zhotovitel je v případě ukončení smlouvy povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

5) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Po podepsání obdrží Zhotovitel i Objednatel po jednom vyhotovení.

6) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

7) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky budou Objednatelům uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, neboť objednatel je povinným subjektem dle citovaného zákona. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a uděluje tímto souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

8) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statusu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti objednatele neprodleně informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.

9) Změny této smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě.

Přílohy:

1. Cenová nabídka č. 2024802268P0004
2. Plná moc pana Libora Hlavici

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1190/79/RM/2021, ze dne 13. 12. 2021, ve znění účinném od 23. 8. 2022.

V Uherském Hradišti dne 26.6.2024

Ve Valašském Meziříčí dne 28.6.2024

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Ivan Matulík
tajemník MěÚ

.....
Libor Hlavica
Key Account Manager
na základě plné moci

.....
Ing. Radek Chybík
vedoucí odboru správy majetku města