

## **Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů** (podle § 2445 – 2454 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

### **Smluvní strany:**

FIN-servis, a.s.  
se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01  
IČO 26439573  
DIČ CZ26439573  
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139  
zastoupena členkou představenstva a.s. [REDACTED]  
(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace  
se sídlem Vejpřnická 663/56, 318 00 Plzeň  
IČO 72046635  
Zastoupena ředitelkou [REDACTED]  
(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
smlouvu o zprostředkování burzovních komoditních obchodů (dále „Smlouva“):

### **I. Preambule**

1. Zprostředkovatel je členem a dohodcem Českomoravské komoditní burzy Kladno (dále „ČMKB“). Zprostředkovatel má právo zprostředkovávat burzovní obchody s komoditami označenými ve Statutu ČMKB v čl. 2, odst. 1, písmenem b) a l) (dále „Elektřina“ a „Plyn“). Obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB a uzavírání burzovních obchodů s Elektřinou a s Plynem (dále „Burzovní obchody“) probíhá na základě systému pravidel, dokumentů a procesů.
2. Zájemce je centrálním zadavatelem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“), který dílčí zadavatele v nákupu energií na komoditní burze zastupuje.
3. Zájemce je ke dni podpisu této Smlouvy osobou oprávněnou k Burzovním obchodům dle zák. č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, má možnost nakupovat Elektřinu a Plyn na ČMKB a stát se jednou ze smluvních stran Burzovního obchodu uzavřeného na ČMKB.
4. Zájemce má zájem využívat Zprostředkovatele a jeho funkci soukromého dohodce ČMKB pro účely uzavírání Burzovních obchodů, jejichž předmětem je centralizovaný nákup Elektřiny a Plynu pro územní samosprávný celek Plzeňský kraj a organizace územních samosprávných celků, jejichž zřizovatelem nebo zakladatelem je Plzeňský kraj a další právnické osoby s majetkovou účastí Plzeňského kraje, případně další subjekty zařazené do centralizovaného nákupu (dále také jen „Dílčí odběratelé“), a to na období 2025 a 2026.

## II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je zajištění komplexního servisu při zastupování Závěmce jako centrálního zadavatele při centralizovaném nákupu energií (tj. Elektřiny a Plynu) pro Dílčí odběratele na ČMKB na období roku 2025 a 2026. Plnění předmětu smlouvy obsahuje následující činnosti:
  - a) Aktualizace údajů o stávajícím odběru zemního plynu a silové elektřiny:
    - Aktualizace údajů o všech odběrných místech a o stávajícím stavu odběrů zemního plynu a silové elektřiny ve všech odběrných místech (tj. v odběrných místech všech dílčích odběratelů, stávajících i nově vzniklých).
    - Závěmce předá Zprostředkovateli seznam všech organizací, včetně kontaktních údajů.
    - Závěmce bude informovat organizace o skutečnosti, že bude ze strany Zprostředkovatele probíhat aktualizace odběrných míst pro připravovaný centralizovaný nákup Elektřiny a Plynu a zajistí pro Zprostředkovatele poskytování dostatečné součinnosti ze strany organizací.
    - Zprostředkovatel zahájí u organizací proces aktualizace údajů o aktuálním stavu odběrů Elektřiny a Plynu. Komunikace s organizacemi bude probíhat zejména e-mailem a telefonicky. Na základě odeslaného e-mailu s dostupnými údaji o odběrných místech Elektřiny a Plynu bude organizace požádána o provedení aktualizace (žádost bude obsahovat detailní pokyny k provedení a výzvu k předání požadavků na platební a zúčtovací podmínky dodávek). Zprostředkovatel poskytne organizaci přiměřenou lhůtu na vyřízení (předpoklad: nejméně 2 pracovní dny, vždy podle počtu odběrných míst). V případě, že ani po opakované žádosti nedojde ze strany organizace k poskytnutí součinnosti, oznámí Zprostředkovatel tuto skutečnost Závěmci.
    - Zprostředkovatel bude zjištěné a aktualizované údaje kompletovat a bude z nich zpracovávat průběžné dílčí a souhrnné výstupy pro přípravu Burzovního obchodu.
    - Zprostředkovatel na základě aktualizovaných údajů a jejich dílčích a souhrnných agregací zpracuje a předá Závěmci rozbor aktuálního stavu odběru Elektřiny a Plynu.
  - b) Poskytnutí odborného poradenství a zastupování zadavatele jako centrálního zadavatele při nákupu zemního plynu a silové elektřiny na komoditní burze:
    - Zprostředkovatel poskytne odborné poradenství a navrhne Závěmci optimální sjednocení odběrných míst se stejnými, resp. obdobnými parametry, odběru Elektřiny a Plynu za účelem stanovení parametrů a podmínek centralizovaného nákupu Elektřiny a Plynu a navrhne optimální časový harmonogram pro centralizovaný nákup Elektřiny a Plynu na ČMKBK. Podkladem pro tuto činnost budou dílčí a souhrnné výstupy z aktualizace údajů (viz bod a).
    - Zprostředkovatel poskytne součinnost a úpravu Závěrkových listů v případě požadavků na přizpůsobení obchodních podmínek dle požadavků Závěmce, nebude-li taková změna v rozporu s burzovními pravidly.
    - Zprostředkovatel zpracuje kompletní dokumenty pro realizaci Burzovního obchodu včetně návrhu přihlášky aukce k nákupu Elektřiny a Plynu. Přihláška aukce bude stanovena v souladu s platnou energetickou legislativou a pokyny Závěmce (termín konání aukce, výchozí vyvolávací cena, atd.). Zprostředkovatel poskytne Závěmci potřebnou součinnost a odborné poradenství.
    - Po celou dobu realizace této zakázky bude Zprostředkovatel sledovat vývoj velkoobchodních a maloobchodních cen energií a vývoj aktuálního kurz koruny vůči euru. O situaci na trhu s energiemi bude Závěmci poskytovat relevantní informace k rozhodování o termínu realizace Burzovního obchodu a nastavení vyvolávací ceny.
    - Zprostředkovatel bude zastupovat Závěmce při uzavírání Burzovního obchodu na ČMKBK a bude vykonávat všechny související činnosti. Prostřednictvím svých

zmocněnců (dále „Makléř“) vyhlásí na základě přihlášky aukce poptávkovou aukci a zúčastní se jejího průběhu. Tato činnost bude v případě potřeby vykonávána ze strany Zprostředkovatele opakovaně, a to až do okamžiku uzavření příslušného Burzovního obchodu.

- c) Vykonávání dohledu nad procesem přistupování k novým dodavatelům:
- Po uzavření Burzovního obchodu vygeneruje Registrační centrum ČMKBK závěrkové listy, které budou ze strany Zprostředkovatele překontrolovány, podepsány příslušnými Makléři a odeslány v elektronické podobě (ve wordu nebo strojově čitelném pdf) příslušným Dílčím odběratelům. Současně budou všechny Závěrkové listy odeslány v elektronické podobě (ve wordu nebo strojově čitelném pdf) Zájemci.
  - Po uzavření Burzovního obchodu bude Zprostředkovatel vykonávat dohled nad procesem změny dodavatelů Elektřiny a Plynu. Součástí tohoto dohledu jsou také odborné konzultace k případným dotazům Zájemce a Dílčích odběratelů, souvisejících s přechodem na nové dodavatele.
  - U odběrných míst, která nebyla zahrnuta do centralizovaného nákupu energií na rok 2023 a 2024, připraví Zprostředkovatel podklady pro výpovědi stávajícím dodavatelům, které odešle s patřičnou textací příslušným organizacím (Dílčím odběratelům). Zprostředkovatel vykoná dohled nad procesem výpovědi stávajících smluv.
- d) Poskytnutí informací a součinnosti zadavateli k naplnění všech podmínek stanovených v ZZVZ v rámci realizovaného burzovního obchodu a vyhodnocení obchodu
- Zprostředkovatel poskytne Zájemci relevantní informace v písemné podobě potvrzující, že všichni dodavatelé účastníci se obchodování splnili minimální kvalifikační předpoklady v souladu se ZZVZ.
  - Zprostředkovatel poskytne Zájemci relevantní informace v písemné podobě potvrzující, že vybraný dodavatel splnil podmínky dle odst. 3 až 5 § 122 ZZVZ, odst. 7 a 9 § 48 ZZVZ.
  - Zprostředkovatel poskytne Zájemci relevantní informace v písemné podobě, které je zadavatel povinen uvést do Písemné zprávy dle § 217 odst. 2 písm. c) ZZVZ.
  - Zprostředkovatel poskytne Zájemci odborné poradenství a spolupráci při zpracovávání dokumentace dle ZZVZ (Písemná zpráva dle § 217, Oznámení o výsledku zadávacího řízení dle § 126 ZZVZ, apo.).
  - Zprostředkovatel zpracuje a poskytne Zájemci vyhodnocení nákupu Elektřiny a Plynu včetně výpočtu úspor.
  - Zprostředkovatel poskytne pro Zájemce zpracovaný návrh tiskové zprávy.
  - Po uzavření Burzovního obchodu bude Zprostředkovatel poskytovat pomoc při řešení případných provozních problémů a dalších záležitostí související s Burzovním obchodem po celou dobu platnosti závěrkových listů.
2. Výše uvedené činnosti Zprostředkovatele musí být vykonávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákonem č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, Statutem ČMKBK, Burzovními pravidly ČMKBK, Pravidly obchodování elektřiny v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny a Pravidly obchodování plynu v rámci sdružených služeb dodávky plynu (dále „Burzovní pravidla“), touto Smlouvou, Obchodními podmínkami dohodce pro obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKBK (dále „Obchodní podmínky“) a příkazy k uzavření Burzovních obchodů udělovanými Zájemcem.
3. Zájemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se při obchodování na ČMKBK plně podřizuje Burzovním pravidlům.
4. Zprostředkovatel je oprávněn odmítnout zastupovat Zájemce dle předmětu této Smlouvy, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Zájemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

### III. Obchodní podmínky

1. Závemce předá při podpisu této Smlouvy Dohodci plnou moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů (text plné moci je uveden v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 této Smlouvy).
2. Postupy a činnosti související s plněním předmětu této Smlouvy budou realizovány dle Obchodních podmínek v platném znění (text Obchodních podmínek je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy). Závemce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s uvedenými Obchodními podmínkami seznámil a že je v plném rozsahu akceptuje.
3. Dohodce má právo provést změnu Obchodních podmínek, a to zvláště v souvislosti se změnou systému pravidel, dokumentů a procesů, na jehož základě probíhá obchodování Elektřiny a Plynu na ČMKB.
4. Při změně Obchodních podmínek zašle Dohodce Závemci k akceptaci nové Obchodní podmínky s uvedením termínu jejich účinnosti. Závemce má právo ve lhůtě 14-ti kalendářních dnů od obdržení nových Obchodních podmínek tyto nové Obchodní podmínky akceptovat, nebo jejich akceptaci odmítnout. Nevyjádření se Závemce k novým Obchodním podmínkám ve stanovené lhůtě je považováno za jejich odmítnutí. V případě odmítnutí nových Obchodních podmínek přestane Dohodce vykonávat činnosti dle předmětu této Smlouvy dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek.

### IV. Makléř

1. Dohodce ustanoví, resp. zmocní, svého makléře pro obchodování Elektřiny a Plynu (dále „Makléře“), jehož prostřednictvím bude v souladu s Burzovními pravidly zastupovat Závemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech, souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy.
2. Dohodce je oprávněn jednostranně nahradit ustanoveného Makléře nebo doplnit dalšího Makléře, jehož prostřednictvím bude zastupovat Závemce při uzavírání Burzovních obchodů a dále při všech činnostech souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy. K provedení náhrady nebo doplnění Makléře jsou oprávněny pouze kontaktní a oprávněné osoby za Dohodce uvedené v čl. IX, odst. 3) této Smlouvy, přičemž tato skutečnost bude oznámena Závemci způsobem uvedeným v čl. IX této Smlouvy.

### V. Cena plnění předmětu Smlouvy

1. V souvislosti s poskytováním služeb v souladu s touto Smlouvou se smluvní strany dohodly na následující smluvní odměně Dohodce ve výši:

██████████ Kč	(slovy: ██████████ korun českých) bez DPH,
██████████ Kč	(slovy: ██████████ korun českých) 21% DPH,
██████████ Kč	(slovy: ██████████ korun českých) vč. DPH,

za poskytnutí všech služeb ze strany Dohodce. Tato cena je nepřekročitelná a nejvýše přípustná. Smluvní odměna zahrnuje také burzovní poplatky za Burzovní obchody uzavřené Závemcem a veškeré další náklady Dohodce spojené s plněním předmětu této Smlouvy. K výši smluvní odměny bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty.

2. Smluvní odměna Dohodce je splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené Dohodcem v souladu s ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty v období 1.1.2024 – 30.11.2024, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.
3. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Závemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

## VI. Povinnosti Dohodce

Dohodce je povinen:

- postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Závemce,
- řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Závemce k obchodování na ČMKB,
- oznámit Závemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,
- sdělit Závemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy,
- uhradit ČMKB burzovní poplatky za Závemcem uzavřené Burzovní obchody.

## VII. Povinnosti Závemce

Závemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKB,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu.

## VIII. Obchodní tajemství

Smluvní strany se zavazují neposkytnout obsah této Smlouvy nebo informace s ní související třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, pokud taková povinnost vyplývá ze zákona nebo předpisu zákon provádějící.

## IX. Předávání informací a odpovědné osoby

1. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat výhradně písemnou formou nebo osobě, přičemž smluvní strany upřednostňují elektronickou formu komunikace, zejména e-mailem nebo datovou schránkou.
2. Veškeré písemnosti se považují za doručené:
  - v případě elektronického doručení okamžikem, kdy odesílatel obdrží od adresáta písemné potvrzení o doručení. V případě nepotvrzení přijetí o doručení bude adresát telefonicky vyzván.
3. Komunikace související s plněním předmětu této Smlouvy bude prováděna mezi členy pracovního týmu Dohodce a osobami, odpovědnými za součinnost při předávání podkladů a dat za jednotlivé Dílčí odběratele.
4. K předávání informací a dokumentů dle této Smlouvy, zejména k podpisu dodatků a příloh této Smlouvy a ze strany Dohodce k provedení jednostranné náhrady nebo doplnění Makléře, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

██████████ členka představenstva, tel. ██████████, mobil ██████████  
e-mail: ██████████

██████████ šéfmaklér, tel. ██████████ mobil ██████████ e-mail: ██████████

Za Zájemce:

██████████ ředitelka, tel. ██████████, mobil ██████████,  
e-mail: ██████████

5. K předávání informací a dokumentů při uzavírání Burzovních obchodů dle Obchodních podmínek, zejména k předávání a k přebírání příkazů k obchodování na ČMKB (včetně jejich změn) a k předávání a přebírání výsledků obchodování, jsou oprávněny zde jmenované kontaktní a oprávněné osoby:

Za Dohodce:

██████████ šéfmaklér, tel. ██████████ mobil ██████████ e-mail: ██████████

██████████ maklér, tel. ██████████ mobil ██████████ e-mail: ██████████

██████████ maklér, tel. ██████████ mobil ██████████ e-mail: ██████████

Za Zájemce:

██████████ ředitelka, tel. ██████████ mobil ██████████

e-mail: ██████████

██████████ vedoucí oddělení centrálních VZ, dynamického nákupního systému,  
mobil: ██████████ e-mail: ██████████

6. V případě změny kontaktní a oprávněné osoby je smluvní strana povinna neprodleně bez zbytečných odkladů tuto změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.

## X. Doba trvání Smlouvy

1. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou, a to od podpisu této Smlouvy do 31.12.2026.
2. Termín zahájení plnění: bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy
3. Ukončení aktualizace údajů o všech odběrných místech a zpracování podkladů pro realizaci burzovního obchodu: **nejpozději do 4 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy**
4. Nejpozdější možný termín pro realizaci burzovního obchodu je 30 dnů před zahájením dodávky energie, tj. nejpozději do 30. 11. 2024. Přesný termín realizace burzovního obchodu bude stanoven po dohodě smluvních stran.
5. Smlouva může být ukončena:
  - a. písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b. kteroukoliv ze smluvních stran bez udání důvodů formou písemné výpovědi, přičemž výpovědní lhůta je stanovena na 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně. V době trvání výpovědní lhůty není Zprostředkovatel oprávněn zprostředkovávat, resp. uzavírat, žádné Burzovní obchody dle předmětu této Smlouvy, vyjma takových, které budou uzavřeny v den, kdy mu byla doručena písemná výpověď této Smlouvy.
6. Při změně Obchodních podmínek dohodce dle čl. III této Smlouvy pozbývá tato Smlouva platnosti dnem ukončení platnosti původních Obchodních podmínek dohodce, a to v případě, že Zájemce ve stanovené lhůtě odmítl akceptovat nové Obchodních podmínek dohodce, nebo se ve stanovené lhůtě nevyjádřil k návrhu nových Obchodních podmínek dohodce.

## **XI. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení Zprostředkovatele s plněním předmětu této Smlouvy, který vznikne z důvodů spočívajících na jeho straně, si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny plnění za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je Dohodce oprávněn účtovat Zájemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
3. V případě, že Zprostředkovatel nebude řádně plnit předmět této Smlouvy, zejména vytvoří nekompletní či chybné podklady nebo poskytne nesprávné rady, vedoucí k právním či věcným pochybením, si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý takový prokazatelný případ.
4. Zprostředkovatel neodpovídá za prodlení s plněním předmětu této Smlouvy, které vznikne z důvodu spočívajících na straně Zájemce, a to zejména z důvodu neposkytnutí odpovídající a nezbytné součinnosti Odběratelů PK při plnění předmětu této Smlouvy.

## **XII. Zvláštní ujednání**

1. Smluvní strany si sjednaly možnost uzavřít mezi sebou dohodu, která bude upravovat individuální postupy a činnosti při plnění předmětu této Smlouvy odlišné od Obchodních podmínek.
2. Tato dohoda musí být uzavřena písemně ve formě číslovaných dodatků k této Smlouvě.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená Smlouva vč. jejích změn a dodatků byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění se zavazuje provést Zájemce.
3. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto Smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této Smlouvy nebo z Burzovních obchodů, uzavřených na základě této Smlouvy, bude projednávat a rozhodovat Rozhodčí soud při Českomoravské komoditní burze Kladno podle svého řádu.
5. Smlouva je uzavřena elektronicky.
6. Smlouva může být změněna či doplněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma účastníky.

V Kladně

V Plzni

██████████ 21.6.2024  
Členka představenstva  
FIN-servis, a.s.

██████████ 21.6.2024  
ředitelka  
Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace

Dohodce

Zájemce

*Příloha:*

*Příloha č. 1 - Plná moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů s Elektřinou*

*Příloha č. 2 - Plná moc k zastupování při uzavírání Burzovních obchodů s Plynem*

*Příloha č. 3 - Obchodní podmínky*