

Smlouva o podpachtu nemovitých věcí

Garáže Lovosická, s.r.o.

IČO: 27169561, DIČ: CZ27169561

se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 190 00 Praha 9

vedená v OR u MS v Praze, sp. zn. C 101608

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena: Markem Schulzem, jednatelem, a Helenou Krejčovou, jednatečkou
(dále jako „**Propachtovatel**“)

a

ACANTHIS-JK s.r.o.

IČO: 21028419

se sídlem Nevanova 1032/24, Řepy, 163 00 Praha 6

zapsaná v OR u MS v Praze, sp. zn. C 395778

bankovní spojení: MONETA Money Bank, č.ú. [REDACTED]

zastoupena: Karlem Kahovcem, jednatelem

(dále jako „**Pachtýř**“)

uzavírají dle ust. § 2332 a násl. zákona č. 89/2021 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „**OZ**“) tuto **Smlouvu o podpachtu nemovitých věcí** (dále jen „**Smlouva**“):

I.

Předmět Pachtu

1.1. Propachtovatel má na základě smluvních vztahů s vykonavatelem práv vlastníka, Městskou částí Praha 9, IČO: 00063894, se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9, vykonávajícího svěřenou správu k majetku hlavního města Prahy, IČO: 00064581, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 110 00 Praha 1, v užívání následující nemovité věci:

- **pozemek parc. č. 1908/14**, ostatní plocha, v k. ú. Vysočany, zapsaný na LV č. 715 u Katastrálního úřadu pro hl. město Praha, katastrální pracoviště Praha, (dále jen „**pozemek Skloněná**“);

- **pozemek parc. č. 515/29**, v k. ú. Střížkov, zapsaný na LV 360 u Katastrálního úřadu pro hl. město Praha, katastrální pracoviště Praha, s počtem parkovacích míst 190 až 210 (dále jen „**pozemek Poliklinika**“);
- **pozemek parc. č. 628/2** o výměře 4.167 m², a **část pozemku parc. č. 628/204** o výměře propachtované části 18m², graficky specifikované v nedílné a závazné příloze č. 1 této smlouvy, oba v k.ú. Prosek, obec Praha, hl. m. Praha (dále jen „**pozemky Litoměřická**“);
- **části pozemků parc. č. 500/40, parc. č. 500/56, parc. č. 500/57, parc. č. 500/104 a parc. č. 500/193** graficky specifikované v nedílné a závazné příloze č. 2, vše v k. ú. Střížkov, obec Praha, hl.m. Praha o celkové výměře 6.092 m². (dále jen „**pozemky Jiřetínská**“).

1.2. Na pozemcích, uvedených v odst. 1.1. jsou vybudována parkoviště, přístupná z pozemní komunikace, a to následující:

- na pozemku Skloněná parkoviště s počtem parkovacích míst 60 až 70 (dále jen „**Parkoviště Skloněná**“);
- na pozemku Poliklinika parkoviště s počtem parkovacích míst 190 až 210 (dále jen „**Parkoviště Poliklinika**“);
- na pozemcích Litoměřická parkoviště s počtem parkovacích míst 90 až 100 (dále jen „**Parkoviště Litoměřická**“);
- na pozemku Jiřetínská parkoviště s počtem parkovacích míst 250 až 270 (dále jen „**Parkoviště Jiřetínská**“).

1.3. Předmětem pachtu dle této Smlouvy je Parkoviště Skloněná, Parkoviště Poliklinika, Parkoviště Litoměřická a Parkoviště Jiřetínská, (dále jen „**Předmět pachtu**“).

1.4. Vzhledem k tomu, že Propachtovatel má pozemky uvedené v odst. 1.1. v nájmu od vykonavatele práv vlastníka, je tato Smlouva smlouvou podpachtovní. Pro zjednodušení v ní nadále budou užívány termíny „pacht“, „pachtýř“, „propachtovatel“ a „pachtovné“.

1.5. Pozemky uvedené v odst. 1.1. má Propachtovatel v užívání na základě nájemních smluv s Městskou částí Praha 9 jako pronajímatelem. Smluvní strany berou na vědomí, že skončením nájemního vztahu mezi Propachtovatelem a Městskou částí Praha 9 ke kterémukoliv pozemku končí i pacht dle této Smlouvy ve vztahu k příslušnému pozemku či pozemkům. Smluvní strany si ujednávají, že plnění dle této Smlouvy je dělitelné a zanikne-li dle tohoto odstavce pacht k pozemku či pozemkům dle věty první tohoto odstavce, předmět pachtu dle této Smlouvy se o tento pozemek či pozemky zúží a poměrně se sníží i ujednané pachtovné.

1.6. Souhlas Městské části Praha 9 s uzavřením této Smlouvy je přílohu č. 3 této Smlouvy.

II. Předmět Smlouvy

2.1. Propachtovatel se touto Smlouvou zavazuje přenechat Pachtýři Předmět pachtu k dočasnému užívání a požívání, kdy Pachtýř je oprávněn brát z Předmětu pachtu užítky ve formě přijímání úplaty od uživatelů parkovišť, a to při dodržení touto Smlouvou závazně ujednaného účelu pachtu, a Pachtýř se zavazuje platit za to Propachtovateli ujednané pachtovné.

2.2. Pacht se uzavírá na dobu **neurčitou**.

2.3. Závazným účelem pachtu je užívání Předmětu pachtu a jeho jednotlivých částí jako krátkodobých i dlouhodobých parkovacích stání pro smluvní uživatele (podnájemce) i veřejnost (dále jen „uživatelé“).

2.4. Pachtýř není oprávněn dávat Předmět pachtu či jeho části do podnájmu či podpachtu třetích osob, tím není dotčeno jeho oprávnění realizovat účel pachtu dle odst. 2.3., tj. umožňovat jednotlivým uživatelům parkování, organizované Pachtýřem.

2.5. Pachtýř vykonává činnost, jež je účelem pachtu svým jménem, na svoji odpovědnost a provozní podnikatelské riziko. Pachtýř je oprávněn vybírat od uživatelů parkovišť úplatu za parkování, kterou si ponechává. Z důvodu zachování rovnováhy ve vztahu mezi Propachtovatelem a Pachtýřem však Pachtýř, vybírá-li úplatu, není oprávněn překročit maximální částky, uvedené v nedílné a závazné příloze č. 4 této Smlouvy.

2.6. Bez přechozího písemného souhlasu Propachtovatele není Pachtýř oprávněn užívat Předmět pachtu ani jeho části k jinému účelu, než který je výslovně ujednan touto Smlouvou.

2.7. Pachtýř prohlašuje, že si Předmět pachtu a všechny jeho části prohlédl, je mu dobře znám jejich stav, jsou vhodné k naplňování účelu pachtu a nevykazují žádné vady.

III. Pachtovné

3.1. Pachtýř se zavazuje hradit Propachtovateli pachtovné, jehož výše je dohodou smluvních stran ujednána v následujících částkách za každý 1 kalendářní měsíc trvání pachtu:

- **15.000,- Kč** bez DPH za Parkoviště Skloněná;
- **50.000,- Kč** bez DPH za Parkoviště Poliklinika;
- **30.000,- Kč** bez DPH za Parkoviště Litoměřická;
- **70.000,- Kč** bez DPH za Parkoviště Jiřetínská“;

tj. dohromady za Předmět pachtu částku ve výši **165.000,- Kč** bez DPH měsíčně (dále jen „**pachtovné**“).

3.2. Pachtovné za kalendářní měsíc je splatné vždy k 15. dni příslušného kalendářního měsíce, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Propachtovatele, uvedený v záhlaví této Smlouvy. K pachtovnému bude připočtena DPH v aktuální zákonné sazbě, již uhradí Pachtýř spolu s pachtovným. Za den úhrady pachtovného se považuje den připsání platby na bankovní účet Propachtovatele.

3.3. Propachtovatel vystaví Pachtýři na pachtovné fakturu se všemi náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů.

3.4. Pachtovné se počínaje 01.01.2025 každoročně, vždy od 1. ledna příslušného roku zvyšuje o míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců v procentech, dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu, a to počínaje následujícím kalendářním rokem ode uzavření této Smlouvy. Protože jsou údaje uveřejňovány se zpožděním, Propachtovatel zvýšení pachtovného pro daný kalendářní rok vypočítá až po jejich uveřejnění a následně vyfakturuje Pachtýři dosud neuhrazený rozdíl mezi původním pachtovným a takto zvýšeným pachtovným od počátku daného kalendářního roku. Pachtýř rozdíl uhradí v první následující lhůtě splatnosti pachtovného.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

4.1. Pachtýř je povinen udržovat na Předmětu pachtu a všech jeho částech (dále pro zjednodušení bude i ve vztahu k částem a jednotlivým pozemkům uváděno jen „Předmět pachtu“) pořádek a vykonávat na své náklady a na svou odpovědnost pravidelný a řádný úklid, běžnou údržbu a drobné opravy Předmětu pachtu.

4.2. Pachtýř je povinen umožnit uživatelům parkování pouze na parkovištích, tedy na vymezených částech pozemků sloužících k parkování, a přijmout taková dostatečná technicko-organizační opatření, aby nedocházelo k parkování vozidel mimo vymezenou část příslušného pozemku, především vozidla nesmějí ani částečně zasahovat na související zeleň. Pachtýř je povinen soustavně kontrolovat stav dopravního a orientačního značení na parkovištích a v případě nutnosti navrhnout jeho změny Propachtovateli, po předchozím písemném schválení změn pak tyto změny na vlastní náklady provést. Pachtýř je dále povinen vykonávat soustavný dohled nad parkovacími místy, jde-li o placené stání, a průběžnou kontrolu parkujících.

4.3. Pachtýř odpovídá za veškerou činnost, již provádí na Předmětu pachtu svým jménem, na své provozní riziko a odpovědnost, za dodržování všech platných právních předpisů i za to, že má k činnosti veškerá potřebná oprávnění či povolení.

4.4. Pachtýř zajišťuje na svou odpovědnost bezpečnost parkovišť skrze jím instalované závory a kamerový systém.

4.5. Propachtovatel zajišťuje do jednotlivých částí Předmětu pachtu svým jménem dodávku energií a služeb, výslovně uvedených ve výpočtovém listě, který je nedílnou přílohou č. 5 této Smlouvy (dále jen „služby“). Náklady na ně budou hrazeny následovně:

- a) za předpokladu, že Pachtýř do své činnosti, která je účelem pachtu, zapojí alespoň z 25 % ročního provozního času osoby bez domova, integrované v programu Městské části Praha 9, a Propachtovateli splnění této podmínky po skončení každého kalendářního roku do 31.01. prokáže podepsaným výkazem, uhradí 70 % skutečně vynaložených nákladů na služby spotřebované ve skončeném kalendářním roce Propachtovatel a 30 % Pachtýř.
- b) na úhradu svého podílu na úhradě služeb dle písm. a) platí Pachtýř Propachtovateli čtvrtletně zálohu, jejíž výše a lhůta splatnosti jsou uvedeny ve výpočtovém listě, který je nedílnou přílohou č. 5. této Smlouvy. Zálohy budou hrazeny bezhotovostním převodem na stejný bankovní účet jako pachtovné dle této Smlouvy. Propachtovatel je oprávněn v průběhu trvání Smlouvy výši záloh jednostranně měnit doručením nového výpočtového listu Pachtýři, a to v závislosti na skutečné spotřebě služeb a změně jejich cen od dodavatelů. Ke změně výpočtového listu se nevyžaduje dodatek k této Smlouvě.
- c) jedenkrát ročně, poté, co Propachtovatel obdrží vyúčtování od dodavatelů služeb za předcházející rok, Propachtovatel takové vyúčtování doručí Pachtýři a smluvní strany si do 30 kalendářních dnů uhradí případný přeplatek či nedoplatek, přičemž na přeplatku či nedoplatku vůči dodavateli služby se podílejí v poměru dle písm. a), je-li splněna podmínka o zapojení osob bez domova dle písm. a).
- d) není-li splněna podmínka o zapojení osob bez domova dle písm. a), resp. nedoloží-li Pachtýř v tam uvedené lhůtě její splnění, nese Pachtýř veškeré náklady na služby (100 %) spotřebované ve skončeném kalendářním roce dle vyúčtování od jejich dodavatelů, rozdíl mezi zaplacenými zálohami a celkovými náklady na služby uhradí Propachtovateli do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování dle písm. c).
- e) pokud by odběr služeb na předmětu pachtu významně přesáhl míru odpovídající účelu pachtu, místu a času, tj. odběr pravidelný a obvyklý pro danou činnost v místě a čase, určitelný dle spotřeby v minulých obdobích, vztahuje se poměr dle písm. a) pouze na takto stanovený pravidelný a obvyklý odběr. Veškeré náklady přesahující rámec pravidelného a obvyklého odběru uhradí Propachtovateli Pachtýř v návaznosti na doručení vyúčtování dle písm. c) a vyčíslení částky Propachtovatelem.
- f) Propachtovatel nezajišťuje Pachtýři žádné služby výslovně neuvedené ve výpočtovém listu. Pokud si je Pachtýř nasmlouvá sám s jejich dodavateli, nese jejich plné náklady.

4.6. Pachtýř odpovídá za veškerá technická zařízení, která při své činnosti užívá, za jejich stav i pravidelné revize, které na výzvu předkládá Propachtovateli.

4.7. Veškeré náklady, které je třeba vynaložit k naplňování účelu pachtu či uzpůsobení Předmětu pachtu danému účelu nese výhradně Pachtýř, nedohodnou-li se smluvní strany

písemně předem jinak. Pachtýř je oprávněn instalovat v Předmětu pachtu na své náklady technická zařízení k naplňování účelu pachtu.

4.8. Pachtýř není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Propachtovatele činit podstatné úpravy Předmětu pachtu, zejména pak úpravy vyžadující stavební či jiné obdobné povolení či rozhodnutí správního orgánu.

4.9. V případě potřeby nikoliv běžné údržby či nikoliv drobné opravy je Pachtýř povinen bezodkladně a doložitelně upozornit Propachtovatele na jejich potřebu a dbát jeho pokynů. V případě nezbytné údržby a oprav je Pachtýř povinen strpět odpovídající omezení.

4.10. Propachtovatel či jím pověřený zástupce je oprávněn provádět přiměřenou kontrolu plnění kterékoliv povinnosti Pachtýře dle této Smlouvy či platných právních předpisů, a za tím účelem vstupovat v obvyklou pracovní dobu na Předmět pachtu, k čemuž se mu Pachtýř zavazuje poskytovat přiměřenou součinnost.

4.11. Pachtýř je povinen Předmět pachtu spravovat s péčí řádného hospodáře a dodržovat veškeré dopravní, protipožární, hygienické, ekologické, pracovněprávní i jiné platné právní předpisy vztahující se k činnostem vykonávaným na Předmětu pachtu.

4.12. Propachtovatel neodpovídá v průběhu trvání pachtu za škodu způsobenou na Předmětu pachtu, jakož i za škodu způsobenou jakékoliv třetí osobě včetně uživatelů parkovišť. Pachtýř je povinen odstranit na své náklady a v přiměřené době veškeré škody na Předmětu pachtu způsobené Pachtýřem, jeho pracovníky či uživateli parkovišť. Pachtýř je povinen se na škody způsobené dle tohoto odstavce přiměřeně pojistit, a to na celou dobu trvání pachtu.

4.13. Zhodnotí-li Pachtýř Předmět pachtu bez předchozího písemného souhlasu Propachtovatele, nemá právo na žádnou náhradu zhodnocení ani vyrovnání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

4.14. Pachtýř je oprávněn opatřit parkoviště přiměřenými informačními cedulemi a logy, jejichž podobu Pachtýř předběžně projedná s Propachtovatelem. Vznese-li Propachtovatel do 10 kalendářních dnů proti podobě zařízení výhradu v souvislosti s jeho estetikou či obsahem (souladu s platnými právními předpisy či dobrými mravy), je Pachtýř povinen zařízení upravit dle připomínek Propachtovatele a znovu je předložit k projednání, a to i opakovaně.

V.

Ukončení Smlouvy

5.1. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran, podepsanou smluvními stranami či jejich oprávněnými zástupci.

5.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna Smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu se čtyřměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi vypovídáné smluvní straně.

5.3. Propachtovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, nastane-li kterákoliv z níže uvedených skutečností:

- a) Pachtýř Předmět pachtu či kteroukoliv jeho část užívá k jinému než touto Smlouvou ujednanému účelu;
- b) Pachtýř Předmět pachtu či kteroukoliv jeho část k ujednanému účelu neužívá či jej/ji neužívá vůbec;
- c) Pachtýř vybírá od uživatelů vyšší úplatu, než která je dle této Smlouvy nejvýše přípustná;
- d) Pachtýř přenechá Předmět pachtu či kteroukoliv jeho část do užívání třetí osobě v rozporu s touto Smlouvou;
- e) Pachtýř poruší jinou svou povinnost dle této Smlouvy a nezjedná nápravu ani po písemné výzvě Propachtovatele v jím stanovené lhůtě.

V případě výpovědi dle tohoto odstavce je na volbě Propachtovatele, zda Smlouvu vypoví jako celek či pouze ve vztahu k příslušnému parkovišti. Propachtovatel je oprávněn Smlouvu vypovědět jako celek i v případě, že se důvod výpovědi vztahuje pouze k některému z parkovišť.

5.4. Smlouva dále končí z důvodu a způsobem dle jejího odst. 1.5. Každá ze smluvních stran je rovněž oprávněna od Smlouvy odstoupit pouze v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou ve smyslu ust. § 2002 odst. 1 OZ. Jiné způsoby ukončení Smlouvy, než které jsou výslovně ujednány v tomto článku Smlouvy, se vylučují.

5.5. Ke dni skončení smluvního vztahu z jakéhokoliv důvodu Pachtýř Předmět pachtu či jeho příslušnou část vyklidí a vyklizený Propachtovateli či jím určenému zástupci předá, a to ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva ode dne své účinnosti v plném rozsahu nahrazuje veškerá dosavadní ujednání smluvních stran ve vztahu k Předmětu pachtu či kterékoliv jeho části (pozemku), zejména pachtovní smlouvu ze dne 30.6.2017.

6.2. V záležitostech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah mezi smluvními stranami řídí příslušnými ustanoveními OZ.

6.3. Ze smluvního vztahu se vylučují veškerá dispozitivní ustanovení OZ, jež nejsou souladná s ujednáními této Smlouvy, zejména ust. § 2334, § 2335, § 2337 odst. 1, § 2338, § 2339 OZ.

6.4. Ukáže-li se některé ujednání Smlouvy být neplatné, neúčinné, nicotné či zdánlivé, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ujednání.

6.5. Tuto Smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.

6.6. Doručováno mezi smluvními stranami bude datovou schránkou či způsoby, ujednanými výše pro jednotlivé případy. Změnu tam uvedené kontaktní osoby a kontaktu postačí druhé smluvní straně písemně oznámit, aniž by byla třeba změna Smlouvy. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že kterákoliv písemnost doručovaná v rámci smluvního vztahu dle této Smlouvy se považuje za doručenu nejpozději 10. dnem ode dne, kdy se dostane do takto určené sféry adresáta, a to bez ohledu na to, zda ji adresát skutečně převzal.

6.7. Smluvní strany berou na vědomí, že Propachtovatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „registr smluv“), a je srozuměn s uveřejněním Smlouvy v registru smluv, které Propachtovatele v zákonné lhůtě zajistí. Pachtýř si je rovněž vědom možnosti zpřístupnit obsah této Smlouvy žadatelům o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Pachtýř proto prohlašuje, že žádnou část této Smlouvy nepovažuje za důvěrnou, za obchodní ani jiné tajemství.

6.8. Propachtovatel se při uzavírání, zpracování, a evidenci této Smlouvy stává správcem osobních údajů fyzických osob jednajících za pachtýře uvedených v této Smlouvě, ve smyslu Nařízení GDPR. Propachtovatel zpracovává pouze osobní údaje v ní uvedené v nezbytném rozsahu, a to za účelem uzavření, plnění a evidence této Smlouvy a ochrany s ní souvisejících oprávněných zájmů správce. K tomu se nevyžaduje zvlášť udělený souhlas. Pachtýř prohlašuje, že si je vědom svého práva na přístup k osobním údajům, jejich opravu či doplnění, práva na předání údajů jinému správci, práva požádat za podmínek Nařízení GDPR o omezení zpracování, vznést námitku či dát stížnost ÚOOÚ.

6.9. Smlouva je uzavírání ve 4 originálních stejnopisech, z nichž Propachtovatel obdrží 3 stejnopisy a Pachtýř 1 stejnopis.

6.10. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Nedílné přílohy:

1. Pozemky Litoměřická
2. Pozemky Jiřetínská
3. Souhlas Městské části Praha 9 s uzavřením této smlouvy
4. Nejvyšší přípustná úplata od uživatelů parkovišť
5. Výpočtový list na služby

V Praze dne 01. 07. 2024

Propachtovatel

[Redacted]

Ga
Ma

[Redacted]

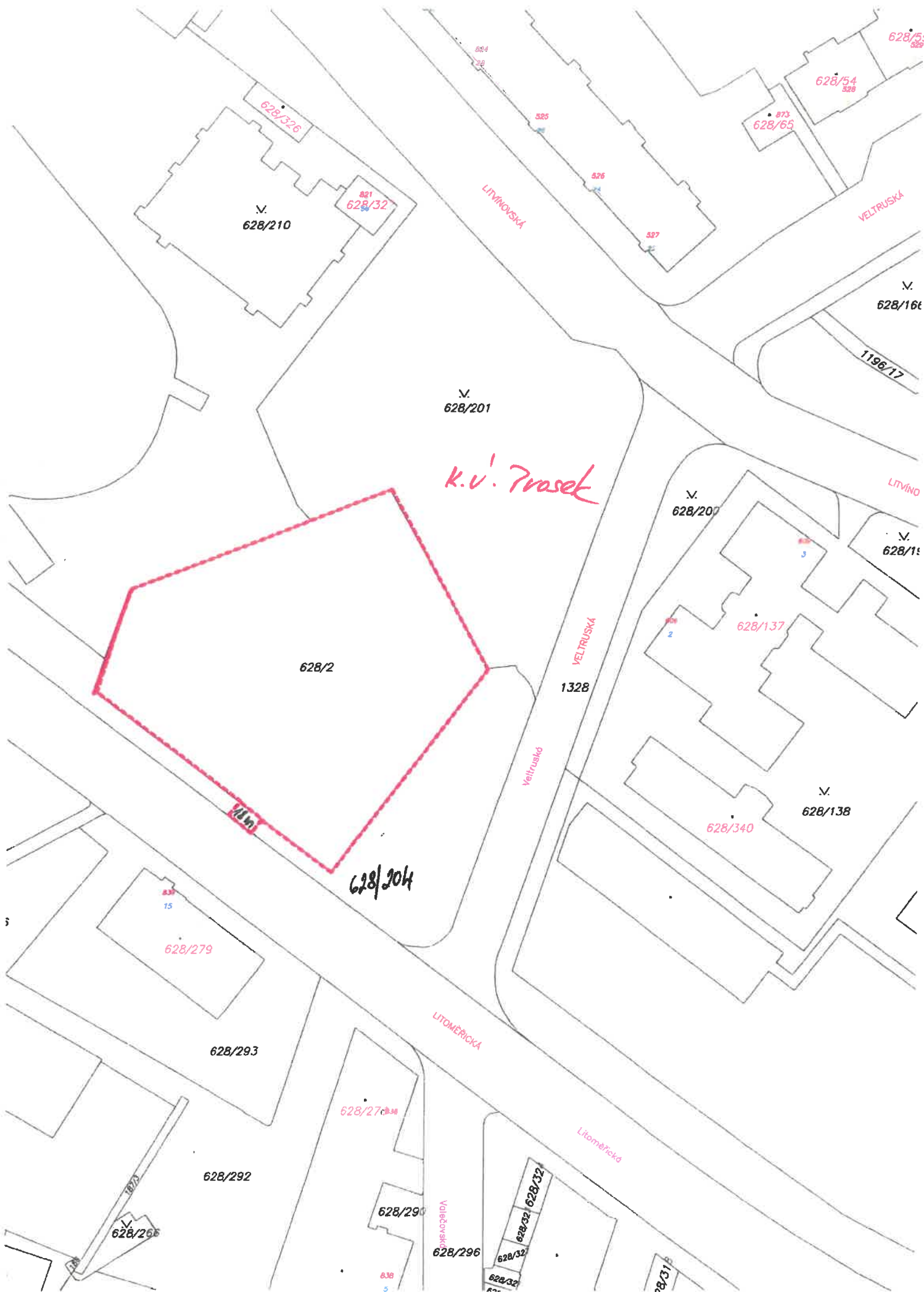
C
H ka

V Praze dne 01. 07. 2024

Pachtýř

[Redacted]

Ka



k.v. Trasek

628/2

628/204

1328

628/293

628/292

628/296

628/296

628/32

628/32

628/315

628/137

628/340

628/138

628/200

628/15

628/16

628/210

628/32

628/326

628/54

628/65

628/5

LITVINSKÁ

VELTRUSKÁ

LITVINSKÁ

VELTRUSKÁ

LITOMĚŘICKÁ

Litoměřická

Vaječovská

Veltrušsko

628/266

628/279

628/27

835
15

835
5

835
2

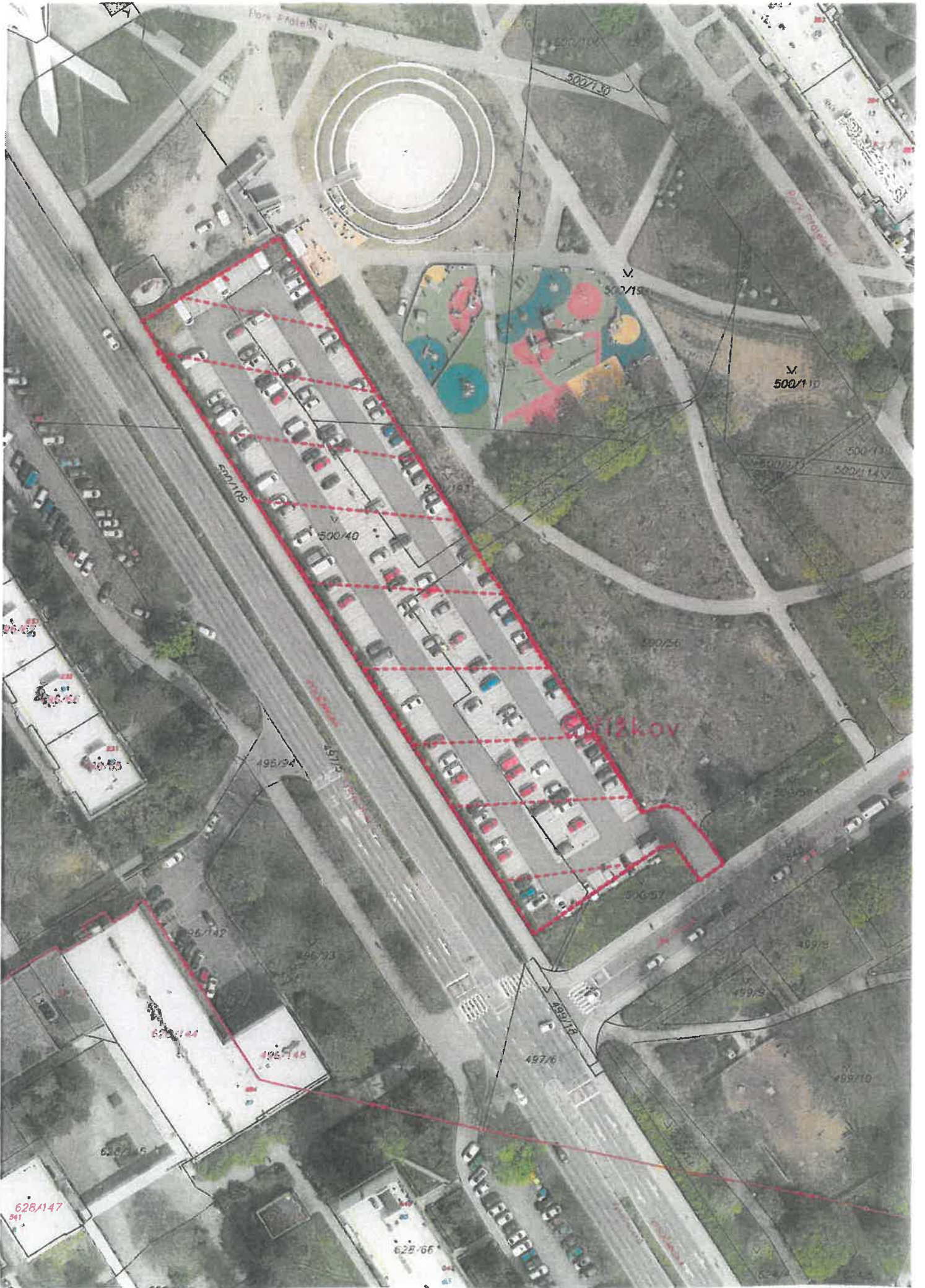
826

825

824

873
528

1196/17



Нос. 7-й ст. №1

500/130

500/110

500/15

500/105

500/40

500/25

500/135

500/140

495/94

628koy

495/93

495/92

495/91

495/90

497/6

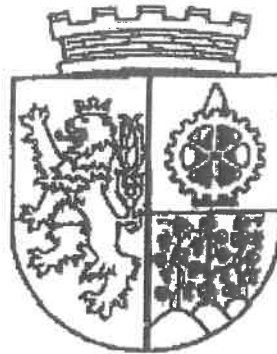
499/8

499/9

499/10

628/147

628/66



Městská část Praha 9

8. Rada městské části
ze dne 16.04.2024

USNESENÍ č. Us RMČ 210/24

souhlas s uzavřením podpachtovní smlouvy mezi společnostmi Garáže Lovosická s.r.o. a Acanthis - JK s.r.o.

Rada městské části

1. souhlasí

v působnosti valné hromady společnosti Garáže Lovosická, s.r.o.

s uzavřením podpachtovní smlouvy mezi společnostmi Garáže Lovosická s.r.o., IČO: 27169561, se sídlem Sokolovská 14/324, Vysočany, 190 00 Praha 9 a Acanthis - JK s.r.o., IČO: 21028419, se sídlem Nevanova 1032/24, Řepy, 163 00 Praha 6, uvedené v příloze č. 2 tohoto materiálu

2. ukládá

1. místostarostce MČ Praha 9

1.1. realizovat usnesení

realizovat usnesení

Zodpovídá: **JUDr. Jana Nowaková Těmínová**

Termín: 30.06.2024

....



Nejvyšší přípustná úplata od uživatelů parkovišť

Parkoviště provozovaná nonstop (pondělí-neděle 24 hodin denně)

Parkoviště Skloněná: Rezidenti 900,- Kč/měsíc Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

Parkoviště Litoměřická: Rezidenti 900,- Kč/měsíc Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

Parkoviště Jiřetínská Rezidenti 900,- Kč/měsíc Nerezidenti 1.100,-Kč/měsíc

motocykly 500,-Kč/měsíc bez rozlišení místní příslušnosti

Parkoviště provozované v pondělí až čtvrtek od 7:00 do 18:00 a v pátek od 7:00 do 16:00

Parkoviště Poliklinika: Při opuštění parkoviště do 30 minut je parkování zdarma, sazba za každou započatou hodinu je 30Kč.

Všechny uvedené částky jsou vč. DPH

Výpočet záloha - elektřina parkoviště

Odběrné místo	cena bez DPH	podíl 30%	výše měsíční zálohy	výše zálohy po zaokrouhlení
Skolněná	55 916,46 Kč	16 774,94 Kč	1 397,91 Kč	1 400,00 Kč
Litoměřická	113 995,86 Kč	34 198,76 Kč	2 849,90 Kč	2 900,00 Kč
Jiřetínská	76 301,55 Kč	22 890,47 Kč	1 907,54 Kč	1 950,00 Kč
Zálohy celkem			6 155,35 Kč	6 250,00 Kč

Poliklinika Prosek: Elektrická energie na parkovišti Poliklinika Prosek bude účtována vždy 1x ročně v měsíci lednu dle skutečné spotřeby za předchozí období.