Dodatek č. **4** ke smlouvě o dílo č. **976-2022-504204**

Č.j. objednatele: **SPU 255062/2024**

UID: **spudms00000014689770**

DODATEK č. 4 ke smlouvě o dílo

(číslo smlouvy objednatele 976-2022-504204), uzavřené dne 26.09.2022

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k.ú. Tisová“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Tisová (dále jen „**smlouva**“).

**Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Tachov**

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov

Zastoupený: Ing. Olgou Chvátalovou, vedoucí Pobočky Tachov

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Olga Chvátalová, vedoucí Pobočky Tachov

V technických záležitostech oprávněn jednat: Bc. Iveta Matoušová, , rada Pobočky Tachov

Adresa: T. G. Masaryka 1326, 34701 Tachov

Telefon: + 420 727 956 756

E-mail: i.matousova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

## Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 013 12 774

DIČ: není plátcem DPH

## (dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: GEOREAL spol. s r.o.**

Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený: Martinem Vondráčkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxx

Telefon: +420xxxxxx

E-mail: xxxxxx

ID DS: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 0720092329/0800

IČ: 405 27 514

DIČ: CZ40527514

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Preambule**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 20.2 smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) , na základě doložitelných záznamů.
2. Na základě provedeného zjišťování průběhu hranic obvodu pozemkové úpravy, došlo k upřesnění počtu měrných jednotek Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování všech dalších etap předmětné pozemkové úpravy tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel těchto pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna *6.2.4.Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona a 6.4. Mapové dílo.*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

|  |  |
| --- | --- |
| Původní celková cena díla bez DPH | 2 828 859,00 Kč |
| Méněpráce bez DPH | 58 322,00 Kč |
| Vícepráce bez DPH | 0,00 Kč |
| **Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku** | **2 770 537,00** **Kč** |
| DPH 21% | 581 812,77 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH | 3 352 349,77 Kč |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Hlavní celek / dílčí část | MJ | Změna v počtu MJ | Cena za MJ bez  DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Stávající platné termíny | Nové aktualizované termíny |
| 6.2.4. | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | -6 | 3 630,00 | -21 780,00 | --- | --- |
| 6.2.5. | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | -1 | 3 630,00 | -3 630,00 | --- | --- |
| 6.2.8. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | -12 | 363,00 | -4 356,00 | --- | --- |
| 6.3. Návrhové práce celkem | | | | | -29 766,00 | --- | --- |
| 6.3.1. | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), | ha | -10 | 968,00 | -9 680,00 | --- | --- |
| 6.3.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 zákona | ha | -10 | 1 452,00 | -14 520,00 | --- | --- |
| 6.3. Návrhové práce celkem | | | | | -24 200,00 | --- | --- |
| 6.4. | Mapové dílo | ha | -12 | 363,00 | -4 356,00 | --- | --- |
| 6.4. mapové dílo celkem | | | | | -4 356,00 | --- | --- |

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1-3 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Tachově 26. 6. 2024 V Plzni 26. 6. 2024

**Za objednatele: Za zhotovitele:**

*Elektronicky podepsáno Elektronicky podepsáno*

………………………… …………………………

Ing. Olga Chvátalová Martin Vondráček

vedoucí Pobočky Tachov jednatel společnosti

Státní pozemkový úřad GEOREAL spol. s r.o.