Č.j.: SPU 253841/2024/508203/Ji

 UID: spuess920bdea6

**DODATEK č. 2**

**k Pachtovní smlouvě č.** **116N20/42**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, 43001 Chomutov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –a

Jiří Čapek
r. č. xxxxxxxxxxx
bytem xxxxxx Bílence xxxxx

IČO 650 79 493 - Zemědělský podnikatel - fyzická osobabankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx
(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 116N20/42, ze dne 30.10.2020 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 12. 2023 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pacht, výše ročního pachtovného a doplňáje bankovní spojení a číslo účtu.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 178.664 Kč (slovy:j edno sto sedmdesát osm tisíc korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude upraveno z níže uvedeného důvodu na částku 111 432 Kč (slovy: jedno sto jedenáct tisíc čtyři sta třicet dvě koruny české):

* úprava ročního pachtovného procentní sazbou určenou dle jednotlivých výrobních oblastí z ceny pozemků dle vyhlášky MZe s účinností od 1. 7. 2024
* aktualizace výměry pozemku p. č 705/1, k. ú. Otvice, obec Otvice, druh evidence KN

Viz. příloha „Výpočet pachtu“.

K 01.10.2024 je pachtýř povinen zaplatit částku 132 093 Kč (slovy: jedno sto třicet dva tisíce devadesát tři koruny české).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2024, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 1. 7. 2024

………………………………….

Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí pobočky Chomutov

propachtovatel ……………………………..
Jiří Čapek

pachtýř

Za správnost: Zdeňka Jiřičková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Zdeňka Jiřičková

V Chomutově dne ………………………... ……………………………………….